

Karta
Avstyckning från NORRVEDA 126
i Vätö socken av Norrtälje kommun
och Stockholms län

Upprättad genom nymätning år 1973 av

Åke Halldin
Åke Halldin
Förretningslantmätare

Erik Kjellström
Erik Kjellström
Ingenjör

Dnr 79/73 AB1

Skala 1:1000

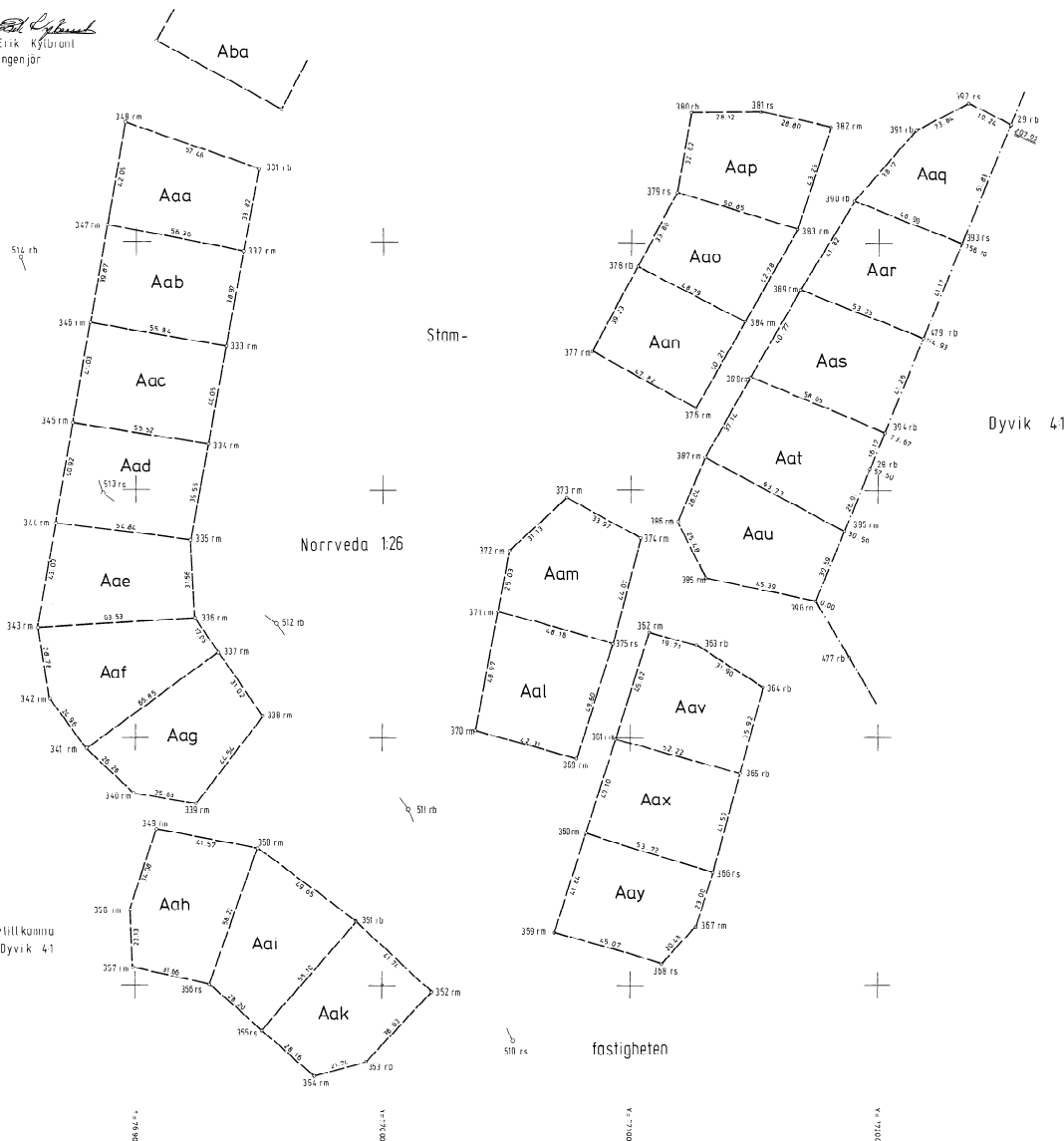
FASTIGHETS RÄTTSLIG BESKRIVNING,
se aktbilaga BE 1

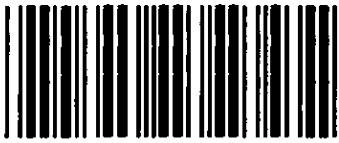
TEKNISK BESKRIVNING
se aktbilaga BE 2

R.Nr.
Lotten Aaa = 1:168
" Aab = 1:169
" Aac = 1:170
" Aad = 1:171
" Aae = 1:172
" Aaf = 1:173
" Aag = 1:174
" Aah = 1:175
" Aai = 1:176
" Aaj = 1:177
" Aak = 1:178
" Aal = 1:179
" Aam = 1:180
" Aan = 1:181
" Aao = 1:182
" Aap = 1:183
" Aaq = 1:184
" Aar = 1:185
" Aas = 1:186
" Aat = 1:187
" Aau = 1:188
" Aav = 1:189
" Aax = 1:190
" Aay = 1:191

REGISTRERING
Datum: 1973-08-03
Infering i fastighetsregistret har
verksamhets beträffande
Sten och Kalk
för fastighetsregistreringens räkning

Samtliga gränser är nyliktkomma
utom gränsen mot Dyvik 41





Akt nr:
01-VÄÖ-926

AU\$01-V\$E\$O-926

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Norrtälje lantmäteridistrikt

1

HANDLINGAR

Upprättade år 1973	Dnr 79/73 AB1
Ärende Avstyckning från NORRVEDA 1:26	
Registerområde Vätö socken	
Kommun Norrtälje	Län Stockholms



Till akten hör

1

band

19

numrerade sidor

—

inneliggande karta

1

annan karta p

Vätö 926

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida

Aktbilega

1

BE 1

Datum

Dnr

79/73 AB1

Norrtälje lantmäteridistrikt

1973-04-26

Ärende

Avstyckning från Norrveda 1:26

Kommun

Norrtälje

Län

Stockholms

Registreringsdatum

1973-08-02

Registerområde

Vätö socken

☒ Uppgift om åtgärd för-
rättningen avsett har in-
förts i fastighetsregistret

För fastighetsregistermyndigheten

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal hektar, m ²		Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		delareal 3	± ändring/summa 4	
Lotten Aaa=1:168			2146	Ägare till lotterna Aaa-Aay: Fastighets AB Roden Bangårdsgatan 22 761 00 NORRTÄLJE 00-1-12 (samtliga lotter Aaa-Aay)
Lotten Aab=1:169			2211	
Lotten Aac=1:170			2257	
Lotten Aad=1:171			2219	
Lotten Aae=1:172			2181	
Lotten Aaf=1:173			2298	
Lotten Aag=1:174			2303	
Lotten Aah=1:175			2230	
Lotten Aai=1:176			2200	
Lotten Aak=1:177			2228	
Lotten Aal=1:178			2207	
Lotten Aam=1:179			2200	
Lotten Aan=1:180			1918	
Lotten Aao=1:181			1889	
Lotten Aap=1:182			2111	
Lotten Aaq=1:183			1929	
Lotten Aar=1:184			2067	
Lotten Aas=1:185			2286	
Lotten Aat=1:186			2446	
Lotten Aau=1:187			2319	
Lotten Aav=1:188			2172	
Lotten Aax=1:189			2162	
Lotten Aay=1:190			2156	
Summa			50135	

tjänsten

 Åke Halldin
Förrättningslantmätare

 Erik Kylbrant
Ingenjör

1973-04-26

Dnr 79/73 AB1

Avstyckning från Norrveda 1:26 i Vätö socken av Norrtälje kommun och Stockholms län

Koordinatförteckning

Punkt	Markering	Koordinater	
		x	y
Polygonpunkter			
477	rb	38732,57	77188,72
479	rb	38861,77	77218,21
510	rs	38577,57	77052,70
511	rb	38670,96	77010,25
512	rb	38746,07	76956,96
513	rs	38798,66	76886,80
514	rb	38894,02	76853,35

Gränspunkter

28	rb	38808,57	77196,58
29	rb	38947,93	77253,22
331	rb	38929,62	76949,34
332	rm	38896,33	76943,37
333	rm	38857,99	76936,39
334	rm	38818,56	76929,36
335	rm	38779,68	76922,13
336	rm	38748,17	76923,99
337	rm	38734,08	76933,59
338	rm	38708,68	76951,39
339	rm	38673,19	76924,47
340	rm	38677,62	76899,02
341	rm	38695,78	76880,02
342	rm	38715,91	76865,27
343	rm	38744,25	76860,58
344	rm	38786,65	76867,73
345	rm	38827,01	76874,49
346	rm	38867,46	76881,36
347	rm	38906,78	76887,99
348	rm	38948,28	76894,99
349	rm	38662,85	76908,62
350	rm	38655,32	76949,50
351	rb	38625,64	76989,30
352	rm	38597,30	77019,95
353	rb	38569,17	76993,47
354	rm	38563,28	76972,54
355	rs	38581,72	76951,26
356	rs	38600,41	76930,15
357	rm	38607,41	76899,28

1973-04-26

Dnr 79/73 AB1

Punkt	Markering	Koordinater	
		x	y
358	rm	38630,50	76897,90
359	rm	38621,36	77069,51
360	rm	38661,22	77082,20
361	rm	38699,47	77094,24
362	rm	38742,44	77107,69
363	rb	38737,57	77126,79
364	rb	38720,43	77153,70
365	rb	38685,68	77144,61
366	rs	38645,59	77133,60
367	rm	38623,64	77126,75
368	rs	38608,68	77112,76
369	rm	38691,53	77078,22
370	rm	38702,88	77037,46
371	rb	38751,00	77046,56
372	rm	38775,60	77051,19
373	rm	38796,65	77074,13
374	rm	38780,69	77104,12
375	rs	38738,05	77092,97
376	rm	38833,29	77126,40
377	rm	38855,94	77084,28
378	rb	38890,56	77102,74
379	rs	38920,52	77118,51
380	rb	38952,68	77123,99
381	rs	38952,99	77152,11
382	rm	38946,83	77180,24
383	rm	38905,61	77167,12
384	rm	38868,31	77146,16
385	rm	38764,66	77130,52
386	rm	38787,51	77119,24
387	rm	38813,37	77130,08
388	rm	38845,70	77148,36
389	rm	38881,15	77168,50
390	rb	38917,05	77189,95
391	rb	38945,81	77215,04
392	rs	38956,85	77236,17
393	rs	38899,91	77233,70
394	rb	38823,55	77202,67
395	rm	38783,64	77186,45
396	rn	38755,30	77174,93
479	rb	38861,77	77218,21

rb = rör i berg
rm = rör i mark
rn = råsten
rs = rör i sten

i tjänsten



Åke Halldin
Förrättningslantmätare



Erik Kylbrant
Ingenjör

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Norrtälje lantmäteridistrikt

Upplysningar lämnas av

Åke Halldin tfn 0176/127 15

9

PROTOKOLL

Datum

1973-05-30

Sida

1(1)

Dnr

79/73 AB1

Aktbilaga

PR 1

Ärende	Avstyckning från Norrveda 1:26.		
	Registerområde Vätö socken	Kommun Norrtälje	Län Stockholms
Förrättningslantmätare	Namn Åke Halldin		Handläggningsställe FEM:s kontor
Protokollförare	Namn Densamme		Handlagd ☒ utan sammanträde ☐ med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m Fastighets AB Roden för Norrveda 1:26.		Närvarande
Yrkande	Avstyckning av tjugotre tomtplatser enligt fastställd byggnadsplan.		
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl Ändamål: fritidsbebyggelse. Byggnadsplan har fastställts den 21 jan 1970. Avstyckning sker i enlighet med planen. Områdena synes väl lämpade att användas för avsett ändamål. Beslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE. Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.		
Fördelning av förrättningskostnaderna	Fastighets AB Roden, Bangårdsgatan 22, 761 00 NORRTÄLJE.		
Aktmottagare	Fastighets AB Roden.		
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Den som vill besvär sig får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i Södertörns tingsrätt, Box 510, 101 26 STOCKHOLM 1, inom fyra veckor från denna dag eller senast¹ 27 jun 1973.		

Vid protokollet



Protokollet uppsatt/uppvisat

Datum

1973-05-30

Förrättningslantmätare

Förrättningen godkännes


 Leif Gullström
¹ Om besvär anförs skall vid besvärslagan fogas två avskrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagen.

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt.
Detta underlättar handläggningen. Märkera
med x i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Norrtälje lantmäteridistrikt

Ink. 73-02-16

Dnr 79/73 ADI

1105 **ANSÖKAN**

om fastighetsbildning m m

Datum

1973-02-16

Sändes till

Fastighetsbildningsmyndigheten

Norrtälje lantmäteridistrikt

Stora Brogatan 10 A

761 00 NORRTÄLJE

Ifylls av myndigheten

Sida

1 (2)

Aktbilaga

A

Dnr

79/73

Delg nr

Glöm inte att fylla i
uppgifter på nästa sida.

Ansökningsavser ¹	☒ avstyckning från:	☐ annan åtgärd nämligen:
Norrtälje 1:26	cul. fr. bpl.	
(15 st)		
Registerområde (socken)	Kommun	Län
Väst	Amfjör	AB

Uppgifter när ansökningsavser avstyckning

Avstyckningen avser	☒ Fritidsbostad	☐ Jord- eller skogsbruksändamål
☐ Helårsbostad		
☐ Annat ändamål nämligen:		
Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är	☐ Området är bebyggt	
☐ Ej upprättad	☐ Byggnadslov är beviljat den:	
☐ Upprättad ² den (bifogas)		
Köp, byte eller gåva avseende område av fastighet är giltigt endast om fastighetsbildning har sökts senast sex månader efter den dag överlåtelsehandlingen upprättades.		

Uppgifter om berörda sakägare
skall lämnas på baksidan

Sökandes namnunderskrift³

Leif Gunnar

Anvisningar

¹ En enkel kartsnitt kan fogas till ansökningsavser, t ex i blyerts på genomskinligt papper från tillgänglig karta (förrättningskarta, ekonomisk karta, byggnadslovs-karta e d). Ange om möjligt angränsande fastigheter (eller dessas ägare), vägar, väderstreck o d. Om statligt bostadslån skall utnyttjas eller om förvärvstillstånd eller dispens från byggnadsförbud behövs, bör antecknas om sådant sökts (kopia av eventuellt beslut i sådant ärende bifogas).

² Om överlåtelsehandling är upprättad skall be-
styrkt avskrift av denna insändas (helst i två ma-
skinskrivna exemplar). Observera att köpet annars
kan bli ogiltigt.

³ Har fastighet flera delägare undertecknas an-
sökan av samtliga. Om sökanden är dödsbo bör
kopia av bouppteckning bifogas. Avstyckning får
sökas av förvärvaren av område om överlåtelse-
handling finns upprättad. Ansökan får göras ge-
nom ombud, som skall bifoga fullmakt. Företrädare
för bolag, förening e d skall bifoga registrerings-
bevis eller protokollsutdrag.

Fastighetsbildningsmyndighetens anteckningar

Datum

1973-02-16

Handläggningen överläts på

Lantmätare L. Hallén

Osvald

Enhetschef

ANSÖKAN

om fastighetsbildning m m
Datum

Ifylles av myndigheten

Sida 2 Aktbilaga A

Dnr 79/73

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar
handläggningen. Markera med x i ev tillämpliga rutor.
Var god skriv tydligt.

Uppgifter om de personer som berörs av åtgärden (sakägare)

Ägare till	Sakägare i egenskap av	Myndighetens anteckningar
Namn, yrke/titel <i>Fastighets AB Pocken</i>	☒ Sökande	
Utdelningsadress <i>Bangårdsgatan 22</i>	☐ Köpare ⁴	
Ortsadress (även postnummer) <i>76100 NÖRRTÄLJE</i>	☐ Säljare ⁴	
Ägare till	Telefon (även riktnummer) <i>0176/11888</i>	
Namn, yrke/titel	Sakägare i egenskap av	
Utdelningsadress	☐ Sökande	
Ortsadress (även postnummer)	☐ Köpare ⁴	
	☐ Säljare ⁴	
	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
Namn, yrke/titel	☐ Sökande	
Utdelningsadress	☐ Köpare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	☐ Säljare ⁴	
	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
Namn, yrke/titel	☐ Sökande	
Utdelningsadress	☐ Köpare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	☐ Säljare ⁴	
	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
Namn, yrke/titel	☐ Sökande	
Utdelningsadress	☐ Köpare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	☐ Säljare ⁴	
	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
Namn, yrke/titel	☐ Sökande	
Utdelningsadress	☐ Köpare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	☐ Säljare ⁴	
	Telefon (även riktnummer)	

⁴ Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehandling inte har upprättats men viss köpare till avstyckningsområdet ändå finns anges också denne.

Dnr 15.079/72
st 2

(1-5/0-5 1u)

1 3 Kopia

bil skeddag A

Utdrag ur

AKTIEBOLAGSREGISTRET

angående

KUNGL. PATENT- OCH REGISTRERINGSVERKET

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Norrälje lantmäteridistrikt

Ink. *93-02-16*

bil Dnr. *79/73 AB1*

Bolag nr

556-088.506-2

registrerat den

30 juli 1963

Fastighetsaktiebolaget Roden med säte i Norrälje kommun, AB:

Register- uppgift nr	Datum för registrering	kungörelse	Aktiekapitalet uppgår till kr	varav inbetalt kr	Bolagets nuvarande firma registrerad den
9	19/6	1972 30/6	---	---	16 september 1963

Registeruppgift:

Styrelsen utgöres av Karl Loif Gullström, med Gudrun Maria Margareta Gullström såsom suppleant, båda i Norrälje kommun, AB. Firman tecknas av Karl Loif Gullström och Gudrun Maria Margareta Gullström var för sig.

Bolagets tidigare firma:

Aktiebolaget Götebo-Etthundratretton, reg. den 30 juli 1963.

Registreringsbevis

Att denna kopia innehåller de senaste i
aktiebolagsregistret för ifrågavarande
aktiebolag beträffande styrelse och firma-
teckning intagna uppgifter, betygar

Stockholm den *20/6* 1972

I tjänsten

BR

Att kopian överensstämmer
med originalet betygas

Reda Forchlin



Handling som delges¹Handling som delges¹ansökan om
ärendet☒ Kallelse till *ansökan*
sammanträde 1973-05-30

Delg nr

Exp datum¹

/

1973-05-23

Den som avses med delgivning (sakägare m m)	Delg nr	Annat delg sätt och expdatum	Delg bevis ink	Medd enl 12 el 13 § DL (datum)	Anm
För fastighet (område) Norrveda 1:26 Fastighets AB Roden Bangårdsgatan 22 761 00 NORRTÄLJE	1		26/5		
För fastighet (område) Byggnadsnämnden i Norrtälje kommun Box 202 761 00 NORRTÄLJE					
För fastighet (område)					
För fastighet (område)					
För fastighet (område)					
För fastighet (område)					

¹ Ordinär delgivning om annat delgivningssätt ej anges

79/73

Vät

Åtgärdstyper avst		Berörda fastigheter Norrveda 1:26		Registerområde Vätö	
Kommunkod (4) 0188		Kommunnamn (20) Norrtälje		Sökande Fastighets AB Roden gm Leif Gullström Bangårdsgatan 22 761 00 NORRTÄLJE	
Åtgärdstyper, kod 11		Ink datum (8) 73-02-16			
☐ Flera sökande					
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹		Anmärkningar	
KA		Förrättningskarta ☒ Upprättad ☐ Inte upprättad		Antal blad 1	
BE1		Beskrivning ☒ Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) ☐ Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA)			
BE2		☒ Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE) ☐ Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)			
A	73-02-16	Ansökan <i>med behörighetshandling</i>			
	"	Registreringsbevis			
	73-03-09	Inskr. uppgift			
	73-05-23	Sakägareförteckning		ej bilagd	
	"	Delgivningsförteckning			
PR1	73-05-30	Protokoll. Förvaltn. avslutningsakt.			
BE1	73-04-26	Fastighetsrättslig beskrivning			
BE2	"	Teknisk beskrivning			

¹ Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling	Anmärkningar
		☐ Forts på tillägsblad	

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

Datum, sign		Datum, sign	
☐ BN underrättad om förrättningen		☐ Med BN:s företrädare	
☐ BN underrättad om sammanträdet den		Titel, namn:	
☐ BN underrättad om sammanträdet den		Resultat av samrådet med BN	
<i>BN underr. om ausl. utan sammanträde</i>		☐ Ingen erinran	☐ Yttrande inhämtas
☒ <i>1973-05-30 1973-05-23/EJ</i>		☐ Uttalande se aktbil	☐ BN:s synpunkter se nedan
Anteckningar om samråd (också datum och sign)			

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
☐ Akt till ÖLM inom 1 v.....		☐ Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
☒ Akt till FRM efter 4 v.....	73-06-27/MS	☐	
☐ Aktkopia till FRM f v b.....		☐	
☒ Aktkopia till sakägaren.....	73-06-27/MS	Vid sammanläggning	
☐		☐ Underrättelse till IM om ansökan	
☐		☐ Begäran till IM om yttrande.....	
☐		Bifogade handlingar:	
☐ Tillståndsbeslut till ÖLM.....		☐ Underrättelse till IM om f-beslut.....	
☐ Begäran om reg till FRM.....		☐	
☐ Akten bifogas			
☐ Akten bifogas ej			
☐			