



Översikt

2006-09-18

Ärende

Ledningsrättsförrättning avseende starkströmsledningar berörande Söderby-Karl i Norrtälje kommun

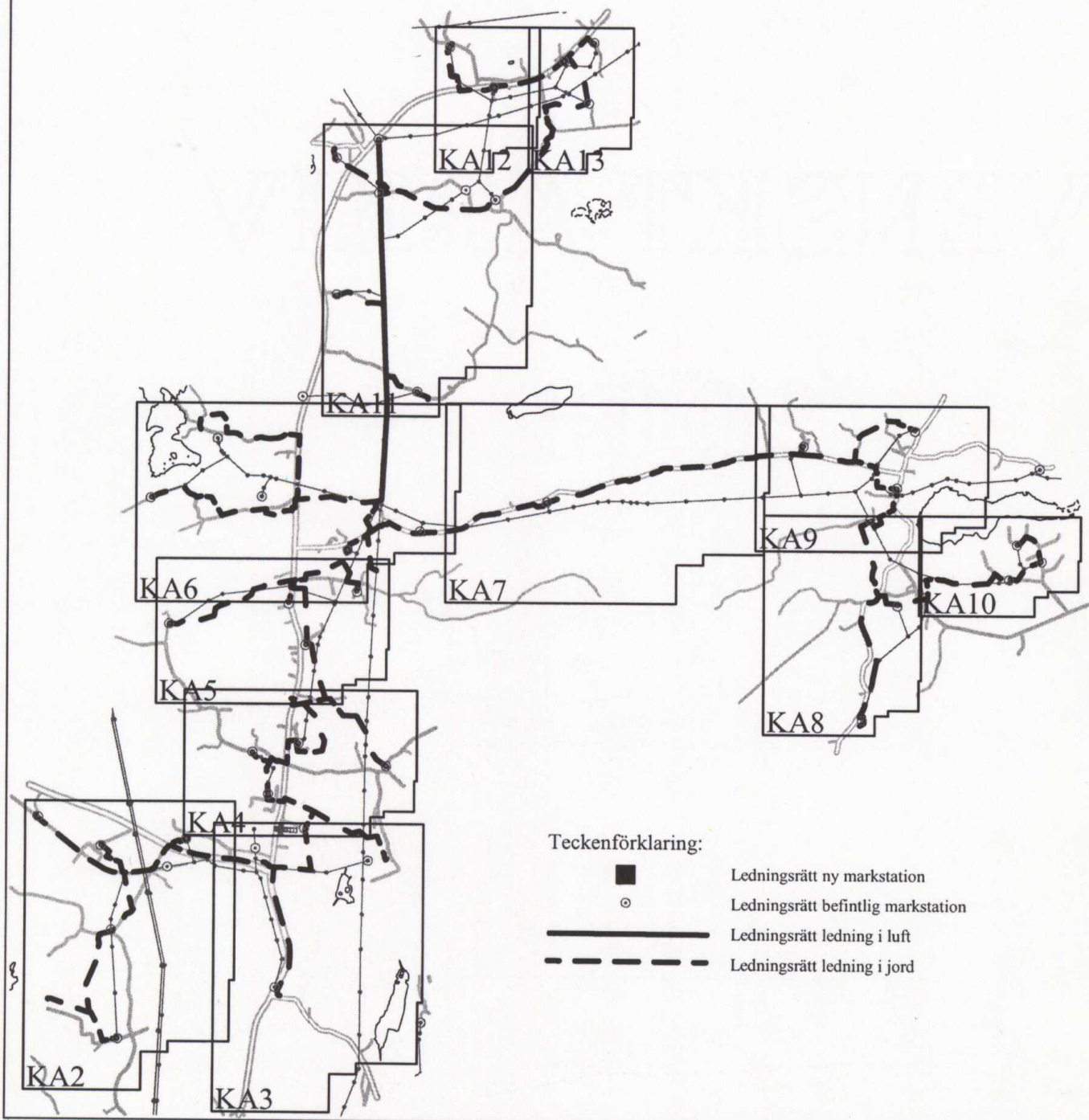
Aktbilaga KA

Ärendenr: AB053498

*Pia Kihlström*

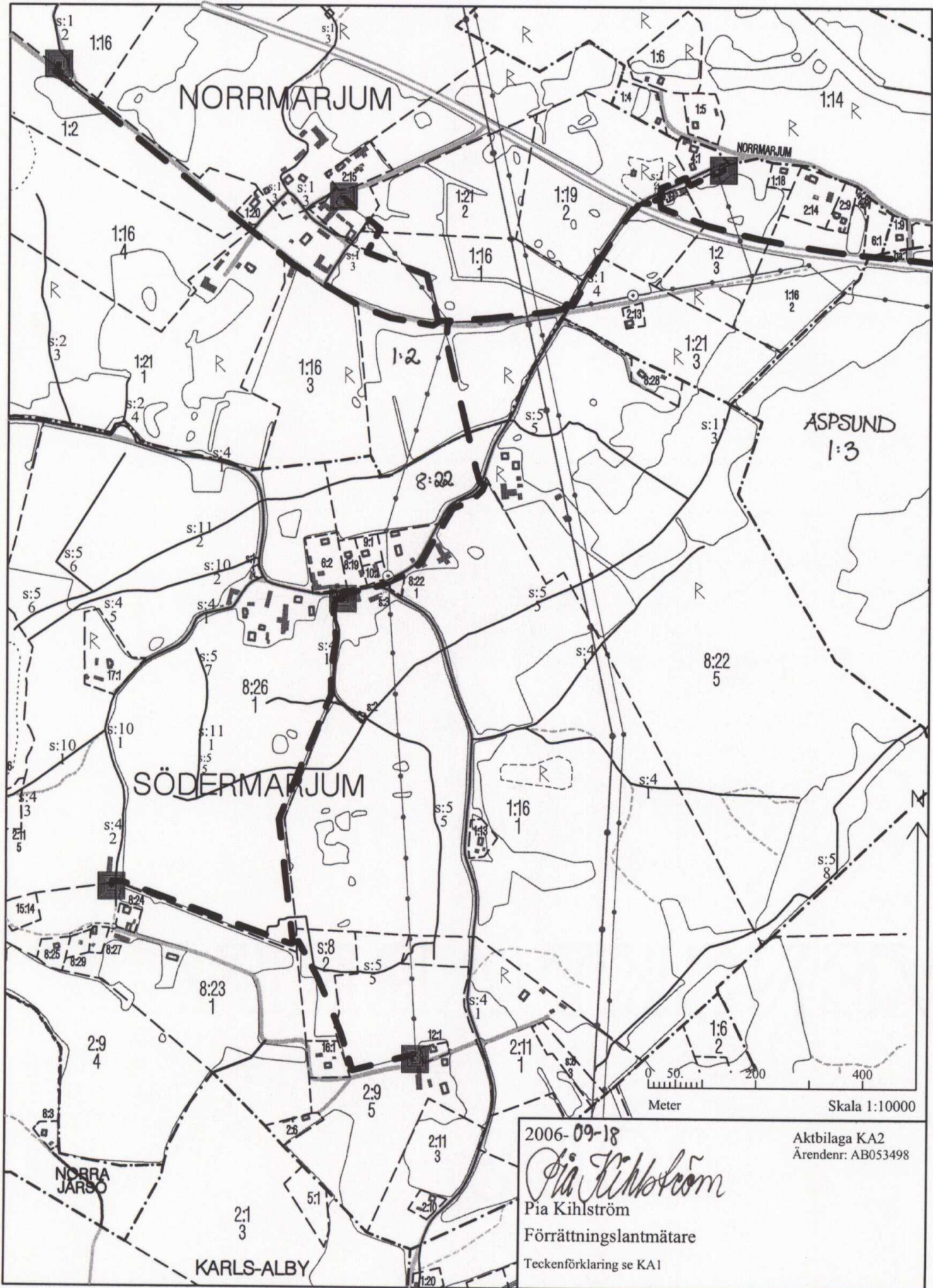
Pia Kihlström

Förrättningslantmätare



M 13  
LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

STOCKHOLMS LÄN



2006-09-18

*Pia Kihlström*

Pia Kihlström  
Förättningslantmätare

Teckenförklaring se KA1

Aktbilaga KA2  
Ärendenr: AB053498

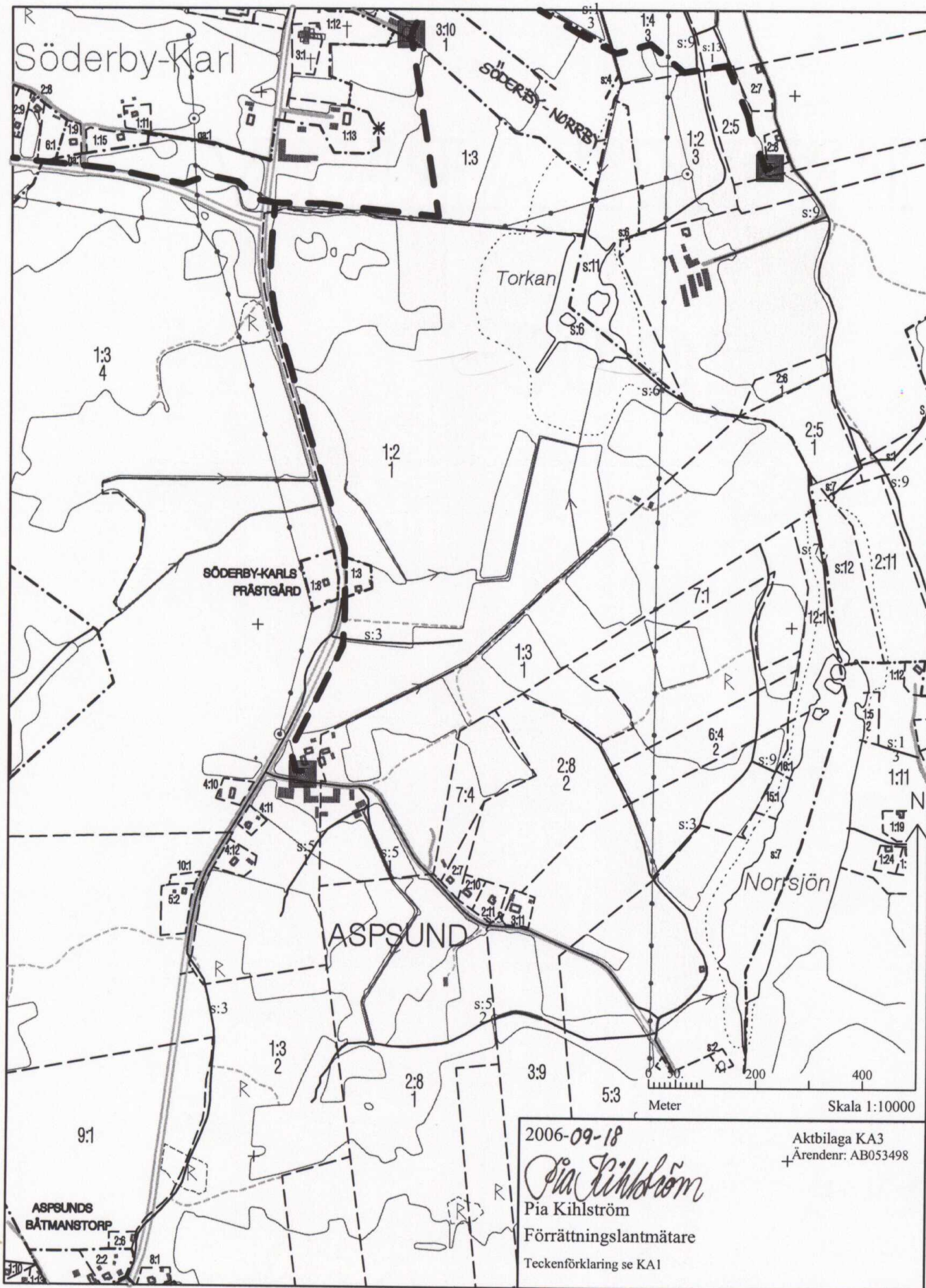
Skala 1:10000

Meter 0 50 200 400

0188-06/104

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

STOCKHOLMS LÄN



0188-06/104

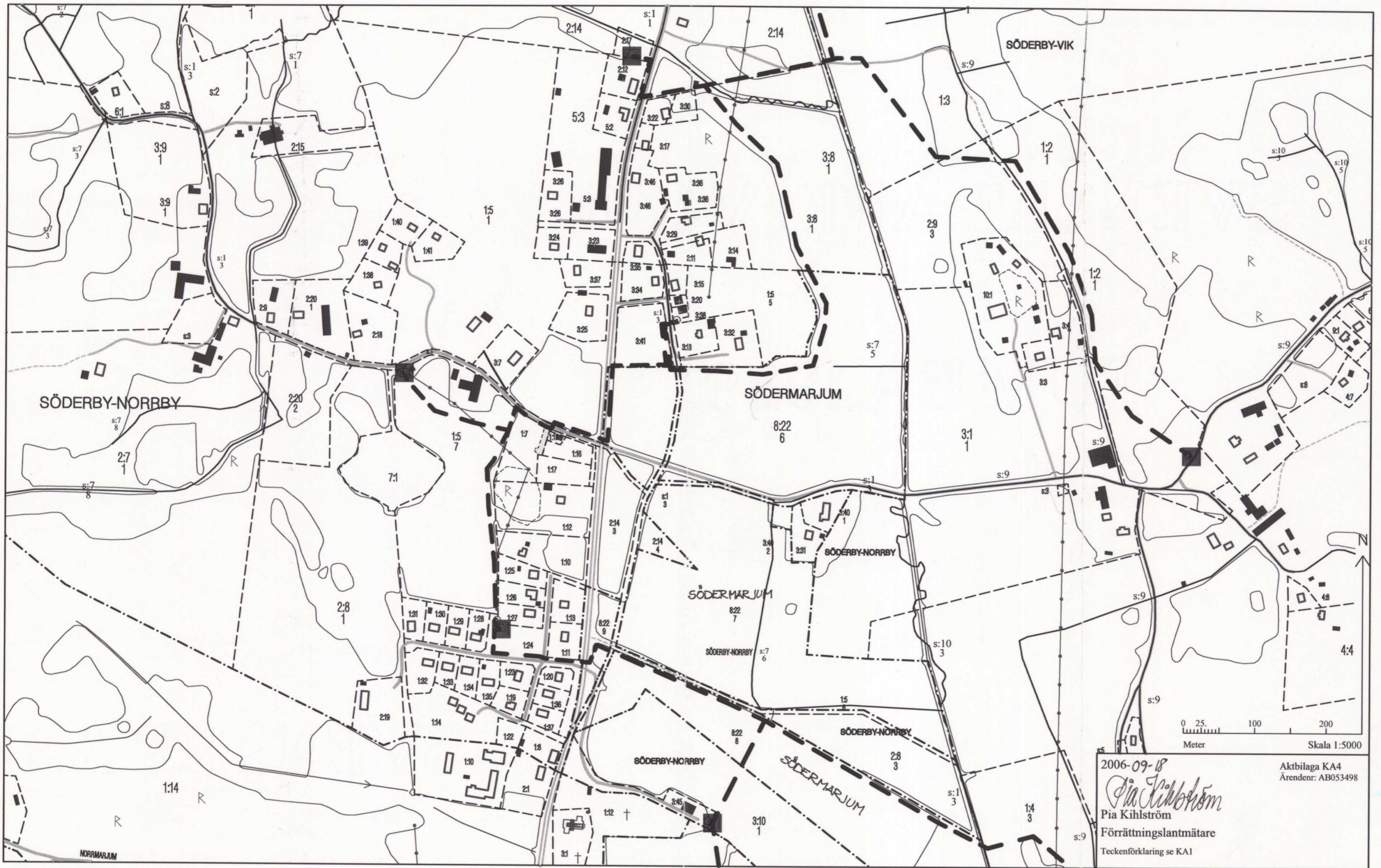
817

17

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN



STOCKHOLMS LÄN



0 25 100 200  
Meter Skala 1:5000

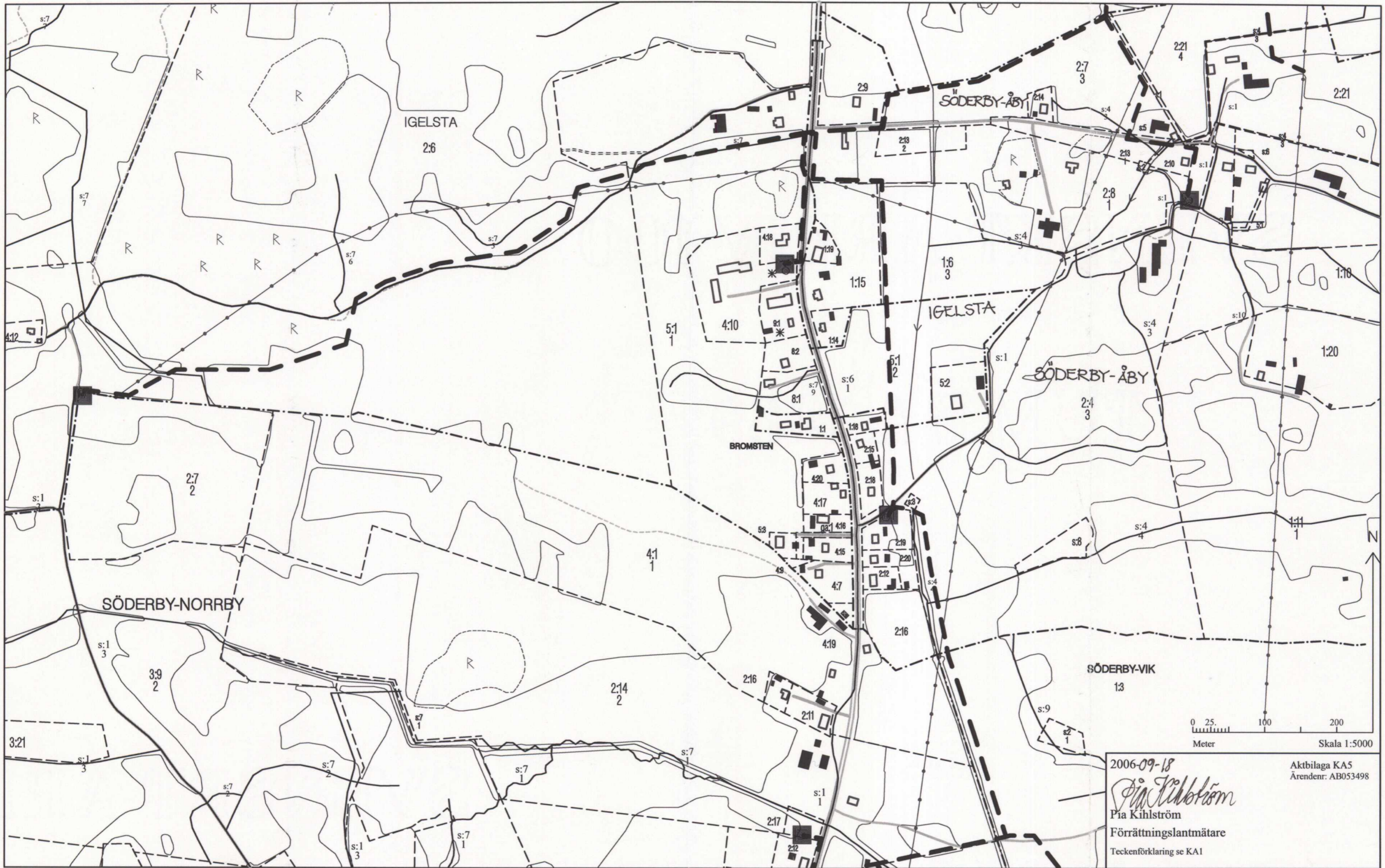
2006-09-18  
*Pia Kihlström*  
 Pia Kihlström  
 Förrättningslantmätare  
 Teckenförklaring se KA1

Aktbilaga KA4  
 Ärendnr: AB053498

0188-06/104

19

19

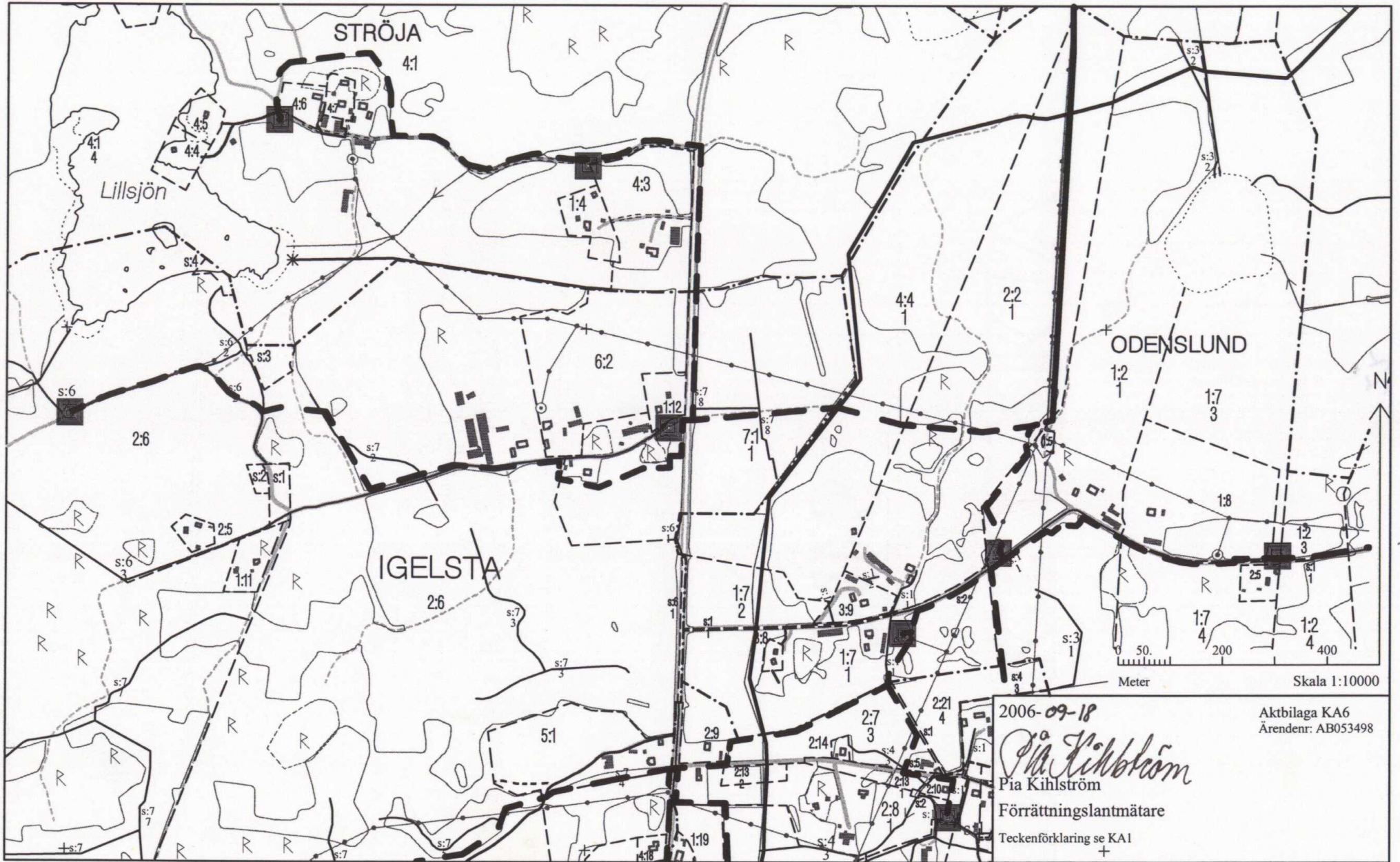


0 25 100 200  
Meter  
Skala 1:5000

2006-09-18  
*Pia Kihlström*  
 Pia Kihlström  
 Förrättningslantmätare  
 Teckenförklaring se KA1  
 Aktbilaga KA5  
 Ärendenr: AB053498

0188-06/104

L



0188-06/104

21

50. 200 400  
Meter Skala 1:10000

2006-09-18

Aktbilaga KA6  
Ärendnr: AB053498

*Pia Kihlström*  
Pia Kihlström

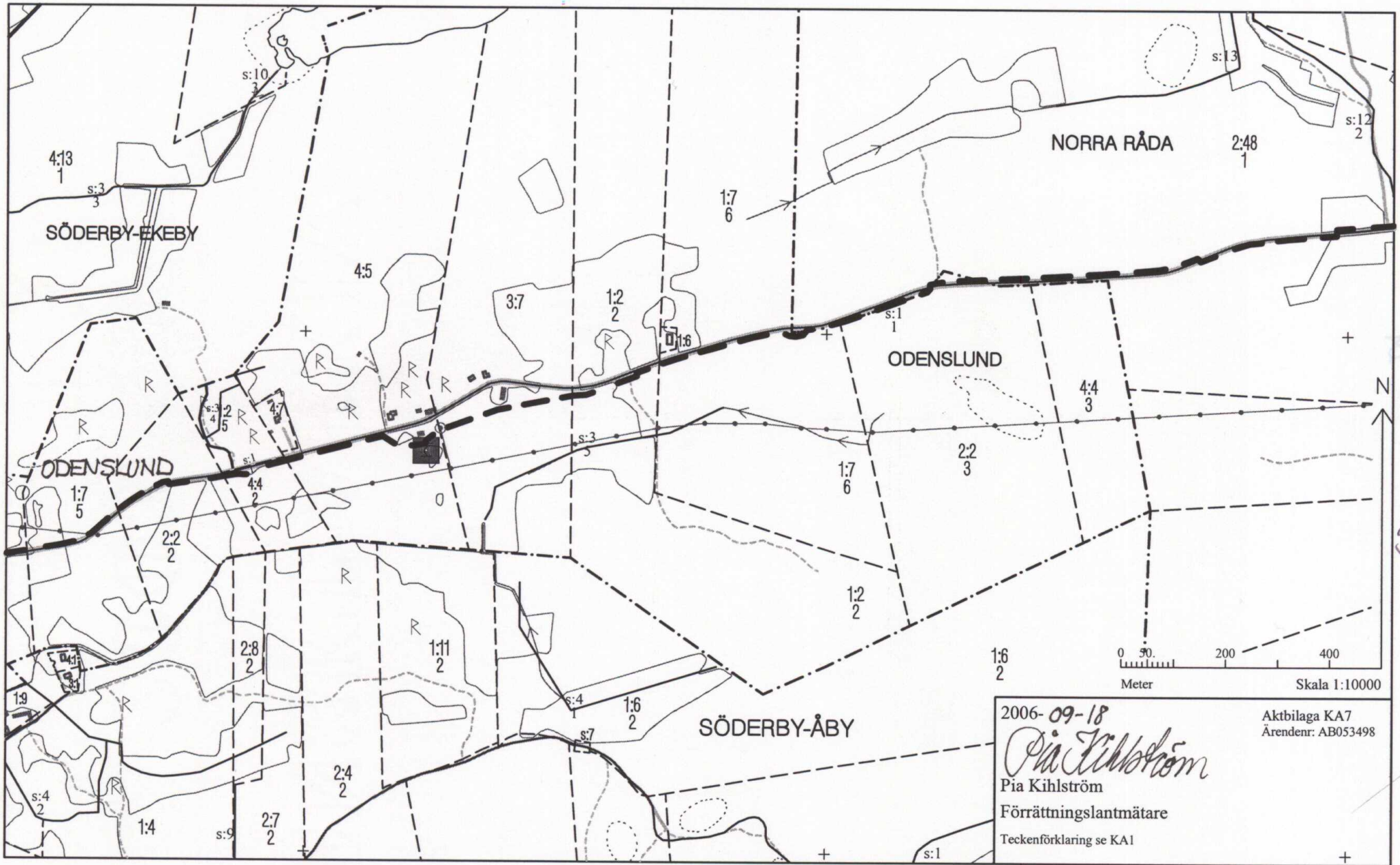
Förrättningslantmätare

Teckenförklaring se KA1





STOCKHOLMS LÄN

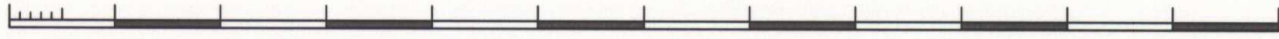


2006-09-18  
*Pia Kihlström*  
 Pia Kihlström  
 Förrättningslantmätare  
 Teckenförklaring se KA1

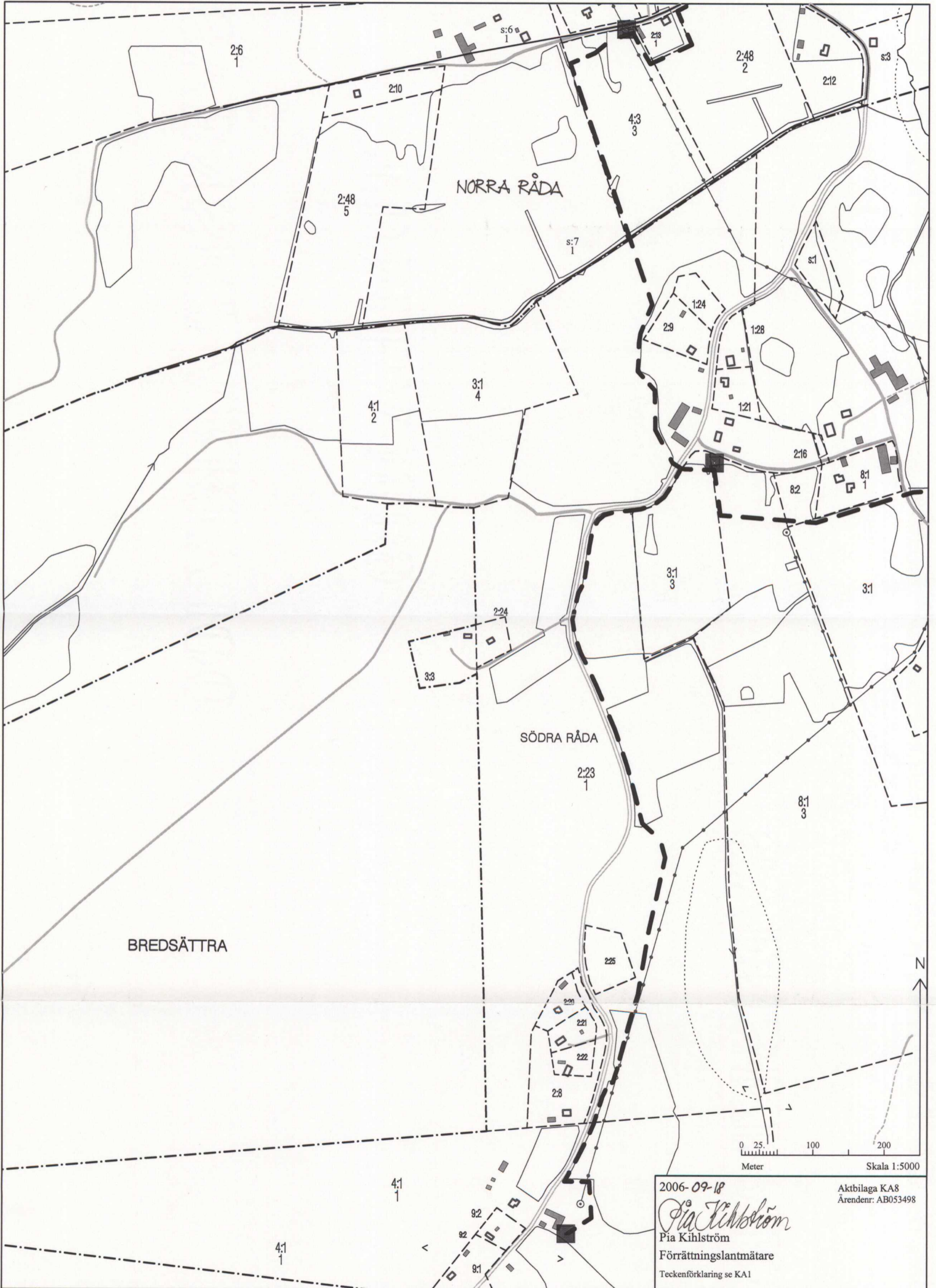
Aktbilaga KA7  
 Ärenden: AB053498

0188-06/104





STOCKHOLMS LÄN



25

25

25

2006-09-18

*Pia Kihlström*  
Pia Kihlström

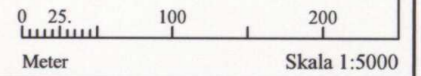
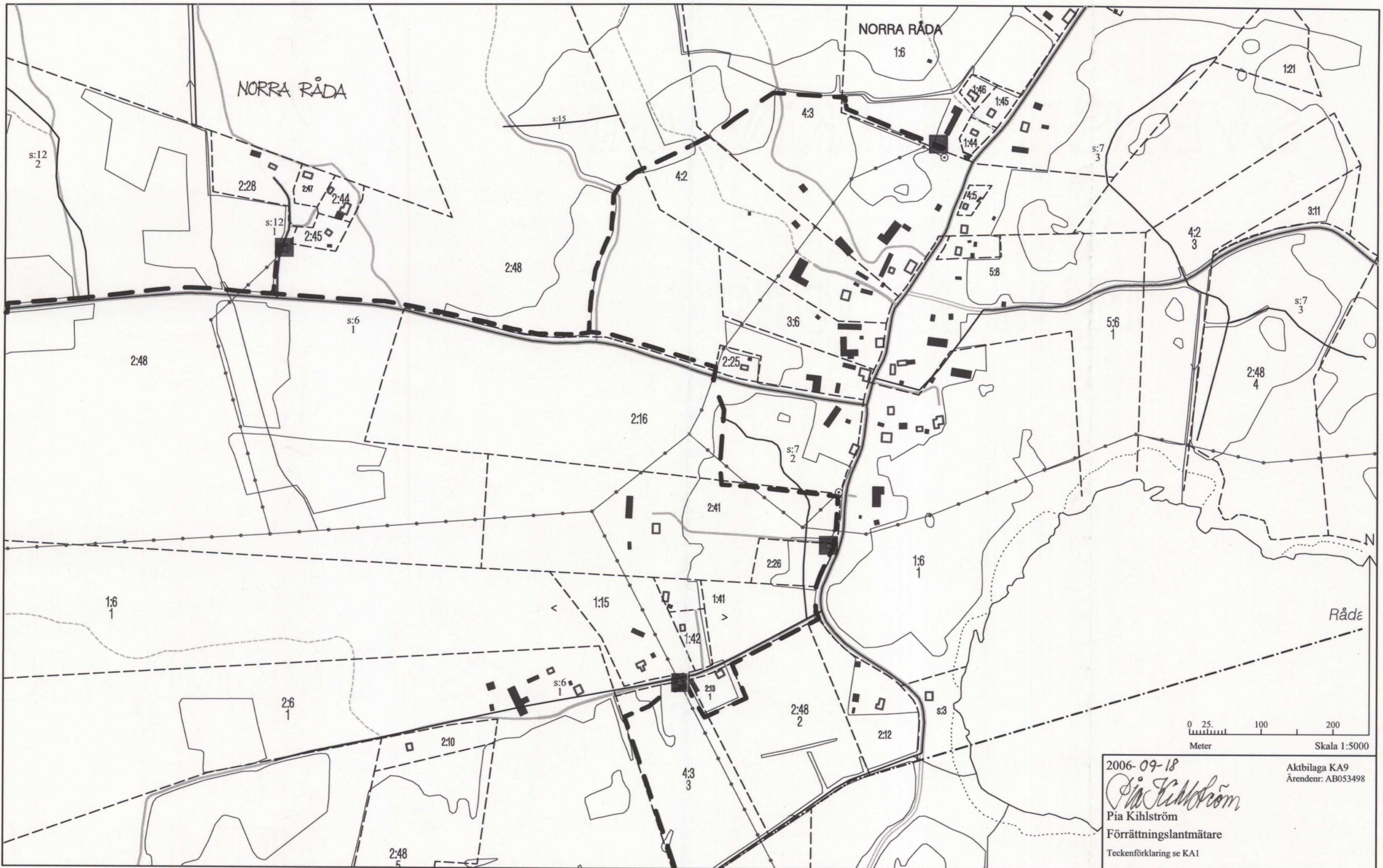
Förrättningslantmätare

Teckenförklaring se KA1

Aktbilaga KA8  
Ärenden: AB053498

0188-06/104





2006-09-18  
*Pia Kihlström*  
 Pia Kihlström  
 Förrättningslantmätare  
 Teckenförklaring se KA1

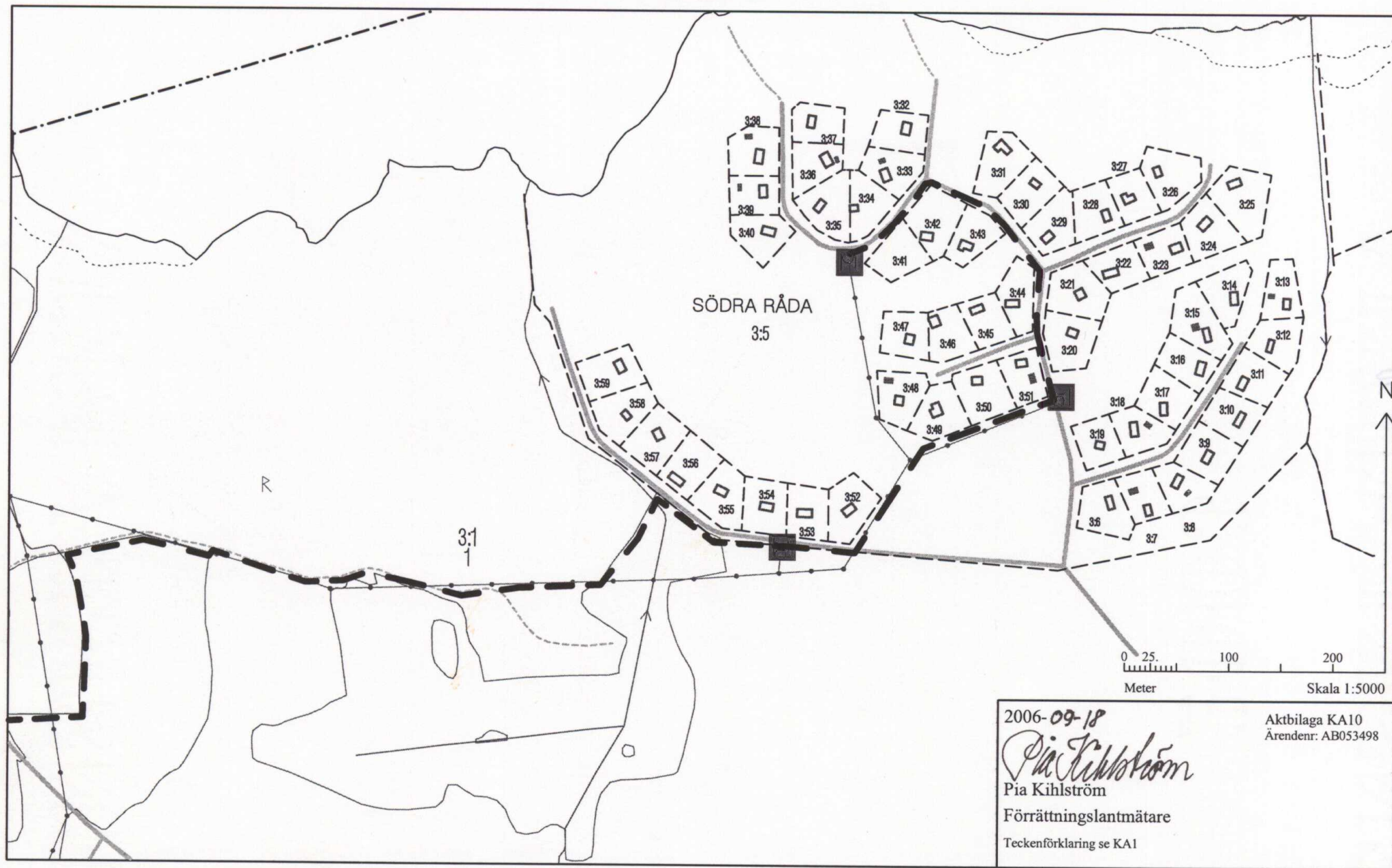
Aktbilaga KA9  
 Ärendenr: AB053498

0188-06/104

L



STOCKHOLMS LÄN



2006-09-18

*Pia Kihlström*  
Pia Kihlström

Förrättningslantmätare

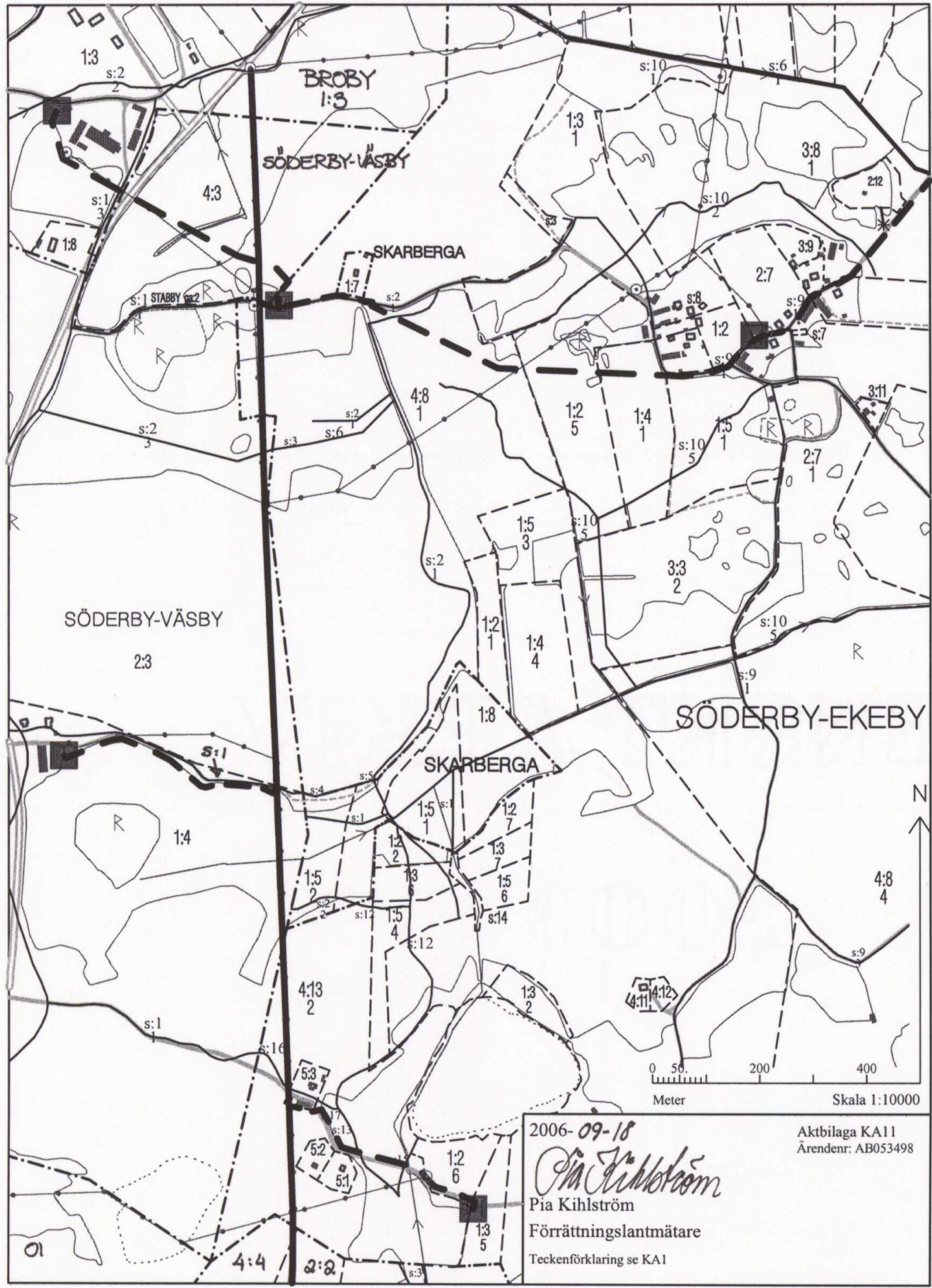
Teckenförklaring se KA1

Aktbilaga KA10  
Ärendnr: AB053498

0188-06/104

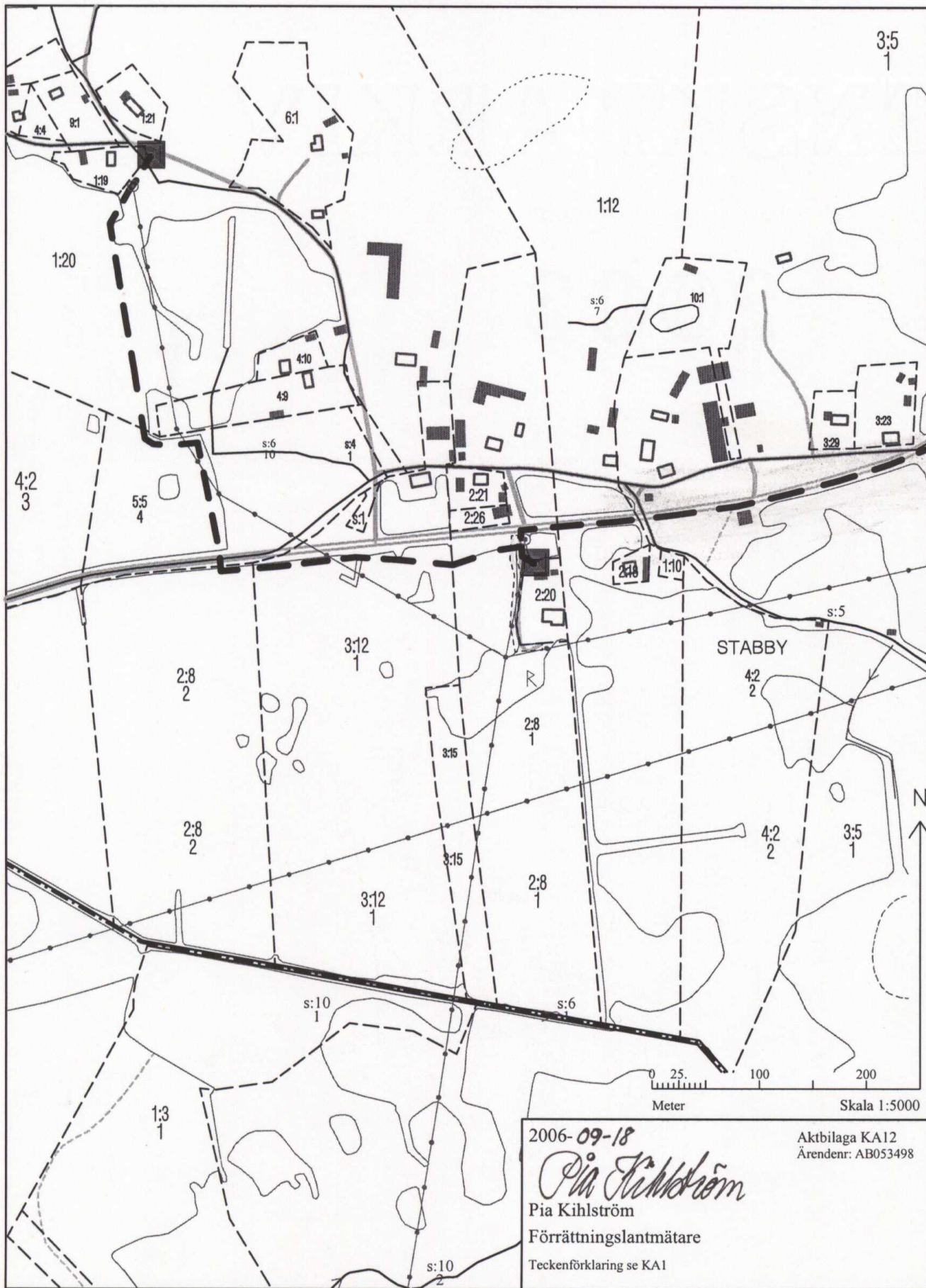


STOCKHOLMS LÄN



2006-09-18  
*Pia Kihlström*  
 Pia Kihlström  
 Förrättningslantmätare  
 Teckenförklaring se KA1  
 Aktbilaga KA11  
 Ärendenr: AB053498

0188-06/104



2006-09-18

*Pia Kihlström*

Pia Kihlström

Förrättningslantmätare

Teckenförklaring se KA1

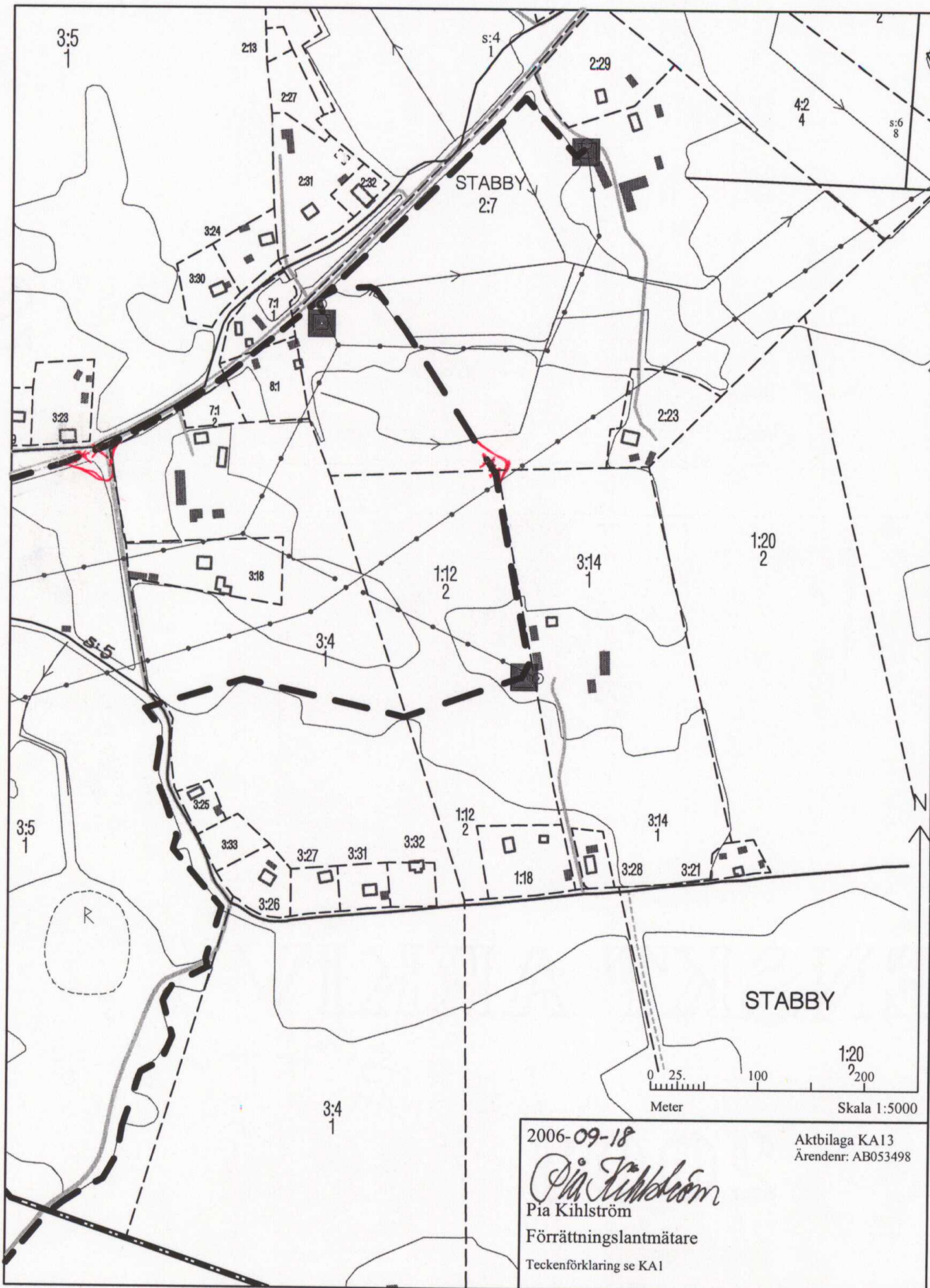
Aktbilaga KA12  
Ärendnr: AB053498

0188-06/104

35  
LANTMÄTERIMYNDIGHETEN



STOCKHOLMS LÄN



2006-09-18

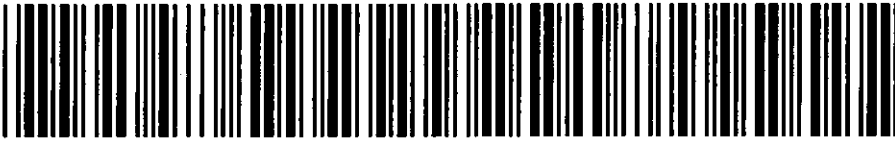
Aktbilaga KA13  
Ärendnr: AB053498

*Pia Kihlström*  
Pia Kihlström

Förrättningslantmätare

Teckenförklaring se KA1

0188-06/104



**Akt nr:**  
**0188-06/104**

\*AU\$0188-06/104\*

Upprättade år 2012	Ärendenummer AB053498
Ärende Ledningsrättsförrättning avseende starkströmsledningar samt fastighetsreglering avseende upphävande av avtalsservitut berörande Söderby-Karl i Norrtälje kommun	
Kommun Norrtälje	
län Stockholm	

Till akten hör

2 ..... band  
1-226 ..... numrerade sidor  
13 9 ..... inläggande kartor inb  
4 ..... andra kartor ~~AS~~ inb

**0188-06/104 (I)**

## Beskrivning

2006-09-18

Ärendenummer

AB053498

Förrättningslantmätare

Pia Kihlström

Förretningen är registrerad

Registreringsdatum

2006-10-26



Ärende Ledningsrättsföretning avseende starkströmsledningar berörande  
Söderby-Karl i Norrtälje kommun

Kommun: Norrtälje

Stockholms län

Ny ledningsrätt 0188-06/104.1, Starkström

Till förmån för Vattenfall Eldistribution AB

Belastar: Se Belastade fastigheter nedan.

Ledningens ändamål och huvudsakliga beskaftenhet

Ledningen består av:

- dels starkströmsledning om högst 24 kV luftledning med tillbehör såsom transformatorer, stag och säkerhetsanordningar, jordlinor och jordtag och övriga anordningar som behövs för dess ändamål

Ledningen är befintlig.

- dels starkströmsledning om högst 24 kV jordkabel med tillbehör såsom transformatorstationer, kabelskåp och visare och övriga anordningar som behövs för dess ändamål.

Ledningen skall byggas.

Utrymme som upplåts för ledningen

Ledningens sträckning, se karta, aktbilaga KA1-13. Den faktiska lokaliseringen på marken är den rättsligt gällande.

Upplåtet utrymme under utförandetiden: 6 meter brett område med ledningen i mitten.

Upplåtet utrymme efter utförandetiden, med ledningen i huvudsak i mitten:

- ◆ Hängkabel: ett sex (6) meter brett område
- ◆ Jordkabel: ett fyra (4) meter brett område

Ett område på 5 x 5 meter med byggnaden normalt i mitten upplåts för transformatorstation.



Befogenheter som följer med ledningsrätten

Ledningsägaren får:

- ◆ inom upplåtet utrymme anlägga, bibehålla och förnya ledningen samt utföra arbeten med ledningen och utföra tillsyn av densamma.
- ◆ inom upplåtet utrymme ta bort träd och buskar som är till hinder för ledningen eller farliga för dess säkerhet. Avverkade träd tillhör fastighetsägaren. Även utanför upplåtet utrymme får träd och buskar fällas om de är till hinder för ledningen eller farliga för dess säkerhet.
- ◆ ta väg eller använda väg på belastad fastighet för tillsyn och arbeten med ledningen. I den mån det kan ske utan avsevärd olägenhet skall fastighetsägarens anvisningar om väg och vägval därvid följas.
- ◆ i ledningens närhet ta sten som inte upplagts för särskilt ändamål om detta behövs vid stolpresning.

Tid inom vilken ledningen skall vara utförd

Ledningen skall vara utförd inom 2 ½ år från det att ledningsbeslutet vunnit laga kraft.

Ledningsbeslutet kan enligt 31 § första stycket LL förfalla om ledningen inte dragits fram inom föreskriven tid.

Övriga föreskrifter

Ledningsägaren skall:

- ◆ utöva de befogenheter som följer med ledningsrätten så att belastad fastighet inte betungas mer än nödvändigt. Bland annat skall ledning i jordbruksmark förläggas så att normal brukning kan ske och i skogsmark så att skogsbruk inte onödigtvis försvåras.
- ◆ utan kostnad för fastighetsägaren upplysa om eller märka ut ledningens sträckning samt lämna erforderliga skyddsföreskrifter inför åtgärder som kräver medgivande, vilket inhämtas i god tid.
- ◆ utan kostnad för fastighetsägaren anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder när arbete behöver utföras i ledningens närhet. Denna skyldighet är begränsad till arbete som hör samman med pågående markanvändning.
- ◆ på sin bekostnad ombesörja att skog (gagnvirke) inom upplåtet utrymme avverkas i den mån detta behövs och läggs upp intill körväg på plats som fastighetsägaren anvisar. Apterling skall ske i samråd med fastighetsägaren. Vill fastighetsägaren själv avverka sin skog skall denne erbjudas att göra detta om inte detta hindrar byggnation och underhåll av ledningen.
- ◆ Se till att fara för insektsangrepp på, av ledningsägaren fällda träd inte kan uppstå.

- ◆ Ledningsägaren skall om inte särskilda skäl föranleder annat, i så god tid som möjligt informera berörda fastighetsägare om åtgärder i samband med röjning av upplåtet utrymme samt underhåll av ledning i form av stolpbyte och ledningsbyte.

Fastighetsägaren får inte:

- ◆ ändra markanvändningen i närheten av ledningen genom att exempelvis uppföra byggnad eller utföra annan anläggning eller anordna upplag så att ledningens bibehållande enligt gällande säkerhetsföreskrifter äventyras eller att underhåll av ledningen försvåras.
- ◆ utan medgivande av ledningens innehavare spränga, fälla träd, schakta, borra eller på annat sätt ändra marknivån eller vidta någon annan åtgärd som kan medföra fara för ledningen eller risk för att person eller egendom kan skadas av ledningen.

Belastade  
fastigheter

Registerenhet	Karta
Aspsund 1:2	3
Aspsund 1:3	3
Aspsund s:3	3
Broby 1:3	11
Igelsta 2:6	4-6
Igelsta 4:10	3-5
Igelsta 5:1	5
Igelsta 7:1	6
Igelsta s:6	5-6
Igelsta s:7	5-6
Norra Råda 1:6	9
Norra Råda 2:12	9
Norra Råda 2:16	9
Norra Råda 2:26	9

Belastade fastigheter	Registerenhet	Karta
	Norra Råda 2:41	9
	Norra Råda 2:48	9
	Norra Råda 4:2	9
	Norra Råda 4:3	9
	Norra Råda s:6	8-9
	Norra Råda s:7	8-9
	Norra Råda s:12	9
	Norrmarjum 1:2	2
	Norrmarjum 1:16	2
	Norrmarjum 1:19	2
	Norrmarjum 1:21	2
	Norrmarjum 6:1	2
	Norrmarjum s:1	2
	Odenslund 1:2	6-7
	Odenslund 1:7	6-7
	Odenslund 1:8	6
	Odenslund 2:2	6-7
	Odenslund 3:7	7
	Odenslund 4:4	6-7
	Odenslund 4:5	7
	Odenslund s:1	5-7
	Odenslund s:2	6
	Skarberga s:2	11
	Stabby 1:12	12
	Stabby 1:20	12

Belastade fastigheter	Registerenhet	Karta
	Stabby 2:7	13
	Stabby 2:8	12
	Stabby 2:20	12
	Stabby 3:4	13
	Stabby 3:5	13
	Stabby 3:12	12
	Stabby 5:5	12
	Stabby 7:1	13
	Stabby 8:1	13
	Stabby s:4	12
	Stabby s:5	11
	Ströja 4:1	6
	Söderby-Ekeby 1:2	11
	Söderby-Ekeby 1:3	11
	Söderby-Ekeby 1:4	11
	Söderby-Ekeby 1:5	11
	Söderby-Ekeby 2:6	11
	Söderby-Ekeby 2:7	11
	Söderby-Ekeby 3:8	11-12
	Söderby-Ekeby 4:8	11
	Söderby-Ekeby 4:13	11
	Söderby-Ekeby 5:3	11
	Söderby-Ekeby s:9	11-12
	Söderby-Ekeby s:13	11
	Söderby-Ekeby s:15	11

Belastade fastigheter	Registerenhet	Karta
	Söderby-Ekeby s:17	11
	Söderby-Norrby 1:5	4
	Söderby-Norrby 1:7	4
	Söderby-Norrby 1:24	4
	Söderby-Norrby 2:7	5
	Söderby-Norrby 2:14	4
	Söderby-Norrby 2:17	4
	Söderby-Norrby 3:8	4
	Söderby-Norrby 3:10	4
	Söderby-Norrby 3:41	4
	Söderby-Norrby 3:45	3-4
	Söderby-Norrby s:1	5
	Söderby-Vik 1:2	4
	Söderby-Vik 1:3	4
	Söderby-Vik 1:4	3-4
	Söderby-Vik 2:5	3
	Söderby-Vik 2:9	3
	Söderby-Vik s:9	4
	Söderby-Väsby 1:4	11
	Söderby-Väsby 2:3	11
	Söderby-Väsby 4:3	11
	Söderby-Väsby s:1	11
	Söderby-Väsby s:2	11
	Söderby-Åby 1:6	5
	Söderby-Åby 2:4	5

Belastade fastigheter	Registerenhet	Karta
	Söderby-Åby 2:7	5
	Söderby-Åby 2:8	5
	Söderby-Åby 2:10	5
	Söderby-Åby 2:13	5
	Söderby-Åby 2:19	5
	Söderby-Åby 2:21	5
	Söderby-Åby s:1	5
	Söderby-Åby s:4	5
	Södermarjum 1:16	2
	Södermarjum 2:9	2
	Södermarjum 8:22	2,4
	Södermarjum 8:23	2
	Södermarjum 8:26	2
	Södermarjum s:4	2
	Södermarjum s:5	2
	Södermarjum s:8	2
	Södra Råda 2:23	8
	Södra Råda 3:1	8,10
	Södra Råda 3:5	10
	Södra Råda 4:1	8,10
	Södra Råda 8:1	8
	Södra Råda 8:2	8



Pia Kihlström

Särskilda  
åtaganden

För den ovan beskrivna ledningsrätten görs följande åtaganden från ledningsrättshavaren:

- ◆ Ledningsrättshavaren skall tillse att ledningen med tillhörande anläggningar tas bort, att hål i marken fylls igen och att av ledningsrättshavaren upplagd sten tas bort om koncession för ledningen upphör eller ledningen av annan anledning rivs. Ledningsrättshavaren åtar sig i samband härmed att på sin bekostnad tillse att egendomen befrias från i laga ordning meddelade rättigheter avseende ledningen.
- ◆ Om inte erbjudande om avverkning kan lämnas i samband med nyanläggning eller breddning av skogsgata eller om fastighetsägaren efter erbjudande inte åtar sig att svara för avverkningen, har ledningshavaren att inlösa - på rot - den skog som måste avverkas.
- ◆ Om ledningsrättshavaren i samband med underhåll av ledningsgatan inte lämnar erbjudande om avverkning utan själv svarar för erforderlig trädfällning, skall fastighetsägaren erbjudas att tillvarata de fällda träden. Om fastighetsägaren inte antar ett sådant erbjudande skall träd fällda utanför engångsersatt område inlösas av ledningsrättshavaren.
- ◆ Om ledningsrättshavaren anvisar skyddsåtgärder inför arbeten i ledningens närhet, som leder till merkostnader för fastighetsägaren, ska ledningsrättshavaren ersätta dessa. Detta åtagande är begränsat till oförändrad markanvändning.
- ◆ Uppkommer fråga om ersättning för skada eller intrång, som uppstått efter ersättningens slutliga bestämmande och därvid inte kunnat förutses, skall ersättningsfrågan på fastighetsägarens begäran upptas till prövning. Eventuella skador till följd av elektromagnetiska fält skall behandlas enligt denna paragraf.
- ◆ För tillfälliga skador som kan uppkomma vid ledningens tillsyn, underhåll, ombyggnad och reparation skall ersättning utgå i varje särskilt fall. Skadorna skall värderas snarast efter skadans uppkomst. Kan överenskommelse inte träffas, skall tvisten avgöras vid ledningsrättsförrättning om sådan pågår eller av domstol. Är fastigheten eller del därav som berörs av upplåtelsen utarrenderad, skall särskild överenskommelse träffas med arrendatorn för bestämmande av den ersättning som denne är berättigad till.

**Beskrivning**

2012-02-09

Ärendenummer

AB053498

Förrättningslantmätare

Förrättningen är registrerad  
Registreringsdatum

Ärende **Ledningsrättsförrättning avseende starkströmsledningar samt fastighetsreglering avseende upphävande av avtalsservitut berörande Söderby-Karl i Norrtälje kommun.**

Kommun: Norrtälje

Län: Stockholm

Ändrad  
ledningsrätt

0188-06/104.1, Starkström

Ledningshavare: Vattenfall Eldistribution AB

Ledningsrättsåtgärd

Ledningsrätt registrerad 2006-10-26, akt 0188-06/104, upphör att gälla längs den kryssmarkerade sträckan inom Stabby 3:5, se karta aktbilaga KA13. Ny sträckning, se karta aktbilaga KA13. I övrigt gäller tidigare ledningsrättsbeslut oförändrat.

Ny ledningsrätt  
-ledningsbeslut II

0188-06/104.2, Starkström

Ledningshavare: Vattenfall Eldistribution AB, orgnr 556417-0800  
Belastar: Stabby 3:14

Ledningens  
ändamål och  
huvudsakliga  
beskaffenhet

Enligt tidigare beskrivning, aktbilaga BE1.

Utrymme som  
upplåts för  
ledningen

Ledningens sträckning, se karta, aktbilaga KA13. Den faktiska lokaliseringen på marken är den rättsligt gällande.  
I övrigt enligt tidigare beskrivning, aktbilaga BE1.

Befogenheter som  
följer med  
ledningsrätten

Enligt tidigare beskrivning, aktbilaga BE1.

Tid inom vilken  
ledningen skall  
vara utförd

Ledningen är befintlig.

Övriga föreskrifter

Enligt tidigare beskrivning, aktbilaga BE1.



Matilda Johansson

Särskilda  
åtaganden

Enligt tidigare beskrivning, aktbilaga BE1.



**Beskrivning**

2012-02-09

Ärendenummer

AB113466

Förrättningslantmätare

Matilda Johansson

---

**Ärende**                      **Ledningsrättsförrättning avseende starkströmsledningar samt fastighetsreglering avseende upphävande av avtalsservitut berörande Söderby-Karl i Norrtälje kommun**

Kommun: Norrtälje

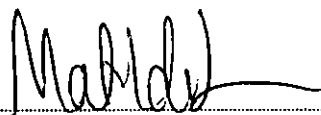
Län: Stockholm

---

Fastighetsreglering	Nedanstående inskrivna avtalsservitut skall upphävas i sin helhet:		
	Identitet	Belastad fastighet	Till förmån för
	01-IM1-70/4883.1	Igelsta 5:1	Älvkarleby Västanån 6:20
	01-IM1-70/4884.1	Igelsta 2:6	Älvkarleby Västanån 6:20
	01-IM1-70/4888.1	Norra Råda 2:48	Älvkarleby Västanån 6:20
	01-IM1-70/4890.1	Norra Råda 4:3	Älvkarleby Västanån 6:20
	01-IM1-70/4891.1	Södra Råda 3:1	Älvkarleby Västanån 6:20
	01-IM1-70/4892.1	Södra Råda 8:1, 8:2	Älvkarleby Västanån 6:20
	01-IM1-70/4893.1	Odenslund 1:7	Älvkarleby Västanån 6:20
	01-IM1-70/4894.1	Odenslund 1:7, 1:8	Älvkarleby Västanån 6:20
	01-IM1-70/4895.1	Stabby 2:7, 4:2, 2:33	Älvkarleby Västanån 6:20
	01-IM1-70/4896.1	Stabby 3:4	Älvkarleby Västanån 6:20
	01-IM1-70/4897.1	Stabby 3:14	Älvkarleby Västanån 6:20
	01-IM1-70/4898.1	Ströja 4:1, 4:3	Älvkarleby Västanån 6:20

01-IM1-70/4899.1	Söderby-Väsby 1:4	Älvkarleby Västanån 6:20
01-IM1-70/4900.1	Söderby-Åby 1:6	Älvkarleby Västanån 6:20
01-IM1-70/4901.1	Söderby-Åby 1:15	Älvkarleby Västanån 6:20
01-IM1-70/4902.1	Söderby-Åby 2:21	Älvkarleby Västanån 6:20
01-IM1-70/5176.1	Stabby 1:12	Älvkarleby Västanån 6:20
01-IM1-70/5177.1	Stabby 1:12	Älvkarleby Västanån 6:20
01-IM1-70/5536.1	Söderby-Åby 2:8	Älvkarleby Västanån 6:20
01-IM1-70/5540.1	Norra Råda 2:16, 2:41, 2:48	Älvkarleby Västanån 6:20
01-IM1-71/1967.1	Norra Råda 1:6	Älvkarleby Västanån 6:20
01-IM1-73/6405.1	Södra Råda 3:1, 3:5, 3:41, 3:47, 3:48, 3:49, 3:50, 3:51, 3:52	Älvkarleby Västanån 6:20
01-IM1-73/10700.1	Söderby-Ekeby 4:13	Älvkarleby Västanån 6:20
01-IM1-74/9651.1	Norra Råda 2:16, 2:41, 2:48	Älvkarleby Västanån 6:20
01-IM1-75/3575.1	Igelsta 2:6	Älvkarleby Västanån 6:19
01-IM1-75/3576.1	Söderby-Norrby 2:7	Älvkarleby Västanån 6:20
01-IM1-75/14552.1	Stabby 2:8	Älvkarleby Västanån 6:20
01-IM1-76/449.1	Igelsta 2:6, 5:1, 5:2	Älvkarleby Västanån 6:20
01-IM1-85/4766.1	Ströja 4:1	Älvkarleby Västanån 6:20
01-IM1-85/4767.1	Igelsta 2:6	Älvkarleby Västanån 6:20

01-IM1-85/7197.1	Söderby-Norrby 2:14	Älvkarleby Västanån 6:20
01-IM1-85/21689.1	Stabby 2:20	Älvkarleby Västanån 6:20
01-IM1-95/14788.1	Söderby-Norrby 2:14, Söderby-Vik 1:2, 1:3	Norrtälje Häverö- Västernäs 1:65
01-IM1-99/7560.1	Söderby-Åby 2:21	Norrtälje Häverö- Västernäs 1:65



Matilda Johansson

## Ersättningslängd

Sida 1 (2)  
Aktbilaga ER1

2012-02-09

Ärendenummer  
AB053498Förrättningslantmätare  
Matilda Johansson

Ärende **Ledningsrättsförrättning avseende starkströmsledningar samt fastighetsreglering avseende upphävande av avtals servitut berörande Söderby-Karl i Norrtälje kommun**

Kommun: Norrtälje

Län: Stockholm

Vattenfall Eldistribution AB erlägger ersättningar enligt nedan inkluderat ränta enligt 5 § räntelagen, dvs. den för varje dag gällande referensräntan enligt 9 § räntelagen med tillägg av två procentenheter. Räntan löper från och med tillträdesdagen till dess betalning sker eller dröjsmålsränta börjar löpa

Sker betalning efter sista betalningsdag betalas dessutom ränta på ersättningen enligt 6 § räntelagen, dvs. den för varje dag gällande referensräntan enligt 9 § räntelagen med tillägg av åtta procentenheter. Räntan löper från förfallodagen tills betalning sker.

Sker betalning inte inom ett år från det att ersättningsbeslutet vunnit laga kraft kan ledningsbeslutet förfalla.

Uppräkning har skett fr o m oktober 2006 , antagen avslutningsdatum 9 februari 2012.

Räntefaktor: 22,37%, KPI koeff: 1,10

Fastighet till vilken ersättning ska betalas Ägare	Intrångs- ersättning kr.	Ersättning för annan skada kr.	Summa ersättning kr.
<b>KOMMUN: NORRTÄLJE</b>			
<b>NORRA RÅDA 2:48</b>			
Sven Edvard Axel Hagfält, Lagfaren ägare 1/1 Pl 8768, N Råda 761 74 NORRTÄLJE	24230		24230
<b>ODENSLUND 1:8</b>			
Elsa Bigosinska, Lagfaren ägare 1/2 Karlavägen 47 B Lgh 1101 114 49 STOCKHOLM	170		170
Andreas Bigosinski, Lagfaren ägare 1/2 Karlavägen 47 B Lgh 1101 114 49 STOCKHOLM	170		170
<b>STABBY 1:12, 3:5 och 5:5</b>			
Karl Ulf Östlund, Lagfaren ägare 1/2 Kvarnkärrvägen 20 761 74 NORRTÄLJE	7203	4712	11915
Maud Elisabet Östlund, Lagfaren ägare 1/2 Kvarnkärrvägen 20 761 74 NORRTÄLJE	7202	4713	11915
<b>STABBY 3:12</b>			
Bo Persson, Lagfaren ägare 1/2 Dygdens Stig 10 761 40 NORRTÄLJE	440		440
Stig Dag Christer Lars Persson, Lagfaren ägare 1/2 Murargatan 8 F Lgh 1203 754 37 UPPSALA	440		440

Fastighet, Ägare	Inträngs- ersättning kr.	Ersättning för annan skada kr.	Total ersättning kr.
<b>STRÖJA 4:1</b> Sten Anders Mikael Jonasson, Lagfaren ägare 1/1 Ströja 8472 761 74 NORRTÄLJE	11380		11380
<b>SÖDERBY-NORRBY 2:14 m.fl.</b> Christer Eriksson, arrendator Vik 8247 761 74 Norrtälje		4240	4240
<b>SÖDERBY-VIK 1:4</b> Torbjörn Mats Emil Wallberg, Lagfaren ägare 1/1 Viks Byväg 40 761 74 NORRTÄLJE		22000	22000
<b>SÖDERBY-VIK 2:9</b> Mats Jonasson, Lagfaren ägare 1/1 Viks Byväg 22 761 74 NORRTÄLJE	472	203	675
<b>SÖDERBY-ÅBY 1:6</b> Ingegerd Maria Erlandsson, Lagfaren ägare 1/2 Södermarjumvägen 48 761 74 NORRTÄLJE	370	370	740
Tor Gunnar Erlandsson, Lagfaren ägare 1/2 Södermarjumvägen 48 761 74 NORRTÄLJE	370	370	740
<b>SÖDERMARJUM 8:22</b> Tor Gunnar Erlandsson, Lagfaren ägare 1/1 Södermarjumvägen 48 761 74 NORRTÄLJE	5250		5250
<b>SÖDERMARJUM 8:23</b> Hansson, Rolf Paul Simsens Väg 17 761 74 Norrtälje	2695		2695
<b>SÖDRA RÅDA 3:1</b> Eva Maria Elisabeth Lundqvist, Lagfaren ägare 1/1 PI 8800 761 74 NORRTÄLJE	6195	8750	14945
<b>SÖDRA RÅDA 8:1</b> Erik Hagfält, Lagfaren ägare 1/1 Södra Råda 8799 761 74 NORRTÄLJE	3500	740	4240
<b>SÖDRA RÅDA 8:2</b> Erik Hagfält, Lagfaren ägare 1/1 Södra Råda 8799 761 74 NORRTÄLJE	472	203	675
Summa:	70559	46301	116860

## Protokoll

2006-06-21

Ärendenummer  
AB053498Förretningslantmätare  
Sara Engström

---

Ärende                      Ledningsrättsåtgärd avseende starkströmskablar berörande Söderby-Karl i Norrtälje.

                                    Kommun: Norrtälje                                      Stockholms län

---

Handläggning              Med sammanträde den 21 maj 2006 i Söderby-Karls Idrottsföreningslokal i Söderby-Karl, Norrtälje.

Sökande och sakägare              Se sakägar- och delgivningsförteckning, aktbilaga B.

Närvarande                      Se närvarolista, aktbilaga 4.

Yrkande                              Se ansökan aktbilaga A1 och A2.

Information                      Förrättningslantmätaren (flm) går igenom dagordningen och syftet med sammanträdet. Samtliga närvarande accepterar dagordningen och en uppdelning av sammanträdet där de formella frågorna och de generella frågorna som berör ledningen behandlas gemensamt. Därefter behandlas frågor som berör enskilda synpunkter på sträckningen individuellt med Vattenfalls representanter och flm.

Flm redogör för ansökan, förrättningsprocessen samt vad ledningsrätt innebär och de förutsättningar och villkor som ska vara uppfyllda vid upplåtelse av ledningsrätt.

Överläggningar, m.m.                      Frida Widén, ombud för Vattenfall Eldistribution AB (Vattenfall), redogör för bakgrunden till ansökan. Hon uppger om att de luftledningar som ersätts med jordkabel kommer att raseras, stolpar och ledningar kommer att tas bort. Rättigheterna för luftledningarna som raseras kommer Vattenfall se till att de upphävs och tas bort ur fastighetsregistret.

Åke Lindroth, projektledare från Vattenfall, meddelar att anläggningsarbetena är planerade att påbörjas i oktober 2006, större delen av arbetet kommer därefter att utföras under 2007 och avslutas i september eller oktober år 2007. Arbetet med att radera luftledningar planerar Vattenfall att utföra i huvudsak under vinterhalvåret för att undvika tjälskador. Arbetet med att ta ner luftledningarna beräknas vara klart under sommaren 2008.

Per Hansson, ombud enligt fullmakt för Karin Hansson ägare till Stabby 8:1, framför missnöje över att Norrtälje kommun inte är närvarande på sammanträdet. Han anser att det behövs göra en översyn över hela området när det gäller ledningsdragningar, vägar och utfarter när man ändå ska lägga ner starkströmsledningen.

Flm meddelar att Norrtälje kommun har kallats till dagens sammanträde och lantmäterimyndigheten har inte någon befogenhet att hantera frågor som ligger utanför ansökan om ledningsrätt.

Eva Lundqvist, ägare till Södra Råda 3:1, uppger att hon anser att det behövs en samordning mellan de olika ledningsägarna i området.

Fredrik Malmgren, konsult till Vattenfall, uppger att Vattenfall har varit i kontakt med Norrtälje Energi och TeliaSonera AB som meddelat att de i nuläget inte är intresserade att samordna någon kabelläggning i området.

#### Samråd

Flm redovisar genomförda samråd. Yttrande har inkommit från Vägverket som inte har haft någon erinran mot ansökan. Yttranden har i huvudsak inkommit från Länsstyrelsen, som inte har haft något att erinra mot ansökan under förutsättning att Länsstyrelsens synpunkter berörande fornlämningar, vattenskyddsområde m.m. beaktas. Berörande några av de justerade ledningssträckorna har Länsstyrelsen ännu inte inkommit med yttrande.

#### Ersättningsfrågor

Flm redovisar gällande ersättningsregler enligt ledningsrättslagen. Expropriationslagens regler i 4 kapitlet gäller, vilket innebär att fastigheternas minskning i marknadsvärde och annan skada skall ersättas. Vattenfall har yrkat att ledningsbeslutet avgörs som preliminärfråga enligt 23 § ledningsrättslagen, då det är angeläget att ledningen anläggs. Detta innebär att ersättningsfrågorna löses efter det att anläggningsarbetena är klara. Det slutliga ersättningsbeslutet kan grundas på en överenskommelse mellan ledningsrättshavaren och respektive fastighetsägare. Om parterna inte kommer överens utför lantmäterimyndigheten en officialvärdering enligt 13 § ledningsrättslagen och beslutar enligt den.

Frida Widén upplyser om att när Vattenfall träffar överenskommelser med fastighetsägare anlitar Vattenfall en värderingsexpert som tar fram ett underlag. Underlaget utgår från det ramavtal som LRF (lantmännens riksförbund) träffat med Svenska Energi. Det innebär att Vattenfall inom skogsmark följer 1950-års skogsnorm och för luftledning i åkermark följer 1974 års åkernorm. När det rör sig om vägmark eller jordkabel i åkermark utgår Vattenfall från ett schablon belopp om 3,41 kr per löpmeter ledning. Ersättningen för ett

kabelskåp är 500 kr och en transformatorstation 2000 kr. Ersättningen beträffande kabelskåp och transformatorstation ligger utanför ramavtalet. Träffar fastighetsägarna frivillig överenskommelse med Vattenfall tillkommer ett påslag på 15 % på ersättningen för bestående skada, allt. Sedan tillkommer ersättning för eventuella tillfälliga skador under anläggningstiden.

Anders Jonasson, ägare till Ströja 4:1, undrar vad man får för ersättning för skördeskador, om det finns någon garantitid för skador i täckdiken och infiltrationsanläggningar samt vem som får stå för eventuella skador på ledningen om den följer med upp när man brukar marken.

Flm upplyser om hur man går till väga om en oförutseddskada uppkommer efter det att förrättningen avslutats. I första hand vänder man sig till ledningsrättshavaren och anmäler att en skada uppkommit till följd av ledningen. Lyckas man inte nå en överenskommelse kan fastighetsägaren vända sig till miljödomstolen och lämna in en skadeståndsansökan som rör en miljöskada till följd av ledningen enligt 32 kapitlet miljöbalken. Eventuella ombudskostnader behandlas enligt rättegångsbalkens 18:e kapitel, vilket innebär att den förlorade parten står för alla sina egna kostnader samt motpartens kostnader inom rimliga gränser som miljödomstolen avgör.

Frida Widén uppger att om fastighetsägaren endast har ägnat sig åt normalt brukande av marken så ska inte ledningen påverkas och gör den det så ligger inte ledningen på rätt nivå och då bekostar Vattenfall lagningen av ledningen.

Anders Jansson, ägare till Söderby-Norrby 1:7, kräver att få besked från lantmäteriet innan ledningsbeslut meddelas om vilka normer som lantmäterimyndigheten kommer att använda vid en officialvärdering av marken.

Flm förtydligar att intrångsersättning ska utgå med ett belopp som motsvarar fastighetens marknadsvärdeminskning och att annan ersättning ska utgå för övrig ersättningsgill ekonomisk skada som drabbar fastighetsägaren. Målet med värderingen är alltså att uppskatta marknadsvärdeminskning och övrig skada. I praktiken är tillämpningen av normer det helt dominerande sättet att bestämma ersättning för ledningsintrång. Ersättningsnormer är ofta resultatet av överenskommelser mellan parterna (LRF och ledningsägarsidan). Nedan följer information hämtad från Lantmäteriverkets rekommendationer, 2006-01-18, Dnr 402-2006/86.



När det gäller ledningar i skogsmark tillämpar lantmäteriet 1950 års skogsnorm. Normen grundar sig på typträdspriser som uppdateras årligen, normen tar även hänsyn till den framtida virkesprisutvecklingen.

För intrång av luftledning i jordbruksmark tillämpar lantmäteriet 1974 års jordbruksnorm när det gäller ersättning för stolpintrång. Övriga intrångseffekter värderas från fall till fall. Det bör inte enligt Lantmäteriverkets mening utgå ett generellt belopp per löpmeter ledning. I de fall där en fastighet berörs av ledningsrättsupplåtelse över jordbruksmark utan att det sker något stolpintrång eller andra skador kan det vara rimligt att det ändå bör utgå en viss intrångsersättning för inskränkningarna i förfoganderätten. Som ett rimligt belopp rekommenderar Lantmäteriverket cirka 500 kr per fastighet. Detta bör vara det lägsta belopp som betalas ut vid upplåtelse av ledningsrätt.

För intrång av smala underjordiska ledningar i jordbruksmark rekommenderas en förenklad schablon där den framtida grödskadan kan uppskattas till 1 kr per löpmeter ledning.

Utöver ovan nämnda ersättningsposter ska även ersättning bestämmas för övrig ekonomisk skada som t.ex. skördebortfall under anläggningstiden. Denna post överstiger ofta ersättningen för marknadsvärdeminskningen när det gäller ledningar i jordbruksmark.

Då ledningsrättsupplåtelse avser ledningssträcka som redan tidigare har ersatts t.ex. i form av servitut ska det vägas in i bedömningen av marknadsvärdeminskningen och i vissa fall innebär det att ersättningen ska räknas ner.

Fm upplyser om möjligheten att yrka på förskott på ersättningen. Fm ställer frågan om det är någon som yrkar på förskott just nu och meddelar att om ingen yrkar på förskott tolkar lantmäterimyndigheten det som ett medgivande att förskott inte ska utgå till närvarande fastighetsägare. Ingen närvarande fastighetsägare yrkar på förskott.

Beskrivning

Fm går igenom förslag till beskrivning och redogör för hur man överklagar ett förrättningsbeslut.

Frida Widén yrkar att genomförandetiden för ledningsarbetena skall vara 2,5 år. Frida Widén upplyser om att Vattenfall aviserar alla fastighetsägare innan man utför arbeten med ledningen.

Anders Jonsson begär att det ska ingå i beskrivningen att fastighetsägarna ska få full ersättning för förtidigt avverkade träd utanför ledningsrättsområdet, d.v.s. farliga kanträd vid luftledning.

Frida Widén uppger om att fastighetsägarna är skyldig att kontakta ledningsrättshavaren om man ska utföra arbeten i närheten av ledningen som sprängning, schaktning m.m.

Åke Lindroth beskriver hur arbetet går till vid anläggandet av ledningen. Vattenfall besiktigar de allmänna vägarna tillsammans med Vägverket före och efter arbetena. På tomtmark besiktigar Vattenfalls entreprenör marken tillsammans med fastighetsägaren och skriver under en nöjdförklaringsblankett. Han uppger även om att Vattenfall är skyldig att återställa marken till befintligt skick.

Anders Jonsson vill att det ska stå med i beskrivningen att Vattenfall ska bekosta eventuella flyttningar av ledningen som behövs i framtiden vid förändrad användning av fastigheterna.

Frida Widén uppger att Vattenfall inte kan ta på sig dessa eventuella framtida kostnader för flytt av ledningen.

Ove Rensvik, ägare till Söderby-Åby 1:15, meddelar att han anser att man bör vänta med beslut till efter semestern och redovisa vilka principer som kommer att användas vid värderingen.

Genomgång av  
kartor

Flm och Vattenfall går igenom kartorna med de fastighetsägare som har synpunkter på sträckningen enligt följande.

KA6-KA7

Gustaf Collin, delägare till Odenslunda 1:7, önskar justera sträckningen så ledningen, enligt KA6, genar över åkern istället samt att ledningen på KA7 följer vägsträckningen även i kurvan.

KA4

Arne och Anita Theorin, ägare till Söderby-Norrby 3:41, uppger att de har ett befintligt kraftledningsservitut som anger att det finns en jordförlagd elkabel tvärs över Söderby-Norrby 3:41. Fredrik Malmgren uppger att enligt Vattenfalls noteringar finns det en befintlig jordförlagd elkabel som följer vägen enligt den yrkade sträckningen enligt KA4. Fredrik Malmgren ska kontrollera uppgifterna och begära en kabelutsättning berörande Söderby-Norrby 3:41.

KA5

Ove Rensvik, ägare till Söderby-Åby 1:15, framställer önskemål om att ledningen ska flyttas och läggas norr om vägen i diket och belasta Söderby-Åby 2:13. Vattenfall genom Fredrik Malmgren ska kontrollera med ägaren till fastigheten och föreningen som arrenderar området och därefter kontakta Ove Rensvik.

- KA13 Per Hansson, ombud enligt fullmakt för Karin Hansson, ägare till Stabby 8:1, upplyser om att det endast är en meter mellan vägen och husliv där ledningen ska anläggas.
- KA4 Torbjörn Wallberg, ägare till Söderby-Vik 1:4, upplyser om att det finns dränering i området där ledningen ska läggas. Torbjörn Wallberg och Vattenfall genom Fredrik Malmgren kommer överens om att Torbjörn Wallberg ska få möjlighet att besiktiga öppet schakt så dräneringen inte skadas. Fredrik Malmgren uppger att Vattenfall kommer att kontakta fastighetsägaren i samband med anläggningsarbetena.
- KA2 Ove Eriksson, delägare till Norrmarjum 1:19, och Per-Erik Wihlén, arrendator på Norrmarjum 1:19 och ombud för Anette Höglund-Wihlén, ägare till Norrmarjum 1:2, kommer båda överens med Vattenfall genom Fredrik Malmgren att ledningen ska följa vägen.
- KA10 Eva Lundqvist, ägare till Södra Råda 3:1, upplyser om att ledningssträckan korsar en befintlig vattenledning. Fredrik Malmgren meddelar att Vattenfall kommer att kontakta fastighetsägaren vid utstakning av ledningen. Eva Lundqvist uppger att det vore bättre om ledningen följer åkerkanten. Fredrik Malmgren uppger att Vattenfall kommer att kontakta Eva Lundqvist för vidare diskussion angående en eventuell justering av ledningssträckan.
- KA7 och KA9 Edvard Hagfält, ägare till Norra Råda 2:48, kommer överens med Vattenfall genom Fredrik Malmgren om att ändra ledningssträckningen på KA7 och gå över på andra sidan vägen för att undvika ungsbogen. De kommer även överens om att ledningssträckan på KA9 ska flyttas upp lite närmare gränsen intill det befintliga diket och stationen (nr T45 enligt Vattenfalls beteckning) ska placeras så nära fastighetsgränsen vid diket norrut som möjligt så den inte hindrar en framtida exploatering av fastigheten.
- KA9 Fredrik Malmgren uppger att ledningssträckan har ändrats så att Norra Råda 2:25 inte kommer att belastas av ledningen.

Förrättningens  
fortsatta  
handläggning

Fm informerar att lantmäterimyndigheten eventuellt kommer att meddela ledningsbeslut som preliminärfråga den 28 juni 2006. Beslutshandlingar kommer då att skickas ut till samtliga sakägare inom en vecka från beslutsdagen. Meddelas inte beslut denna dagen kommer underrättelse om den fortsatta handläggningen att skickas ut tillsammans med protokollet från dagens sammanträde.

Om beslut meddelas den 28 juni 2006 kommer lantmäterimyndigheten att kalla till nytt sammanträde när anläggningsarbetena är utförda. Vid det sammanträdet kommer de kvarvarande ersättningsfrågorna och eventuella justeringar av ledningssträckor att behandlas. Kallelse till sammanträde kommer fortsättningsvis att anses delgivna i och med att kallelse skickas ut med vanligt brev till berörda fastighetsägare enligt adresser i fastighetsregistret.

Protokollet uppsatt 2006-06-21.

Vid protokollet



Eva Ölund

Protokollet uppvisat / *Sammanträdet*

**Protokoll**

2006-09-18

Ärendenummer  
AB053498Förrättningslantmätare  
Pia Kihlström

---

**Ärende** Ledningsrättsförrättning avseende starkströmsledning berörande  
Söderby-Karl i Norrtälje kommun.

Kommun: Norrtälje

Stockholms län

---

**Sammanfattning** I detta protokoll redovisas beslut om:  
♦ Upplåtelse av ledningsrätt för elektrisk starkströmsledning.**Handläggning** På lantmäterimyndighetens kontor i Uppsala, utan sammanträde.**Sökande och sakägare** Sakägar- och delgivningsförteckning, aktbilaga B.**Hänvisning till författningar m.m.** LL Ledningsrättslagen (1973:1144)  
FBL Fastighetsbildningslagen (1970:988)  
Med ledning avses enligt 3 § LL även anordningar som erfordras för dess ändamål.**Yrkanden** Vattenfall Eldistribution AB (nedan betecknat Vattenfall) ansöker om  
förrättning enligt LL för ombyggnad av kraftledningsnätet.Se ansökan, aktbilaga A och protokoll från sammanträde, aktbilaga  
PR1.Under hand har Vattenfall inkommit med reviderade kartor utifrån  
vad markägare framförde på sammanträdet den 21 juni 2006.**Ledningsbeslut** **Skäl:**  
Ledningen är sådan som avses i 2 § första stycket punkt 2 LL.

Sökanden har nätkoncession för område.

Efter sammanträdet den 21 juni 2006 skickades protokoll från  
sammanträdet ut. Inga ytterligare synpunkter utöver vad som  
framkom på mötet har inkommit på föreslagen sträckning. Vattenfall  
har ändrat sträckningarna utifrån fastighetsägarnas önskemål.  
Reviderade kartor har levererats in från sökanden.

Genom att justering av ledningsdragningen har gjorts utifrån de

synpunkter som inkommit bedöms att man hittat det lämpligaste alternativet för ledningsdragningen. Fördelarna med ledningsrättsupplåtelsen överväger nackdelarna med den (6 § LL).

Ledningsrätten står inte i strid mot vad som av säkerhetsskäl är särskilt föreskrivet för att ledningen skall få dras fram (7 § LL).

Sökanden har samrått med länsstyrelsen och Vägverket. Inga erinringar har framförts.

Ledningsrätten står inte i strid mot gällande detaljplaner (8 § LL).

Ledningsrätten berör till stora delar områden som inte omfattas av detaljplan. Den försvårar inte områdets ändamålsenliga användning, föranleder inte olämplig bebyggelse eller motverkar lämplig planläggning av området (9 § LL).

Byggnadsnämnden har ingen erinran mot yrkad upplåtelse av ledningsrätt, aktbilaga F.

Olägenhet av någon betydelse för allmänt intresse uppkommer inte (10 § LL).

Att utrymme tas i anspråk medför inte synnerligt men för någon av fastigheterna. Utrymme får därför tas i anspråk (12 § första stycket LL).

**Beslut:**

Ledningsrätt skall upplåtas enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA1-13 och BE.

Frågor om förskott  
samt  
Tillträdesbeslut

**Skäl:**

Sökanden har yrkat på att ersättningsfrågorna inom förrättningen förklaras vilande i avvaktan på att parterna förhandlar för att nå frivilliga överenskommelser. Förhandlingarna kommer att starta när ledningsbeslutet vunnit laga kraft.

Ingen av de berörda sakägarna har fram till beslutsdag begärt förskott på ersättning eller framfört annat än att tillträde får ske utan att förskott på slutlig ersättning har betalats (25 § LL).

Den som under hand vill erhålla förskott på den slutliga ersättningen kan när som helst under förrättningen inkomma med yrkande om det.

När ledningsarbetena är avslutade och det är dags att avsluta förrättningen kommer en avstämning att ske av ersättningsfrågorna.

För de fall parterna inte lyckats nå frivilliga överenskommelser om ersättning kommer värderas intrång och skador av förrättningslantmätaren eller speciellt utsedd sakkunnig. Beslut om slutlig ersättning fattas därefter i anslutning till att förrättningen avslutas.

**Beslut:**

Tillträde får ske så snart ledningsbeslutet vunnit laga kraft och får ske utan att förskott betalas.

Förrättningens  
fortsättning

Förrättningen kommer att avslutas när ledningsbygget är slutfört. Om behov bedöms finnas sker detta genom ett nytt sammanträde. I annat fall kontaktas samtliga berörda via brev och ges tillfälle att inkomma med synpunkter.

Brev med information om avslut eller kallelse till nästa förrättningssammanträde sker med vanligt brev utan delgivningskvitto.

Aktmottagare

Kopia av detta protokoll med beskrivning och kartbilagor skickas till berörda fastighetsägare och till Vattenfall Eldistribution AB i anslutning till beslutsdagen.

Överklagande

Den som är missnöjd med lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att en skrivelse lämnas eller skickas till:

Lantmäterimyndigheten i Stockholms län  
c/o Lantmäterimyndigheten  
Box 986  
751 09 UPPSALA

Fastighetsdomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från beslutsdagen, d.v.s. senast den 16 oktober 2006. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att Ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd Ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer AB053498 och redogör för vad Ni anser skall ändras och varför.

Medgivande vid  
sidan av led-  
ningsrätten

Den ledningsrätt som beskrivs i aktbilaga BE grundas delvis på det avtalsdokument som ledningsägaren använder då frivilliga avtal om markupplåtelse tecknas med berörda fastighetsägare. Lantmäterimyndigheten har bedömt att endast de delar av avtalstexten som nu finns upptagna på sidan 1-3 i beskrivningsdokumentet kan inrymmas i ledningsrätten, men att övriga delar kan fungera som ett frivilligt åtagande från

ledningsägarens sida, vilket också ledningsägaren har yrkat på. De återges i slutet av aktbilaga BE under punkten "särskilda åtaganden".

Protokollet uppsatt den 18 september 2006.

Vid protokollet



Pia Kihlström



## Förordnande av sakkunnig

2011-09-19

Ärendenummer

AB053498

Förordningslantmätare

Matilda Johansson

---

**Ärende**                      **Ledningsrättsförrättning avseende starkströmsledningar berörande Söderby-Karl i Norrtälje kommun**

Kommun: Norrtälje

Län: Stockholm

---

**Förordnande av sakkunnig****Skäl:**

För upplåten ledningsrätt, 0188-06/104.1, avseende starkström skall intrångsersättning och ev. annan ersättning utgå. Då inte alla berörda parter i ärendet har kommit överens om ersättningens storlek är det lantmäterimyndighetens uppgift att avgöra frågan.

**Beslut:**

Lantmäterimyndigheten förordnar **Mats Lundevaller** på F Forum Fastighetsekonomi AB att som sakkunnig biträda myndigheten i ärendet.

**Övriga upplysningar**

Den sakkunnige ska som opartisk medhjälpare biträda Lantmäterimyndigheten i frågor vars bedömning kräver särskild fackkunskap.

Adress och telefonnummer till sakkunnig, se nästa sida.

**Överklagande**

Om ni anser att förrättningen onödigt uppehålls genom Lantmäterimyndighetens förordnande, kan ni överklaga beslutet genom att en skrivelse lämnas eller skickas till:

Lantmäterimyndigheten


Box 328

761 24 NORRTÄLJE

Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet.

Sådant överklagande är inte begränsat till viss tid. Beslutet ska överklagas särskilt.

Anteckna förrättningens ärendenummer AB053498 i er skrivelse och redogör för varför ni anser att förrättningen onödigt uppehålls genom förordnandet av sakkunnig.



Matilda Johansson

Sakkunnig

**Mats Lundevaller**

F Forum Fastighetsekonomi AB

Telefon: 0155-77872

Mobil: 070 82 02 292

## Protokoll

2012-02-09

Ärendenummer  
AB053498Förretningslantmätare  
Matilda Johansson

---

Ärende **Ledningsrättsförrättning avseende starkströmsledningar samt fastighetsreglering avseende upphävande av avtalsservitut berörande Söderby-Karl i Norrtälje kommun**

Kommun: Norrtälje

Län: Stockholm

---

Sammanfattning I detta protokoll redovisas beslut om:

- ◆ Ändring av ledningsrättens sträckning över Stabby 3:5
- ◆ Upplåtelse av ledningsrätt att även omfatta Stabby 3:14
- ◆ Ersättningsbeslut i samband med upplåten ledningsrätt.
- ◆ Fastighetsbildnings-, tillträdes- och ersättningsbeslut avseende upphävande av avtalsservitut.
- ◆ Ersättning till sakkunnig
- ◆ Fördelning av förrättningskostnader
- ◆ Avslut

Handläggning Utan sammanträde.

Sökande och sakägare Se sakägarförteckning, aktbilaga SA1.

Hänvisning till författningar m.m. LL Ledningsrättslagen (1973:1144)  
FBL Fastighetsbildningslagen (1970:988)  
Med ledning avses enligt 3 § LL även anordningar som erfordras för dess ändamål.

Yrkande Se ansökan aktbilaga A1-2. Se tidigare protokoll aktbilagorna PR1-2.  
Ersättningsyrkanden från markägare, aktbilaga F, G och H.

Redogörelse 2006-09-18 fattades beslut om ledningsrätt (0188-06/104.1) avseende dels starkströmsledning om högst 24 kV luftledning och dels starkströmsledning om högst 24 kV jordkabel. Ledningshavare är Vattenfall Eldistribution AB.

Beslutet togs som sk preliminärbeslut, vilket innebär att ledningsrätt

uppläts i berörda fastigheter innan tekniska arbeten m m var klara. Därefter har byggnation av den nya kraftledningen genomförts. Ändring av ledningsrättens sträckning över Stabby 3:5 har skett. I anslutning till byggnation har även Stabby 3:14 berörts till mindre del. Överenskommelse har träffats mellan ledningshavare och fastighetsägare, aktbilaga J. I övrigt överensstämmer utförd ledningssträckning med den beslutade ledningsrätten.

Beträffande Stabby 3:5 och 3:14 har ändrade förhållanden som väsentligt inverkar på frågan inträtt till följd av den reviderade ledningsdragningen. Prövning får därför ske vid ny förrättning (33 § LL). Omprövningen innebär att ledningsrätt på Stabby 3:5 som registrerats 2006-10-26 (akt 0188-06/104) ändras och att ny upplåtelse av ledningsrätt sker på Stabby 3:14.

Åtgärderna uppfyller villkoren i 6-11§ LL.

Efter byggnationen har underrättelse om förrättningens slutförande skickats till berörda sakägare som har beretts möjlighet att inkomma med synpunkter om de ansåg att någon fråga ej var reglerad, aktbilaga 1. I fall där överenskommelse inte kunnat träffas har med underrättelse om förrättningens slutförande bifogats värdeutlåtande, aktbilaga 2. Förordnande av sakkunnig, aktbilaga PR3.

Synpunkter med yrkanden har därefter inkommit rörande ersättningen, aktbilaga F, G och H.

Inkomna synpunkter är av sådan art att nytt sammanträde för att avsluta förrättningen inte är nödvändigt.

Inskrivna avtalsservitut ersätts av ledningsrätt. De är därför onyttiga och kan upphävas. I ursprungsansökan, aktbilaga A begärdes även att avtalsservitut som omfattas av ledningsrätten ska upphävas. Vattenfall har inkommit med förteckning på aktuella avtalsservitut, aktbilaga K.

#### Ledningsbeslut

##### Ändring av ledningsrätt

Befintlig ledningsrätt 0188-06/104.1 ska ändras avseende Stabby 3:5 enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA13 och BE2.

##### Ny upplåtelse av ledningsrätt – ledningsbeslut II

Ny ledningsrätt ska upplåtas beträffande Stabby 3:14 enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA13 och BE2.

I övrigt gäller ledningsbeslut registrerat 2006-10-26, akt 0188-06/104 oförändrat.

Fastighets- bildningsbeslut	Fastighetsreglering skall ske enligt beskrivning, aktbilaga BE3.
Tillträdesbeslut	Angående ändring av ledningsrättens (0188-06/104.1) sträckning över Stabby 3:5 och ny upplåtelse på Stabby 3:14 får tillträde ske så snart ledningsbeslutet vunnit laga kraft.  Tillträde avseende upphävande av avtals servitut får ske när fastighetsbildningsbeslut vunnit laga kraft.
Ersättningar - redogörelse	För ersättning gäller i huvudsak expropriationslagens ersättningsregler (se 13 § ledningsrättslagen). Det innebär att ersättning ska betalas för marknadsvärdeminskning på berörda fastigheter och eventuell annan ersättningsgill skada.
- marknadsvärde- minskning	Avseende markåtkomst för jordkabel föreligger avtal mellan de flesta fastighetsägare och ledningshavare. I de fall luftledning finns har lantmäteriet bedömt att berörda fastigheter inte berörs av något ytterligare intrång, varför ingen ersättning skall utgå.
- annan ersättnings- gill skada	Det förutsätts att samtliga skador som uppkommit vid nydragning av jordkabel och luftledning har reglerats efter det att arbetet utförts. Någon ytterligare ersättning för annan skada bedöms därför inte vara aktuell.
- inkomna yrkanden	Berörda sakägare har beretts möjlighet att inkomma med synpunkter om de avsett att någon fråga ej var reglerad, aktbilagorna 1 och 2.  Fastighetsägarna till Stabby 3:5 m.fl. har inkommit med invändningar, se aktbilaga F.  Fastighetsägaren till Söderby-Vik 1:4 har inkommit med yrkande, se aktbilaga G.  Fastighetsägaren till Norra Råda 4:3 har inkommit med yrkande, se aktbilaga H.  Förrättningslantmätarens (flm) bedömning av dessa invändningar och yrkanden, se ersättningsbeslut nedan.
Ersättningsbeslut	Skäl:  För befintliga ledningssträckor med <u>luftledning</u> som ersätts med jordkabel har sökanden framfört att ledningsrätten inte innebär ett utökat intrång på fastigheterna mot gällande rättigheter.  Delar av ledningssträckan har omfattats av avtals servitut.  Ersättning för bestående skada och intrång anses därmed ha skett i

samband med dessa ledningars tillkomst. Att den befintliga rättigheten omvandlas till en ledningsrätt med motsvarande inskränkningar i fastighetens nyttjande bedöms inte medföra något ytterligare intrång och orsakar inte skada i övrigt.

Några yrkanden om ersättning för dessa ledningssträckor har ej framställts från ägarna till berörda fastigheter.

För ledningssträckor med ny markförlagd jordkabel utgår ersättning. För de fall där ersättningsreglering ännu inte är klar, har särskilt värdeutlåtande upprättats av förordnad sakkunnig, se utdrag ur värdeutlåtande **aktbilaga I**.

#### *Synpunkter aktbilaga F*

Synpunkter har inkommit från ägarna till Stabby 3:5 m.fl., aktbilaga F. Värdebedömning från sakkunnig bedöms kunna ligga till grund för ersättningsreglering beträffande Stabby 3:5 m.fl. med följande tillägg. Vattenfall Eldistribution AB har tidigare erbjudit ersättning för bearbetning och insådd av ny vall inom och utom ledningsrättsområdet. Denna post har ej tagits upp i värdeutlåtandet. Ett tillägg för denna del bör påföras värdebeloppet med 7000 kr avseende 20 timmars bedömd arbetstid. Totalt belopp uppgår därefter till 17 700 kronor (23 830 kronor uppräknat med konsumentprisindex (KPI) och avkastningsränta enligt räntelagen).

#### *Yrkande aktbilaga G*

Yrkande har inkommit från ägarna till Söderby-Vik 1:4, aktbilaga G. Dräneringar som skadats i samband med nedläggning av jordkabel skall åtgärdas av Vattenfall Eldistribution AB enligt överenskommelse mellan Vattenfall Eldistribution AB och markägaren. Det får tolas föreligga ett samband mellan skadad dränering och bortfall av skörd. Dräneringen har uppenbarligen påverkats av ledningsföretaget. Till följd av att dräneringen ej fungerat har det blivit ett skördebortfall 2007-2009 avseende korn- och havresådd. Den berörda ytan enligt markägaren är 0,75 ha. Markägaren har begärt ersättning för totalt 19 875 kronor. Det begärda beloppet bedöms skäligt.

Angående begärd ersättning för telefonkostnader och anvisningar av mark bedöms att ersättning för telefonkostnader inte kan utgå. Anvisningar av mark får man uppfatta som vattenavledning från ledningsområdet med omgivningar. För det skall ersättning utgå.

Den totala ersättning som bedöms skälig uppgår till 22 000 kr.

#### *Yrkande aktbilaga H*

Yrkande har inkommit från ägaren till Norra Råda 4:3, aktbilaga H. Yrkandet innebär en ersättning på 4000 kronor. Markägaren anser att

åkermark där ledning grävts ner är ojämnt ihopschaktat och att sten sticker upp. Frågan har kontrollerats med Vattenfalls slutbesiktningsprotokoll, varvid ingen synpunkt angiven för Norra Råda 4:3 framkommit. Ingen ersättning skall utgå.

**Beslut:**

Ersättning ska betalas enligt ersättningslängd, aktbilaga ER1 direkt till respektive fastighetsägare.

Ersättningarna ska erläggas inom tre månader efter det att ersättningsbeslutet vunnit laga kraft.

Beslut om ersättning till sakkunnig

**Skäl:**

Ersättning till sakkunnig ska utgå och utgör förrättningskostnad enligt 2 kap 6 § fjärde stycket FBL.

Kostnaden för Mats Lundevaller, F Forum Fastighetsekonomi AB, medverkan som sakkunnig har enligt faktura uppgått till 42 162 kronor. Beloppet har bedömts skäligt och har förskotterats av lantmäterimyndigheten. Förrättningslantmätaren (flm) har använt värdeutlåtandet som underlag för sin slutliga värdebedömning till grund för ersättningen.

**Beslut:**

Ersättning till sakkunnig bestäms till 42 162 kronor.

Talan mot beslut om ersättning till sakkunnig ska föras särskilt enligt 15 kap. 2 § FBL.

Beslut fördelning av förrättningskostnad

Vattenfall Eldistribution AB.

Aktmottagare

Vattenfall Eldistribution AB.

Avslutningsbeslut

Förrättningen avslutas.

Överklagande

Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att lämna eller skicka en skrivelse till:

Lantmäterimyndigheten

Box 328

761 24 NORRTÄLJE

Besöksadress: Industrigatan 2 i Norrtälje

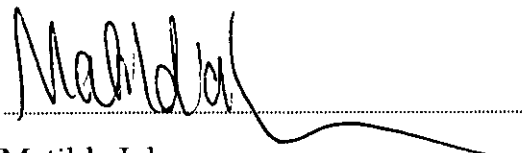
Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom tre veckor från avslutningsdagen ifråga om beslut om ersättning till sakkunnig samt inom fyra veckor ifråga om övriga beslut. Detta innebär

att skrivelsen måste ha kommit in senast den **1 mars 2012** vad avser beslut om ersättning till sakkunnig och senast den **8 mars 2012** för övriga beslut. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättingens ärendenummer och redogör för vad ni anser ska ändras och varför.

Vid protokollet



Matilda Johansson

Granskat... KB



## Sakägarförteckning

2012-02-09

Ärendenummer

AB053498

Förrättningslantmätare

Matilda Johansson

Sida 1 (14)  
Aktbilaga SA1

Ärende **Ledningsrättsförrättning avseende starkströmsledningar samt fastighetsreglering avseende upphävande av avtalsservitut berörande Söderby-Karl i Norrtälje kommun**

Kommun: Norrtälje

Län: Stockholm

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
<b>KOMMUN: NORRTÄLJE</b>			
Aspsund 1:2	Lars-Erik Jakobsson Galltorp 8050 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Aspsund 1:3	Barbro Birgitta Händel Galltorp 8931 761 74 NORRTÄLJE  Jan Christer Händel Galltorp 8931 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Aspsund s:3	Delägande fastigheter: Aspsund 1:2-1:3 Aspsund 2:8 Aspsund 3:9 Aspsund 5:3 Aspsund 6:4 Aspsund 7:1 Aspsund 9:1		
Broby 1:3	Carl Gabriel Beck-Frii Harg 742 95 HARGSHAMN	lagfaren ägare	
Igelsta 2:6	Marie Söderberg-Gustafsson Värtavägen 39 Lgh 1502 115 29 STOCKHOLM  Lennart Gustafsson Malsta 401 761 71 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Igelsta 4:10	Norrtälje Kommun Box 800 761 28 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Igelsta 5:1	Ylva Elisabeth Melander Igelsta 8432	andel 1/2, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	761 74 NORRTÄLJE Pierre Gilbert Emanuel Wrangell Igelsta 8432 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	
Igelsta 5:2	Klas Ove Lundén Box 79 186 03 BROTTBY	lagfaren ägare	
Igelsta 6:2	Björn Grebäck Harsjövägen 3 A 761 64 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Igelsta 7:1	Hans-Åke Wandell Igelsta 8440 761 74 NORRTÄLJE Anita Wandell Igelsta 8440 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Igelsta s:6	Deläggande fastigheter: Igelsta 2:6 Igelsta 4:20 Igelsta 5:1 Igelsta 7:1		
Igelsta s:7	Deläggande fastigheter: Se ovan under Igelsta s:6		
Norra Råda 1:6	Isabel Svecke Norra Råda 8770 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Norra Råda 2:12	Hans Bertil Andrén Högström Värtavägen 6 Lgh 1502 115 24 STOCKHOLM	lagfaren ägare	
Norra Råda 2:16	Gunilla Bergström N Råda 8767 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Norra Råda 2:26	Magnus Anjou Bolkavägen 5 761 42 NORRTÄLJE Gabriella Södergran Tallörtsgatan 25 745 63 ENKÖPING Tobias Anjou Box 287 761 23 NORRTÄLJE	andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare	
Norra Råda 2:41	Gunbritt Söderberg Planetvägen 103 A 761 64 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Norra Råda 2:48	Sven Edvard Axel Hagfält Pl 8768, N Råda 761 74 NORRTÅLJE	lagfaren ägare	
Norra Råda 4:2	Wester, Lars Fredrik Norra Råda 8769 761 74 Norrtälje	lagfaren ägare	
Norra Råda 4:3	Ingvar Anders Lennart Eriksson N Råda Postl 8763 761 74 NORRTÅLJE	lagfaren ägare	
Norra Råda s:6	Deläggande fastigheter: Norra Råda 1:6 Norra Råda 1:17 Norra Råda 2:6 Norra Råda 2:12-2:13 Norra Råda 2:16 Norra Råda 2:32 Norra Råda 2:38 Norra Råda 2:42 Norra Råda 2:48 Norra Råda 3:6 Norra Råda 3:7-3:9 Norra Råda 4:2 Norra Råda 4:3 Norra Råda 5:2 Norra Råda 5:6 Norra Råda 5:7 Söderbykarls-Nyby 1:2 Söderbykarls-Nyby 1:7 Söderbykarls-Nyby 1:9 Söderbykarls-Nyby 1:13-1:15 Söderbykarls-Nyby 1:19-1:24 Söderbykarls-Nyby 1:26 Söderbykarls-Nyby 1:30 Söderbykarls-Nyby 1:35 Söderbykarls-Nyby 1:38 Söderbykarls-Nyby 1:46 Söderbykarls-Nyby 1:48-1:49 Vitsjö 5:1 Vaddö-Brevik 1:4		
Norra Råda s:7	Deläggande fastigheter: Se ovan under Norra Råda s:6		
Norra Råda s:12	Deläggande fastigheter:		

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	Norra Råda 2:12 Norra Råda 2:13 Norra Råda 2:48		
Norrmarjum 1:2	Anette Höglund-Vilén Norr Marjum 8096 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Norrmarjum 1:16	Birgit Elisabet Fransson N Marjum 8097 761 74 NORRTÄLJE  Nils Göran Widnersson Norrmarjum 8097 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Norrmarjum 1:19	Gudrun Helena Birgitta Eriksson Norrmarjum 8091 761 74 NORRTÄLJE  Ove Eriksson Norrmarjum 8091 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Norrmarjum 1:21	Birgitta Sturesdotter Norrmarjum 21 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Norrmarjum 6:1	Magnus Einarsson Fyndvägen 19 187 62 TÄBY  Per Einarsson Anders Reimers Väg 15 Lgh 1504 117 50 STOCKHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Norrmarjum s:1	Delägande fastigheter: Norrmarjum 1:2 Norrmarjum 1:16 Norrmarjum 1:19 Norrmarjum 1:21		
Odenslund 1:2	Dagny Margareta Jansson Görlaslingen 1 761 41 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Odenslund 1:7	Liselott Collin Odenslund 8663 761 74 NORRTÄLJE  Carl Gustaf Collin Odenslund 8663 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Odenslund 1:8	Andreas Bigosinski Karlavägen 47 B Lgh 1101 114 49 STOCKHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	Elsa Bigosinska Karlavägen 47 B Lgh 1101 114 49 STOCKHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare	
Odenslund 2:2	Monica Jansson Odenslund 8661 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Odenslund 3:7	Ivan David Mattsson Odenslund 8700 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Odenslund 4:4	Monica Jansson Odenslund 8661 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Odenslund 4:5	Ivan David Mattsson Odenslund 8700 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Odenslund s:1	Deläggande fastigheter: Norra Råda 2:48 Odenslund 1:2 Odenslund 1:7 Odenslund 2:2 Odenslund 3:7 Odenslund 4:4-4:5		
Odenslund s:2	Deläggande fastigheter: Se ovan under Odenslund s:1		
Skarberga s:2	Deläggande fastigheter: Skarberga 1:5 Skarberga 1:8 Söderby-Ekeby 4:8 Söderby-Ekeby 4:13		
Stabby 1:12	Karl Ulf Östlund Kvarnkärrvägen 20 761 74 NORRTÄLJE  Maud Elisabet Östlund Kvarnkärrvägen 20 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Stabby 1:20	Karl Gustav Magnus Walfridsson Kvarnkärrvägen 32 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Stabby 2:7	Rose-Marie Candlert Stabby 8599 761 74 NORRTÄLJE  Sven-Olof Candlert Stabby 8599	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	761 74 NORRTÄLJE		
Stabby 2:8	Kristina Vilhelmina Mattsson Kvarnkärrvägen 26 761 74 NORRTÄLJE  Tonny Jansson Kvarnkärrvägen 26 761 74 NORRTÄLJE	andel 3/20, lagfaren ägare  andel 17/20, lagfaren ägare	
Stabby 2:20	Tonny Jansson Kvarnkärrvägen 26 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Stabby 3:4	Anders Olov Andersson Älvdalen 8493 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Stabby 3:5	Karl Ulf Östlund Kvarnkärrvägen 20 761 74 NORRTÄLJE  Maud Elisabet Östlund Kvarnkärrvägen 20 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Stabby 3:12	Stig Dag Christer Lars Persson Murargatan 8 F Lgh 1203 754 37 UPPSALA  Bo Persson Dygdens Stig 10 761 40 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Stabby 3:14	Nils Emil Karlsson Stabby 8633 761 74 NORRTÄLJE  Inga Märta Karlsson Stabby 8633 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Stabby 3:18	Edvard Lennart Edvardsson Stabby 8620 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Stabby 4:2	Karl Ulf Östlund Kvarnkärrvägen 20 761 74 NORRTÄLJE  Maud Elisabet Östlund Kvarnkärrvägen 20 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Stabby 5:5	Karl Ulf Östlund Kvarnkärrvägen 20 761 74 NORRTÄLJE  Maud Elisabet Östlund Kvarnkärrvägen 20	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	761 74 NORRTÄLJE		
Stabby 7:1	Cecilia Sjöström Högkintavägen 20 1 Tr 172 64 SUNDBYBERG  Agnes Sjöström Bergsgatan 39 Lgh 1102 112 28 STOCKHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Stabby 8:1	Karin Hansson Glasmålarvägen 10 Lgh 1201 121 32 ENSKEDEDALEN	lagfaren ägare	
Stabby s:4	Deläggande fastigheter: Broby 2:3 Stabby 1:12-1:13 Stabby 1:20 Stabby 1:22 Stabby 2:7-2:8 Stabby 2:15-2:17 Stabby 3:4-3:5 Stabby 3:12 Stabby 3:14-3:16 Stabby 5:5		
Stabby s:5	Deläggande fastigheter: Se ovan under Stabby s:4		
Stabby GA:2			
Ströja 4:1	Sten Anders Mikael Jonasson Ströja 8472 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Ekeby 1:2	Gun Barbro Malmqvist c/o Malmqvist Tegnérunden 12 Lgh 1101 113 59 STOCKHOLM  Stig Emanuel Malmqvist Riksbyvägen 21 Lgh 1101 168 74 BROMMA  Karin Malmqvist Vassvägen 16 A 168 57 BROMMA  Eva Wiola Häggström Holbergsgatan 203 168 45 BROMMA	andel 1/4, lagfaren ägare  andel 1/4, lagfaren ägare  andel 1/4, lagfaren ägare  andel 1/4, lagfaren ägare	
Söderby-Ekeby 1:3	Klas Ragnar Larsson Ekeby Postl 8652 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Söderby-Ekeby 1:4	Kristina Belfrage Ekeby 8650 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Ekeby 1:5	Olsson, Mats Tomas Broholmsvägen 15 193 31 Sigtuna  Olsson, Cecilia Margareta Elisabeth Broholmsvägen 15 193 31 Sigtuna	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Söderby-Ekeby 2:6	Sven Roland Eklund Ekeby Postl 8640 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Ekeby 2:7	Mikael Samuelsson Ekeby 8643 761 74 NORRTÄLJE  Jessica Maria Jansson Ekeby 8643 761 74 NORRTÄLJE	andel 31/50, lagfaren ägare  andel 19/50, lagfaren ägare	
Söderby-Ekeby 3:8	Peter Ljungberg Söderby-Ekeby 8639 761 74 NORRTÄLJE  Eva Odenhall Galoppgatan 30 194 30 UPPLANDS VÄSBY	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Söderby-Ekeby 4:8	Beata Beck-Friis c/o Ann-Charlotte Beck-Friis Banérgatan 49 115 22 Stockholm	lagfaren ägare	
Söderby-Ekeby 4:13	Per Hedman Älvdalen 8491 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Ekeby 5:3	Anders Thomas Pettersson Älvsjö Gård 8500 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Ekeby s:9	Deläggande fastigheter: Norra Råda 2:48 Söderby-Ekeby 1:2-1:5 Söderby-Ekeby 2:6-2:7 Söderby-Ekeby 3:3-3:4 Söderby-Ekeby 3:8 Söderby-Ekeby 4:8 Söderby-Ekeby 4:13		
Söderby-Ekeby s:13	Deläggande fastigheter: Skarberga 1:5		



Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	Skarberga 1:8 Söderby-Ekeby 4:8 Söderby-Ekeby 4:13		
Söderby-Ekeby s:15	Deläggande fastigheter: Skarberga 1:5 Söderby-Ekeby 4:8 Söderby-Ekeby 4:13		
Söderby-Ekeby s:17	Deläggande fastigheter: Skarberga 1:8 Söderby-Ekeby 4:8 Söderby-Ekeby 4:13		
Söderby-Ekeby GA:1			
Söderby-Norrby 1:5	Anders Cederlöf Åskärrets Väg 12 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Norrby 1:7	Anders Vilhelm Jansson Postl 8360, Tappbro 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Norrby 1:24	Norrtälje Kommun Box 800 761 28 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Norrby 2:7	Björn Kihl Monsunvägen 8 177 70 JÄRFÄLLA	lagfaren ägare	
Söderby-Norrby 2:14	Anders Vilhelm Jansson Postl 8360, Tappbro 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Norrby 2:17	Norrtälje Kommun Box 800 761 28 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Norrby 3:8	Marie Söderberg-Gustafsson Värtavägen 39 Lgh 1502 115 29 STOCKHOLM  Lennart Gustafsson Malsta 401 761 71 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Söderby-Norrby 3:10	Carin Birgersson Stormyrsvägen 16 187 42 TÄBY	lagfaren ägare	
Söderby-Norrby 3:41	Schwinge, Jonathan 27 D Swanstreet The Borough London Se 1 1 By Storbritannien och Nordirland	lagfaren ägare	

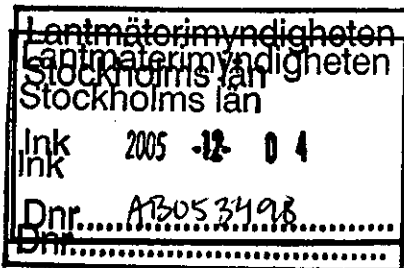
Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Söderby-Norrby 3:45	Norrtälje Kommun Box 800 761 28 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Norrby s:1	Delägande fastigheter: Igelsta 2:6 Söderby-Norrby 1:5 Söderby-Norrby 2:7-2:8 Söderby-Norrby 2:14 Söderby-Norrby 3:9-3:10 Söderby-Norrby 4:1		
Söderby-Norrby GA:1			
Söderby-Vik 1:2	Anders Vilhelm Jansson Postl 8360, Tappbro 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Vik 1:3	Anders Vilhelm Jansson Postl 8360, Tappbro 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Vik 1:4	Torbjörn Mats Emil Wallberg Viks Byväg 40 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Vik 2:5	Anders Vilhelm Jansson Postl 8360, Tappbro 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Vik 2:9	Mats Jonasson Viks Byväg 22 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Vik s:9	Delägande fastigheter: Söderby-Vik 1:2-1:4 Söderby-Vik 2:5-2:6 Söderby-Vik 2:9 Söderby-Vik 3:1		
Söderby-Väsby 1:4	Kerstin Annica Virginia Södrén Lugnet 8510 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Väsby 2:3	Beata Beck-Friis c/o Ann-Charlotte Beck-Friis Banérgatan 49 115 22 Stockholm	lagfaren ägare	
Söderby-Väsby 4:3	Beata Beck-Friis c/o Ann-Charlotte Beck-Friis Banérgatan 49 115 22 Stockholm	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Söderby-Väsby s:1	Delägande fastigheter: Broby 1:3-1:7 Broby 2:3-2:5 Broby 2:10 Broby 3:3 Broby 3:5 Söderby-Ekeby 4:13 Söderby-Väsby 1:3-1:4 Söderby-Väsby 2:4 Söderby-Väsby 3:3-3:7 Söderby-Väsby 4:3-4:5		
Söderby-Väsby s:2	Delägande fastigheter: Se ovan under Söderby-Väsby s:1		
Söderby-Åby 1:6	Tor Gunnar Erlandsson Södermarjumvägen 48 761 74 NORRTÄLJE  Ingegerd Maria Erlandsson Södermarjumvägen 48 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Söderby-Åby 1:15	Susann Wasserman Åby 8400 761 74 NORRTÄLJE  Tony Eriksson Åby 8400 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Söderby-Åby 2:4	Jan Erik Rolf Lovén Åby 8410 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Åby 2:7	Lena Gunvor Ronquist Åby 8412 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Åby 2:8	Nils Håkan Jansson Åby 8422 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Åby 2:10	Lars Ingvar Kjell Ronquist Åby 8412 761 74 NORRTÄLJE  Lena Gunvor Ronquist Åby 8412 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Söderby-Åby 2:13	Nils Håkan Jansson Åby 8422 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Åby 2:19	Ragnar Eriksson	andel 1/2,	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	Åby 8376 761 74 NORRTÄLJE  Siv Elisabeth Erikssons Dödsbo Åby 8376 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Söderby-Åby 2:21	Lars Erik Rolf Lovén Åby 8430 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Åby s:1	Deläggande fastigheter: Igelsta 5:1 Söderby-Åby 1:4 Söderby-Åby 1:6 Söderby-Åby 1:10-1:11 Söderby-Åby 1:21 Söderby-Åby 2:4 Söderby-Åby 2:7-2:8 Söderby-Åby 2:21		
Söderby-Åby s:4	Deläggande fastigheter: Se ovan under Söderby-Åby s:1		
Södermarjum 1:16	Annette Kvarfordh Lyhundravägen 1 761 73 NORRTÄLJE  Kurt John Erik Eriksson Södermarjumvägen 51 761 74 NORRTÄLJE  Maj Elly Charlotta Eriksson Södermarjumvägen 51 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/3, lagfaren ägare  andel 1/3, lagfaren ägare  andel 1/3, lagfaren ägare	
Södermarjum 2:9	Lars Sigvard Rembacken Simsens Väg 5 761 74 NORRTÄLJE  Marita Elisabet Rembacken Simsens Väg 5 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Södermarjum 2:11	Benita Gadd Södermarjumvägen 28 761 74 NORRTÄLJE  Göthe Schnell Södermarjumvägen 28 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Södermarjum 8:22	Tor Gunnar Erlandsson Södermarjumvägen 48 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Södermarjum 8:23	Rolf Hansson	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	Simsens Väg 17 761 74 NORRTÄLJE		
Södermarjum 8:26	Karin Jansson Södermarjumvägen 39 761 74 NORRTÄLJE  Elisabet Jansson Danskes Gränd 4 Lgh 1302 761 30 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Södermarjum s:4	Deläggande fastigheter: Norrmarmjum 1:19 Södermarjum 1:16 Södermarjum 2:2 Södermarjum 2:9 Södermarjum 2:11 Södermarjum 8:10 Södermarjum 8:22-8:23 Södermarjum 8:26		
Södermarjum s:5	Deläggande fastigheter: Se ovan under Södermarjum s:4		
Södermarjum s:8	Deläggande fastigheter: Södermarjum 2:9 Södermarjum 2:11		
Södermarjum GA:1			
Södermarjum GA:2			
Södra Råda 2:23	Ulrika Södrén Södra Råda 8810 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Södra Råda 3:1	Eva Maria Elisabeth Lundqvist PI 8800 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Södra Råda 3:5	Råda Södra Tomtägareförening  SAKNAS SAKNAS	taxerad ägare	
Södra Råda 3:41	Tapio Salenius Stora Benhamra 33 186 97 BROTTBY  Tarja Salenius Stora Benhamra 33 186 97 BROTTBY	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Södra Råda 3:47	Bengt Holmqvist c/o Flygare Valutavägen 6 Lgh 1002 129 34 HÄGERSTEN	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Södra Råda 3:48	Christine Strandli Kvistholmsvägen 14 817 30 NORRSUNDET	lagfaren ägare	
Södra Råda 3:49	Inger Margareta Unroth Prästhagsvägen 25 B Lgh 1203 196 30 KUNGSÄNGEN  Leif Unroth Prästhagsvägen 25 B Lgh 1203 196 30 KUNGSÄNGEN	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Södra Råda 3:50	Markus Göthe Maria Bangata 17 Lgh 1703 118 63 STOCKHOLM  Fredrik Göthe Älgstigen 6 139 36 VÄRMDÖ	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Södra Råda 3:51	Douglas Johansson S Råda 46 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Södra Råda 4:1	Gunborg Margareta Eriksson S Råda 8840 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Södra Råda 8:1	Erik Hagfält Södra Råda 8799 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Södra Råda 8:2	Erik Hagfält Södra Råda 8799 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	



2005-12-01

Handläggare: frida.widen@vattenfall.com

08-629 49 77

Lantmäterimyndigheten  
i Västmanlands län

Jeanette Väfors

Box 894

721 23 VÄSTERÅS

Kopla: reg (VattDoc), NDNGGM- A Gustafsson, NDNOOM-J Ferde

Vår beteckning: Ledningsrätt Söderby-Karl, Norrtälje kommun

### Ansökan om ledningsrätt för starkströmskablar i Norrtälje kommun

#### Bakgrund:

Vattenfall Eldistribution AB har kraftledningsnät i stora delar av Norrtälje kommun. För att trygga elleveranserna håller stora delar av nätet nu på att byggas om.

#### Yrkande:

Vattenfall Eldistribution AB ansöker härmed om upplåtelse av ledningsrätt för nyanläggning av låg- och högspänningskablar i mark med tillbehör på och i närheten av Söderby-Karl. Den önskade ledningssträckningen framgår av bifogade kartskisser, kartorna lämnas även in digitalt. I samband med kabelförläggning i yrkad sträckning skulle vissa luftledning i området kunna raseras. I de fall det finns servitutsavtal som i sin helhet omfattas av ledningsrätten alternativt avser ledning som ska raseras yrkar Vattenfall att dessa avtal upphävs i samband med förrättningen.

Vattenfall yrkar att ersättningsfrågan förklaras vilande i avvaktan på att frivillig överenskommelse träffas.

Vattenfall yrkar den beslutstext som framgår av bilaga 2.

Ledningsrättsområdets bredd bör vara minst fyra (4) meter för jordkabel, sex (6) meter för hängkabel och för transformatorstationer 5x5 meter med stationen normalt i centrum.

Vattenfall Eldistribution har områdeskoncession i regionen med anläggningsnummer 731 ÖGR, giltig t.o.m. 2029-11-10, kopia på beslutet bifogas.

Hela förrättningskostnaderna betalas av Vattenfall Eldistribution AB. Fullmakt för undertecknad att företräda Vattenfall Eldistribution AB finns hos lantmäteriet i Norrtälje.

Med vänlig hälsning

Vattenfall Eldistribution AB  
Nätjuridik

  
Frida Widén

#### Bilagor

- Bilaga 1 Kartskisser, teckenförklaring + 22 kartblad
- Bilaga 2 Förslag på beslutstext
- Bilaga 3 Koncessionsbeslut

#### VATTENFALL ELDISTRIBUTION AB

ADRESS	TELEFON	ORG NR
191 97 SOLLENTUNA	08-623 27 00	<a href="mailto:eldistribution@vattenfall.com">eldistribution@vattenfall.com</a> 556417-0800

BESÖKSADRESS	TELEFAX	PUBLIKT BOLAG (publ)
Bygdevägen 18	08-623 27 01	<a href="http://www.vattenfall.se">www.vattenfall.se</a> Sollentuna

Sakägarförteckning / *Delgivningsförteckning*

Sida 1 (11)  
Aktbilaga B1

2006-06-02  
05-24  
Ärendenummer  
AB053498

Förrättningslantmätare

Ärende Ledningsrättsförrättning avseende starkströmsledningar berörande  
Söderby-Karl i Norrtälje kommun.

Kommun: Norrtälje

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Delgivningskvitto inkommet
<b>KOMMUN: NORRTÄLJE</b>			
Aspsund 1:2	Lars-Erik Jakobsson Galltorp 8050 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-05-30
Aspsund 1:3	Barbro Birgitta Händel Galltorp 8931 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-07
	Jan Christer Händel Galltorp 8931 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-07
Broby 1:3	Carl Gabriel Beck-Friis dödsbo Harg 742 95 HARGSHAMN	lagfaren ägare	2006-06-20
Igelsta 2:6	Marie Söderberg-Gustafsson Malsta 401 761 71 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-05-31
	Lennart Gustafsson Malsta 401 761 71 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-05-31
Igelsta 4:10	Norrtälje Kommun Box 800 761 28 NORRTÄLJE	andel XX, lagfaren ägare	2006-06-13
Igelsta 4:18	Hans Dorel Benny Henningsson Igelsta 8401 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	6176-270222 No. 6176-57901 2006-06-16
	Lena Svea Henningsson Igelsta 8401 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-16

X  
OK!



Igelsta 5:1	Pierre Gilbert Emanuel Wrangell Igelsta 8432 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-05-31
	Ylva Elisabeth Melander Igelsta 8432 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-05-31
Igelsta 7:1	Hans-Åke Wandell Igelsta 8440 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-13
	Anita Wandell Igelsta 8440 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-13
Igelsta S:6	Underrättelse till Igelsta 2:6		
Igelsta S:7	-11-		
Norra Råda 1:6	<i>Isabel Svecke är ny ägare Påk</i> <del>Ralf Ruben Blomkvists dödsbo</del> Norra Råda 3643 <del>760 40 VÄDDÖ</del>	lagfaren ägare	2006-06-01
Norra Råda 2:12	Hans Bertil Andrén Högström Värtavägen 6, 5 Tr 115 24 STOCKHOLM	lagfaren ägare	2006-05-31
Norra Råda 2:16	Gunilla Bergström N Råda 8767 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-06-13
Norra Råda 2:25	Birgitta Thinsz Violvägen 17 186 34 VALLENTUNA	lagfaren ägare	2006-06-01
Norra Råda 2:26	Matsh Anjou Bolkavägen 3 761 42 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-06-01
Norra Råda 2:41	Gunbritt Söderberg Norra Råda 8780 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-05-31
Norra Råda 2:48	Sven Edvard Axel Hagfält PI 8768, N Råda 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	Tel. samtal 2006-06-13 2006-06-16
Norra Råda 4:2	Karl Rune Wester Norra Råda 8769 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-05-31
Norra Råda 4:3	Ingvar Anders Lennart Eriksson N Råda Postl 8763 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-06-01
Norra Råda S:6	Underrättelse till Norra Råda 1:6		
Norra Råda S:7	-11-		

OK!

Norrmarjum 1:2	Anette Höglund-Vilén Norr Marjum 8096 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	Tel. samtal 2006-06-14 2006-06-16	OK!
Norrmarjum 1:16	Birgit Elisabet Fransson N Marjum 8097 761 74 NORRTÄLJE Nils Göran Widnersson Norrmarjum 8097 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-09 2006-06-13	
Norrmarjum 1:19	Ove Eriksson Norrmarjum 8091 761 74 NORRTÄLJE Gudrun Helena Birgitta Eriksson Norrmarjum 8091 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	2006-05-31 2006-05-31	
Norrmarjum 1:21	Birgitta Sturesdotter Norrmarjum 8098 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	<del>2006</del> Tel. samtal 2006-06-14 erhållet kallelsen 2006-06-16	OK!
Norrmarjum 6:1	Per Einarsson Anders Reimers Väg 15 Läg 348 117 50 STOCKHOLM Magnus Einarsson Fyndvägen 19 187 62 TÄBY	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-13 2006-06-20	
Odenslund 1:2	Dagny Margareta Jansson Görlaslingan 1 761 41 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-06-01 Fullmakat	
Odenslund 1:7	Carl Gustaf Collin Odenslund 8663 761 74 NORRTÄLJE Liselott Collin Odenslund 8663 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	Tel. samtal 2006-06-14 2006-06-20	
Odenslund 1:8	Andreas Bigosinski Karlplan 7 114 60 STOCKHOLM Elsa Bigosinska Karlavägen 47 B 114 49 STOCKHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-01 2006-06-01	
Odenslund 2:2	Monica Jansson Odenslund 8661 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-06-07	
Odenslund 3:7	Ivan David Mattsson Odenslund 8700 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-06-01	

Odenslund 4:4	Monica Jansson Odenslund 8661 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	huvudstyrt 2006-06-07
Odenslund 4:5	Ivan David Mattsson Odenslund 8700 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-06-07
Odenslund S:1	<i>Samtliga delägare redans berörda</i>		
Odenslund S:2	-  -		
Skarberga S:2	<i>Underrättelse till Söderby-Ekeby 4:13</i>		
Skarberga S:4	-  -		
Stabby 1:12	Karl Ulf Östlund Stabby 8573 761 74 NORRTÄLJE  Maud Elisabet Östlund Stabby 8573 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-07  2006-06-13
<del>Stabby 1:19</del> <i>Ej berörd enl. sök. /Pak.</i>	Lars Erik Gustaf Anders Andersson Rönttunet 8 181 48 LIDINGÖ	lagfaren ägare	2006-06-01
Stabby 1:20	Karl Gustav Magnus Walfridsson Stabby 8560 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-05-31
Stabby 2:7	Rose-Marie Candler Stabby 8599 761 74 NORRTÄLJE  Sven-Olof Candler Stabby 8599 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	2006-05-30  2006-05-30
Stabby 2:8	Kristina Vilhelmina Mattsson Stabby 8561 761 74 NORRTÄLJE  Tonny Jansson Stabby 8561 761 74 NORRTÄLJE	andel 3/20, lagfaren ägare  andel 17/20, lagfaren ägare	Fels ↑  ↑
Stabby 2:20	Tonny Jansson Stabby 8561 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	Felsantal 2006-06-14 Felskallelser ↑
Stabby 3:4	Anders Olov Andersson Stabby 8583 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-05-30

Stabby 3:5	Karl Ulf Östlund Stabby 8573 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-07
	Maud Elisabet Östlund Stabby 8573 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-13
Stabby 3:12	Bo Persson Dygdens Stig 10 761 40 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-13
	Stig Dag Christer Lars Persson Murargatan 8 F 754 37 UPPSALA	andel 1/2, lagfaren ägare	
Stabby 3:14	Nils Emil Karlsson Stabby 8633 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-01
	Inga Märta Karlsson Stabby 8633 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-01
Stabby 5:5	Karl Ulf Östlund Stabby 8573 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-07
	Maud Elisabet Östlund Stabby 8573 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-13
Stabby 7:1	<p><i>Fel! Cecilia Sjöström Högklimtav. 20 172 04 Sundbygränd</i></p> <p>Ann Cecilia Gustafsson Gribby 8 163 44 SPÅNGA</p> <p>Agnes Sjöström Bergsgatan 39, I 112 28 STOCKHOLM</p>	andel 1/2, lagfaren ägare	Tel. samtal.
Stabby 8:1	Karin Hansson Glasmålarvägen 10, II 121 32 ENSKEDEDALEN	lagfaren ägare	2006-05-30
Stabby S:5	Anders Mattsson till Stabby 1:20		
Stabby GA:2	<p><i>Sjätt i Trossen 060726/PA</i></p> <p>Skarberga-Ekeby vägsamfällighet c/o Arne Eriksson Mullbärsstigen 37 196 51 KUNGSÅNGEN</p> <p>c/o Mikael Samuelsson Ekeby 8643 761 74 NORRTÄLJE</p>		Tel. samtal 2006-06-14
Ströja 4:1	Sten Anders Mikael Jonasson Ströja 8472 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	<p><i>Exhört Kallsten end. tel. samtal 2006-06-19</i></p>

Fr. Anders Jonasson  
0176-270167

Söderby-Ekeby 1:2 Nya ägare infogade: 2006-10-23 Barbro Malmqvist Karin " " Stig " " Eva Häggström "	<del>Lilly Viola Malmqvists Dödsbo c/o Solveig Garehed Sjövägen 8 763 43 HALLSTAVIK</del> Folke Emil Malmqvists Dödsbo c/o Sven-Erik Malmqvist Lantmätarvägen 78 197 30 BRO	andel XX, lagfaren ägare	2006-06-02
Söderby-Ekeby 1:3	Klas Ragnar Larsson Ekeby Postl 8652 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	Tel. 0776 271633
Söderby-Ekeby 1:4	Kristina Belfrage Ekeby 8650 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-06-07
Söderby-Ekeby 1:5	Karl Johan Gustaf Mattsson c/o Åkerblom Sollarö 1:76 761 92 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-05-30
Söderby-Ekeby 2:6	Sven Roland Eklund Ekeby Postl 8640 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-06-07
Söderby-Ekeby 2:7	Mikael Samuelsson Ekeby 8643 761 74 NORRTÄLJE Jessica Maria Jansson Ekeby 8643 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	2006-05-31
Söderby-Ekeby 3:8	Eva Ljungberg Söderby-Ekeby 8639 761 74 NORRTÄLJE Peter Ljungberg Söderby-Ekeby 8639 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-13 2006-06-13
Söderby-Ekeby 4:8	Carl Gabriel Beck-Friis dödsbo Harg 742 95 HARGSHAMN	andel XX, lagfaren ägare	* OK!
Söderby-Ekeby 4:13	Per Hedman Älvdalen 8491 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	0776-670064 Tel. samtal 2006-06-14 Eskilstuna 2006-06-16 OK!
Söderby-Ekeby 5:3	Anders Thomas Pettersson Älvsjö Gård 8500 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-06-01
Söderby-Ekeby S:9	Underrättelse till Söderby-Ekeby 4:13		
Söderby-Ekeby S:15	/ -11-		
Söderby-Ekeby S:17	/ -11-		

Söderby-Ekeby GA:1 OK; Trossen	Älvsjö-Älvdalen vägsamfällighet c/o Artur Hedman <del>Anders Cederlöf</del> Älvdalen 8490 <del>Per Håkeman</del> 761 74 NORRTÄLJE		Samtal 2006-05-30 2006-06-16	OK!
Söderby-Norrby 1:5	Anders Cederlöf Norrby 8289 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-05-30	
Söderby-Norrby 1:7	Anders Vilhelm Jansson Postl 8360, Tappbro 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	<del>2006-06-15</del> 2006-06-15	
Söderby-Norrby 1:24	Norrtälje Kommun Box 800 761 28 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-06-13	
Söderby-Norrby 2:7	<del>Christina Kihl Dödsbo Dikartorps Gård 175 46 JÄRFÄLLA</del> Björn Kihl Norrby 8280 761 74 NORRTÄLJE	<del>andel 1/2 lagfaren ägare</del> andel 1/2 1/4 lagfaren ägare	justerat: Fiak 2006-05-30	
Söderby-Norrby 2:8	Lennart Bertil Valdemar Lovén Hydinge 1321 760 31 EDSBRO	lagfaren ägare	deläg i Söderby-Norrby S:1	
Söderby-Norrby 2:12	Marianne Stare Norrby 8353 761 74 NORRTÄLJE Tord Stare Norrby 8353 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-01 2006-06-09	
Söderby-Norrby 2:14	Anders Vilhelm Jansson Postl 8360, Tappbro 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	se 2006-06-15 Söderby-Norrby 1:7	
Söderby-Norrby 2:17	Norrtälje Kommun Box 800 761 28 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-06-13	
Söderby-Norrby 3:8	Marie Söderberg-Gustafsson Malsta 401 761 71 NORRTÄLJE Lennart Gustafsson Malsta 401 761 71 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	2006-05-31 2006-05-31	
Söderby-Norrby 3:9	Carin Birgersson Stormyrsvägen 16 187 42 TÄBY	lagfaren ägare	deläg i Söderby-Norrby S:1	
Söderby-Norrby 3:10	Carin Birgersson Stormyrsvägen 16 187 42 TÄBY	lagfaren ägare	Epopt 2006-06-16	

Söderby-Norrby 3:41	Anita Theorin Norrby 8302 761 74 NORRTÄLJE  Arne Theorin Norrby 8302 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-05-31
		andel 1/2, lagfaren ägare	2006-05-31
Söderby-Norrby 3:45	Norrtälje Kommun Box 800 761 28 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-06-13
Söderby-Norrby S:1			
Söderby-Norrby GA:1 <i>Fixat i trasan 060726/PA</i>	Norrby-Åskärret vägsamfällighet c/o Carl E Larsson PL 8270 8289 <i>Anders Cederlöf</i> 761 74 NORRTÄLJE		2006-05-30
Söderby-Vik 1:2	Anders Vilhelm Jansson Postl 8360, Tappbro 761 74 NORRTÄLJE	andel XX, lagfaren ägare	<del>2006-06-15</del> <i>Söderby-Norrby</i> 1:2
Söderby-Vik 1:3	Anders Vilhelm Jansson Postl 8360, Tappbro 761 74 NORRTÄLJE	andel XX, lagfaren ägare	- 11 -
Söderby-Vik 1:4	Torbjörn Mats Emil Wallberg Tellberg Wik 8240 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	<del>67</del> 0176-270039 2006-06-16
Söderby-Vik 2:5	Anders Vilhelm Jansson Postl 8360, Tappbro 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	- 11 -
Söderby-Vik 2:9	Mats Jonasson Wik 8244 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	0176-270096
Söderby-Väsby 1:3	Carl Gabriel Beck-Friis dödsbo Harg 742 95 HARGSHAMN	andel XX, lagfaren ägare	
Söderby-Väsby 1:4	Kerstin Annica Virginia Södrén Lugnet 8510 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	<del>0176-270039</del> Tel. samtal 2006-06-14 Får kallas 2006-06-16
Söderby-Väsby 2:3	Carl Gabriel Beck-Friis dödsbo Harg 742 95 HARGSHAMN	andel XX, lagfaren ägare	
Söderby-Väsby 4:3	Carl Gabriel Beck-Friis dödsbo Harg 742 95 HARGSHAMN	andel XX, lagfaren ägare	
Söderby-Väsby S:2	<i>Underrättelse om Broby 1:3</i>		
Söderby-Åby 1:4	Nils Håkan Jansson Åby 8422 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	deläg i Söderby- Åby S:1 m.fl

\*  
OK!

OK!

Söderby-Åby 1:6	Tor Gunnar Erlandsson Södermarjum 8111 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-01
	Ingegerd Maria Erlandsson Södermarjum 8111 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-01
Söderby-Åby 1:10	Jan Erik Rolf Lovén Åby 8410 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	deläg i Söderby- Åby S:1 m.fl
Söderby-Åby 1:11	Jan Erik Rolf Lovén Åby 8410 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	deläg i Söderby- Åby S:1 m.fl
Söderby-Åby 1:15	Ove Rensvik Åby 8400 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-06-13
Söderby-Åby 1:21	Nils Håkan Jansson Åby 8422 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	deläg i Söderby- Åby S:1 m.fl
Söderby-Åby 2:4	Jan Erik Rolf Lovén Åby 8410 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-06-13
Söderby-Åby 2:7	Lena Gunvor Ronquist Åby 8412 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-06-01
Söderby-Åby 2:8	Nils Håkan Jansson Åby 8422 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-06-01
Söderby-Åby 2:10	Lena Gunvor Ronquist Åby 8412 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-01
	Lars Ingvar Kjell Ronquist Åby 8412 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-01
Söderby-Åby 2:13	Nils Håkan Jansson Åby 8422 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	016-274 8191 0176-270092
Söderby-Åby 2:19	Ragnar Eriksson Åby 8376 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	2006-06-07
	Siv Elisabeth Erikssons Dödsbo Åby 8376 761 74 NORRTÄLJE	andel XX, lagfaren ägare	2006-06-02
Söderby-Åby 2:21	Lars Erik Rolf Lovén Åby 8430 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-06-13



Söderby-Åby S:1	<i>Samtliga delägare redan beviljade</i>		
Söderby-Åby S:4	-11-		
Södermarjum 1:16	Kurt John Erik Eriksson Södermarjum 8115 761 74 NORRTÄLJE  Maj Elly Charlotta Eriksson Södermarjum 8115 761 74 NORRTÄLJE  Annette Kvarfordh Lyhundrav 1, Svanberga 761 73 NORRTÄLJE	andel 1/3, lagfaren ägare  andel 1/3, lagfaren ägare  andel 1/3, lagfaren ägare	2006-06-13  2006-06-13  2006-05-31
Södermarjum 2:9	Marita Elisabet Rembacken PI 8001 761 74 NORRTÄLJE  Lars Sigvard Rembacken PI 8001 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	<del>2006-06-20</del> Svinal 2006-06-14 Fick kallelser 2006-06-20
Södermarjum 2:11	Göthe Schnell Södermarjum 8000 761 74 NORRTÄLJE  Benita Gadd Södermarjum 8000 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	deläg i Södermarjum S:8 m.fl.
Södermarjum 8:22	Tor Gunnar Erlandsson Södermarjum 8111 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	Kallelser Fick kallelser 2006-06-02
Södermarjum 8:23	Rolf Hansson Söder Marjum PI 8006 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-06-13
Södermarjum 8:26	Karin Jansson Södermarjum 8134 761 74 NORRTÄLJE  Elisabet Jansson Danskes Gränd 4 3 Tr 761 30 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	070-3366 7118 Ersätter kallelser  0776-18104 Arvid Samuelson Ersätter kallelser ent. till samord 2006-06-20
Södermarjum S:4	<i>Underrättelse till Södermarjum 8:26</i>		
Södermarjum S:5	-11-		
Södermarjum S:8	<i>Samtliga delägare redan beviljade</i>		
Södermarjum GA:2	Södermarjum-Sebende samfällighetsförening c/o Gunnar Erlandsson Södermarjum 8111 761 74 NORRTÄLJE		2006-06-02

Står kvar ännu  
lagfarten är  
ännu ej klar  
060727 / Plak

Infogad i  
arende-

Södra Råda 2:23	Sture Eugen Södrén Södra Råda 8825 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-06-01 Nu ägare = Ulrika Södrén
Södra Råda 3:1	Eva Maria Elisabeth Lundqvist PI 8800 761 74 NORRTÄLJE Åsa Forsberg Stora Nyckelbäcken 714 98 RAMSBERG Inga Elisabet Forsberg Mariavägen 7 763 42 HALLSTAVIK	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/5, lagfaren ägare andel 3/10, lagfaren ägare	2006-06-07 2006-06-13 2006-06-13
Södra Råda 3:5	Råda Södra Tomtagareförening Tensta Allé 20/E Lund/ 163 64 Spånga	taxerad ägare	2006-06-13 — Infogad i arende 060726
Södra Råda 4:1	Gunborg Margareta Eriksson S Råda 8840 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	2006-06-13
Södra Råda 8:1	Erik Hagfält Södra Råda 8799 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	Fikt kallelsen ent. Tel. samtal 2006-06-14
Södra Råda 8:2	Jan Hagfälts Dödsbo Skåltorp 8070 761 74 NORRTÄLJE	andel XX, lagfaren ägare	-11-

Norrtälpe kommun  
Barnnadsnämnd

Telia Sverige AB

2006-06-13

Vattenfall Eldistribution AB  
Frída Widén  
Sökande

2006-05-30

### Fastigheter och ägare

2006-09-14

Ärendenummer  
AB053498

Förrättningslantmätare  
Pia Kihlström

Ärende Ledningsrättsförrättning avseende starkströmsledningar berörande  
Söderby-Karl i Norrtälje kommun

Kommun: Norrtälje

Uppsala län

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
<b>KOMMUN: NORRTÄLJE</b>			
Aspsund 1:2	Lars-Erik Jakobsson Galltorp 8050 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Aspsund 1:3	Barbro Birgitta Händel Galltorp 8931 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	
	Jan Christer Händel Galltorp 8931 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	
Aspsund S:3	<i>Under om beslut till Aspsund 1:2</i>		
Broby 1:3	Carl Gabriel Beck-Friis dödsbo Harg 742 95 HARGSHAMN	lagfaren ägare	
Igelsta 2:6	Marie Söderberg-Gustafsson Malsta 401 761 71 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	
	Lennart Gustafsson Malsta 401 761 71 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	
Igelsta 4:10	Norrtälje Kommun Box 800 761 28 NORRTÄLJE	andel XX, lagfaren ägare	
Igelsta 5:1	Pierre Gilbert Emanuel Wrangell Igelsta 8432 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	
	Ylva Elisabeth Melander Igelsta 8432 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	
Igelsta 7:1	Hans-Åke Wandell Igelsta 8440 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	
	Anita Wandell Igelsta 8440	andel 1/2, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	761 74 NORRTÄLJE		
Igelsta S:6	Underr. om beslut till	Igelsta 2:6	
Igelsta S:7	" " " "	" "	
Norra Råda 1:6	Isabel Svecke Norra Råda 8770 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Norra Råda 2:12	Hans Bertil Andrén Högström Värtavägen 6, 5 Tr 115 24 STOCKHOLM	lagfaren ägare	
Norra Råda 2:16	Gunilla Bergström N Råda 8767 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Norra Råda 2:26	Tobias Anjou Box 287 761 23 NORRTÄLJE  Magnus Anjou Bolkavägen 5 761 42 NORRTÄLJE  Gabriella Södergran Tallörtskatan 25 745 63 ENKÖPING	andel 1/3, lagfaren ägare  andel 1/3, lagfaren ägare  andel 1/3, lagfaren ägare	
Norra Råda 2:41	Gunbritt Söderberg Norra Råda 8780 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Norra Råda 2:48	Sven Edvard Axel Hagfält PI 8768, N Råda 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Norra Råda 4:2	Karl Rune Wester Norra Råda 8769 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Norra Råda 4:3	Ingvar Anders Lennart Eriksson N Råda Postl 8763 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Norra Råda S:6	Underr. om beslut till	Norra Råda 2:48	
Norra Råda S:7	" " " "	" "	
Norra Råda S:12	" " " "	" "	
Norrmarjum 1:2	Anette Höglund-Vilén Norr Marjum 8096 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Norrmarjum 1:16	Birgit Elisabet Fransson N Marjum 8097 761 74 NORRTÄLJE  Nils Göran Widnersson	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2,	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	Norrmarjum 8097 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Norrmarjum 1:19	Ove Eriksson Norrmarjum 8091 761 74 NORRTÄLJE  Gudrun Helena Birgitta Eriksson Norrmarjum 8091 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Norrmarjum 1:21	Birgitta Sturesdotter Norrmarjum 8098 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Norrmarjum 6:1	Per Einarsson Anders Reimers Väg 15 Läg 348 117 50 STOCKHOLM  Magnus Einarsson Fyndvägen 19 187 62 TÄBY	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Norrmarjum S:1	<i>Underr. om beslut till</i>	<i>Norrmarjum</i>	<i>1:21</i>
Odenslund 1:2	Dagny Margareta Jansson Görlaslingan 1 761 41 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Odenslund 1:7	Carl Gustaf Collin Odenslund 8663 761 74 NORRTÄLJE  Liselott Collin Odenslund 8663 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Odenslund 1:8	Andreas Bigosinski Karlavägen 47 B 114 49 STOCKHOLM  Elsa Bigosinska Karlavägen 47 B 114 49 STOCKHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Odenslund 2:2	Monica Jansson Odenslund 8661 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Odenslund 3:7	Ivan David Mattsson Odenslund 8700 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Odenslund 4:4	Monica Jansson Odenslund 8661 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Odenslund 4:5	Ivan David Mattsson Odenslund 8700 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Odenslund S:1	Sambliga deläg. är direkt berörda		
Odenslund S:2	" " " "	" "	
Skarberga S:2	Under om beslut till Söderby-Ekeby 4:13		
Stabby 1:12	Karl Ulf Östlund Stabby 8573 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	
	Maud Elisabet Östlund Stabby 8573 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	
Stabby 1:20	Karl Gustav Magnus Walfridsson Stabby 8560 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Stabby 2:7	Rose-Marie Candler Stabby 8599 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	
	Sven-Olof Candler Stabby 8599 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	
Stabby 2:8	Kristina Vilhelmina Mattsson Stabby 8561 761 74 NORRTÄLJE	andel 3/20, lagfaren ägare	
	Tonny Jansson Stabby 8561 761 74 NORRTÄLJE	andel 17/20, lagfaren ägare	
Stabby 2:20	Tonny Jansson Stabby 8561 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Stabby 3:4	Anders Olov Andersson Stabby 8583 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Stabby 3:5	Karl Ulf Östlund Stabby 8573 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	
	Maud Elisabet Östlund Stabby 8573 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	
Stabby 3:12	Bo Persson Dygdens Stig 10 761 40 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	
	Stig Dag Christer Lars Persson Murargatan 8 F 754 37 UPPSALA	andel 1/2, lagfaren ägare	
Stabby 5:5	Karl Ulf Östlund Stabby 8573	andel 1/2, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	761 74 NORRTÄLJE Maud Elisabet Östlund Stabby 8573 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	
Stabby 7:1	Agnes Sjöström Bergsgatan 39, I 112 28 STOCKHOLM  Cecilia Sjöström Högklintavägen 20 1 Tr 172 64 SUNDBYBERG	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Stabby 8:1	Karin Hansson Glasmålarvägen 10, li 121 32 ENSKEDEDALEN	lagfaren ägare	
Stabby S:4	Underr. om beslut till	Stabby 1:20	
Stabby S:5	" " " "	" "	" "
Stabby GA:2	Underr. till Mikael Samuelsson		
Ströja 4:1	Sten Anders Mikael Jonasson Strödja 8472 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Ekeby 1:2	Lilly Viola Malmqvists Dödsbo c/o Solveig Garehed Sjövägen 8 763 43 HALLSTAVIK  Folke Emil Malmqvists Dödsbo c/o Sven-Erik Malmqvist Lantmätarvägen 78 197 30 BRO	andel XX, lagfaren ägare  andel XX, lagfaren ägare	
Söderby-Ekeby 1:3	Klas Ragnar Larsson Ekeby Postl 8652 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Ekeby 1:4	Kristina Belfrage Ekeby 8650 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Ekeby 1:5	Karl Johan Gustaf Mattsson c/o Åkerblom Sollarö 1:76 761 92 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Ekeby 2:6	Sven Roland Eklund Ekeby Postl 8640 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Ekeby 2:7	Mikael Samuelsson Ekeby 8643 761 74 NORRTÄLJE  Jessica Maria Jansson Ekeby 8643	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2,	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Ekeby 3:8	Eva Ljungberg Söderby-Ekeby 8639 761 74 NORRTÄLJE  Peter Ljungberg Söderby-Ekeby 8639 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Söderby-Ekeby 4:8	Carl Gabriel Beck-Friis dödsbo Harg 742 95 HARGSHAMN	andel XX, lagfaren ägare	
Söderby-Ekeby 4:13	Per Hedman Älvdalen 8491 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Ekeby 5:3	Anders Thomas Pettersson Älvsjö Gård 8500 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Ekeby S:9	Underr. tm beslut till Söderby-Ekeby 4:13		
Söderby-Ekeby S:13	" " " "	"	"
Söderby-Ekeby S:15	" " " "	"	"
Söderby-Ekeby S:17	" " " "	"	"
Söderby-Ekeby GA:1	Underr. till Per Hedman		
Söderby-Norrby 1:5	Anders Cederlöf Norrby 8289 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Norrby 1:7	Anders Vilhelm Jansson Postl 8360, Tappbro 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Norrby 1:24	Norrtälje Kommun Box 800 761 28 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Norrby 2:7	Christina Kihls Dödsbo Dikartorps Gård 175 46 JÄRFÄLLA  Björn Kihl Norrby 8280 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Söderby-Norrby 2:14	Anders Vilhelm Jansson Postl 8360, Tappbro 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Norrby 2:17	Norrtälje Kommun Box 800 761 28 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Norrby 3:8	Marie Söderberg-Gustafsson	andel 1/2,	



Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	Malsta 401 761 71 NORRTÄLJE  Lennart Gustafsson Malsta 401 761 71 NORRTÄLJE	lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Söderby-Norrby 3:10	Carin Birgersson Stormyrsvägen 16 187 42 TÄBY	lagfaren ägare	
Söderby-Norrby 3:41	Anita Theorin Norrby 8302 761 74 NORRTÄLJE  Arne Theorin Norrby 8302 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Söderby-Norrby 3:45	Norrtälje Kommun Box 800 761 28 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Norrby S:1	Underr om beslut till	Igelsta	2:6
Söderby-Norrby GA:1	Underr till Anders Cederlöf		
Söderby-Vik 1:2	Anders Vilhelm Jansson Postl 8360, Tappbro 761 74 NORRTÄLJE	andel XX, lagfaren ägare	
Söderby-Vik 1:3	Anders Vilhelm Jansson Postl 8360, Tappbro 761 74 NORRTÄLJE	andel XX, lagfaren ägare	
Söderby-Vik 1:4	Torbjörn Mats Emil Wallberg Tellberg Wik 8240 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Vik 2:5	Anders Vilhelm Jansson Postl 8360, Tappbro 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Vik 2:9	Mats Jonasson Wik 8244 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Vik S:9			
Söderby-Väsby 1:4	Kerstin Annica Virginia Södrén Lugnet 8510 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Väsby 2:3	Carl Gabriel Beck-Friis dödsbo Harg 742 95 HARGSHAMN	andel XX, lagfaren ägare	
Söderby-Väsby 4:3	Carl Gabriel Beck-Friis dödsbo Harg 742 95 HARGSHAMN	andel XX, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Söderby-Väsby S:1	Underr. till Broby 1:3		
Söderby-Väsby S:2	" " " "		
Söderby-Åby 1:6	Tor Gunnar Erlandsson Södermarjum 8111 761 74 NORRTÄLJE  Ingegerd Maria Erlandsson Södermarjum 8111 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Söderby-Åby 2:4	Jan Erik Rolf Lovén Åby 8410 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Åby 2:7	Lena Gunvor Ronquist Åby 8412 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Åby 2:8	Nils Håkan Jansson Åby 8422 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Åby 2:10	Lena Gunvor Ronquist Åby 8412 761 74 NORRTÄLJE  Lars Ingvar Kjell Ronquist Åby 8412 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Söderby-Åby 2:13	Nils Håkan Jansson Åby 8422 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Åby 2:19	Ragnar Eriksson Åby 8376 761 74 NORRTÄLJE  Siv Elisabeth Erikssons Dödsbo Åby 8376 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Söderby-Åby 2:21	Lars Erik Rolf Lovén Åby 8430 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Söderby-Åby S:1	Samtliga delägare är	direkt berörda	
Söderby-Åby S:4	" " "	" "	
Södermarjum 1:16	Kurt John Erik Eriksson Södermarjum 8115 761 74 NORRTÄLJE  Maj Elly Charlotta Eriksson Södermarjum 8115 761 74 NORRTÄLJE  Annette Kvarfordh	andel 1/3, lagfaren ägare  andel 1/3, lagfaren ägare  andel 1/3,	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	Lyhundrav 1, Svanberga 761 73 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Södermarjum 2:9	Marita Elisabet Rembacken PI 8001 761 74 NORRTÄLJE  Lars Sigvard Rembacken PI 8001 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Södermarjum 2:11	Göthe Schnell Södermarjum 8000 761 74 NORRTÄLJE  Benita Gadd Södermarjum 8000 761 74 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	deläg i Södermarjum S:8 m.fl
Södermarjum 8:22	Tor Gunnar Erlandsson Södermarjum 8111 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Södermarjum 8:23	Rolf Hansson Söder Marjum PI 8006 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Södermarjum 8:26	Karin Jansson Södermarjum 8134 761 74 NORRTÄLJE  Elisabet Jansson Danskes Gränd 4 3 Tr 761 30 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare  andel 1/2, lagfaren ägare	
Södermarjum S:4	Underr om beslut till Södermarjum 8:26		
Södermarjum S:5	" " " "	"	"
Södermarjum S:8	= Större markomr., underr till båda deläg. 2:9 o 2:11		
Södermarjum GA:1	Underr till Eric Nordgren		
Södermarjum GA:2	" " Gunnar Erlandsson		
Södra Råda 2:23	Sture Eugen Södrén Södra Råda 8825 761 74 NORRTÄLJE  Ulrika Södrén Södra Råda 8810 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare  andel XX, lagfaren ägare	
Södra Råda 3:1	Eva Maria Elisabeth Lundqvist PI 8800 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Södra Råda 3:5	Råda Södra Tomtägarförening  SAKNAS SAKNAS	taxerad ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Södra Råda 4:1	Gunborg Margareta Eriksson S Råda 8840 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Södra Råda 8:1	Erik Hagfält Södra Råda 8799 761 74 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Södra Råda 8:2	Jan Hagfält's Dödsbo Skåltorp 8070 761 74 NORRTÄLJE	andel XX, lagfaren ägare	

## Sakägar-/Delgivningsförteckning

2006-09-14

Ärendenummer

AB053498

Förretningslantmätare

Pia Kihlström

Ärende Ledningsrättsförrättning avseende starkströmsledningar berörande  
Söderby-Karl i Norrtälje kommun

Kommun: Norrtälje

Uppsala län

Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Delg nr	Anmärkning
Stabby 3:4, lagfaren ägare	Anders Olov Andersson Stabby 8583 761 74 NORRTÄLJE		
Norra Råda 2:26, andel 1/3, lagfaren ägare	Magnus Anjou Bolkavägen 5 761 42 NORRTÄLJE		
Norra Råda 2:26, andel 1/3, lagfaren ägare	Tobias Anjou Box 287 761 23 NORRTÄLJE		
Broby 1:3, lagfaren ägare Söderby-Ekeby 4:8, andel XX, lagfaren ägare Söderby-Väsby 2:3, andel XX, lagfaren ägare Söderby-Väsby 4:3, andel XX, lagfaren ägare	Carl Gabriel Beck-Friis dödsbo Harg 742 95 HARGSHAMN		Ombud: Lindskog Malmström Advokatbyrå Kommanditbo lag (060701)
Söderby-Ekeby 1:4, lagfaren ägare	Kristina Belfrage Ekeby 8650 761 74 NORRTÄLJE		
Norra Råda 2:16, lagfaren ägare	Gunilla Bergström N Råda 8767 761 74 NORRTÄLJE		
Odenslund 1:8, andel 1/2, lagfaren ägare	Elsa Bigosinska Karlavägen 47 B 114 49 STOCKHOLM		
Odenslund 1:8, andel 1/2, lagfaren ägare	Andreas Bigosinski Karlavägen 47 B 114 49 STOCKHOLM		

Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Delg nr	Anmärkning
Söderby-Norrby 3:10, lagfaren ägare	Carin Birgersson Stormyrsvägen 16 187 42 TÄBY		
Stabby 2:7, andel 1/2, lagfaren ägare	Rose-Marie Candler Stabby 8599 761 74 NORRTÄLJE		
Stabby 2:7, andel 1/2, lagfaren ägare	Sven-Olof Candler Stabby 8599 761 74 NORRTÄLJE		
Söderby-Norrby 1:5, lagfaren ägare	Anders Cederlöf Norrby 8289 761 74 NORRTÄLJE		
Odenslund 1:7, andel 1/2, lagfaren ägare	Carl Gustaf Collin Odenslund 8663 761 74 NORRTÄLJE		
Odenslund 1:7, andel 1/2, lagfaren ägare	Liselott Collin Odenslund 8663 761 74 NORRTÄLJE		
Norrmarjum 6:1, andel 1/2, lagfaren ägare	Magnus Einarsson Fyndvägen 19 187 62 TÄBY		
Norrmarjum 6:1, andel 1/2, lagfaren ägare	Per Einarsson Anders Reimers Väg 15 Läg 348 117 50 STOCKHOLM		
Söderby-Ekeby 2:6, lagfaren ägare	Sven Roland Eklund Ekeby Postl 8640 761 74 NORRTÄLJE		
Norrmarjum 1:19, andel 1/2, lagfaren ägare	Gudrun Helena Birgitta Eriksson Norrmarjum 8091 761 74 NORRTÄLJE		
Södra Råda 4:1, lagfaren ägare	Gunborg Margareta Eriksson S Råda 8840 761 74 NORRTÄLJE		
Norra Råda 4:3, lagfaren ägare	Ingvar Anders Lennart Eriksson N Råda Postl 8763 761 74 NORRTÄLJE		
Södermarjum 1:16, andel 1/3, lagfaren ägare	Kurt John Erik Eriksson Södermarjum 8115 761 74 NORRTÄLJE		
Södermarjum 1:16, andel 1/3, lagfaren ägare	Maj Elly Charlotta Eriksson Södermarjum 8115 761 74 NORRTÄLJE		
Norrmarjum 1:19, andel 1/2,	Ove Eriksson		

Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Delg nr	Anmärkning
lagfaren ägare	Norrmarjum 8091 761 74 NORRTÄLJE		
Söderby-Åby 2:19, andel 1/2, lagfaren ägare	Ragnar Eriksson Åby 8376 761 74 NORRTÄLJE		
Söderby-Åby 2:19, andel 1/2, lagfaren ägare	Siv Elisabeth Erikssons Dödsbo Åby 8376 761 74 NORRTÄLJE		
Söderby-Åby 1:6, andel 1/2, lagfaren ägare	Ingegerd Maria Erlandsson Södermarjum 8111 761 74 NORRTÄLJE		
Söderby-Åby 1:6, andel 1/2, lagfaren ägare Södermarjum 8:22, lagfaren ägare	Tor Gunnar Erlandsson Södermarjum 8111 761 74 NORRTÄLJE		
Norrmarjum 1:16, andel 1/2, lagfaren ägare	Birgit Elisabet Fransson N Marjum 8097 761 74 NORRTÄLJE		
Igelsta 2:6, andel 1/2, lagfaren ägare Söderby-Norrby 3:8, andel 1/2, lagfaren ägare	Lennart Gustafsson Malsta 401 761 71 NORRTÄLJE		
Södra Råda 8:1, lagfaren ägare	Erik Hagfält Södra Råda 8799 761 74 NORRTÄLJE		
Norra Råda 2:48, lagfaren ägare	Sven Edvard Axel Hagfält Pl 8768, N Råda 761 74 NORRTÄLJE		
Södra Råda 8:2, andel XX, lagfaren ägare	Jan Hagfält's Dödsbo Skåltorp 8070 761 74 NORRTÄLJE		
Stabby 8:1, lagfaren ägare	Karin Hansson Glasmålarvägen 10, li 121 32 ENSKEDEDALEN		
Södermarjum 8:23, lagfaren ägare	Rolf Hansson Söder Marjum Pl 8006 761 74 NORRTÄLJE		
Söderby-Ekeby 4:13, lagfaren ägare	Per Hedman Älvdalen 8491 761 74 NORRTÄLJE		
Aspsund 1:3, andel 1/2, lagfaren ägare	Barbro Birgitta Händel Galltorp 8931 761 74 NORRTÄLJE		

Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Delg nr	Anmärkning
Aspsund 1:3, andel 1/2, lagfaren ägare	Jan Christer Händel Galltorp 8931 761 74 NORRTÄLJE		
Norrmarjum 1:2, lagfaren ägare	Anette Höglund-Vilén Norr Marjum 8096 761 74 NORRTÄLJE		
Norra Råda 2:12, lagfaren ägare	Hans Bertil Andrén Högström Värtavägen 6, 5 Tr 115 24 STOCKHOLM		
Aspsund 1:2, lagfaren ägare	Lars-Erik Jakobsson Galltorp 8050 761 74 NORRTÄLJE		
Odenslund 1:2, lagfaren ägare	Dagny Margareta Jansson Görlaslingan 1 761 41 NORRTÄLJE		
Söderby-Norrby 1:7, lagfaren ägare Söderby-Norrby 2:14, lagfaren ägare Söderby-Vik 1:2, andel XX, lagfaren ägare Söderby-Vik 1:3, andel XX, lagfaren ägare Söderby-Vik 2:5, lagfaren ägare	Anders Vilhelm Jansson Postl 8360, Tappbrö 761 74 NORRTÄLJE		
Södermarjum 8:26, andel 1/2, lagfaren ägare	Elisabet Jansson Danskes Gränd 4 3 Tr 761 30 NORRTÄLJE		
Söderby-Ekeby 2:7, andel 1/2, lagfaren ägare	Jessica Maria Jansson Ekeby 8643 761 74 NORRTÄLJE		
Södermarjum 8:26, andel 1/2, lagfaren ägare	Karin Jansson Södermarjum 8134 761 74 NORRTÄLJE		
Odenslund 2:2, lagfaren ägare Odenslund 4:4, lagfaren ägare	Monica Jansson Odenslund 8661 761 74 NORRTÄLJE		
Söderby-Åby 2:13, lagfaren ägare Söderby-Åby 2:8, lagfaren ägare	Nils Håkan Jansson Åby 8422 761 74 NORRTÄLJE		
Stabby 2:20, lagfaren ägare Stabby 2:8, andel 17/20, lagfaren ägare	Tonny Jansson Stabby 8561 761 74 NORRTÄLJE		













Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Delg nr	Anmärkning
Söderby-Vik 2:9, lagfaren ägare	Mats Jonasson Wik 8244 761 74 NORRTÄLJE		
Ströja 4:1, lagfaren ägare	Sten Anders Mikael Jonasson Strödja 8472 761 74 NORRTÄLJE		
Söderby-Norrby 2:7, andel 1/2, lagfaren ägare	Björn Kihl Norrby 8280 761 74 NORRTÄLJE		
Söderby-Norrby 2:7, andel 1/2, lagfaren ägare	Christina Kihls Dödsbo Dikartorps Gård 175 46 JÄRFÄLLA		
Södermarjum 1:16, andel 1/3, lagfaren ägare	Annette Kvarfordh Lyhundrav 1, Svanberga 761 73 NORRTÄLJE		
Söderby-Ekeby 1:3, lagfaren ägare	Klas Ragnar Larsson Ekeby Postl 8652 761 74 NORRTÄLJE		
Söderby-Ekeby 3:8, andel 1/2, lagfaren ägare	Eva Ljungberg Söderby-Ekeby 8639 761 74 NORRTÄLJE		
Söderby-Ekeby 3:8, andel 1/2, lagfaren ägare	Peter Ljungberg Söderby-Ekeby 8639 761 74 NORRTÄLJE		
Söderby-Åby 2:4, lagfaren ägare	Jan Erik Rolf Lovén Åby 8410 761 74 NORRTÄLJE		
Söderby-Åby 2:21, lagfaren ägare	Lars Erik Rolf Lovén Åby 8430 761 74 NORRTÄLJE		
Södra Råda 3:1, lagfaren ägare	Eva Maria Elisabeth Lundqvist P1 8800 761 74 NORRTÄLJE		
Söderby-Ekeby 1:2, andel XX, lagfaren ägare	Folke Emil Malmqvists Dödsbo c/o Sven-Erik Malmqvist Lantmätarvägen 78 197 30 BRO		
Söderby-Ekeby 1:2, andel XX, lagfaren ägare	Lilly Viola Malmqvists Dödsbo c/o Solveig Garehed Sjövägen 8 763 43 HALLSTAVIK		
Odenslund 3:7, lagfaren ägare Odenslund 4:5, lagfaren ägare	Ivan David Mattsson Odenslund 8700 761 74 NORRTÄLJE		

Fastigheter, andel, ägande.	Sakägare	Delg nr	Anmärkning
Söderby-Ekeby 1:5, lagfaren ägare	Karl Johan Gustaf Mattsson c/o Åkerblom Sollarö 1:76 761 92 NORRTÄLJE		
Stabby 2:8, andel 3/20, lagfaren ägare	Kristina Vilhelmina Mattsson Stabby 8561 761 74 NORRTÄLJE		
Igelsta 5:1, andel 1/2, lagfaren ägare	Ylva Elisabeth Melander Igelsta 8432 761 74 NORRTÄLJE		
Igelsta 4:10, andel XX, lagfaren ägare Söderby-Norrby 1:24, lagfaren ägare Söderby-Norrby 2:17, lagfaren ägare Söderby-Norrby 3:45, lagfaren ägare	Norrtälje Kommun Box 800 761 28 NORRTÄLJE		
Stabby 3:12, andel 1/2, lagfaren ägare	Bo Persson Dygdens Stig 10 761 40 NORRTÄLJE		
Stabby 3:12, andel 1/2, lagfaren ägare	Stig Dag Christer Lars Persson Murargatan 8 F 754 37 UPPSALA		
Söderby-Ekeby 5:3, lagfaren ägare	Anders Thomas Pettersson Älvsjö Gård 8500 761 74 NORRTÄLJE		
Södermarjum 2:9, andel 1/2, lagfaren ägare	Lars Sigvard Rembacken P1 8001 761 74 NORRTÄLJE		
Södermarjum 2:9, andel 1/2, lagfaren ägare	Marita Elisabet Rembacken P1 8001 761 74 NORRTÄLJE		
Söderby-Åby 2:10, andel 1/2, lagfaren ägare	Lars Ingvar Kjell Ronquist Åby 8412 761 74 NORRTÄLJE		
Söderby-Åby 2:10, andel 1/2, lagfaren ägare Söderby-Åby 2:7, lagfaren ägare	Lena Gunvor Ronquist Åby 8412 761 74 NORRTÄLJE		
Södra Råda 3:5, taxerad ägare	Råda Södra Tomtägareförening SAKNAS SAKNAS		Ombud: Christer Strömberg

Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Delg nr	Anmärkning
			(060701)
Söderby-Ekeby 2:7, andel 1/2, lagfaren ägare	Mikael Samuelsson Ekeby 8643 761 74 NORRTÄLJE		
Stabby 7:1, andel 1/2, lagfaren ägare	Agnes Sjöström Bergsgatan 39, I 112 28 STOCKHOLM		
Stabby 7:1, andel 1/2, lagfaren ägare	Cecilia Sjöström Högkintavägen 20 1 Tr 172 64 SUNDBYBERG		
Södra Råda 3:5, Ställföreträdare	Christer Strömberg Östgotagatan 70, 5 Tr 116 64 STOCKHOLM		
Norrmarjum 1:21, lagfaren ägare	Birgitta Sturesdotter Norrmarjum 8098 761 74 NORRTÄLJE		
Norra Råda 1:6, lagfaren ägare	Isabel Svecke Norra Råda 8770 761 74 NORRTÄLJE		
Norra Råda 2:41, lagfaren ägare	Gunbritt Söderberg Norra Råda 8780 761 74 NORRTÄLJE		
Igelsta 2:6, andel 1/2, lagfaren ägare Söderby-Norrby 3:8, andel 1/2, lagfaren ägare	Marie Söderberg-Gustafsson Malsta 401 761 71 NORRTÄLJE		
Norra Råda 2:26, andel 1/3, lagfaren ägare	Gabriella Södergran Tallörtsgatan 25 745 63 ENKÖPING		
Söderby-Väsby 1:4, lagfaren ägare	Kerstin Annica Virginia Södrén Lugnet 8510 761 74 NORRTÄLJE		
Södra Råda 2:23, lagfaren ägare	Sture Eugen Södrén Södra Råda 8825 761 74 NORRTÄLJE		
Södra Råda 2:23, andel XX, lagfaren ägare	Ulrika Södrén Södra Råda 8810 761 74 NORRTÄLJE		
Söderby-Norrby 3:41, andel 1/2, lagfaren ägare	Anita Theorin Norrby 8302 761 74 NORRTÄLJE		

Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Delg nr	Anmärkning
Söderby-Norrby 3:41, andel 1/2, lagfaren ägare	Arne Theorin Norrby 8302 761 74 NORRTÄLJE		
Stabby 1:20, lagfaren ägare	Karl Gustav Magnus Walfridsson Stabby 8560 761 74 NORRTÄLJE		
Söderby-Vik 1:4, lagfaren ägare	Torbjörn Mats Emil Wallberg Tellberg Wik 8240 761 74 NORRTÄLJE		
Igelsta 7:1, andel 1/2, lagfaren ägare	Anita Wandell Igelsta 8440 761 74 NORRTÄLJE		
Igelsta 7:1, andel 1/2, lagfaren ägare	Hans-Åke Wandell Igelsta 8440 761 74 NORRTÄLJE		
Norra Råda 4:2, lagfaren ägare	Karl Rune Wester Norra Råda 8769 761 74 NORRTÄLJE		
Norrmarjum 1:16, andel 1/2, lagfaren ägare	Nils Göran Widner Norrmarjum 8097 761 74 NORRTÄLJE		
Igelsta 5:1, andel 1/2, lagfaren ägare	Pierre Gilbert Emanuel Wrangell Igelsta 8432 761 74 NORRTÄLJE		
Stabby 1:12, andel 1/2, lagfaren ägare Stabby 3:5, andel 1/2, lagfaren ägare Stabby 5:5, andel 1/2, lagfaren ägare	Karl Ulf Östlund Stabby 8573 761 74 NORRTÄLJE		
Stabby 1:12, andel 1/2, lagfaren ägare Stabby 3:5, andel 1/2, lagfaren ägare Stabby 5:5, andel 1/2, lagfaren ägare	Maud Elisabet Östlund Stabby 8573 761 74 NORRTÄLJE		

Förklaring tecken på kartunderlag	
ÄT2234	
Tecken	Förklaring
	Luftledning 24 kV
	Jordkabel 24 KV
	Luftledning 12 kV
	Jordkabel 50 & 95 12 kV
	Jordkabel 0,4 kV
	Ny Fördelningsstation ÄT2234
	Nya Markstationer
	Befintliga Markstationer
	Rasering av befintlig luftledning
	Rasering av befintlig jordkabel

## LEDNINGSRÄTT

Ledningsrätt upplåts enligt punkterna 1-3 nedan:

**Ändamål:** Starkström

**Till förmån för :** Vattenfall Eldistribution AB (ledningsägare)

**Belastar:** Se Belastade Fastigheter nedan!

### 1. För ledningsägaren gäller:

1.1 Ledningsägaren har rätt att för all framtid bibehålla och förnya elektrisk starkströmsledning med en systemspänning av högst XXX kV, jämte tillbehör såsom stolpar, staglinor, transformatorer samt jordtag och övriga säkerhetsanordningar i befintlig sträckning på de fastigheter som berörs enligt vad som redovisas nedan och på bilagda kartor. Där ledningen är förlagd som jordkabel avser rättigheten sådan.

1.2 I ledningsrätten ingår rätt för ledningsägaren att nu och framdeles i skogsmark omfattande nuvarande ledningsgata fälla för ledningen hinderliga, eller för dess säkerhet farliga träd och buskar, vilka förblir fastighetsägarens egendom.

Ledningsgatans bredd för luftledning i skogsmark är XX meter och för jordkabel XX meter.

1.3 I ledningsrätten ingår rätt att för ledningsägaren inom annat område än det som avses ovan, fälla för ledningen hinderliga och för dess säkerhet farliga träd, vilka förblir fastighetsägarens egendom.

1.4 Ledningsägaren skall, om inte särskilda skäl föranleder annat, i så god tid som möjligt informera berörda fastighetsägare om åtgärder i samband med röjning av upplåtet utrymme samt underhåll av ledning i form av stolpbyte och ledningsbyte.

1.5 Ledningsägaren har rätt att ta för ledningens anläggande och bibehållande erforderlig sten, vilken inte upplagts för särskilt ändamål.

1.6 Ledningsägaren äger i erforderlig omfattning tillträde till de belastade fastigheterna för tillsyn, underhåll, ombyggnad och reparation av anläggningen, varvid ledningsägaren har att i den mån detta kan ske utan olägenhet, iakta av fastighetsägaren givna anvisningar beträffande rätten att ta väg.

1.7 Ledningsägaren skall tillse att stolpfundament m.m. tas bort och att hål i marken fylls igen om ledningen rivs.

1.8 Ledningsägaren skall utöva rättigheterna så att belastade fastigheter inte betungas mer än nödvändigt.

### 2. För ägaren av de belastade fastigheterna gäller:

2.1 Fastighetsägaren får inte i ledningens närhet ändra markanvändningen genom att exempelvis uppföra byggnad eller annan anläggning eller anordna upplag så att ledningens bibehållande enligt gällande säkerhetsföreskrifter äventyras.

2.2 Fastighetsägaren får inte i ledningens närhet utan ledningsägarens i god tid inhämtade medgivande spränga, fälla träd, schakta eller på annat sätt ändra marknivå eller vidta annan åtgärd som kan medföra fara för ledningen eller medföra att ledningen kan vålla skada på person eller egendom. Det åligger ledningsägaren att genom sakkunnet personal utan kostnad för fastighetsägaren anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder vid utförande av nyss nämnda arbeten. Åtagandet är begränsat till pågående markanvändning.

### 3 Särskilda åtaganden av ledningsägaren

3.1 Ledningsägaren är inte skyldig att till markägaren utgiva ersättning för framtida produktionsbortfall inom ledningsgatan, men väl för de skador som vid varje tillfälle kan uppstå vid borthuggning av växtlighet utanför upplåtet område, fränsett de fall ledningsägaren kan visa att ersättningen är reglerad.

3.2 När ledningsägaren utför avverkningen åligger det denne att tillse att virke och avverkningsrester inte kvarlämnas så att fara för insektsangrepp i skogsvårdslagens be- märkelse uppstår.

3.3 För tillfälliga skador som kan uppkomma vid ledningens tillsyn, underhåll, ombyggnad och reparation skall ersättning utgå i varje särskilt fall. Sådana skador skall värderas och regleras snarast möjligt efter skadans uppkomst. Kan överenskommelse i ersättningsfrågan inte träffas, skall tvisten avgöras av domstol eller vid ledningsförrättning om sådan pågår.

3.4 Ledningsägaren skall efter det att ledningen tagits ur drift och raserats tillse att ledningsrätten upphävs genom en ny lantmäteriförrättning.

117



Energimyndigheten

BESLUT  
2004-11-10Dnr  
7333-02-887  
Anl. nr 731 ÖGR

1(3)

## SÖKANDE

Vattenfall Eldistribution AB  
191 97 SOLLENTUNA

556417-0800

<b>Vattenfall Eldistribution AB</b>
Inkom Sollemtuna
Reg. datum 2004-11-11
Handl. NDAMF - I Tillstånd
Arkiv

## SAKEN

Ansökan om nätkoncession för område enligt 2 kap. 1 § ellagen (1997:857)

## ANSÖKAN

Vattenfall Sveanät AB (556438-0268), senare genom absorption fusionerat med Vattenfall Eldistribution AB, har den 17 december 2002 ansökt om nätkoncession för område. Ansökan avser rätt att bygga och använda hög- och lågspänningsledningar med en spänning om högst 24 kV inom det på bifogad karta, se bilaga 1, med blå linje markerade området inom Uppsala och Östhammars kommuner i Uppsala län samt Norrtälje kommun i Stockholms län. Inom området har Vattenfall Eldistribution AB sedan tidigare nätkoncession för område med anläggningsnummer 731 ÖDE, vilken var giltig till och med den 31 december 2003, samt 7412 a, vilken var giltig till och med den 15 mars 2004.

## YTTRANDEN

Följande har beretts tillfälle att yttra sig i ärendet: Elsäkerhetsverket, Länsstyrelserna i Uppsala och Stockholms län, Flens, Uppsala, Östhammars och Norrtälje kommuner, Försvarmakten – Mellersta militärdistriktet, Försvarets Radioanstalt, Försvarets Materielverk, TeliaSonera AB, Sjöfartsverket, Luftfartsverket, Banverket, Svenska Elektrikerförbundet, Björklinge Energi ek.för., Hallstaviks Elverk ek.för., Norrtälje Energi AB samt LRF:s länsförbund i Uppsala. Svar har inkommit från samtliga remissinstanser.

Länsstyrelsen i Uppsala län har framfört att inom länet finns många allmänna intressen som berörs av befintliga ledningar och nya ledningsdragningar. Det är också viktigt att ledningsnätet utformas så att risken för strömavbrott minskas. Länsstyrelsen erinrar om att anmälningsplikt råder enligt 12 kap. 6 § miljöbalken för ändringar på ledningsnätet och i samband med att nya ledningar ska byggas.

Länsstyrelsen i Stockholms län har framfört att vid planering av nya ledningssträckor som kan väsentligt ändra naturmiljön bör samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken ske. Länsstyrelsen utgår vidare från att områden med förbud, prövnings- eller anmälningsplikt enligt miljöbalken kommer att beaktas. Länsstyrelsen vill särskilt uppmärksamma på att det inom området finns ett stort antal Natura 2000-områden, som är riksintresse enligt 4 kap. miljöbalken. Det krävs tillstånd för att bedriva verksamhet och vidta åtgärder som på ett betydande sätt kan påverka miljön inom sådana områden. Observera att även verksamheter och åtgärder utanför områdena är tillståndspliktiga, om de påverkar miljön i ett Natura 2000-område. Länsstyrelsen är prövningsmyndighet. Varje planerat nytt ledningsföretag inom området som innebär ingrepp i mark och vatten i närheten av fast fornlämning bör föregås av samråd med Länsstyrelsen. Allmänna intressen som bör beaktas i samband med ledningsbyggnad inom Stockholms län



framgår i stor utsträckning i kommunens översiktsplan och kan också ses på Länsstyrelsens hemsida.

Försvarsmakten har framfört att dess yttrande alltid ska inhämtas vid framdragning av eventuella nya högspänningsstråk inom området.

Luftfartsverket har framfört att innan nya ledningar framdrages inom en radie av 3 000 meter från Gimo flygplats ska flygplatsen eller Luftfartsverket ges tillfälle att yttra sig i ärendet. I området finns även navigationshjälpmedel för flyget, NORTEL VOR/DME med position 594459,3N 0184600,6E; HAMMAR DVOR/DME med position 601645,5N 0182329,7E och ERKEN NDB med position 595346,4N 0182012,8E. Inga ledningar får framdragas inom en radie av 1 200 meter från angivna positioner. Innan nya ledningar framdrages inom en radie av 10 000 meter från radarstation Arlanda med position 594650N 0181119E ska Luftfartsverket ges tillfälle att yttra sig i ärendet. Om nya stolpar eller ledningar når en höjd av 40 meter eller mer inom områden för vilken koncession söks ska Luftfartsverket ges tillfälle att yttra sig. Luftfartsinspektionen ska i varje enskilt fall bedöma om stolpar eller ledningar som når en höjd av 40–75 meter över mark ska förses med hindermarkering eller inte. För höjder om 75 meter eller mer är hindermarkering obligatorisk och ska ske i enlighet med bestämmelserna i BCL-F 4.

Sjöfartsverket har framfört att man förbehåller sig rätten att för varje ny högspänningsledning som berör vattenområde beredas tillfälle till granskning. Sökanden bör åläggas att inom området kontrollera och vid behov ordna med erforderliga varningstavlor samt kontrollera att ledningar inom vattenområde är riktigt redovisade i sjökort.

TeliaSonera AB har påmint om de avstånd mellan högspänningsanläggningar och tele-nätet som bör eftersträvas, vilket framgår av Telestörningsnämndens meddelande nr 21.

Övriga remissinstanser har inte haft några synpunkter.

Vattenfall Eldistribution AB har inte haft några invändningar mot remissyttrandena.

#### **SKÄL FÖR BESLUTET**

Nätkoncession för område får endast meddelas om anläggningen är lämplig från allmän synpunkt och området utgör en med hänsyn till nätverksamhet lämplig enhet. Vidare får nätkoncession för område endast meddelas den som från allmän synpunkt är lämplig att bedriva nätverksamhet inom det begärda området. En högsta tillåtna spänning ska anges i beslutet. Nätkoncession för område ska normalt beviljas för 25 år och får förlängas. Ovanstående framgår av 2 kap.2, 6, 9, 10, 13 och 14 § ellagen.

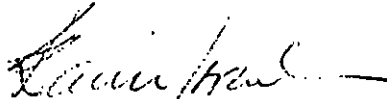
Mot bakgrund av ovanstående och vid en samlad bedömning finner Energimyndigheten att Vattenfall Eldistribution AB bör beviljas nätkoncession för det sökta området för en tid om 25 år och med en högsta tillåtna spänning inte väsentligt överstigande 20 kV.

**BESLUT**


Vattenfall Eldistribution AB meddelas nätkoncession för område avseende rätt att bygga och använda hög- och lågspänningsledningar med en spänning inte väsentligt överstigande 20 kV inom det på bifogad karta, se bilaga 1, med blå linje markerade området inom Uppsala och Östhammars kommuner i Uppsala län samt Norrtälje kommun i Stockholms län. Nätkoncessionen, som ersätter nätkoncessionerna för område 731 ÖDE och 7412 a, ges anläggningnummer 731 ÖGR och gäller till och med den 10 november 2029.

**Hur man överklagar till regeringen, se bilaga 2**

Beslut i ärendet har fattats av enhetschef Karin Israelsson. I beslutet har även deltagit handläggaren Roger Husblad, föredragande.

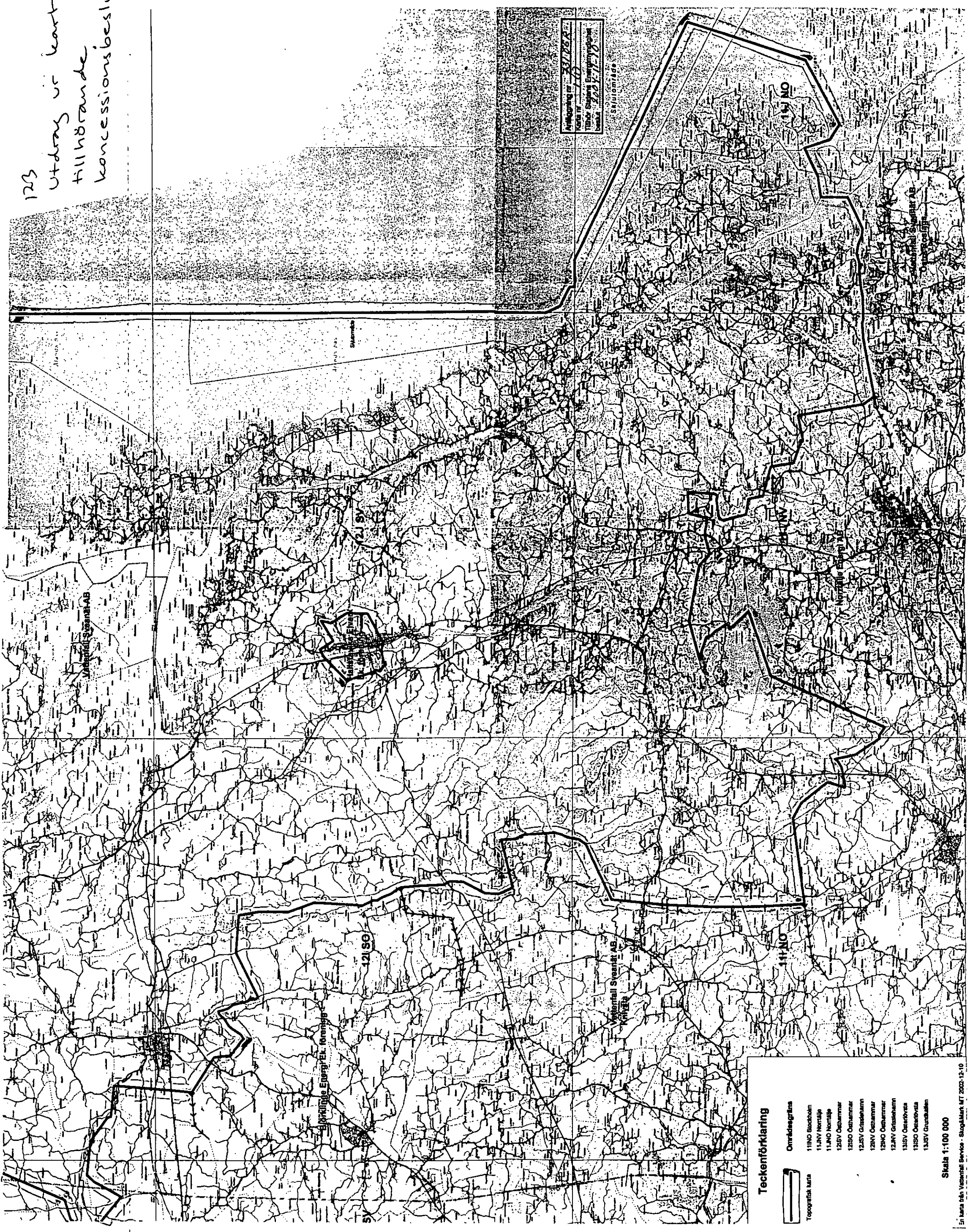


Karin Israelsson




Roger Husblad

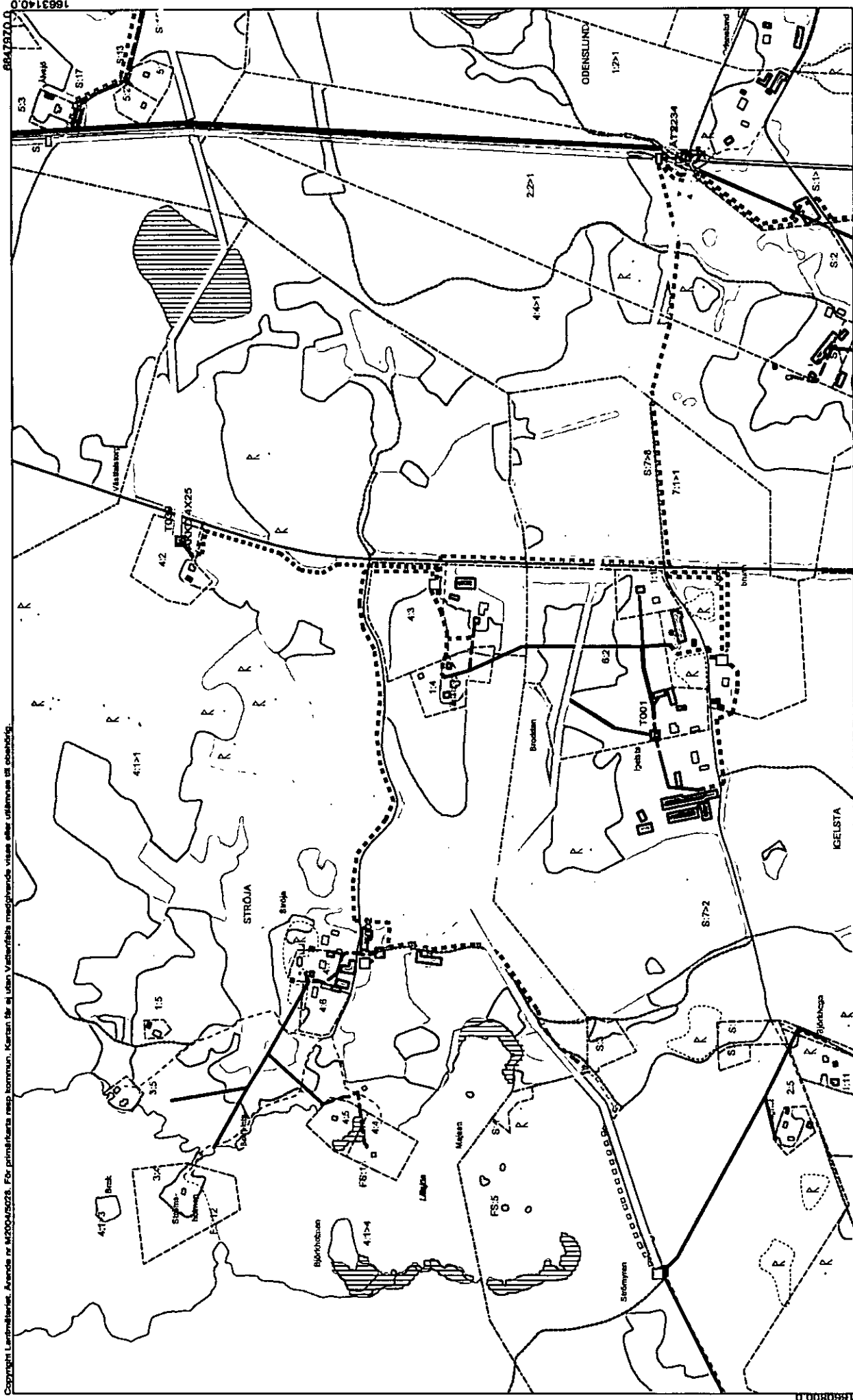
123  
 utdrag ur karta  
 tillhörande  
 koncessionsbeslut



**Teckenförklaring**

-  Onrindesgräns
- 11NO Söderham
- 11NW Norrulle
- 11NO Norrulle
- 12SV Östhammar
- 12SO Östhammar
- 12SV Gråskälarn
- 12NW Östhammar
- 12NO Östhammar
- 12NV Gråskälarn
- 13SV Östervalla
- 13SO Östervalla
- 13SV Gråskälarn

Skala 1:100 000



125

Copyright Lantmäteriet. Arvode nr M2004/5023. För primärkartan resp. kommun. Kartan får ej utan Vattenfalls medgivande visas eller utlämnas till obehörig.

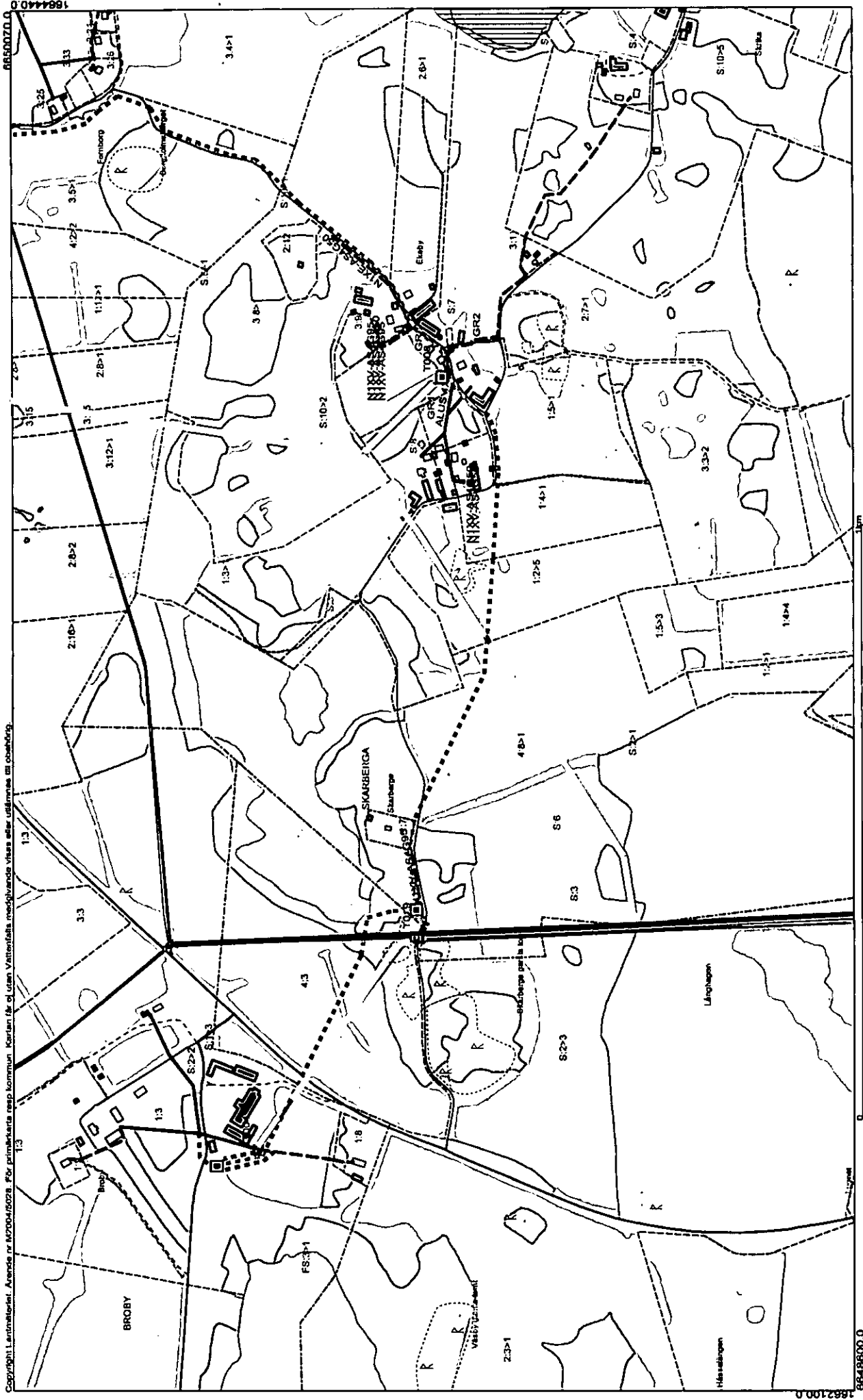
1663140.0  
 6847370.0  
 6848500.0  
 166800.0  
 AT2234-L01  
 Skala 1: 6000  
 2005.10.03

127



Geografiskt Lantmäteriet, Ärende nr M2004/028. För ermärkning resp kommun. Kartan för eluden Vattenfalls medgivande vasa eller utömnas till obehörig. 6649420.0 1863684.0

**VATTENFALL**



Copyright Lantmateriet. Ärendet nr 10700/15028. För planerings- resp. kommun. Kartan är of utan Vattenfalls medgivande visas eller utformas till utövning.

AT234-L01

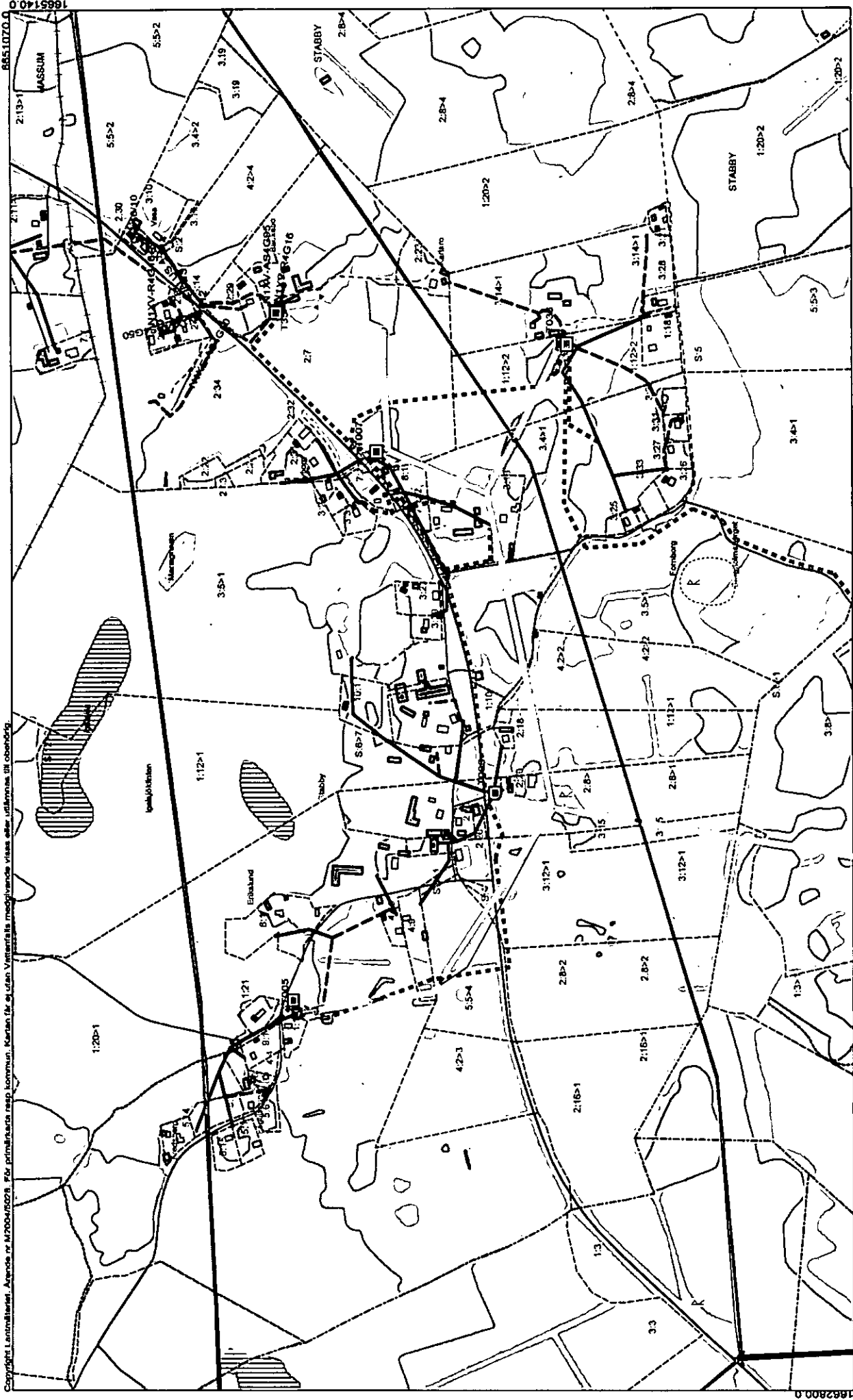
Skala 1: 6000

2005.10.03

9649600.0

129

3



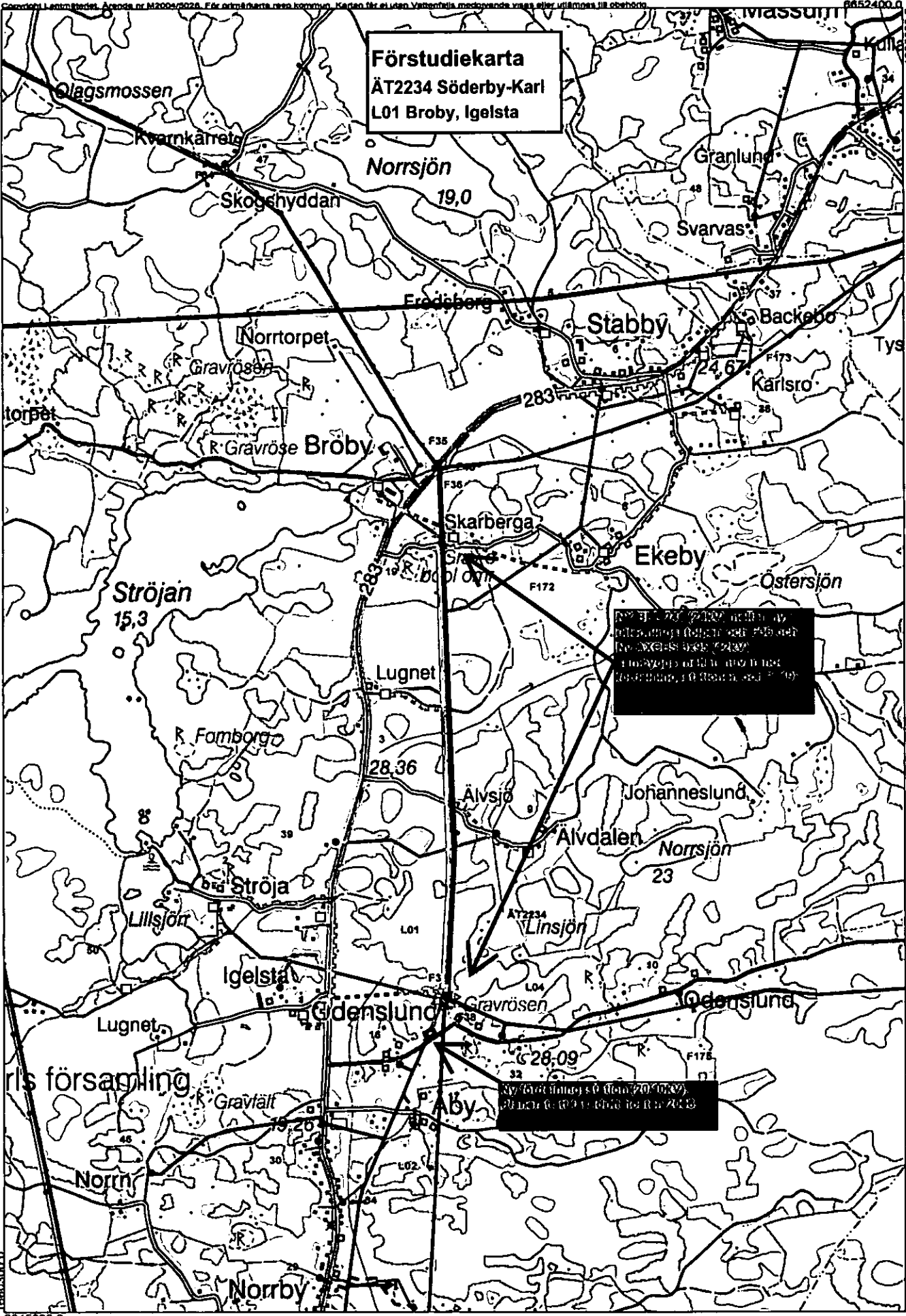
Copyright Lantmätarämbetet. Ärenden nr M7004/0278. För detaljerade resp. kommun. Kartan för ett utvald Vattenfalls medgivande visas eller utlämnas till övriga.

AT2234-L01

Skala 1: 6000

2005.10.03

8549800.0



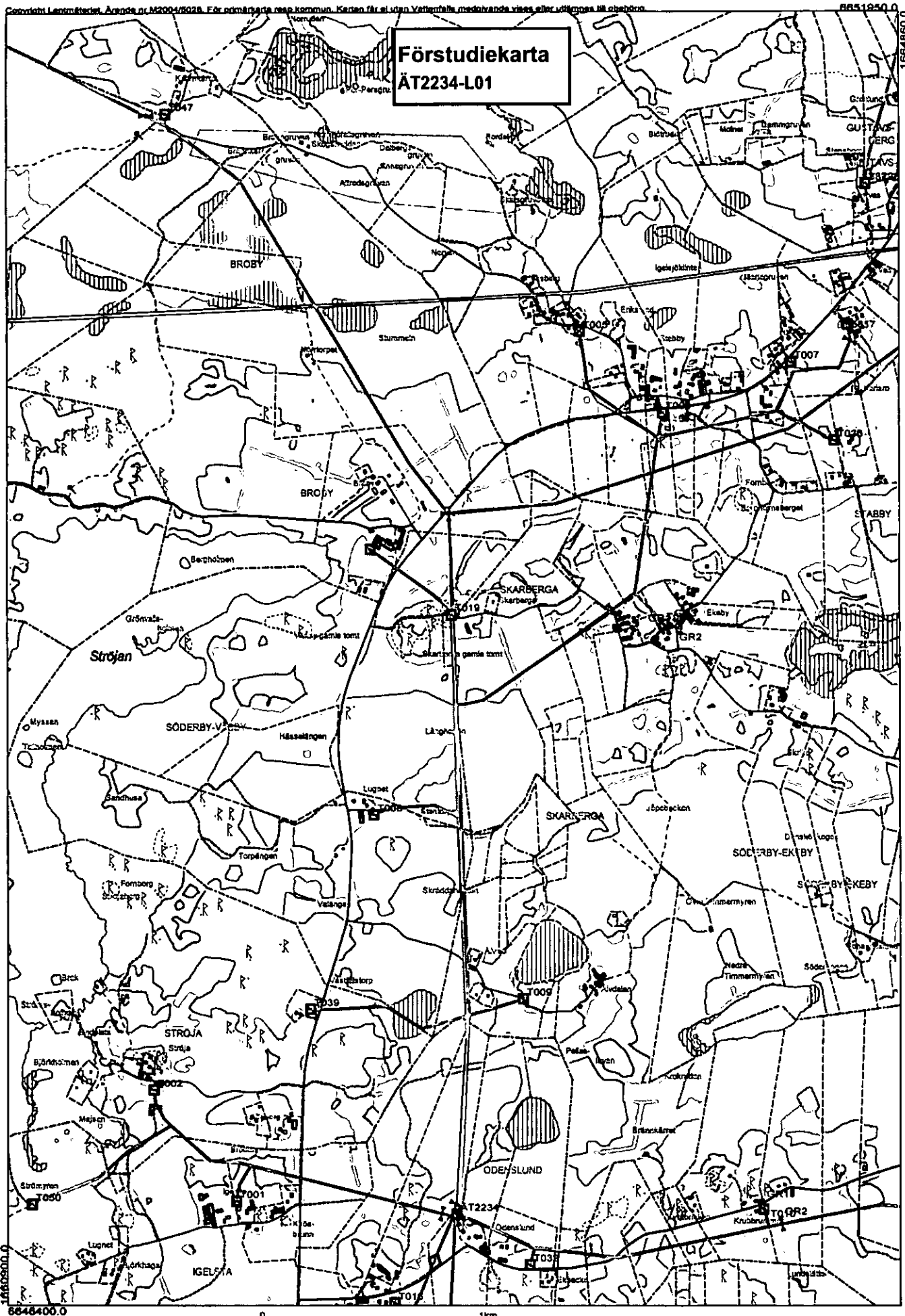
**Förstudiekarta**  
**ÄT2234 Söderby-Karl**  
**L01 Broby, Igelsta**

ÄT 2234 (ÄT 2234) och ÄT 2235 (ÄT 2235) är delar av ett större projekt som omfattar byggnation av en ny bro över Ätån i Broby, Igelsta kommun. Projektet omfattar även utbyggnad av vägar och andra anläggningar i området. Förstudien syftar till att undersöka möjligheterna att genomföra projektet och att identifiera de viktigaste frågorna som behöver lösas innan en detaljerad planering kan påbörjas.

ÄT 2234 (ÄT 2234) och ÄT 2235 (ÄT 2235) är delar av ett större projekt som omfattar byggnation av en ny bro över Ätån i Broby, Igelsta kommun. Projektet omfattar även utbyggnad av vägar och andra anläggningar i området. Förstudien syftar till att undersöka möjligheterna att genomföra projektet och att identifiera de viktigaste frågorna som behöver lösas innan en detaljerad planering kan påbörjas.

1660300.0  
 6845000.0





6848400.0

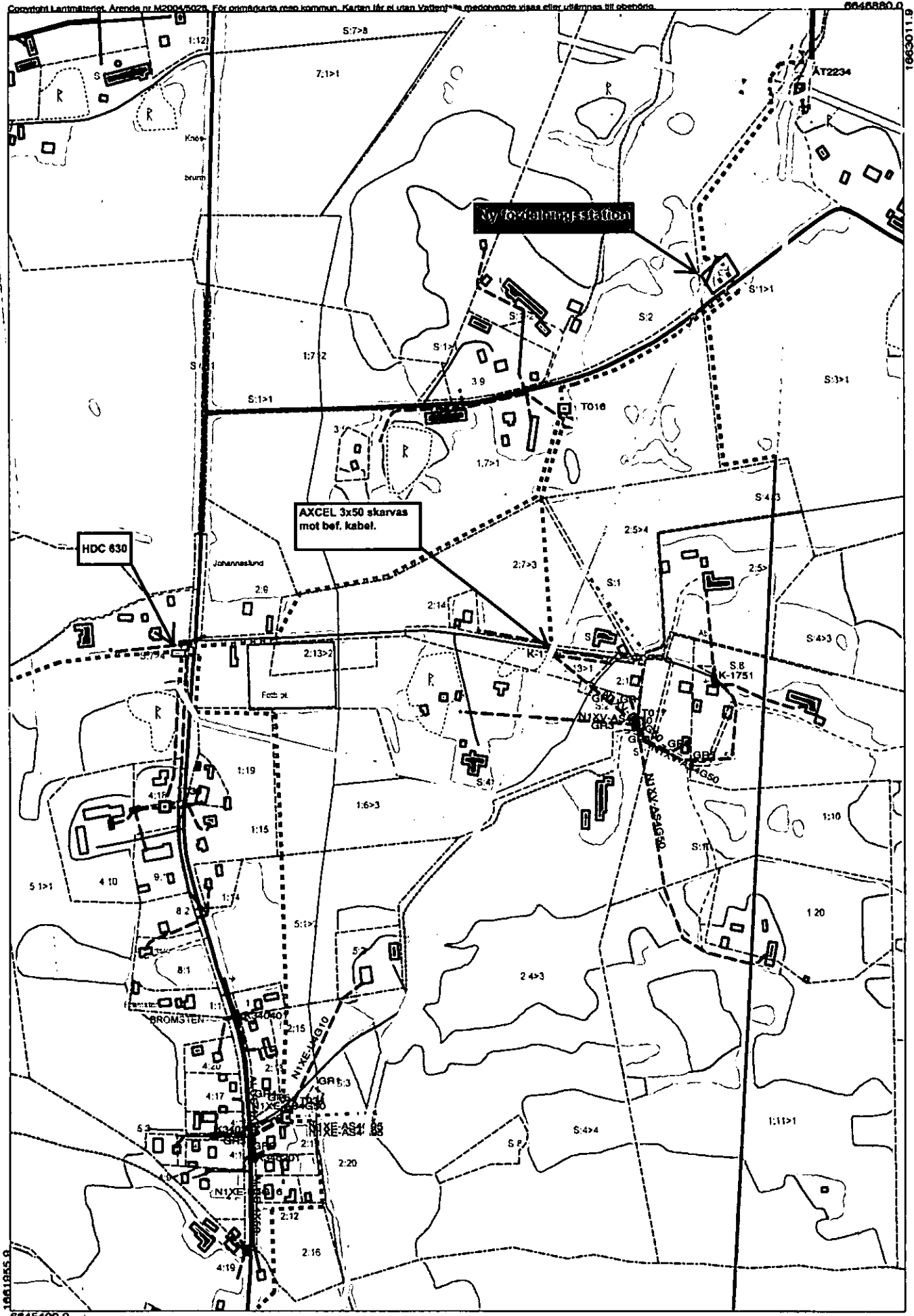
2005.10.03

Skala 1: 15000

ÄT2234-L01

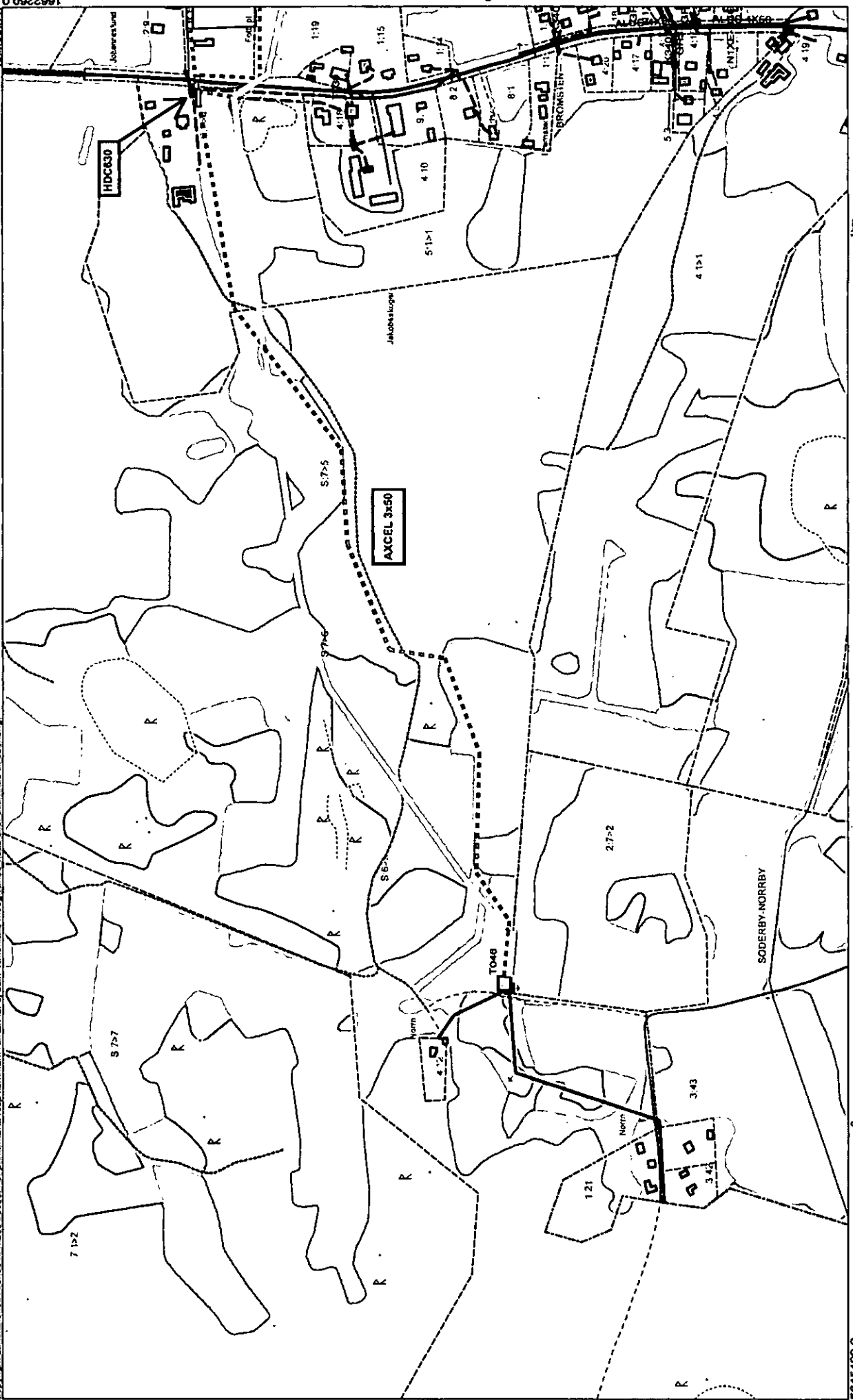
137

7



Copyright: Lantmätarbyrå, Ärendes nr M500040028. För primärskarta resp kommun. Kartan är ej utom Vattenfalls myndighets utöver utlämnas till övriga.

1662290.0



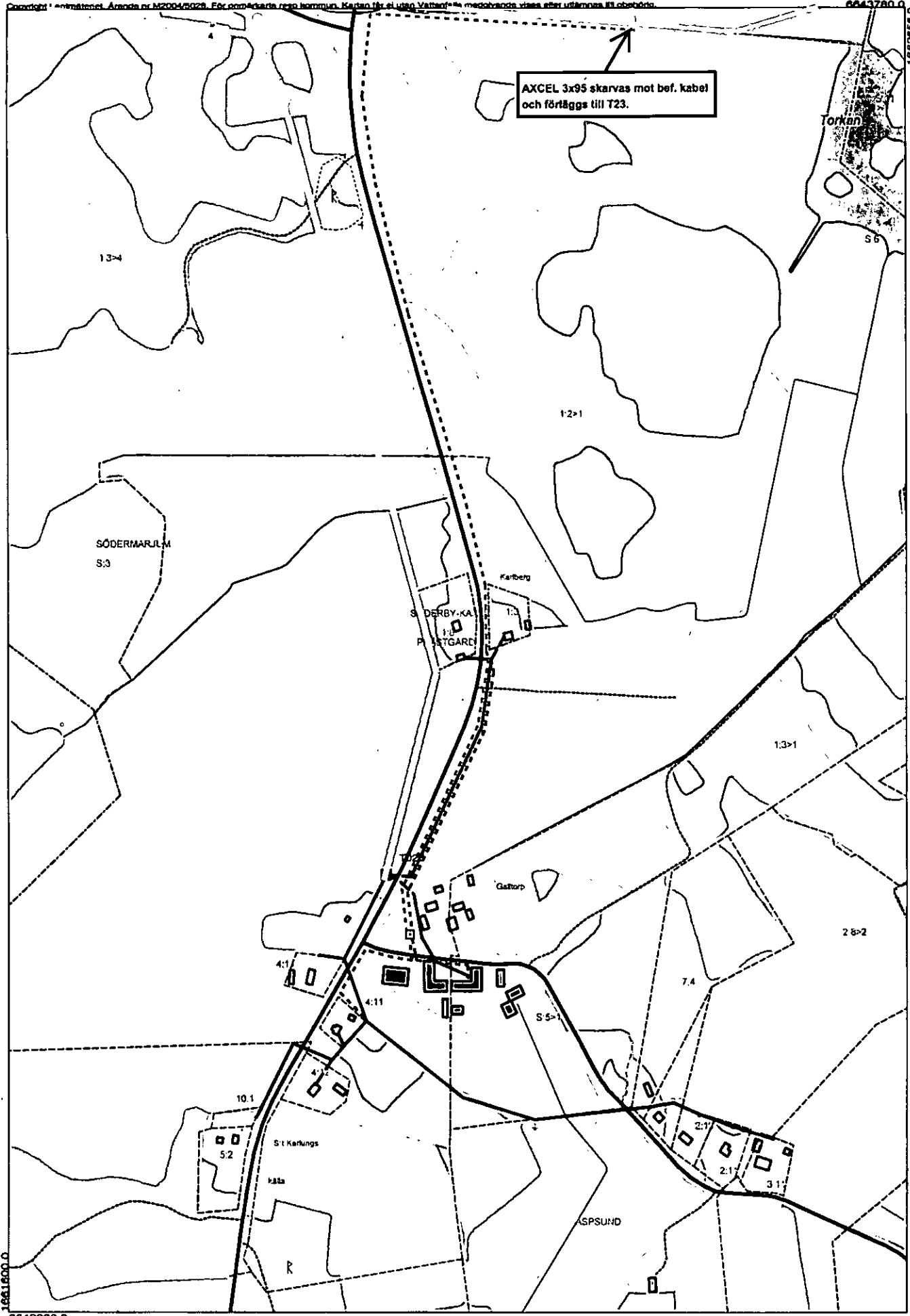
139

1662290.0



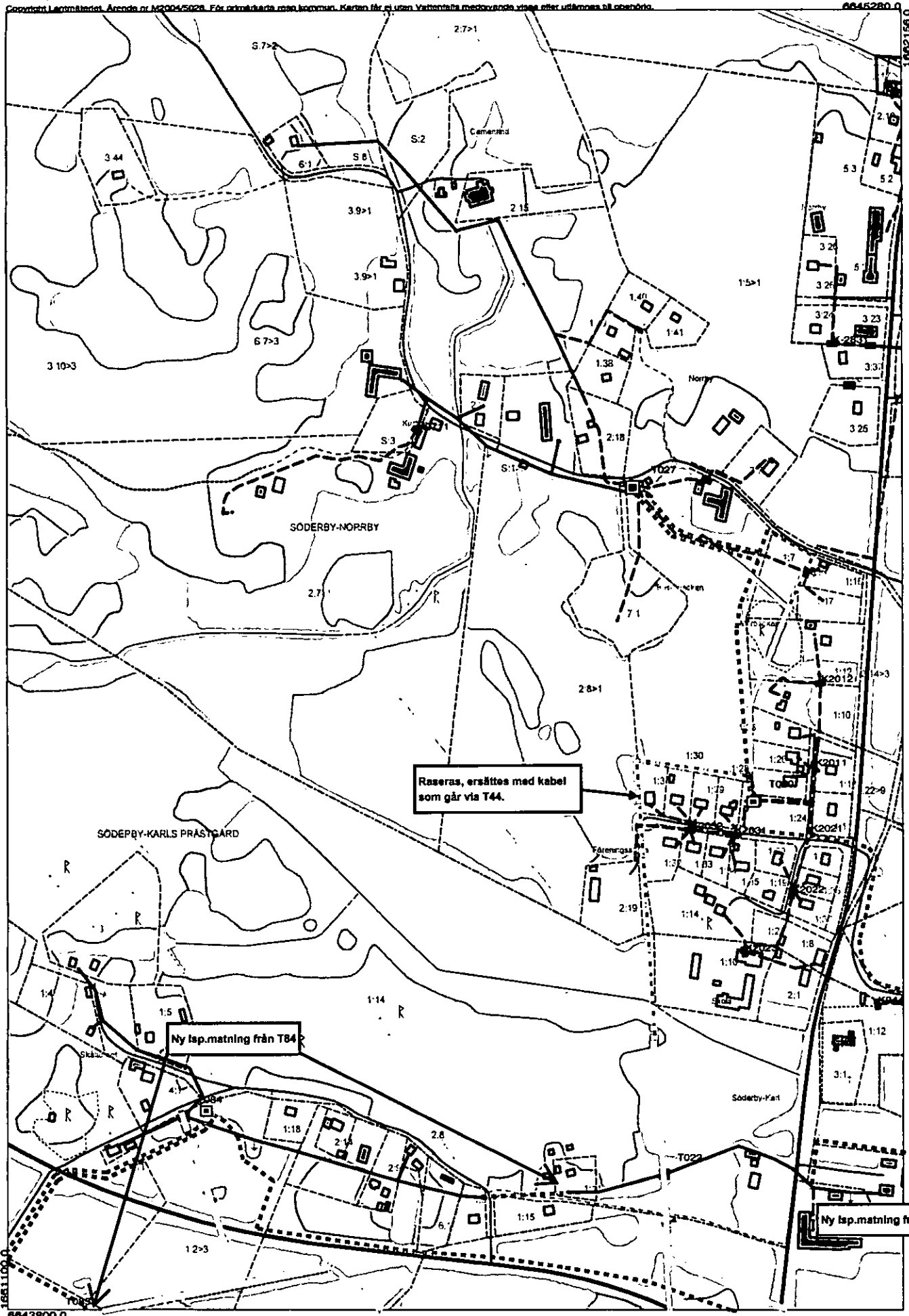


145



147

12



Raseras, ersättes med kabel som går via T44.

Ny lsp.matning från T84

Ny lsp.matning från T44

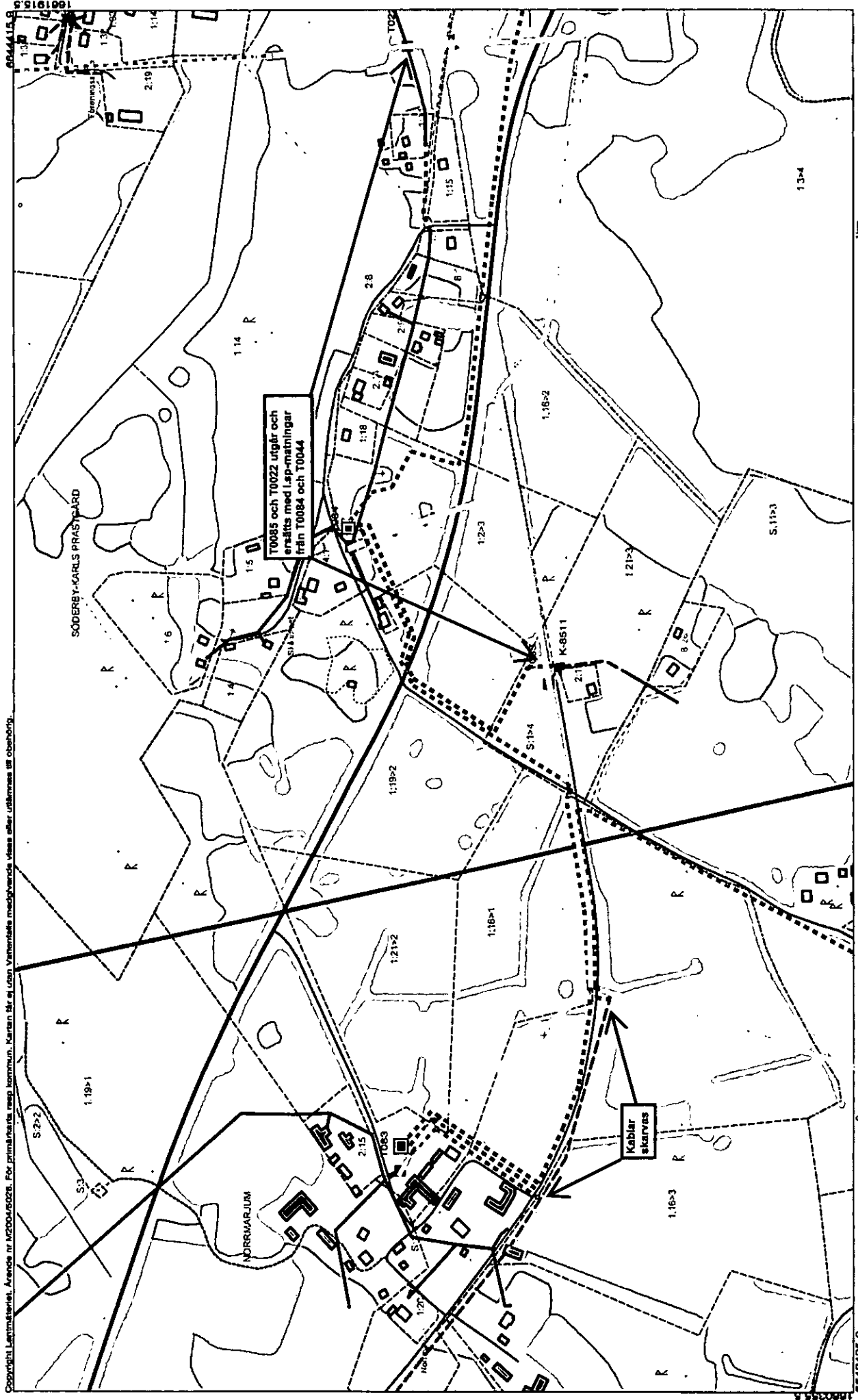
6643800.0

2005.10.10

Skala 1: 4000

ÅT2234-L02, blad 6

VATTENFALL

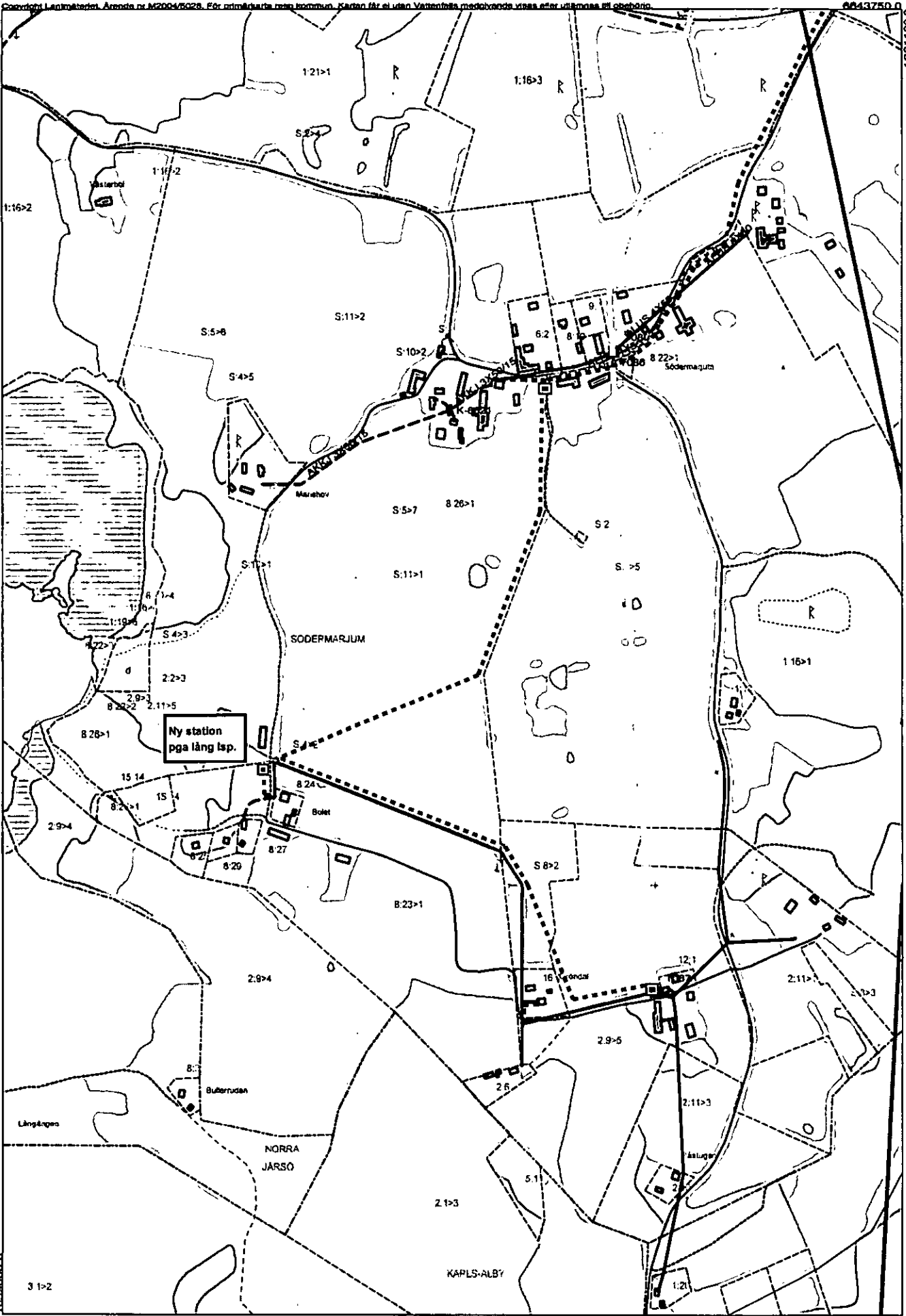


Copyright Lantmätarämbetet. Ärendes nr 422004-0026. För primärareta resp kommun. Karan är ej den Vattenfalls medgivande visas eller utfärdas ut obehörig.

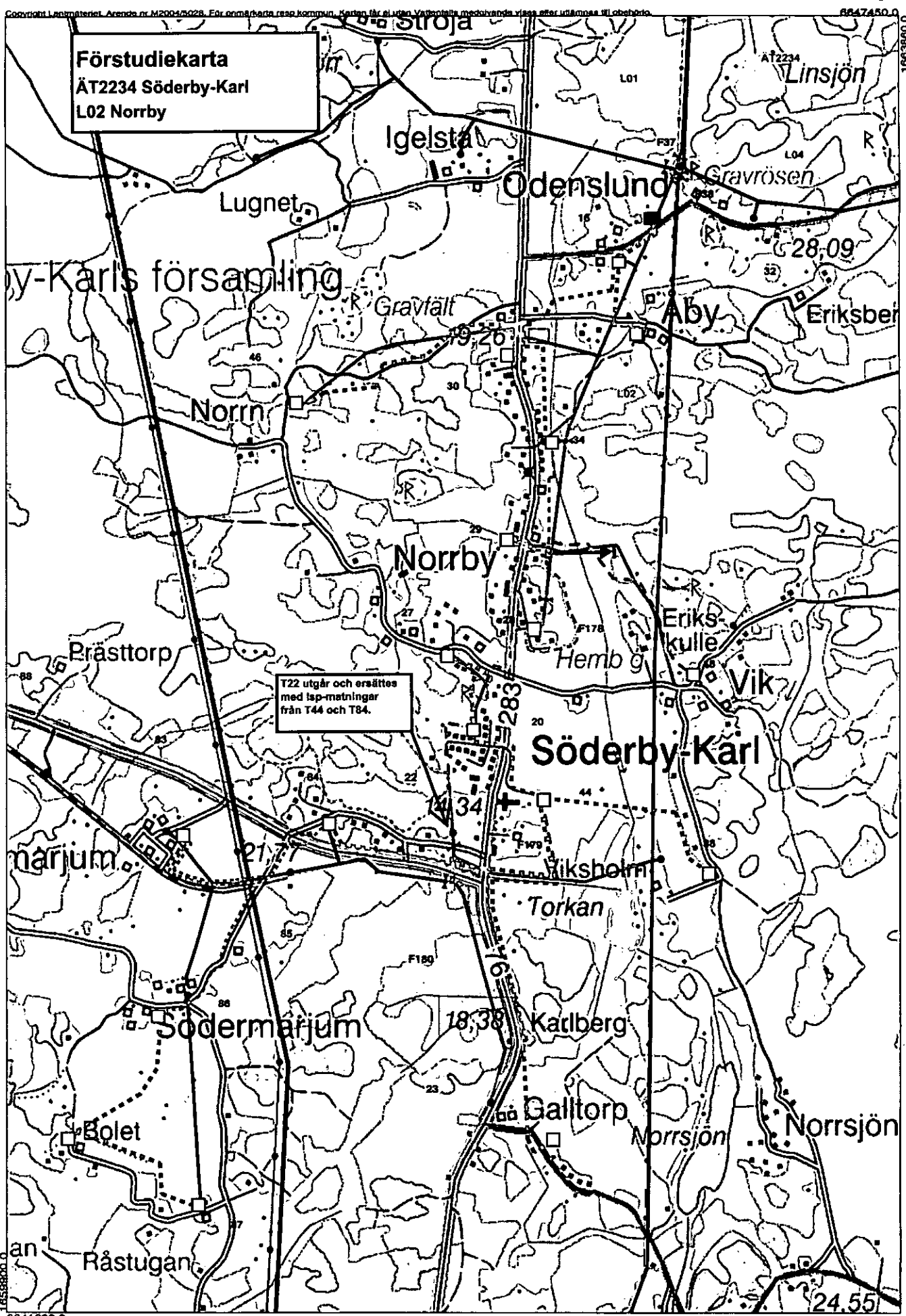
T0085 och T0022 utgår och ersätts med Lsp-mätningar från T0084 och T0044

Kablar skarvas







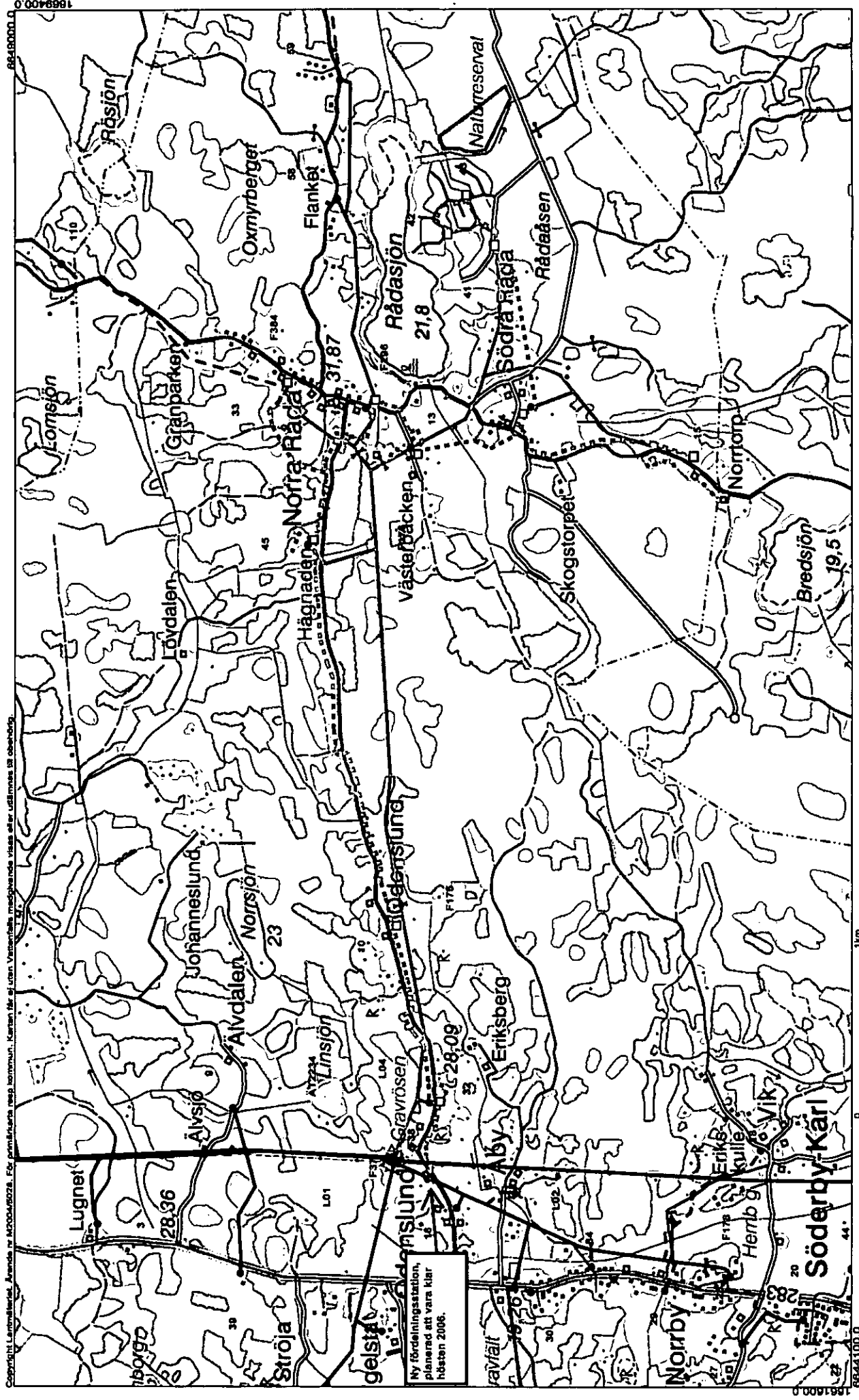


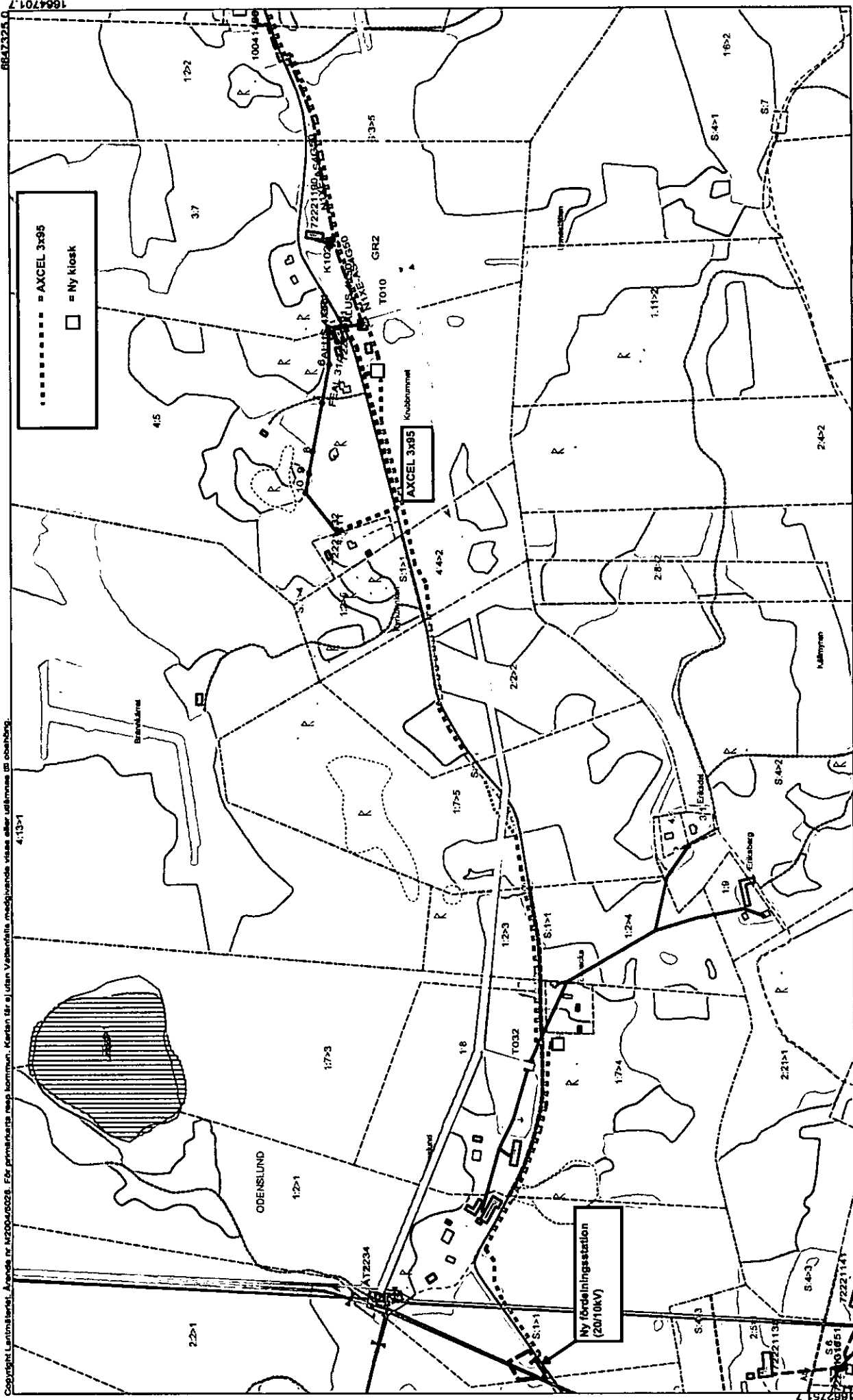
6641900.0

2005.10.03

Skala 1: 15000

ÄT2234-L02 (och del av ÄT2232-L09)





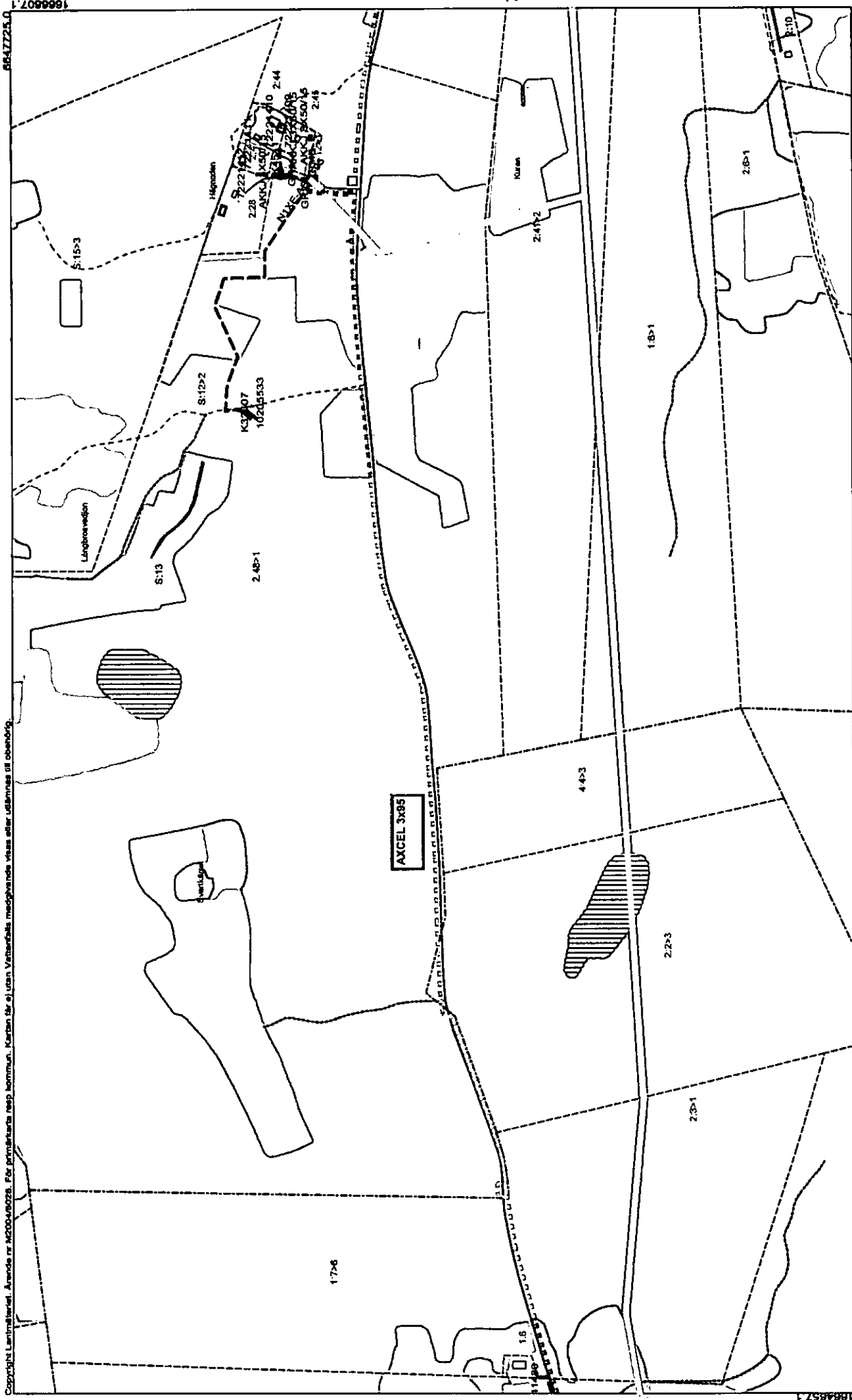
Copyright Lanmätnäret, Ärende nr M2004/0226. För primärskript resp. kommun, Kartan är omlämnad Vattenfall medgivande visas eller utlämnas på önskan.  
4.13-1

2234-L04, blad 1

Skala 1: 5000

2005.08.27

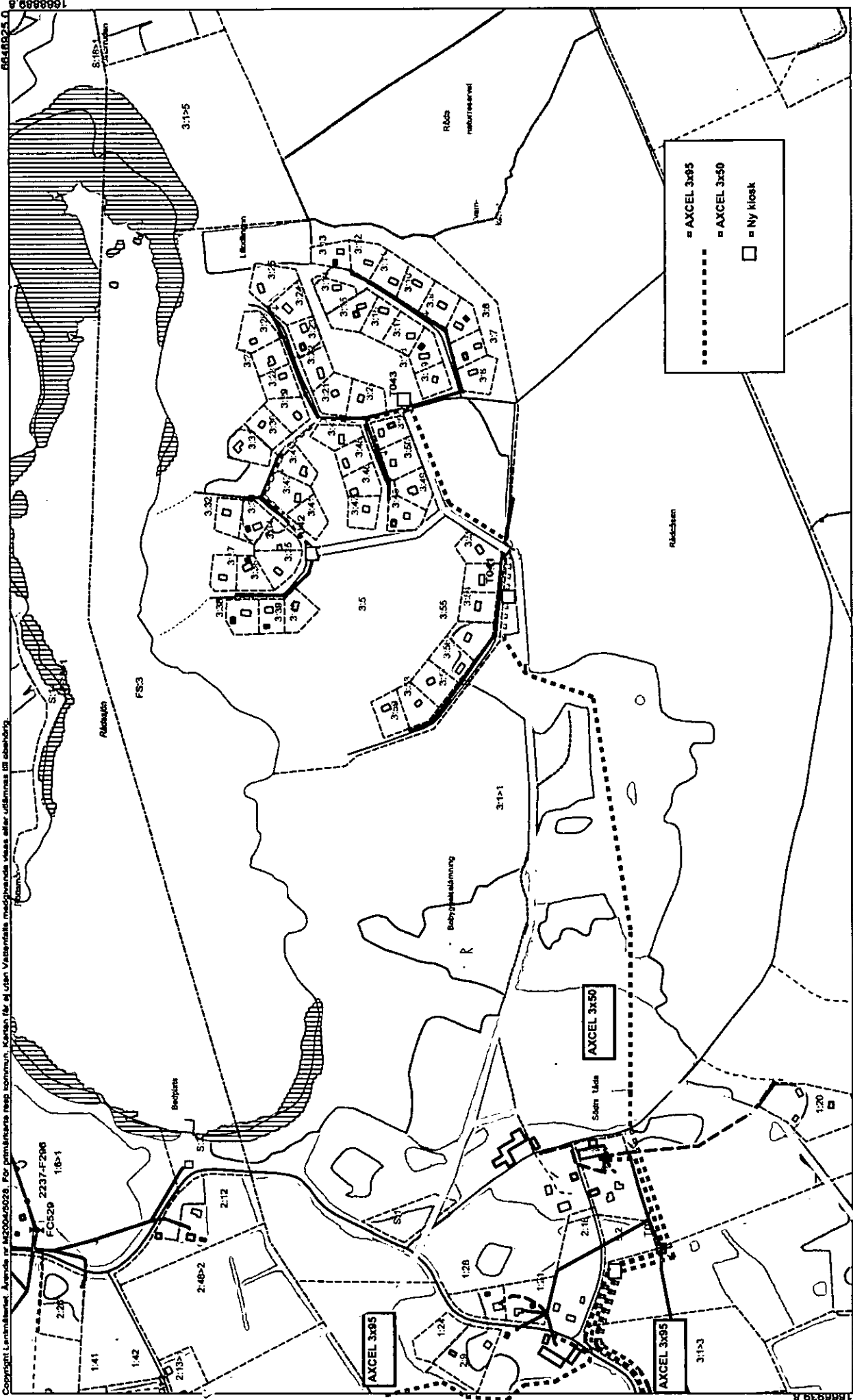
6648100.0



Copyright Lantmäteriet. Arrende nr. M2004/60228. För gränslinje resp. kommun. Kartan för el utans. Vattenfalls medgivande visas efter utlämnas till överbörd.

167

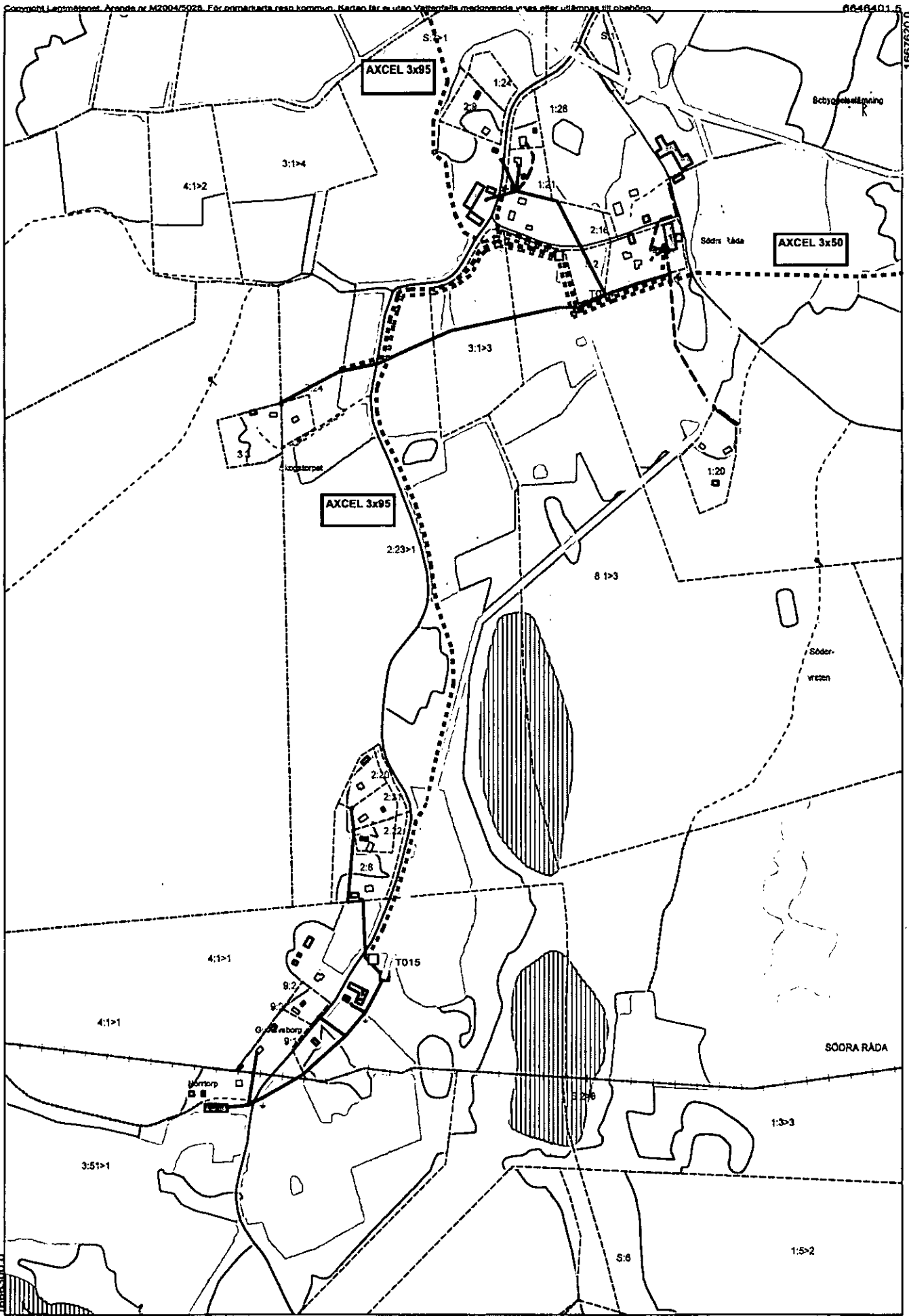




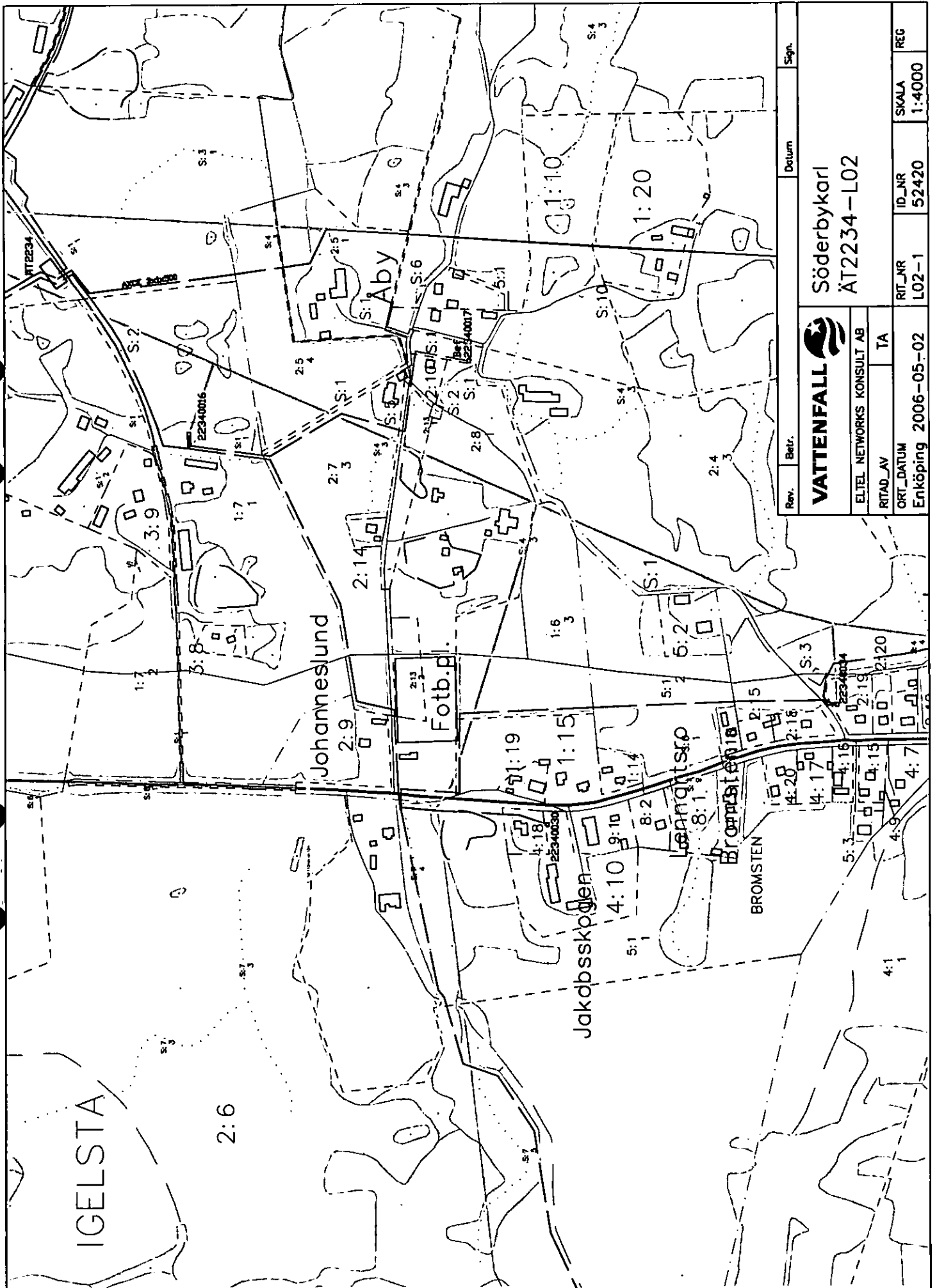
Copyright Lantmäteriet, Ärendet nr M2004/0028. För prövningarna resp. kommun. Karta nr 1 av Ulfar Vasterns medgivande vässa eller utformast till ämbetsberg.  
 2237-F206  
 FC520  
 165-1

2234-L04, blad 4  
 2005.09.27  
 Skala 1: 5000  
 6645700.0



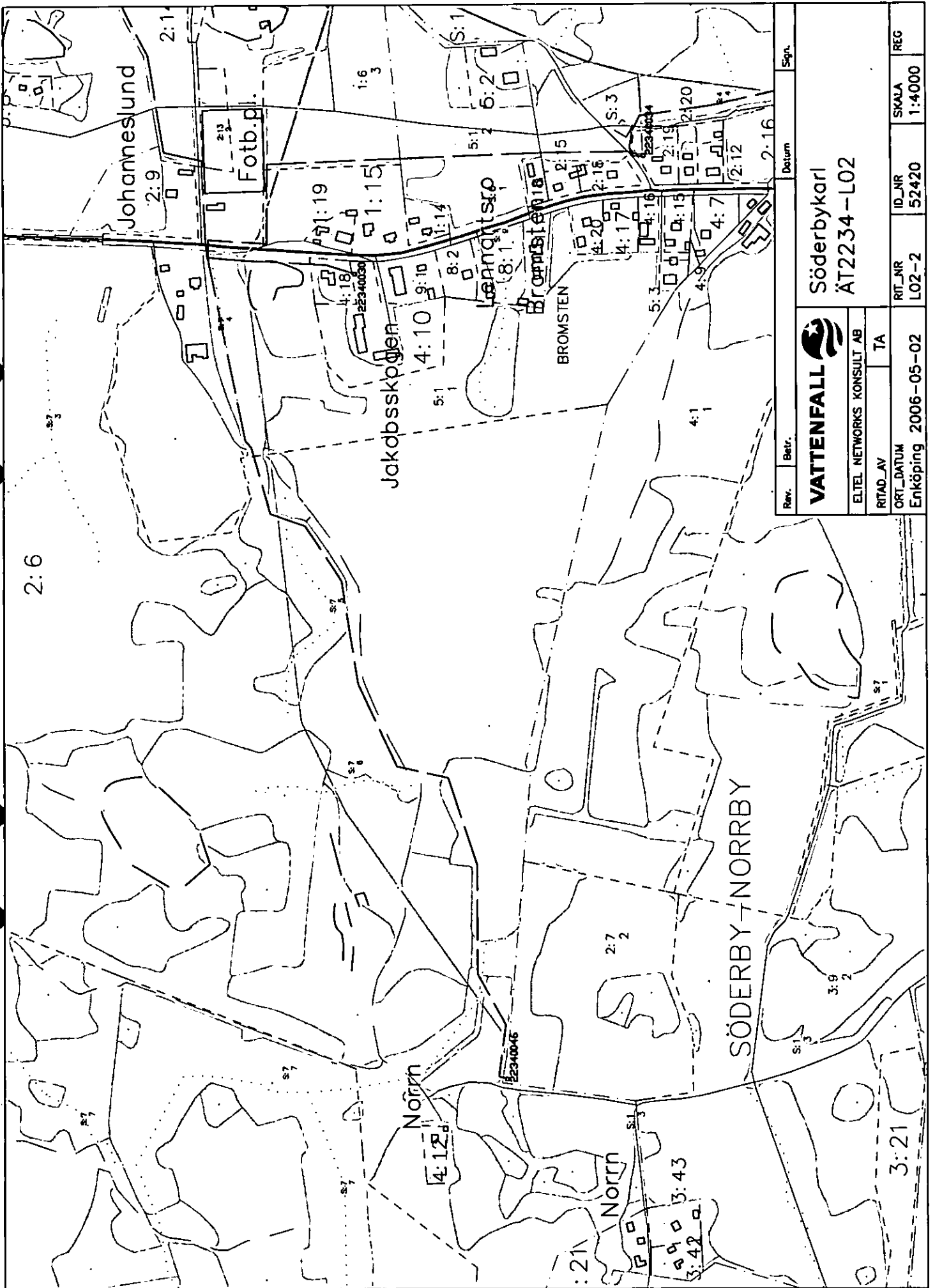


6846500.0  
684651.5



Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b>		Söderbykarl ÅT2234-L02	
ELTEL NETWORKS KONSULT AB			
RITAD_AV	TA		
ORT_DATUM	RIT_NR	ID_NR	REG
Enköping 2006-05-02	L02-1	52420	1:4000

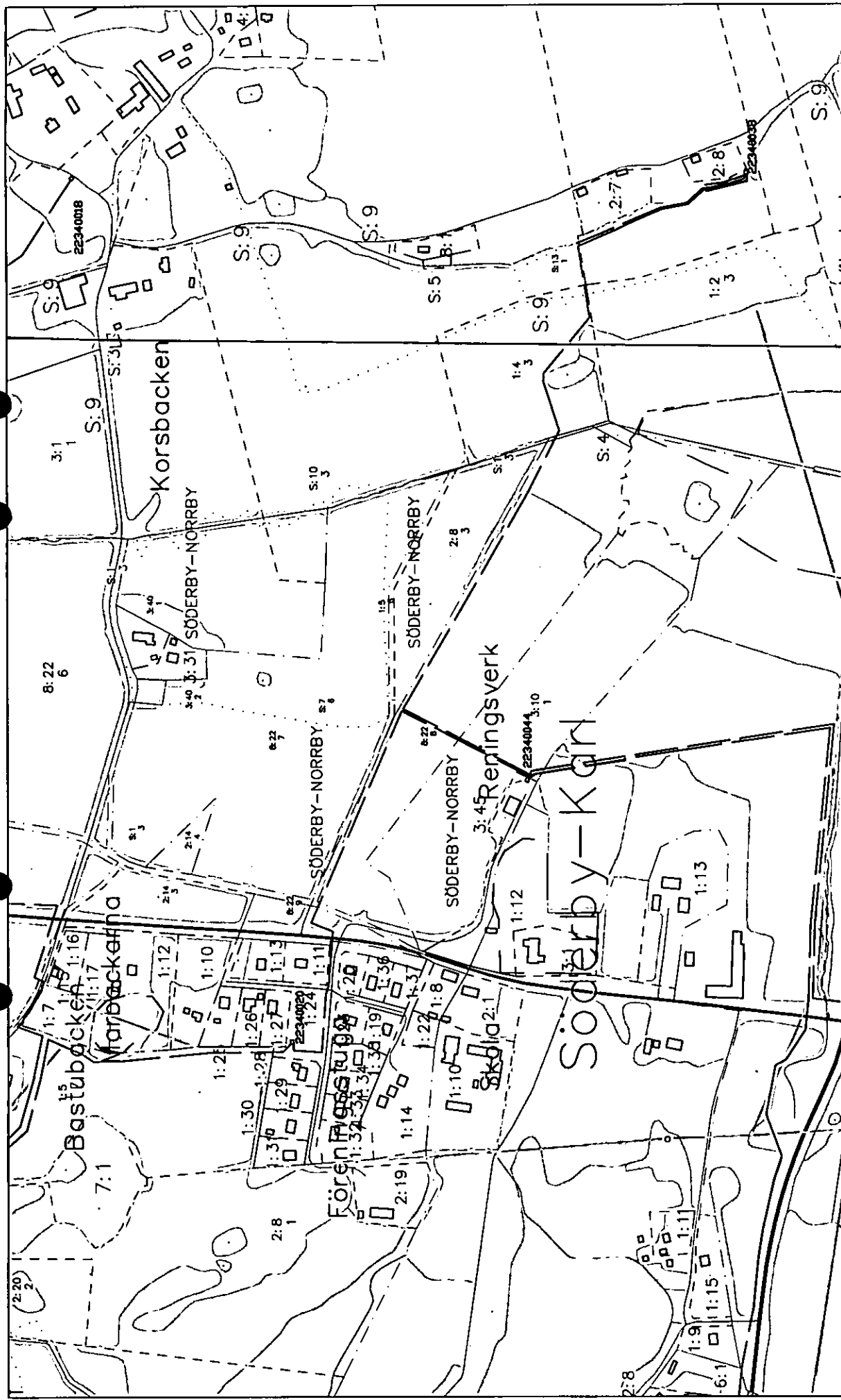
171



Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b>		Söderbykarl ÄT2234-L02	
ELTEL NETWORKS KONSULT AB			
RITAD_AV	TA		
ORT_DATUM	Enköping 2006-05-02	RIT_NR	ID_NR
		L02-2	52420
		SKALA	REC
		1:4000	1:4000

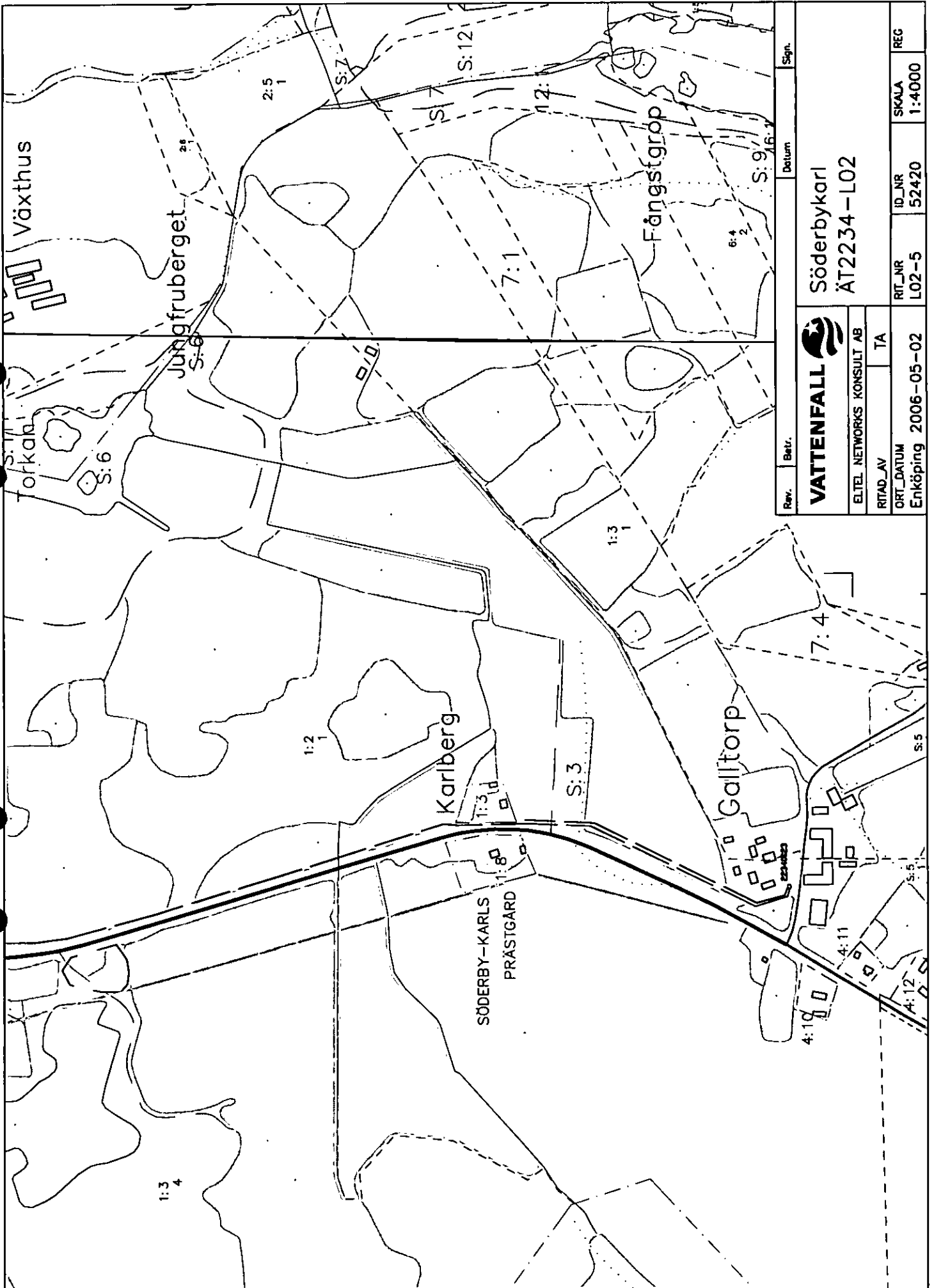


175

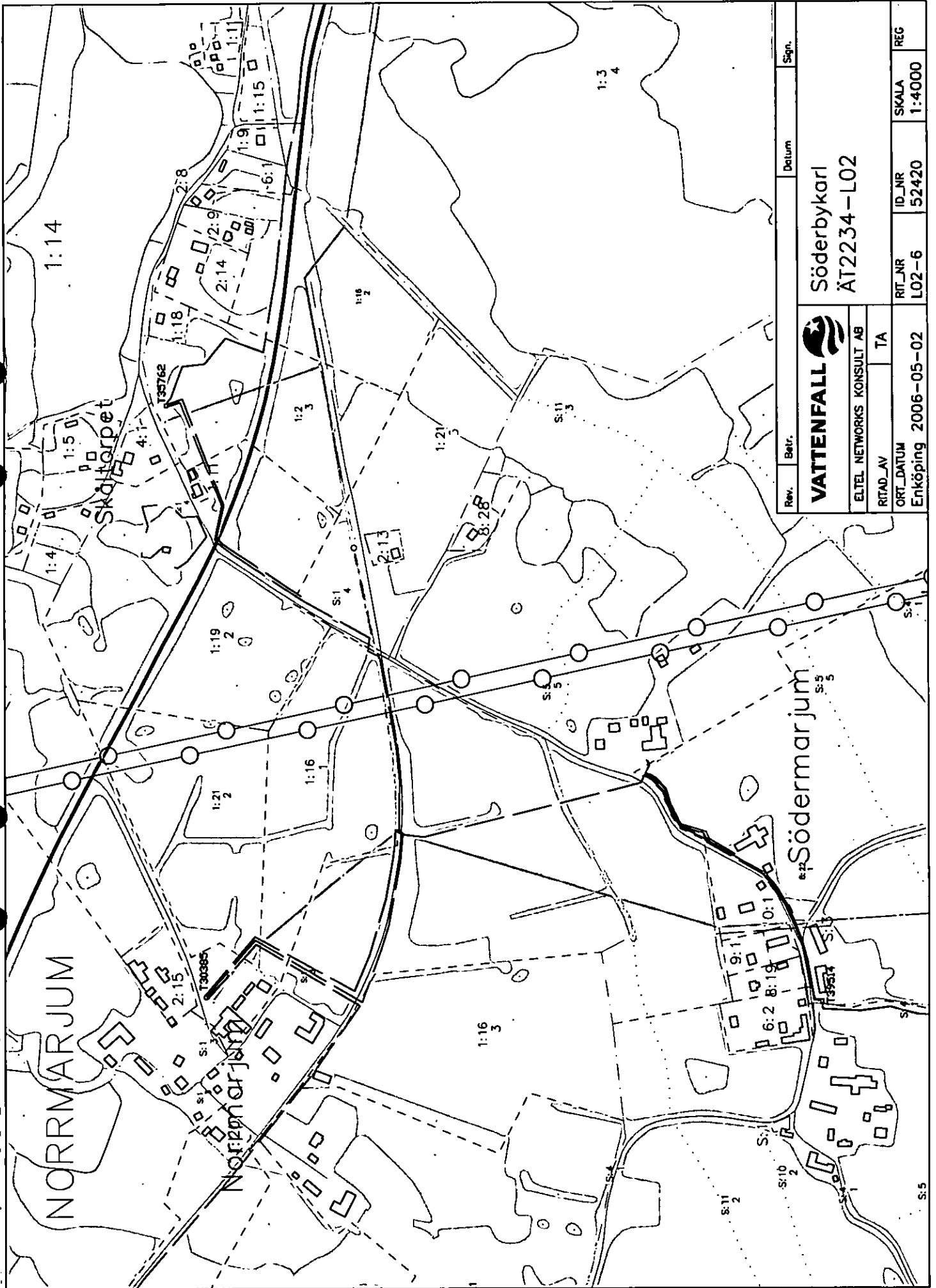



Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b> ELTEL NETWORKS KONSULT AB RITAD_AV: TA ORT_DATUM: Enköping 2006-05-02			
<b>Söderbykån</b> <b>ÄT2234-L02</b>		ID_NR	REG
		52420	1:4000
		L02-4	

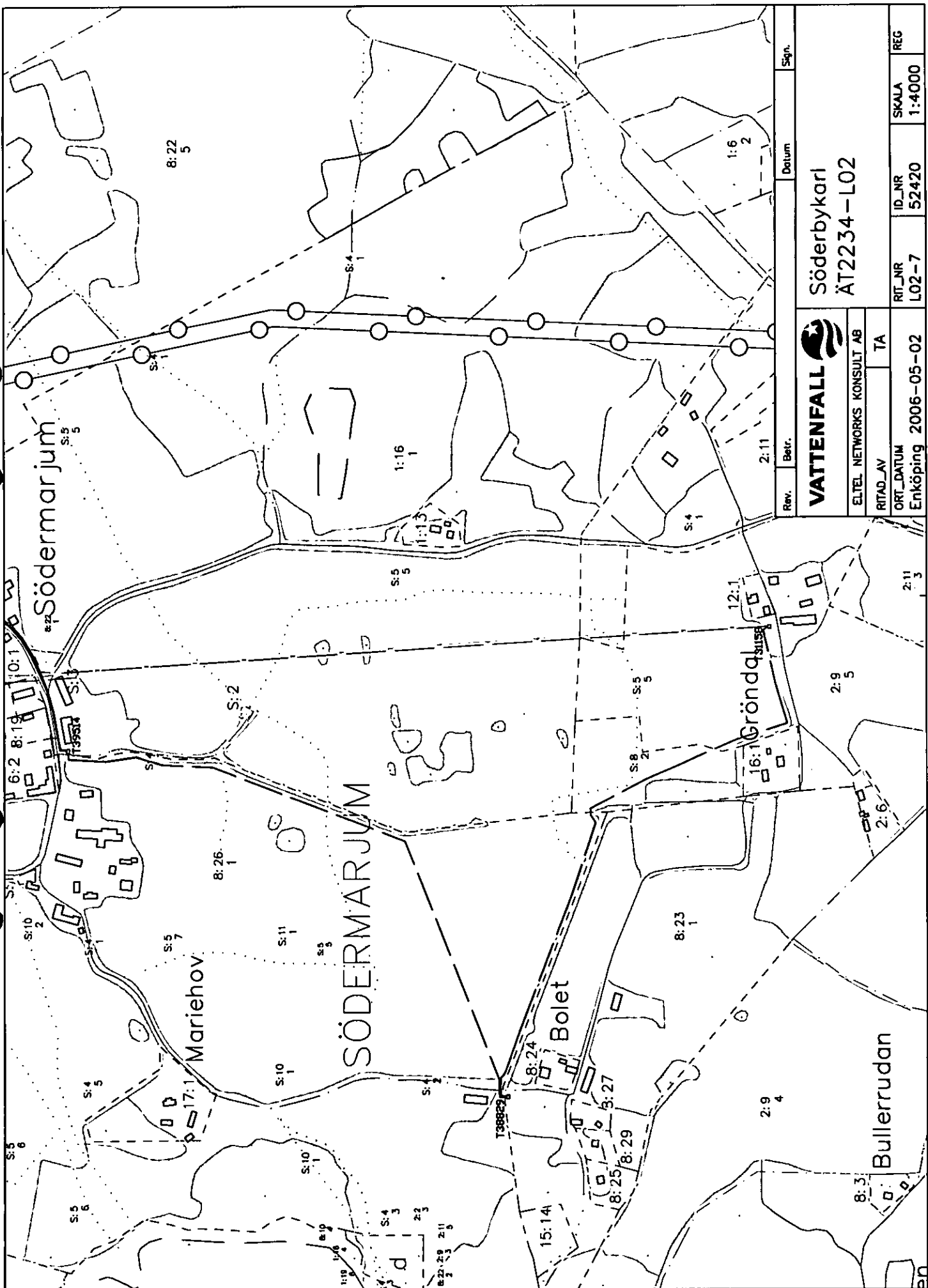
171



Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b> ELTEL NETWORKS KONSULT AB		Söderbykarl ÄT2234-L02	
RITAD_AV	TA	RT_NBR	SKALA
ORT_DATUM	Enköpning 2006-05-02	L02-5	1-4000
		ID_NBR	REC
		52420	1-4000

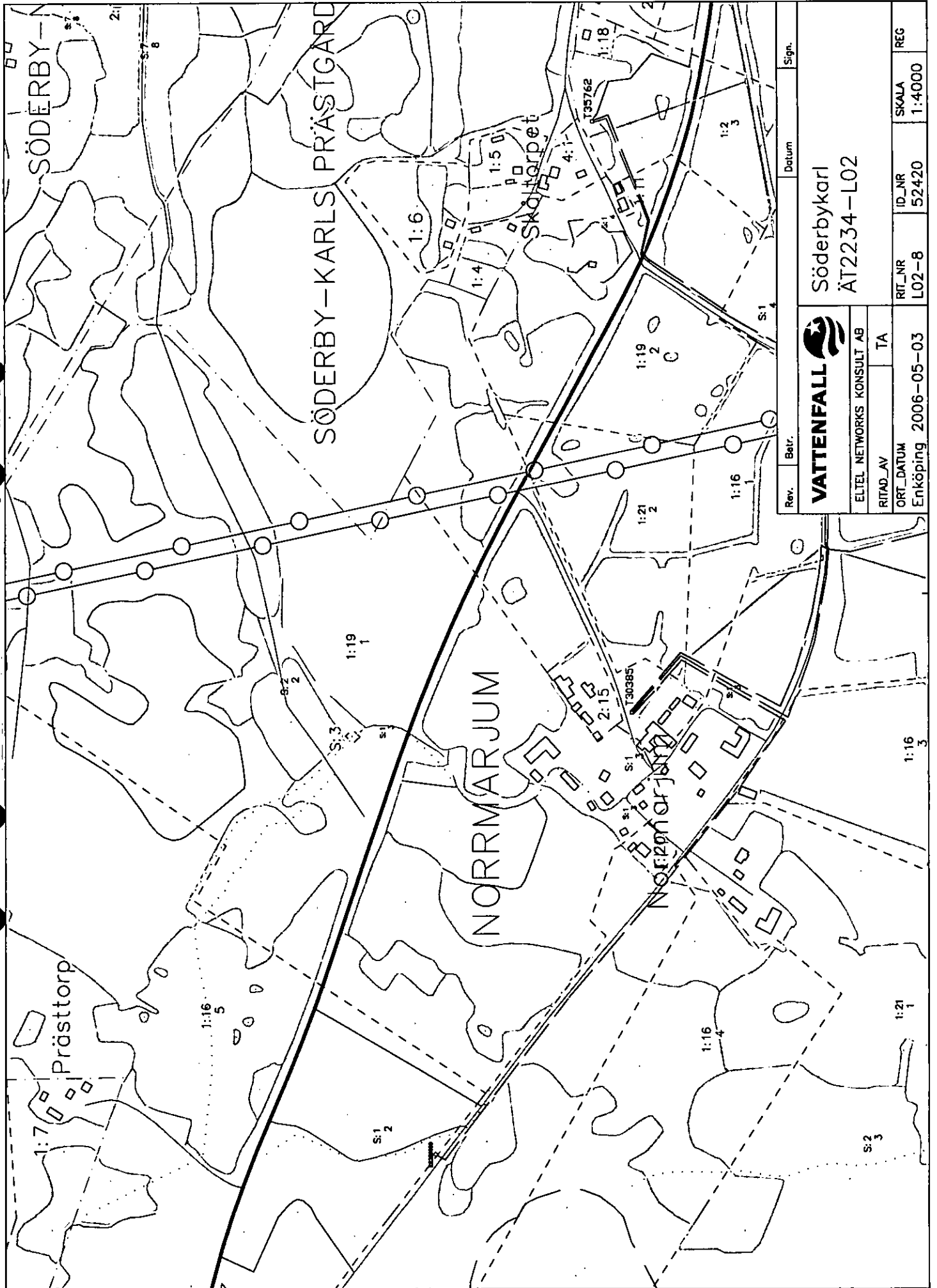


Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b> 			
Söderbykarl ÅT2234-L02			
ELTEL NETWORKS KONSULT AB		TA	
RITAD_AV	ORT_DATUM	RIT_NNR	ID_NNR
Enköping	2006-05-02	L02-6	52420
REG		SKALA	REG
		1:4000	

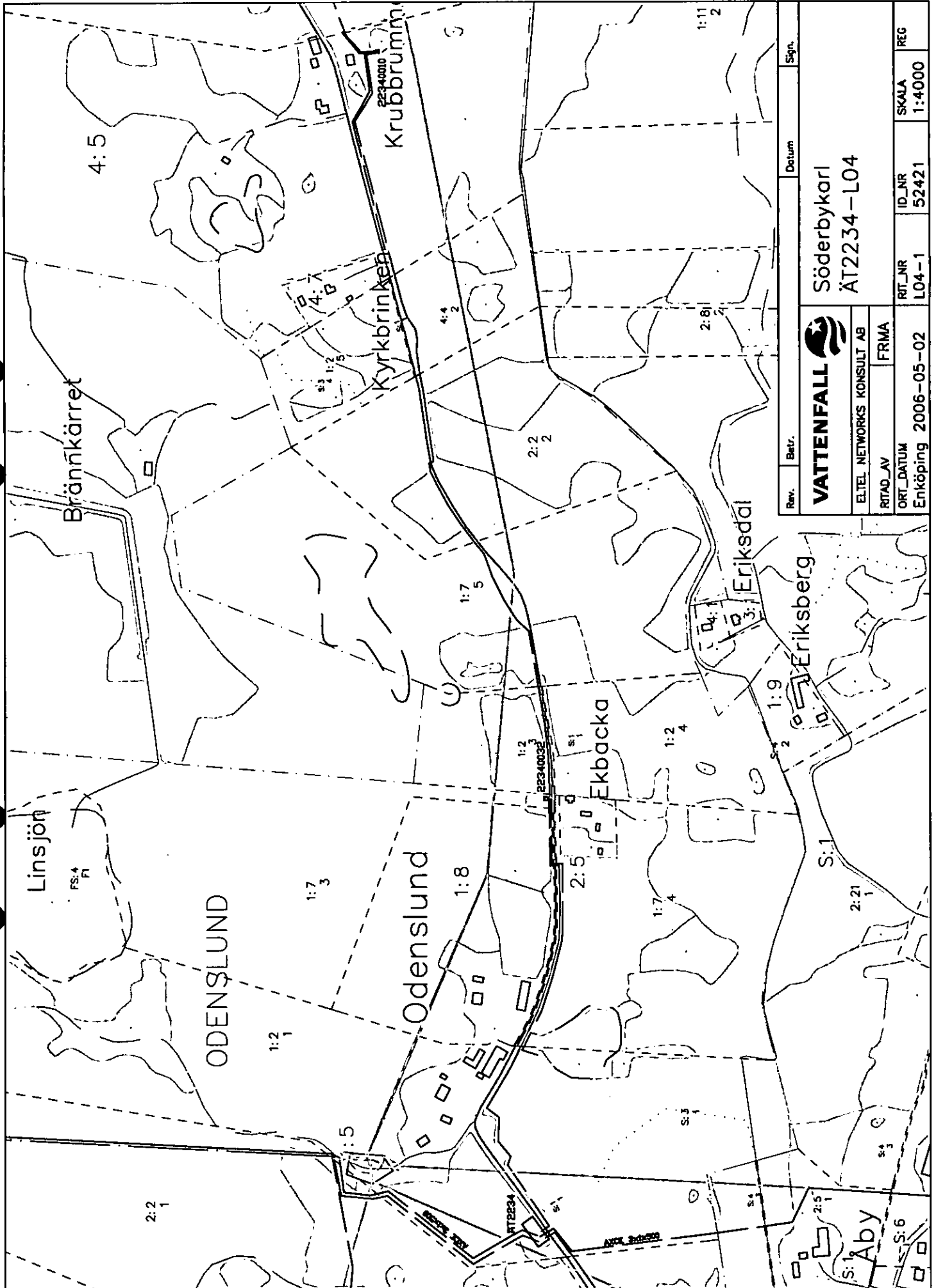


Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b> ELTEL NETWORKS KONSULT AB RITAD_AV TA		Söderbykarl ÅT2234-L02	
ORT_DATUM Enköping 2006-05-02		RIT_NR L02-7	ID_NR 52420
		SKALA 1:4000	REG



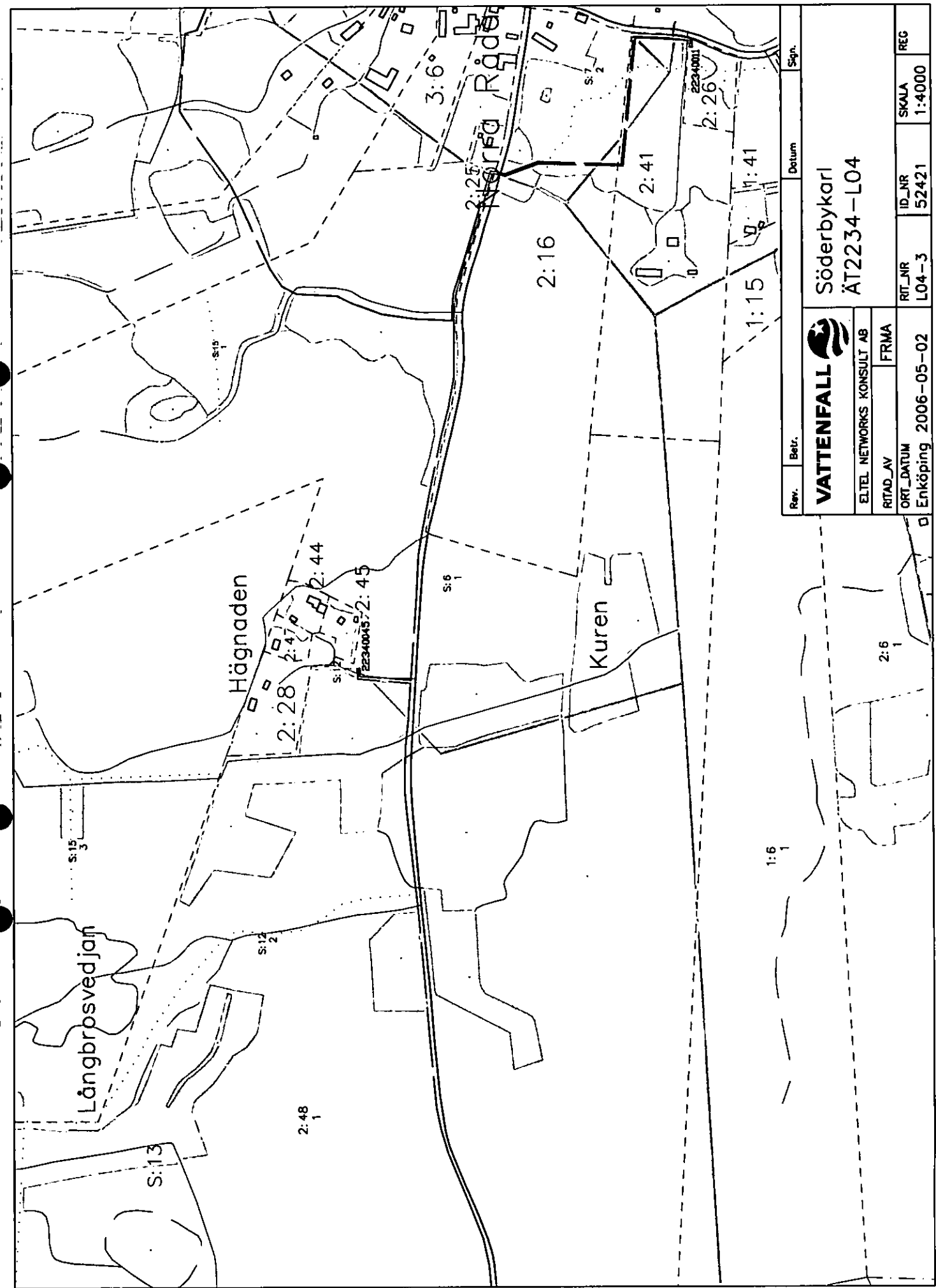


Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b> Söderbykarl ÄT2234-L02			
ELTEL NETWORKS KONSULT AB RITAD_AV TA ORT_DATUM Enköping 2006-05-03			
RIT_NBR	ID_NBR	SKALA	REG
L02-8	52420	1:4000	



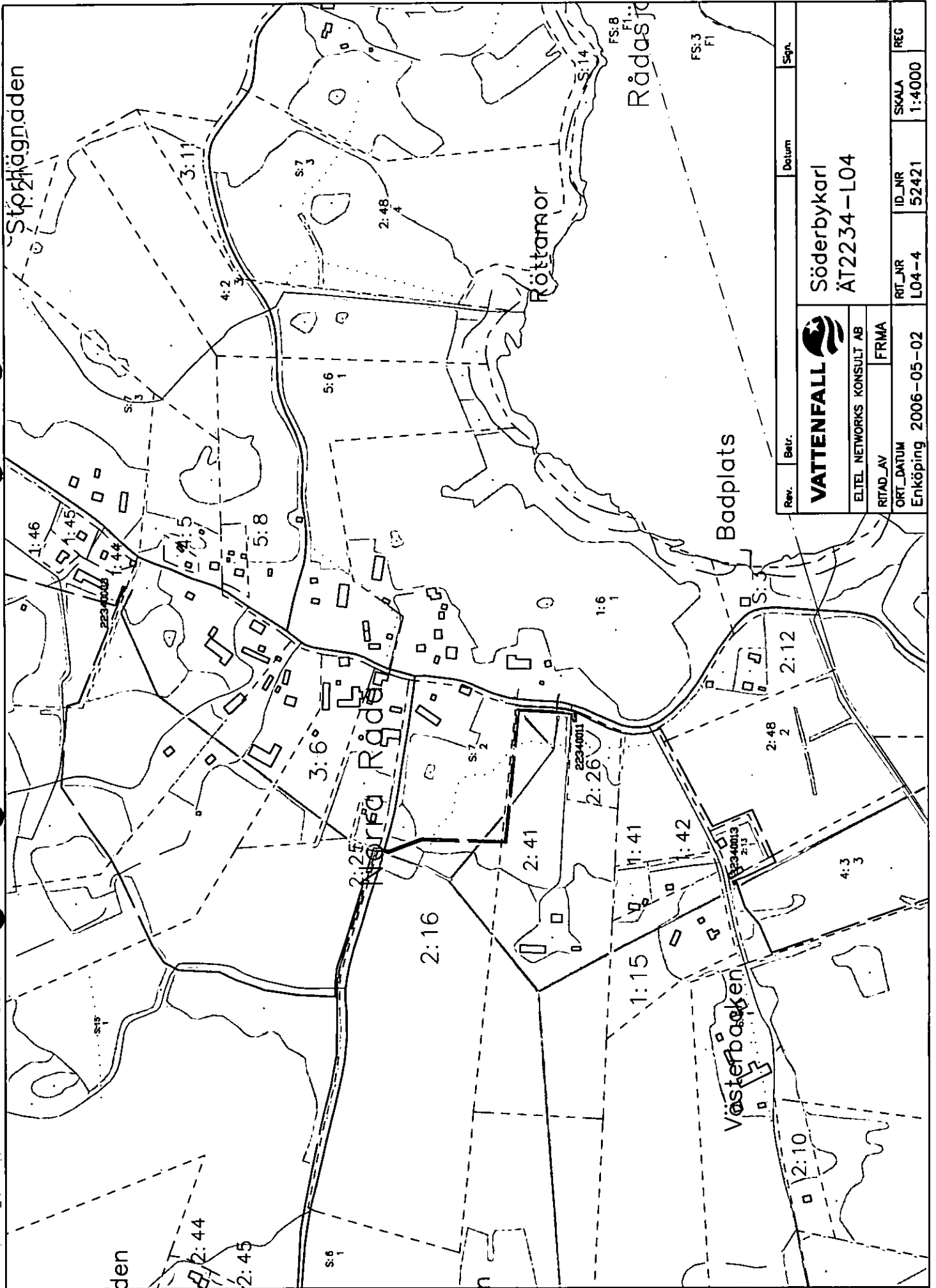
Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b> Söderbykarl ÄT2234-L04			
ELTEL NETWORKS KONSULT AB RITAD_AV FRMA		ID_NR 52421 REG 1:4000	
ORT_DATUM Enköping 2006-05-02		RIT_NR L04-1 SKALA 1:4000	



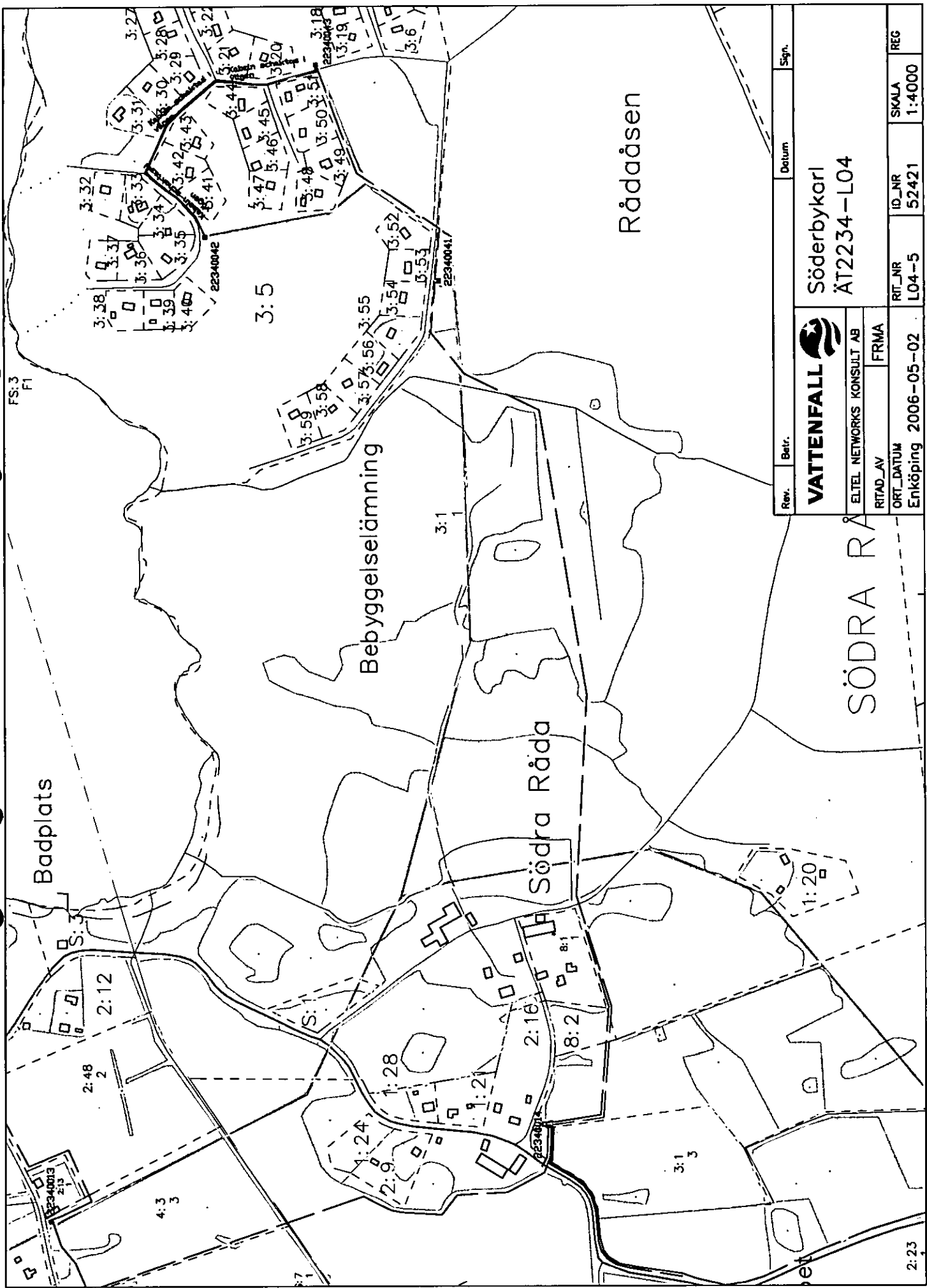


Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b> ELTEL NETWORKS KONSULT AB RITAD_AV FRMA ORT_DATUM Enköping 2006-05-02		Söderbykarl ÄT2234-L04	
RITAD_AV	FRMA	RIT_NR	REG
ORT_DATUM	Enköping 2006-05-02	L04-3	SKALA 1:4000
		ID_NR 52421	1:4000

19



Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b>		Söderbykari ÄT2234-L04	
ELTEL NETWORKS KONSULT AB			
RITAD_AV	FRMA		
ORT_DATUM	Enköping 2006-05-02	ID_NR	52421
	L04-4	SKALA	1:4000
		REG	



Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b>		Söderbykarl ÄT2234-L04	
ELTEL NETWORKS KONSULT AB		RITAD_AV FRMA	
ORT_DATUM Enköping 2006-05-02		RIT_NR L04-5	ID_NR 52421
		SKALA 1:4000	REG

SÖDRA RÅ

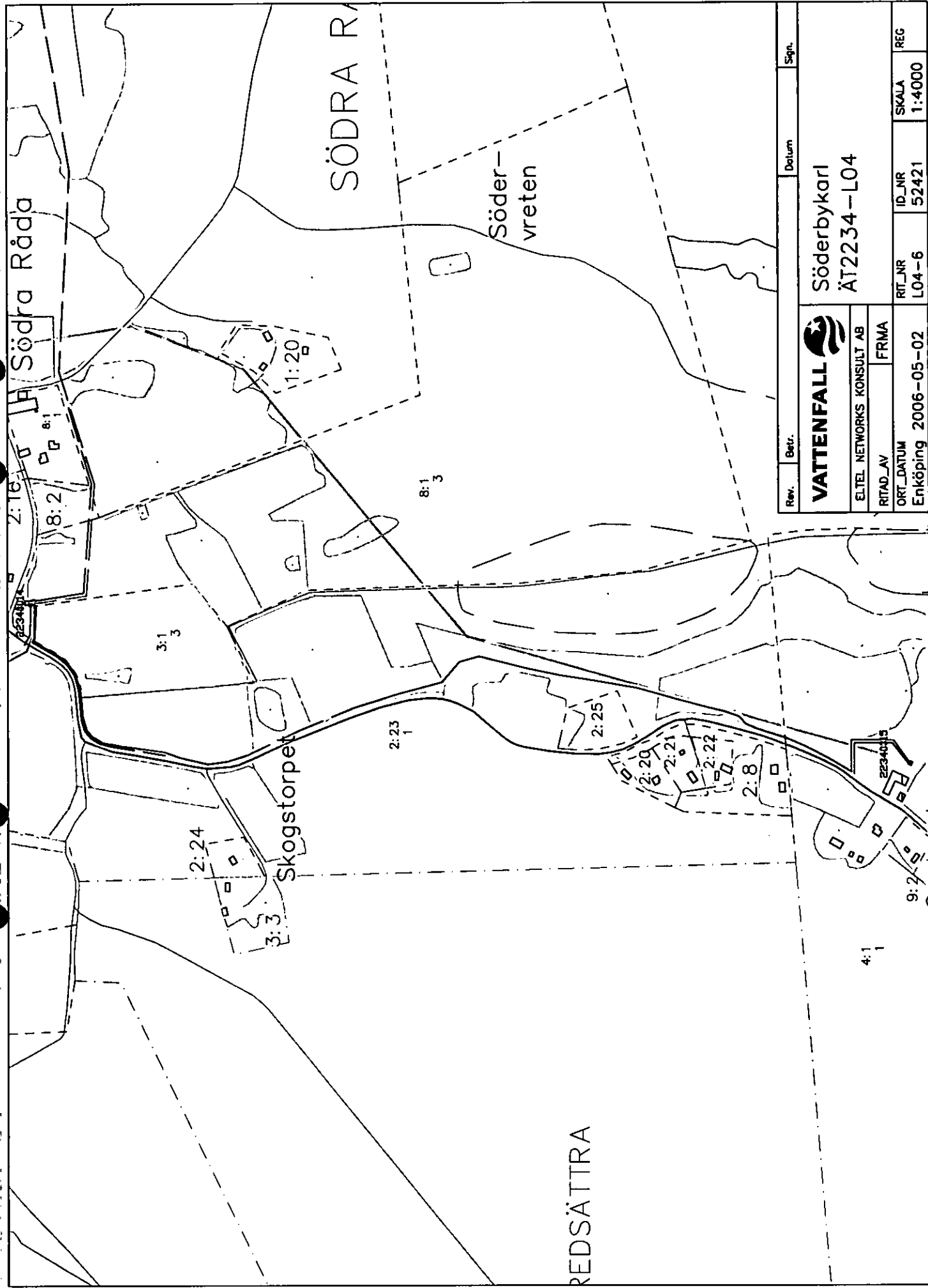
Bebyggselämning

Rådaåsen

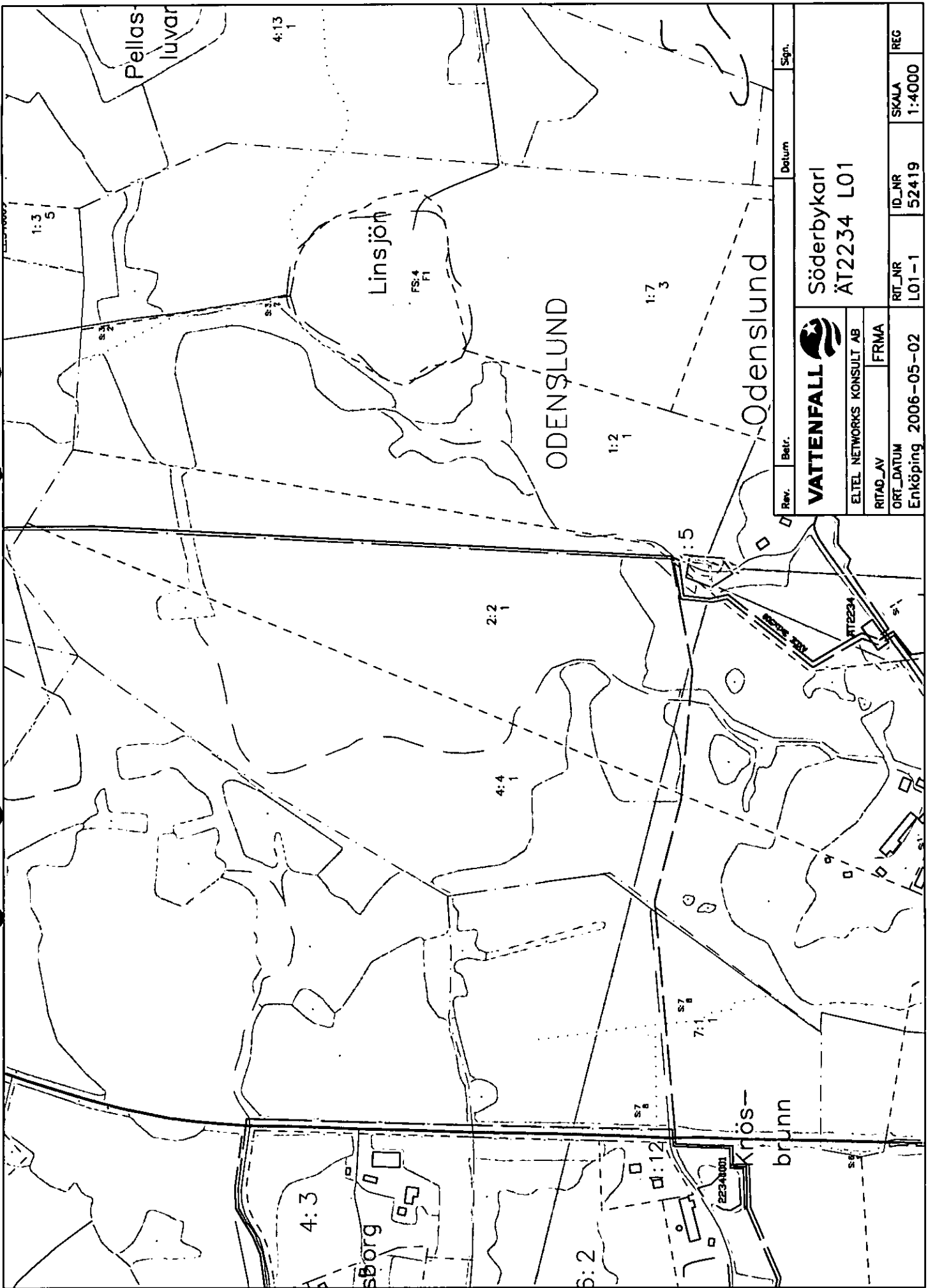
Badplats

Södra Råda

195

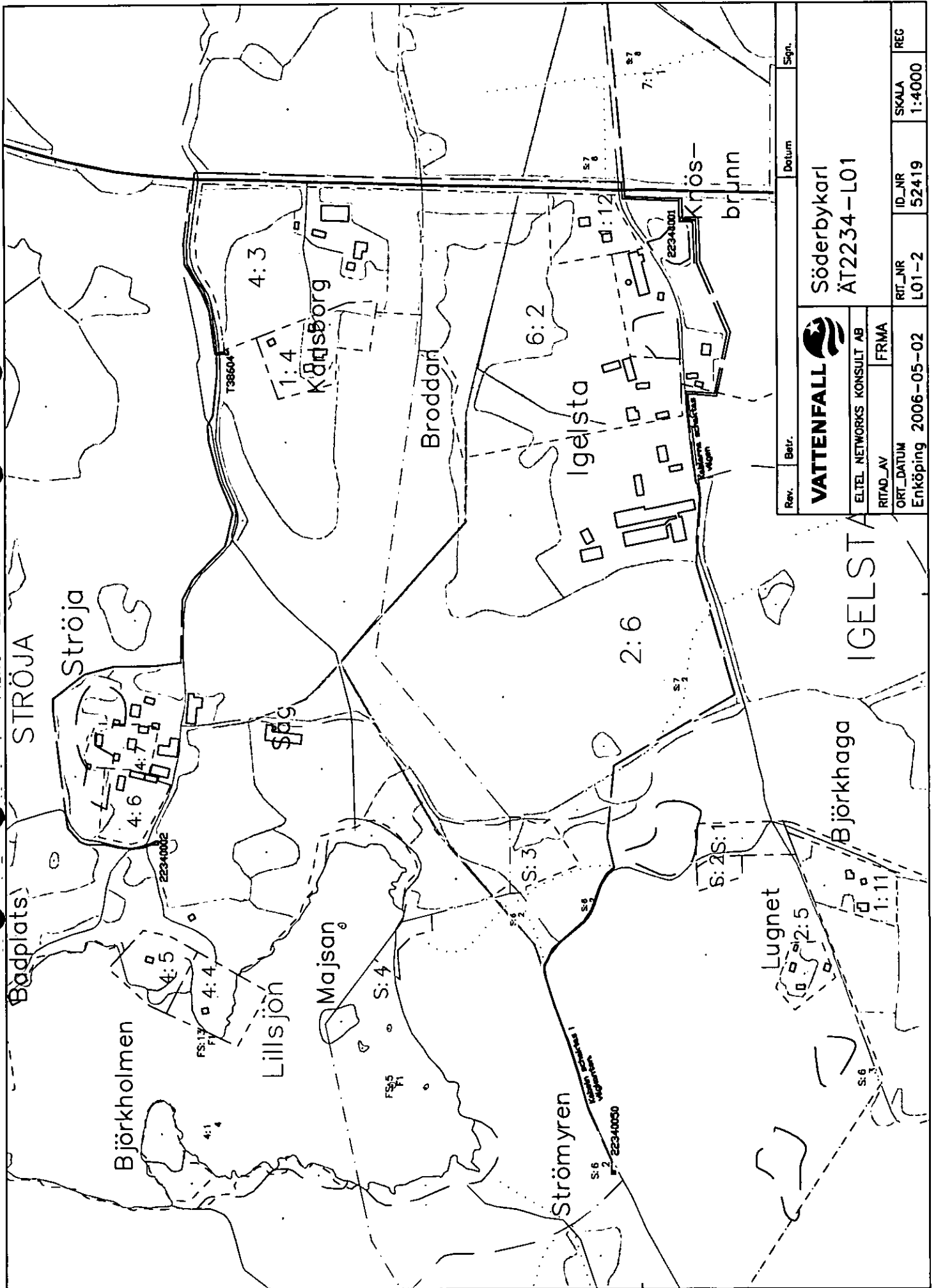


Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b>		Söderbykarl ÄT2234-L04	
ELTEL NETWORKS KONSULT AB			
RITAD_AV	FRMA		
ORT_DATUM	Enköping 2006-05-02	ID_NR	52421
		SKALA	1:4000
		REG	



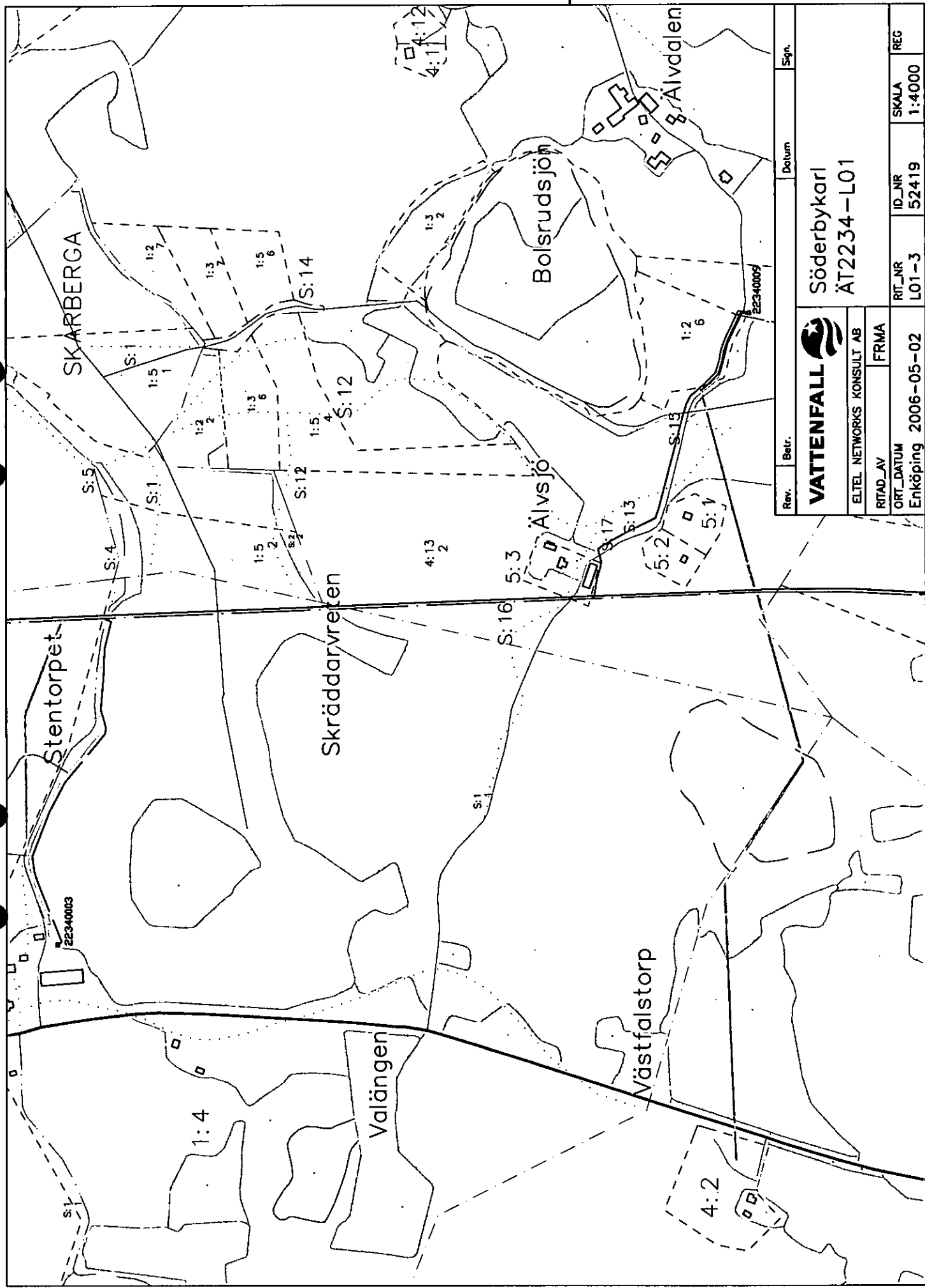
Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b>		Söderbykarl	
ELTEL NETWORKS KONSULT AB		ÄT2234 L01	
RITAD_AV	FRMA	RIT_NBR	REG
ORT_DATUM	Enköping 2006-05-02	L01-1	52419
		SKALA	1:4000






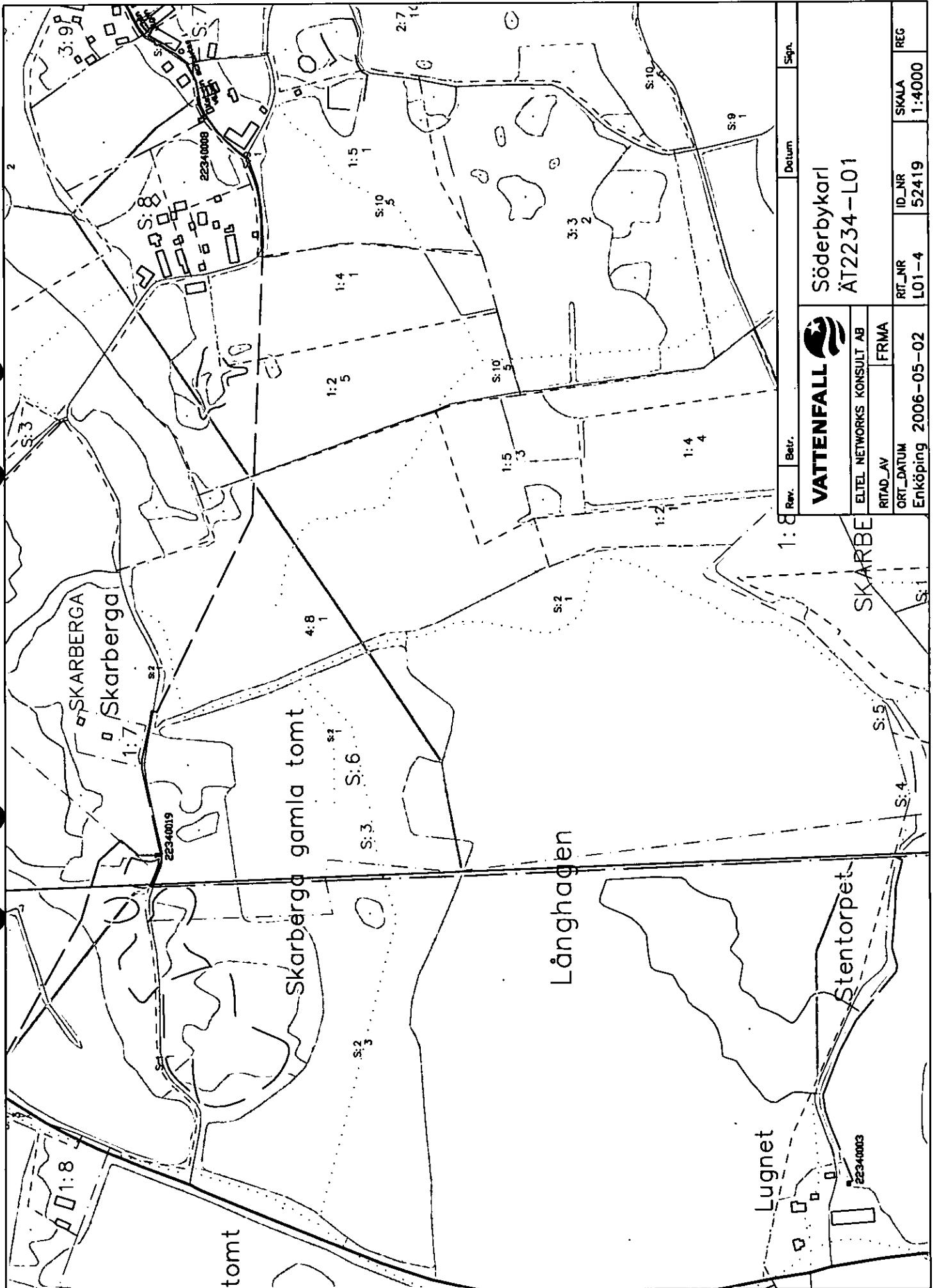
Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b>		Söderbykarl ÄT2234-L01	
ELTEL NETWORKS KONSULT AB			
RITAD_AV	FRMA		
ORT_DATUM	Enköping 2006-05-02	RIT_NBR	L01-2
		ID_NBR	52419
		SKALA	1:4000
		REG	

IGELSTA



Rev.	Betr.	Datum	Sign.
 <b>VATTENFALL</b> Söderbykari ÄT2234-L01			
ELTEL NETWORKS KONSULT AB		FRMA	
RITAD_AV	ORT_DATUM	ID_NR	REG
Enköping 2006-05-02	L01-3	52419	1:4000

203



Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b> ELTEL NETWORKS KONSULT AB RITAD_AV FRMA ORT_DATUM Enköping 2006-05-02		Söderbykarl ÄT2234-L01	
RIT_NR	ID_NR	SKALA	REG
L01-4	52419	1:4000	

SKARBERGA

Långhagen

Lugnet

Stentorpet

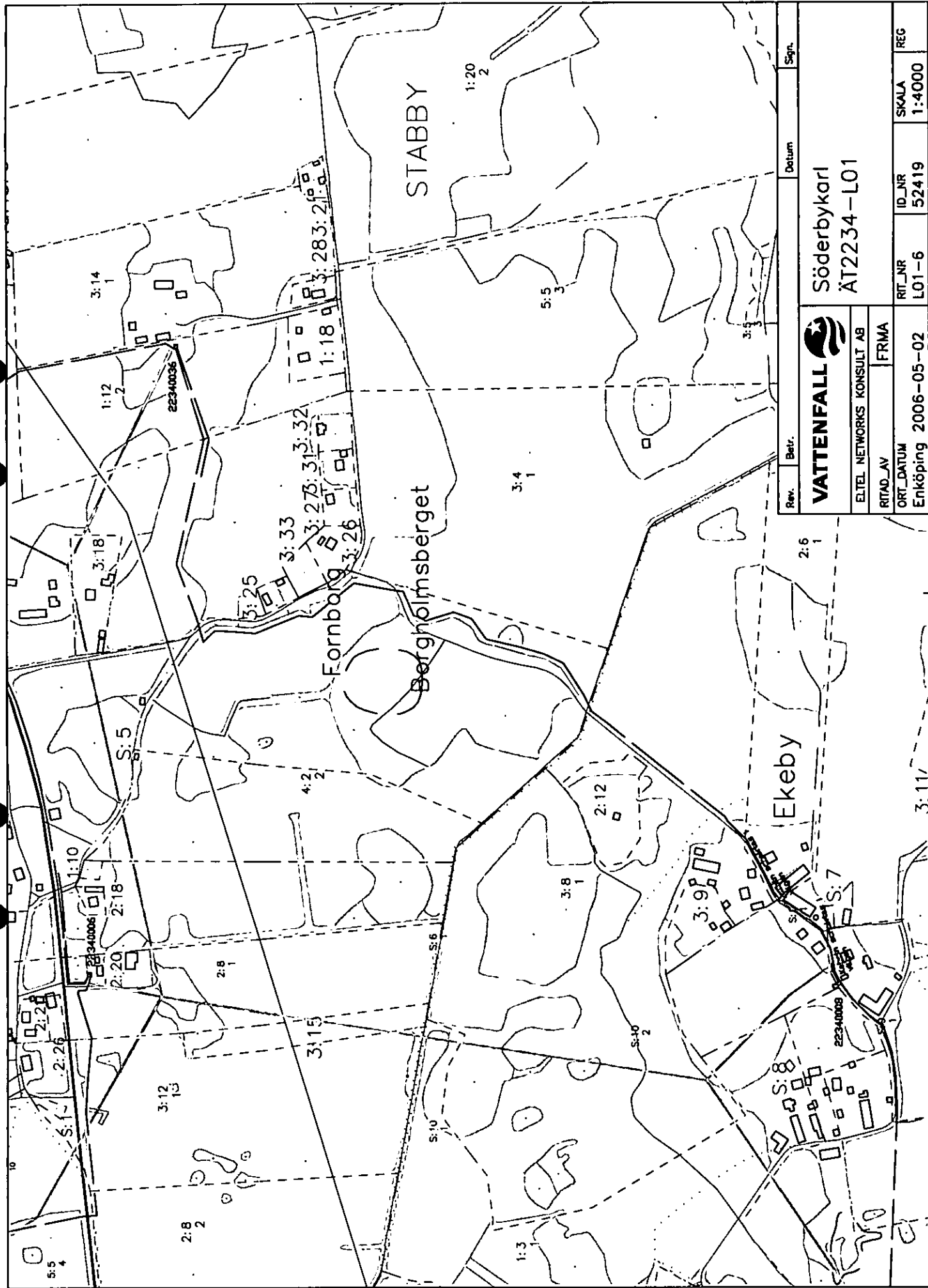
tomt

Skarberga gamla tomt

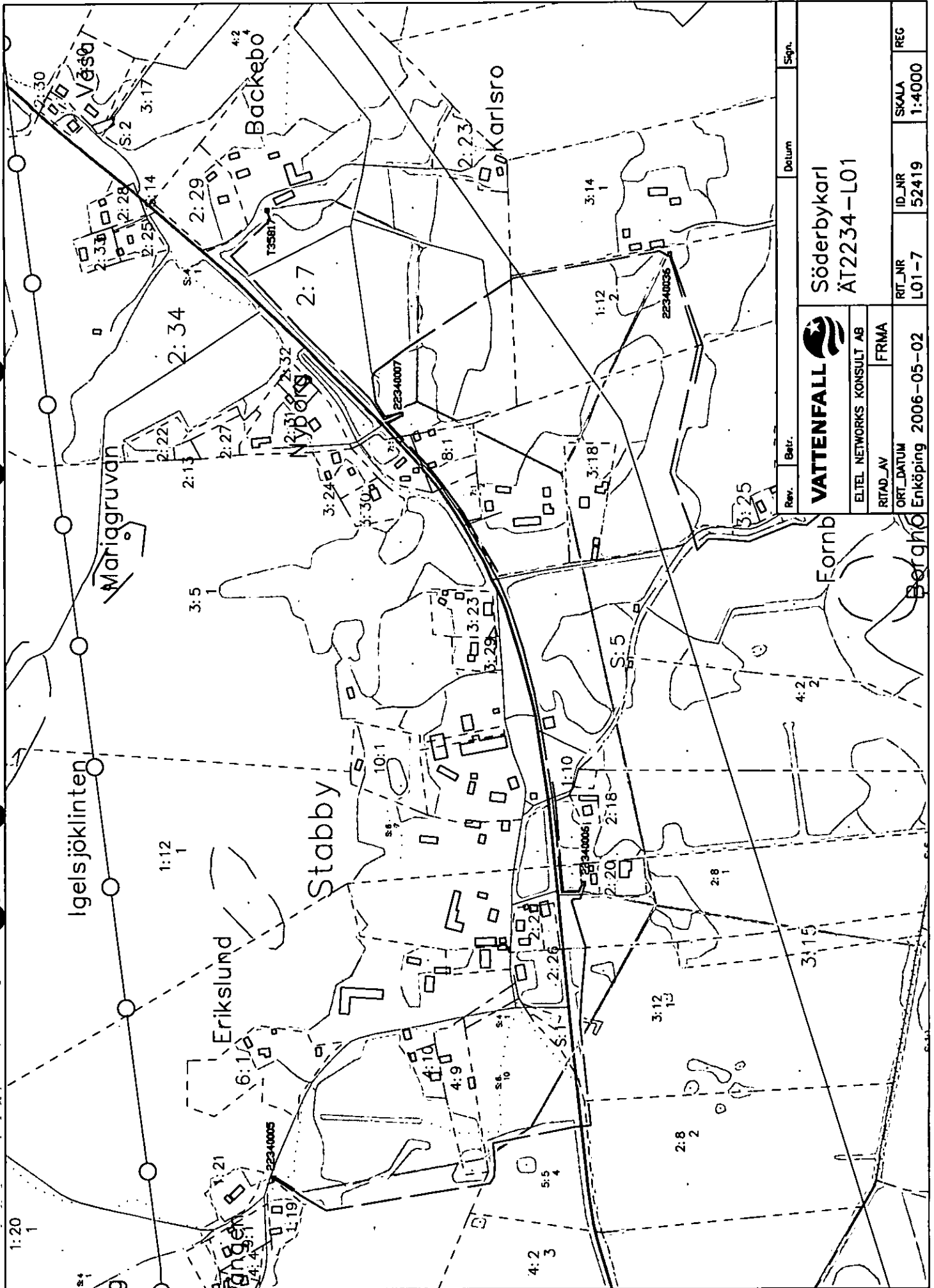
SKARBERGA  
Skarberga



267



Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b> ELTEL NETWORKS KONSULT AB RITAD_LAY FRMA ORT_DATUM Enköping 2006-05-02		Söderbykarl ÄT2234-L01	
RITAD_LAY	FRMA	RIT_NBR	SKALA
ORT_DATUM	Enköping 2006-05-02	ID_NBR	REG
		L01-6	52419
			1:4000














Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b> Söderbykarl ÄT2234-L01			
ELTEL NETWORKS KONSULT AB RITAD_AV FRMA		ID_AR 52419	REG 1-4000
ORT_DATUM Enköping 2006-05-02		RIT_NR L01-7	SKALA 1:4000

201

## Förklaring tecken på kartunderlag

ÄT2234 i dwg / dxf-format

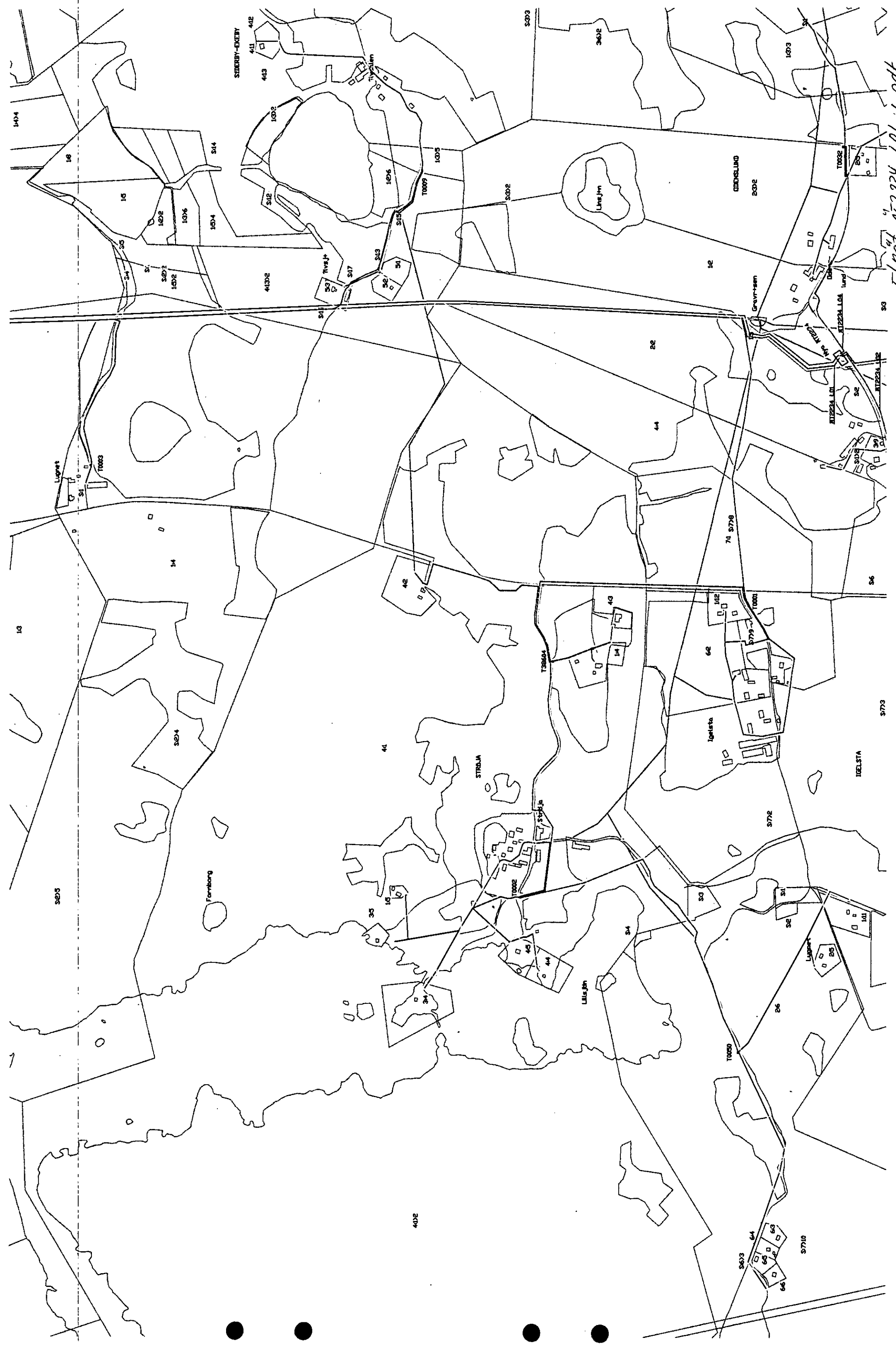
Tecken	Förklaring
	Ny luftledning 24 kV
	Ny jordkabel 24 KV
	Ny hängkabel 12 kV
	Ny jordkabel 12 kV
	Ny jordkabel 0,4 kV
	Ny Fördelningsstation ÄT2234
	Nya Markstationer
	Befintliga Markstationer
	Rasering av luftledning 12 kV
	Rasering av luftledning 24 kV
	Befintlig jordkabel 12 kV dödas





215

215



Elmat-A72234-001-1.pdf

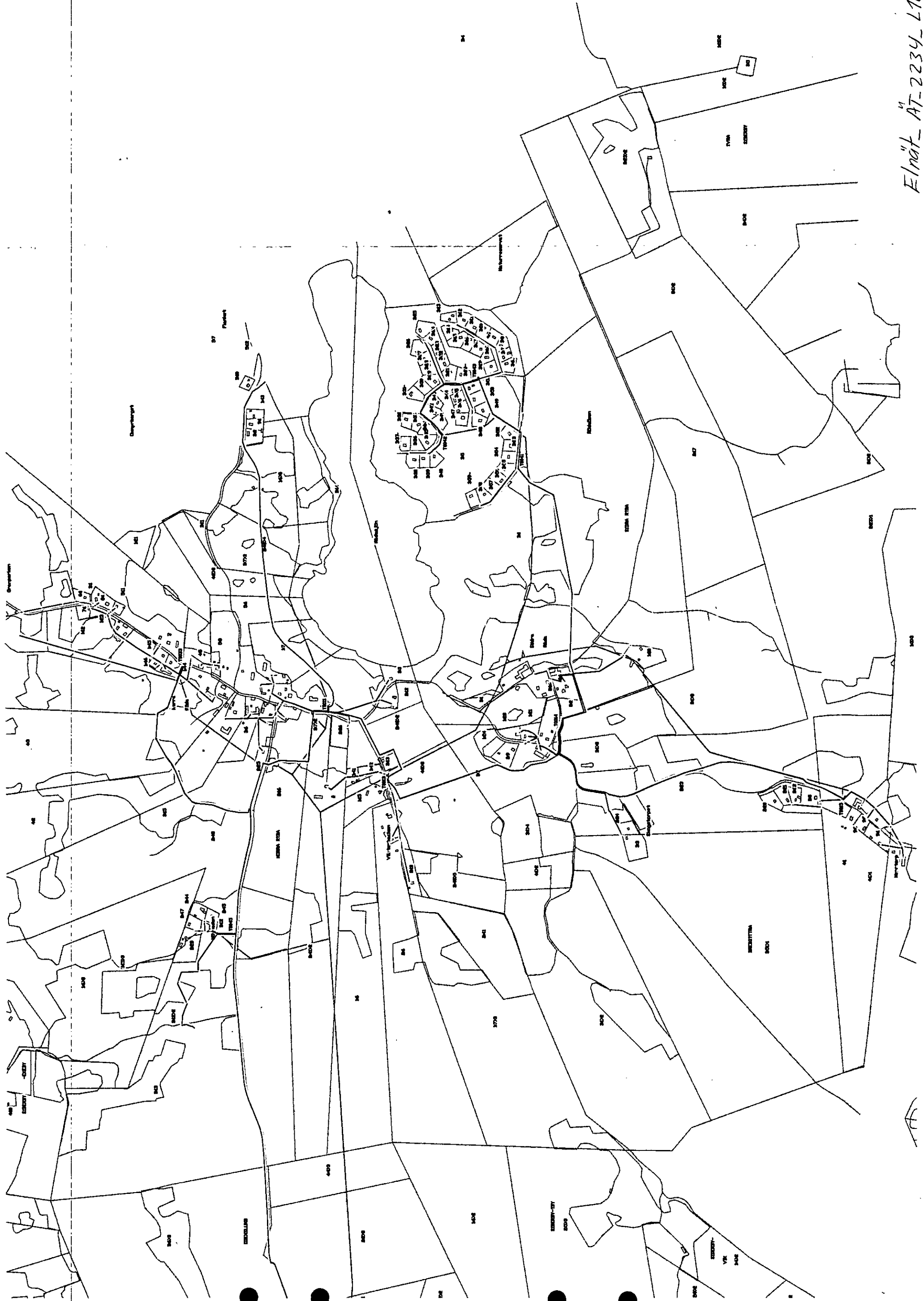













224

E/n  
wz



## Förklaring tecken på kartunderlag DKF, PDF

ÄT2234

Tecken	Förklaring
	LEDRÄTTL
	LEDRÄTTJ
	LEDRÄTTJ
	LEDRÄTTL
	KRAFTRIV
	MSTN
	MSTN

Upprättade år 2012	Ärendenummer AB053498
Ärende Ledningsrättsförrättning avseende starkströmsledningar samt fastighetsreglering avseende upphävande av avtalsservitut berörande Söderby-Karl i Norrtälje kommun	
Kommun Norrtälje	
Län Stockholm	

Till akten hör

2  
..... band227-528  
..... numrerade sidor..... ~~in~~neliggande kartor..... ~~andra~~ kartor**0188-06/104** (II)



Eltel Networks Konsult AB  
Att: Tom Andersson  
Eriksgatan 39  
745 35 Enköping

**Samråd angående ombyggnad av ledningsnätet från Odenslund, mot  
Norra Råda och Norrtorp i Norrtälje kommun**

(2 bilagor)

**Länsstyrelsens bedömning**

Länsstyrelsen har, ifråga om påverkan på naturmiljön, inget att erinra mot den föreslagna ombyggnaden av ledningsnätet, enligt inkomna handlingar, Norrtälje kommun.

Länsstyrelsen vill dock uppmärksamma ett våtmarksområde, se bilaga 2, där luftledning ska raseras. Särskild hänsyn bör tas i samband med arbeten på platsen och exv. körskador bör i möjligaste mån undvikas.

**Bakgrund**

På uppdrag av Vattenfall Eldistribution AB har Eltel Networks Kraftkonsult AB inkommit med anmälan om samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken (1998:808) angående ombyggnad av luftburna elledningar. Ett antal sträckor med luftburna elledningar, från Odenslund mot Norra Råda och Norrtorp i Norrtälje kommun, ska ersättas med elkabel i mark. Kabelgraven kommer inte bli djupare än 1 meter. Även en del sträckor med luftburna ledningar kommer raseras. Översiktlig sträckning på ledningsnätet som ska byggas om framgår av bilaga 1.

**Kulturmiljö**

Länsstyrelsen har i särskild ordning granskat kulturmiljöfrågorna, såsom fornlämningar och lämnat ett yttrande 2006-02-20 (lst.dnr. 431-2006-012982).

I handläggningen av detta ärende har deltagit naturvårdschef Anders Nylén, beslutande, samt miljöhandläggare Jonas Eriksson, föredragande.

  
Anders Nylén

  
Jonas Eriksson



**YTTRANDE**

Datum  
2006-03-03

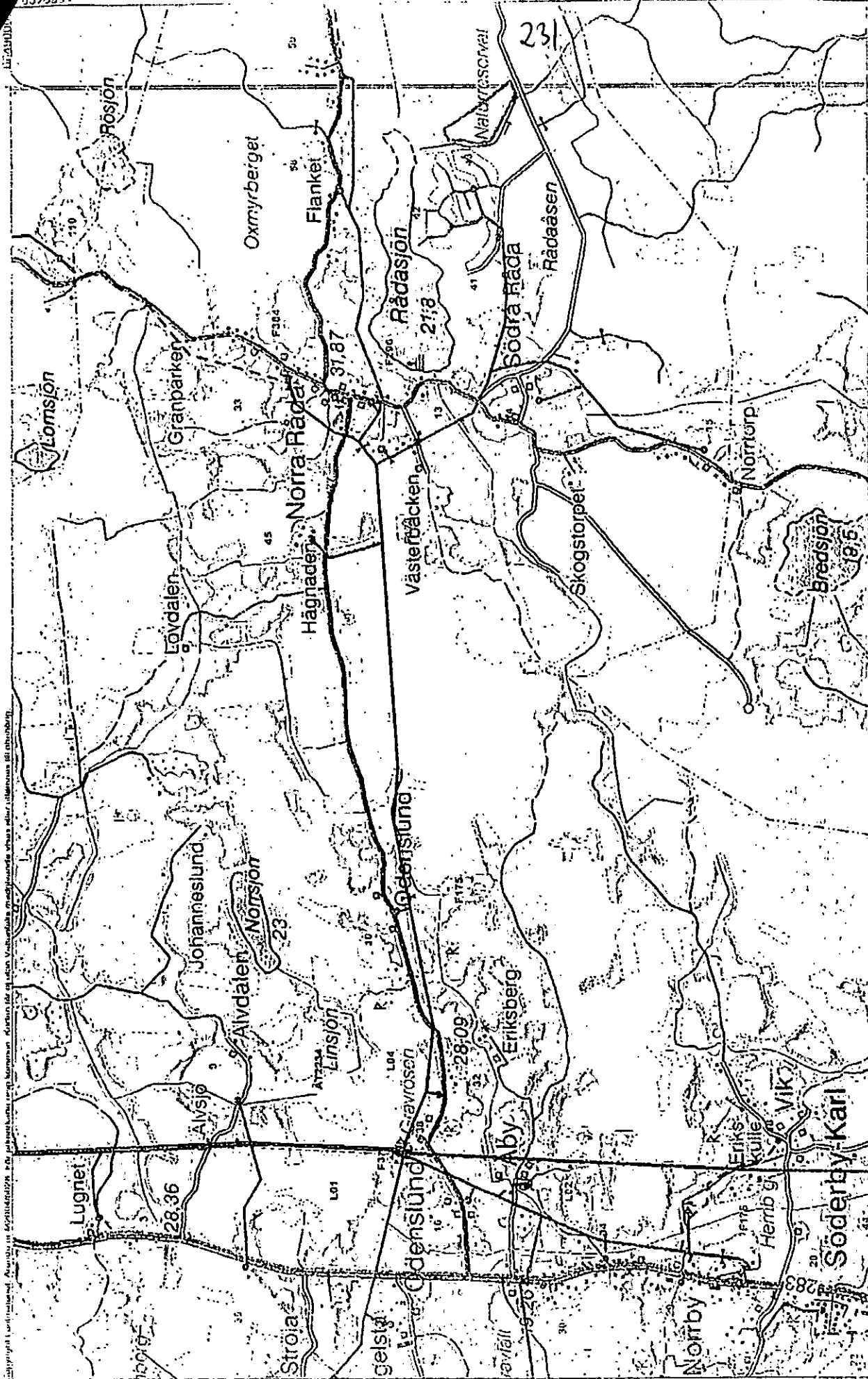
Beteckning  
525-2005-067363

**Bilagor:**

1. Karta med sträckningen av luftledning som ska byggas om
2. Karta över våtmark samt nyckelbiotop

**Sändlista:**

Norrtälje kommun, Box 800, 761 28 Norrtälje  
Mk/JA  
Akten



Copyright: Kartverket. All rights reserved. Detta är en digital avbildning av en fysisk kart. Kartan är ett verk som skyddas av upphovsrätt enligt lagen (1976:100) om upphovsrätt till konstnärskap. Kartan är ett verk som skyddas av upphovsrätt enligt lagen (1976:100) om upphovsrätt till konstnärskap.

Skala 1: 20000

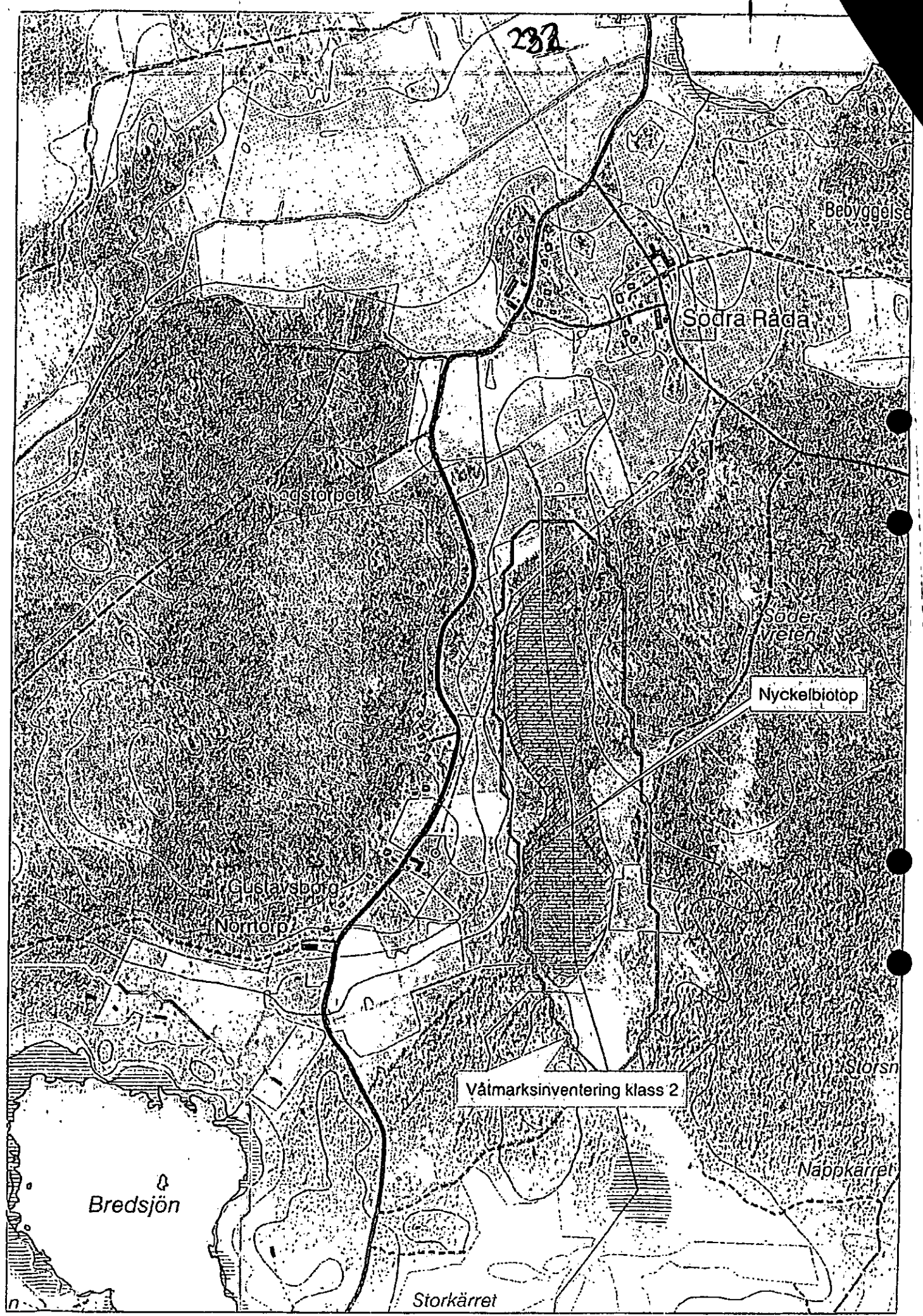
2005.09.27

G0344100.0

ÅT2234 Söderby-Karl - L04 Rad:

1

232



Bebyggelse

Södra Råda

Ladstorp

Södervåren

Nyckelbiotop

Gustavsborg

Norrörp

Våtmarksinventering klass 2

Storsn

Näppkärr

Bredsjön

Storkärr



LÄNSSTYRELSEN  
I STOCKHOLMS LÄN

Naturvårdsenheten  
Jonas Eriksson  
08-785 40 25

233  
YTTRANDE

AKTBILAGA

1 (2) C2

Datum  
2006-03-03

Beteckning  
525-2005-67361  
0188

Eltel Networks Konsult AB  
Att: Tom Andersson  
Eriksgatan 39  
745 35 Enköping

## Samråd angående ombyggnation av ledningsnätet omkring Söderby-Karl i Norrtälje kommun

(5 bilagor)

### Länsstyrelsens synpunkter

Väster om Odenslund och väg 283 ligger ett Natura 2000-område, se bilaga 3. Denna hagmark heter Igelsta och ingår i EU:s nät av skyddad, värdefull natur. För att bedriva verksamhet eller vidta åtgärder som på ett betydande sätt kan påverka miljön i ett Natura 2000-område krävs tillstånd enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken. Det är verksamhetsutövaren själv som avgör om åtgärden är tillståndspliktig.

Inom detta Natura 2000-område anser Länsstyrelsen att rasering av luftledningen kan genomföras under förutsättning att ingen märkskada uppkommer. Nedgrävning av elkabel inom Natura 2000-området kan dock komma att skada naturvärdena i området. Länsstyrelsen har ingen erinran om nedgrävning av elkabeln sker utanför Natura 2000-området, rimligtvis söder om området. Om ledningsdragning och nedgrävning blir aktuellt inom Natura 2000-området behöver nya handlingar upprättas och en förnyad kontakt måste tas med Länsstyrelsen. Ett grävarbete inom området behöver till att börja med en detaljerad beskrivning över sträckning, t.ex. skala 1:1000 på lämplig bakgrundskarta, och en tydlig beskrivning grävarbetets utförande. Grävarbetet kan därmed också bli föremål för tillståndsprövning enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken.

Sydväst om Älvsjö ligger en våtmark och nyckelbiotop, se bilaga 4. Genom området går en luftledning som ska raseras. Inom detta område är det önskvärt med ett särskilt hänsynstagande så att inga bestående markskador uppstår.

Länsstyrelsen vill även informera om att vid Långhagen angränsar ledningsgatan mot ett Natura 2000-område som heter Lugnet, se bilaga 5.

### Bakgrund

På uppdrag av Vattenfall Eldistribution AB har Eltel Networks Kraftkonsult AB inkommit med anmälan om samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken (1998:808) angående ombyggnad av luftburna elledningar. Ett antal sträckor med luftburna elledningar, från Backebo mot Söderby-Karl och söderut mot Råstugan och Galltorp i Norrtälje kommun, ska ersättas med elkabel i mark. Kabelgraven

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	E-post/webbplats
Länsstyrelsen Naturvårdsenheten Box 22067 104 22 STOCKHOLM	Hantverkargatan 29	08-785 40 00 (vxl)	08-785 52 82 (exp)	inmn@ab.lst.se (exp) www.ab.lst.se



YTTRANDE

Datum  
2006-03-03

Beteckning  
525-2005-67361

kommer inte bli djupare än 1 meter. Även en del sträckor med luftburna ledningar kommer raseras. En del mindre markstationer uppförs samt en större fördelningsstation vid Odenslund. Översiktlig sträckning på ledningsnätet som ska byggas om framgår av bilaga 1-2.

**Kulturmiljö**

Länsstyrelsen har i särskild ordning granskat kulturmiljöfrågorna inklusive fornlämningar och lämnat ett yttrande 2006-02-20 (lst.dnr. 431-2006-012982).

I handläggningen av detta ärende har deltagit naturvårdschef Anders Nylén, beslutande, samt miljöhandläggare Jonas Eriksson, föredragande.

  
Anders Nylén

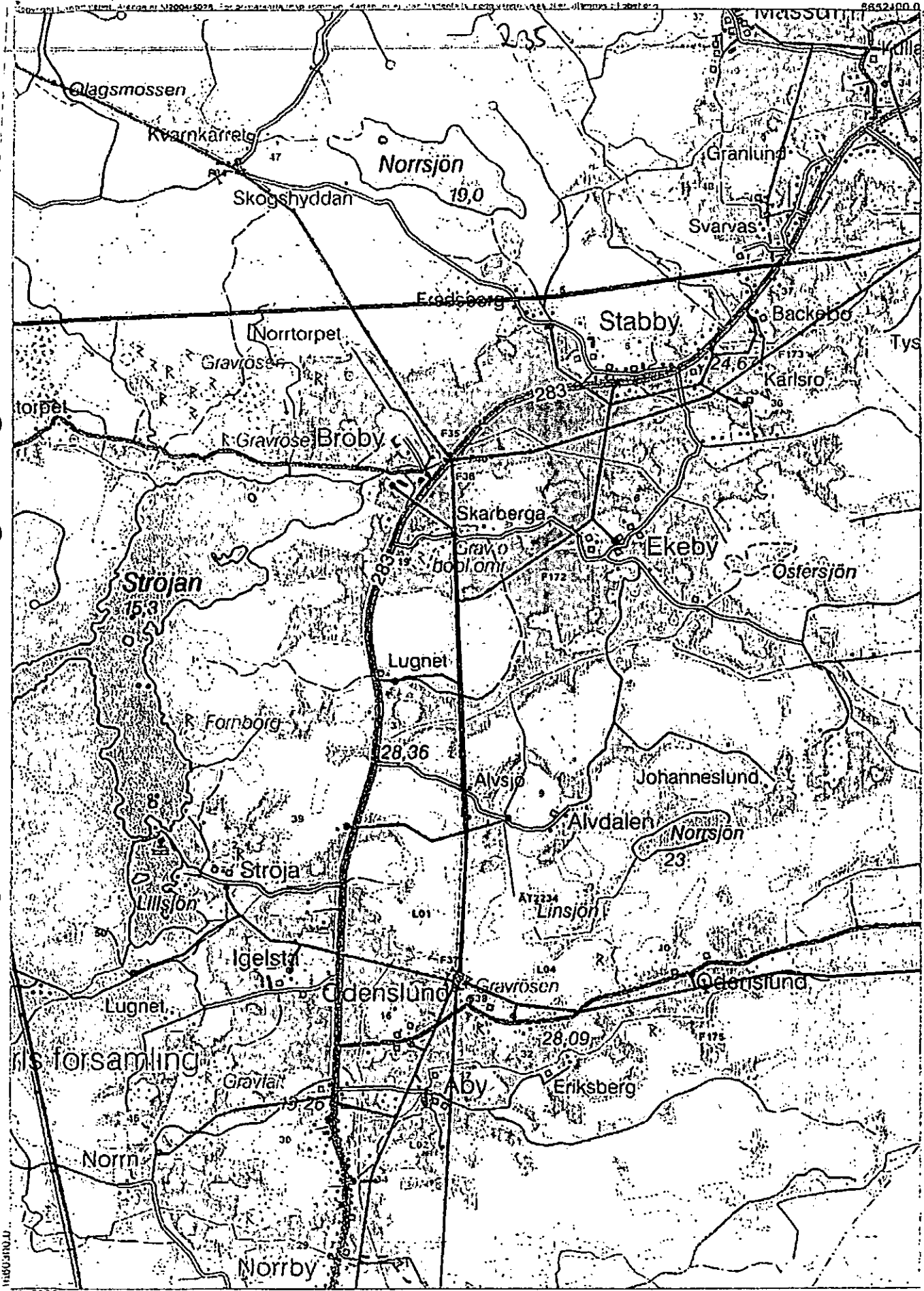
  
Jonas Eriksson

**Bilagor:**

1. Karta med sträckningen av luftledning som ska byggas om
2. Karta med sträckningen av luftledning som ska byggas om
3. Natura 2000-området Igelstas gräs
4. Karta över våtmark samt nyckelbiotop
5. Karta över Natura 2000-området Lugnet

**Sändlista:**

Norrtälje kommun, Box 800, 761 28 Norrtälje  
Mk/JA  
Akten

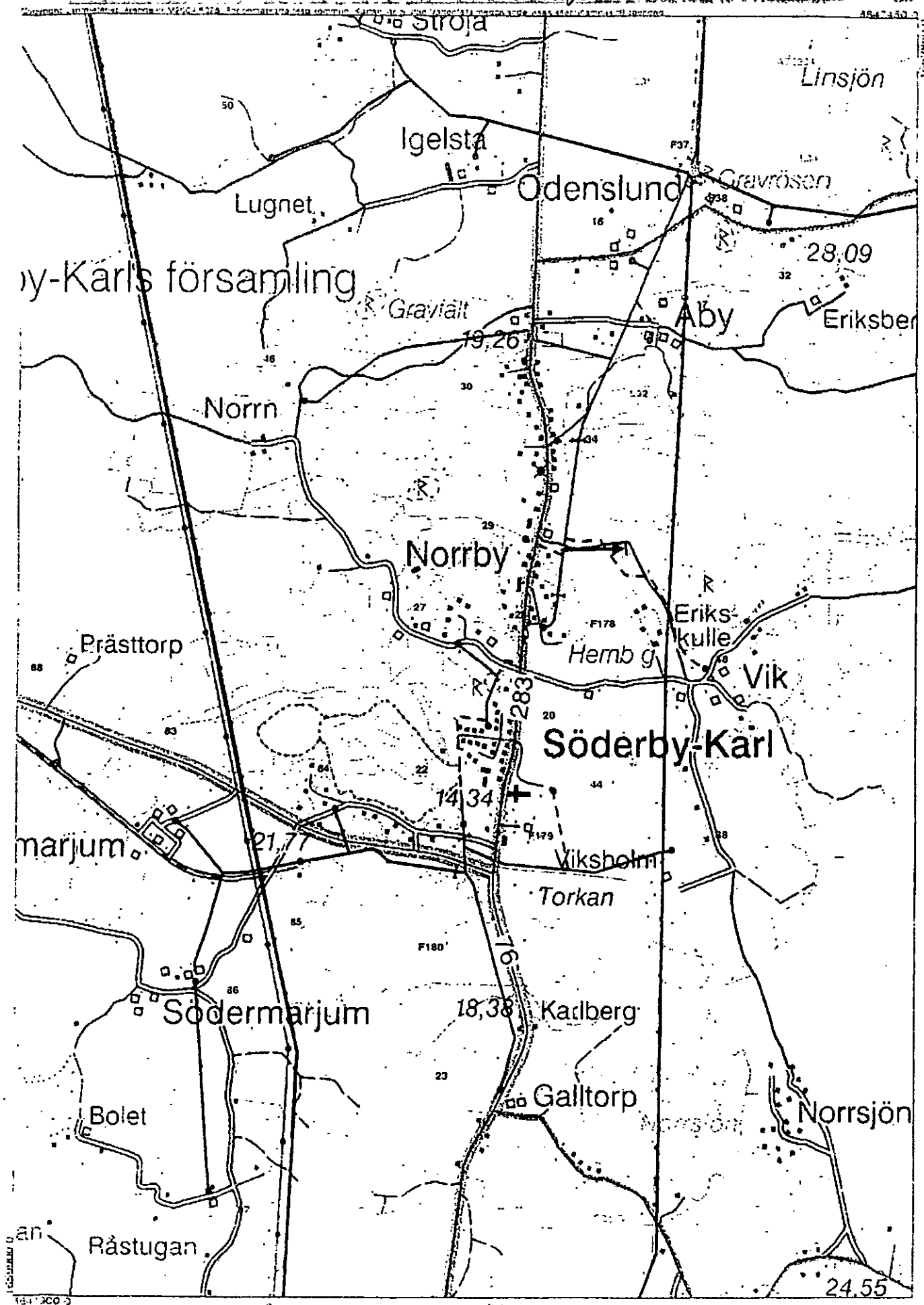


5545000.3

2005 10 03

Skala 1: 20000

ÄT2234-L01



Lugnet 233

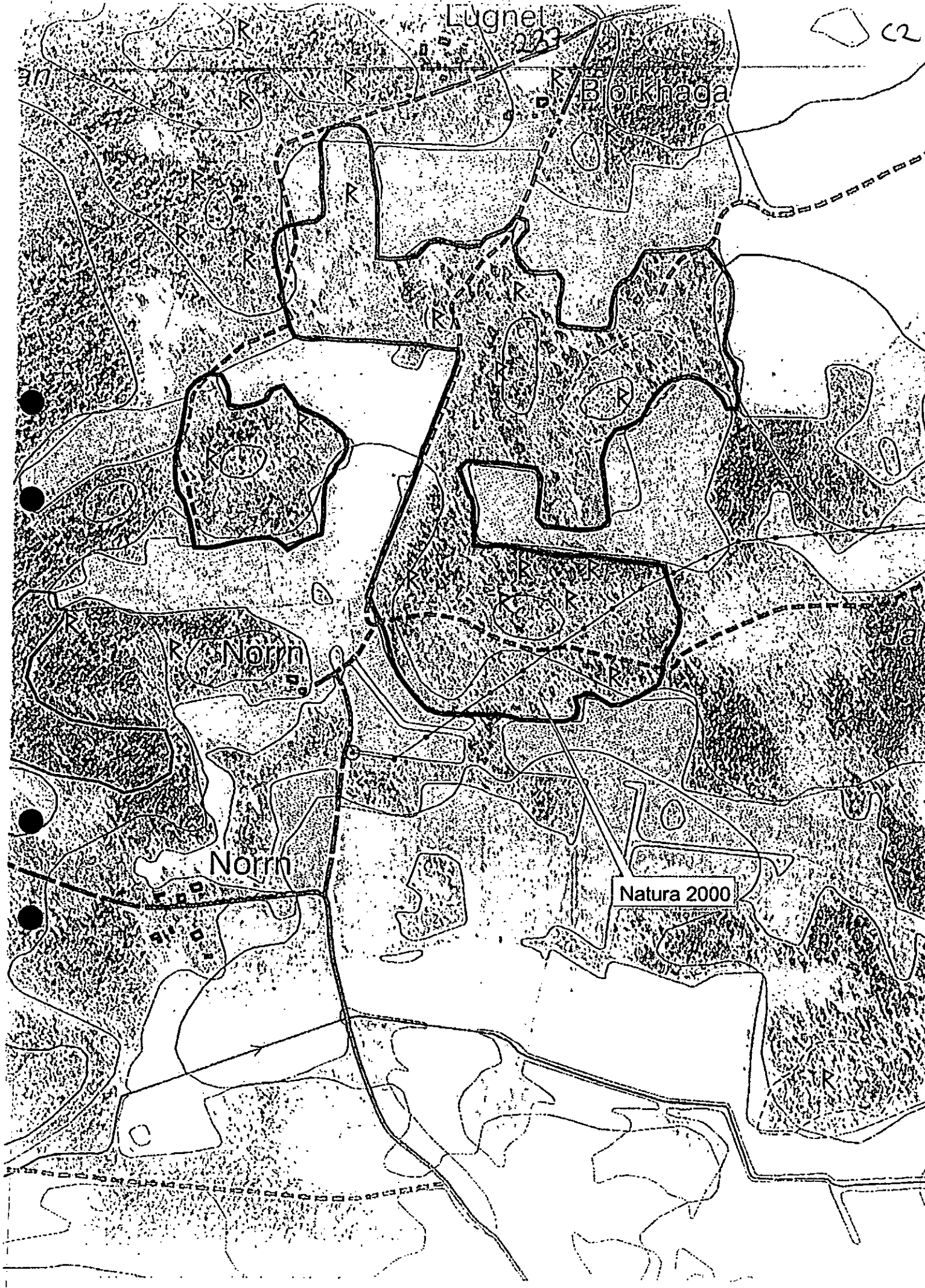
2

Björkhaga

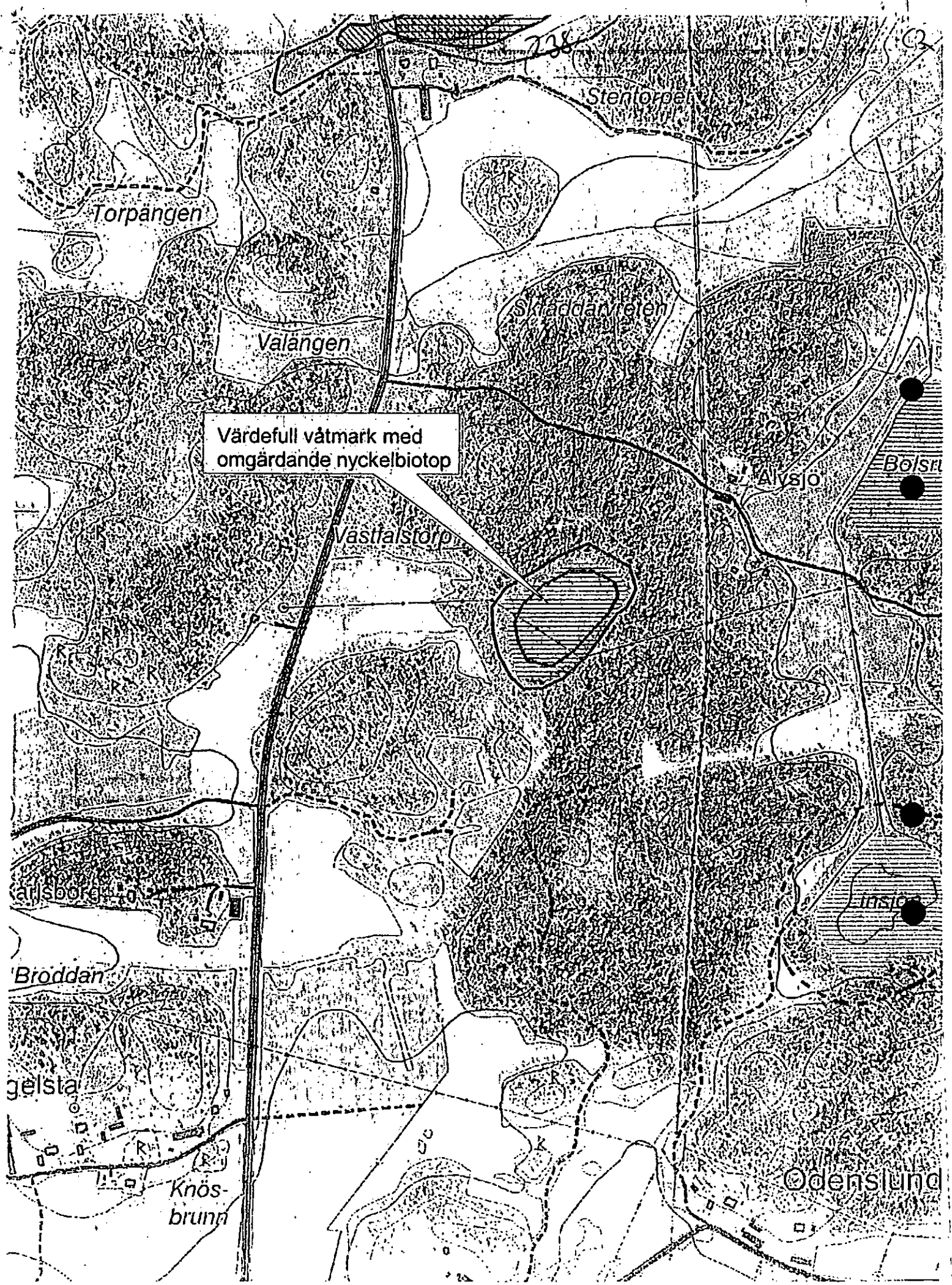
Norrn

Norrn

Natura 2000







Värdefull våtmark med omgärdande nyckelbiotop

Torpängen

Valången

Skjaddarviken

Stenörpen

Västfalstorp

Alysjo

Bölsjö

Karlsborg

Broddan

Gelsta

Knösbrunn

Insjö

Odenslund

äsby gamla tomt

Skarberga gamla tomt

Natura 2000

Långträsen

Biotopskydd

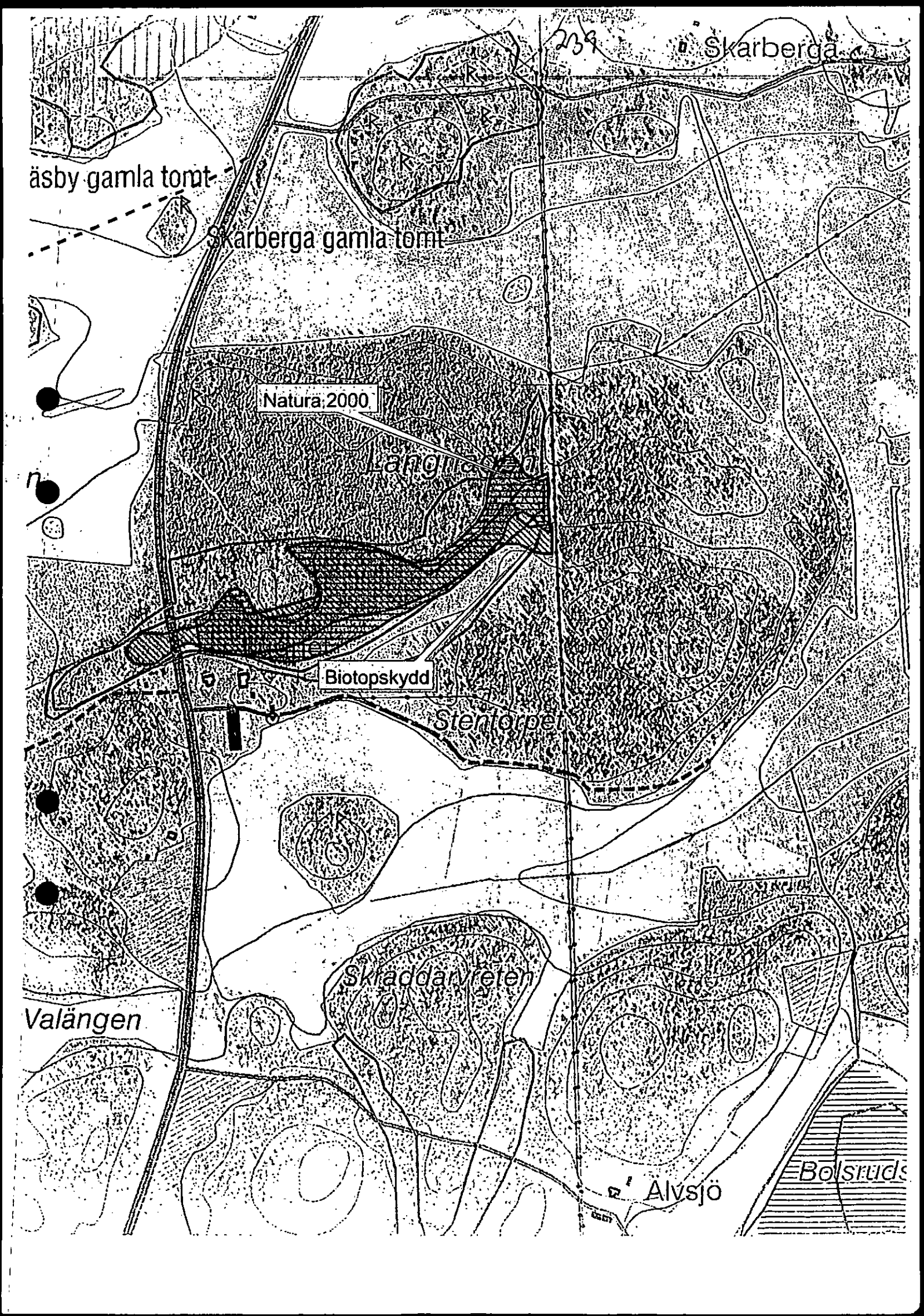
Stenörpen

Skraddarvreten

Valängen

Alvsjö

Bolsruds





LÄNSSTYRELSEN  
I STOCKHOLMS LÄN

Kulturmiljöenheten  
Johanna Alton  
08-7854448

Yttrande

241

Datum  
2006-05-05

1 (1) C3  
AKTBILAGA

Beteckning  
431-06-29382

ELTEL Networks konsult AB  
Att: Tom Andersson  
Eriksgatan 39  
745 35 Enköping

## Förfrågan om fornlämningar i samband med nedläggning av jordkabel från Odenslund till Råstugan i Norrtälje kommun

---

Vattenfall Eldistribution ska förstärka och bygga om ledningsnäten från Odenslund söderut mot Galltorp, Råstugan i Norrtälje. Ni har kommit in med en förfrågan om huruvida nedläggning av jordkabel i Norrtälje kommun berör fornlämningar.

Länsstyrelsen bedömer att kabelföretaget inte berör några fornlämningar under förutsättning att den elkabelsträckning som redovisas på bifogat kart material följs.

Johanna Alton  
I:e antikvarie

Kopia till:  
Mk (hla, exp, ja)  
Norrtälje kommun

Postadress  
Länsstyrelsen  
Kulturmiljöenheten  
Box 22067  
104 22 STOCKHOLM

Besöksadress  
Hantverkargatan 29

Telefon  
08-785 44 48 (vxt)

Telefax  
08-7854410 (exp)

E-post/webbplats  
Johanna.alton@ab.l  
st.se  
www.ab.lst.se



LÄNSSTYRELSEN  
I STOCKHOLMS LÄN

Kulturmiljöenheten  
Johanna Alton  
08-7854448

BESLUT 242  
(Delgivningskvitto)

1 (2)

C3

Datum  
2006-05-05

Beteckning  
5213-06-26279

Eltel Networks Konsult AB  
Att: Tom Andersson  
Eriksgatan 39  
745 35 Enköping

**Tillstånd till för elkabelnedläggning och en markstation  
inom landskapsbildsskyddat område i Söderby-Karls  
socken, Norrtälje kommun**

**BESLUT**

Länsstyrelsen meddelar tillstånd enligt föreskrifterna i förordnandet till skydd för landskapsbilden enligt 19 § naturvårdslagen i dess äldre lydelse för elkabelnedläggning enligt ingiven karta. Som villkor gäller att schaktning sker i enlighet med inlämnad sträckning på kartan.

**BAKGRUND**

Området omkring Söderby-Karls kyrka omfattas av förordnande om skydd för landskapsbilden enligt 19 § naturvårdslagen i dess äldre lydelse. Nämnda förordning skall enligt 9 § lagen (1998:811) om införande av miljöbalken anses meddelat med stöd av motsvarande bestämmelser i miljöbalken (1998:808).

Ni har ansökt om tillstånd enligt ovan nämnda förordnande för nedläggning av elkabel och upprättande av en markstation.

**MOTIVERING**

Länsstyrelsen anser att arbetsföretaget inte har någon negativ inverkan på landskapsbilden och att undantag från förbud mot schaktning därför kan medges.

**UPPLYSNINGAR**

Detta beslut kan överklagas hos miljödomstolen vid Stockholms tingsrätt, enligt bilaga.

Postadress  
Länsstyrelsen  
Kulturmiljöenheten  
Box 22067  
104 22 STOCKHOLM

Besöksadress  
Hantverkargatan 29

Telefon  
08-785 44 48 (vxl)

Telefax  
08-7854410 (exp)

E-post/webbplats  
Johanna.alton@ab.l  
st.se  
www.ab.lst.se



Johanna Alton  
I:e antikvarie

Ylva Othzén  
I:e antikvarie

Bilaga:  
Besvärshänvisning  
Karta

Kopia till:  
Mk (exp, hla, ja)  
planenheten  
juridiska enheten  
Naturvårdsverket (Delgivningskvitto)  
Riksantikvarieämbetet (Delgivningskvitto)  
Norrtälje kommun (Delgivningskvitto)  
Lantmäterimyndigheten i Stockholms län  
Stockholms läns museum



LÄNSSTYRELSEN  
I STOCKHOLMS LÄN

Kulturmiljöenheten  
Britt-Marie Sedwall  
08-785 54 66

DELGIVNINGSKVITTO

Datum 244  
2006-05-02

Boiteckning  
5213-06-26279

C3

Eltel Networks Konsult AB  
Eriksgatan 39  
745 35 ENKÖPING

Ärende

Text
Diarienummer 5213-06-26279
Ärendetyp Elkabelnedläggning och en markstation , Söderby-Karls socken, Norrtälje kommun
Handling
Beslut 5.5.2006

Diarienummer 5213-06-26279

Jag har denna dag mottagit ovan angivna handling.

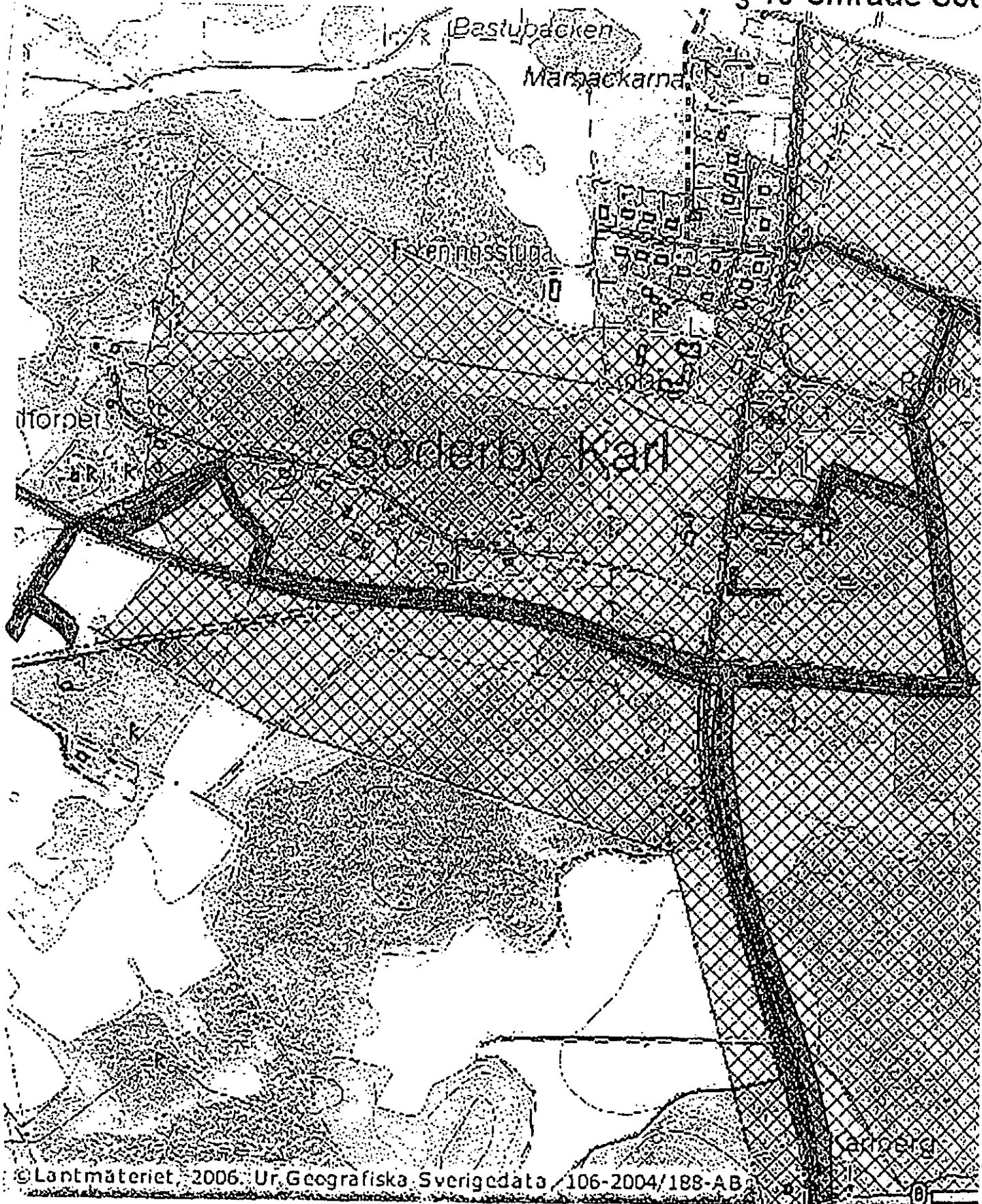
Datum 20060508	Namnsteckning Tom Andersson Eltel Networks Konsult AB, Tom Andersson
-------------------	--

Glöm inte att ange datum för mottagandet.

Kvittot i original skall återsändas snarast. Vik ihop kvittot på mitten och fäst med tejp.

Om kvittot inte skickas tillbaka, måste delgivning ske på annat sätt, t.ex. genom stämmningsman.

§ 19-område Söc



© Lantmäteriet, 2006. Ur Geografiska Sverigedata 106-2004/188-AB



VAR SKALL BESLUTET ÖVERKLAGAS	Länsstyrelsens beslut kan skriftligen överklagas hos Miljödomstolen.
HUR MAN UTFORMAR SITT ÖVERKLAGANDE M.M.	I skrivelsen skall Ni - tala om vilket beslut Ni överklagar, t.ex. genom att ange ärendets nummer (diarienumret) - redogöra för hur Ni anser att beslutet skall ändras.  Ni bör också redogöra för varför Ni anser att Länsstyrelsens beslut är felaktigt.  Ni kan givetvis anlita ombud att sköta överklagandet åt Er.  Behöver Ni veta mer om hur Ni skall gå till väga, så ring eller skriv till Länsstyrelsen.
ÖVRIGA HANDLINGAR	Om Ni har handlingar eller annat som Ni anser stöder Er ståndpunkt, så bör Ni skicka med det.
VAR INLÄMNAS ÖVERKLAGANDET	Er skrivelse skall inlämnas/skickas till Länsstyrelsen och inte till Miljödomstolen.
TID FÖR ÖVERKLAGANDE	Länsstyrelsen måste ha fått Er skrivelse inom tre veckor från den dag Ni fick del av beslutet, annars kan Ert överklagande inte tas upp.
UNDERTECKNA ÖVERKLAGANDET	Er skrivelse skall undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer.





Kulturmiljöenheten  
Johanna Alton  
08-7854448

Datum  
2006-02-20

Beteckning  
431-06-12982

Lantmäterimyndigheten  
Stockholms län

Ink 2006-06-14

Dnr. AB053198

Eltel Networks Konsult AB  
Att: Tom Andersson  
Eriksgatan 39  
745 35 Enköping

## Förhandsbesked inför elledningsombyggnad i Norrtälje kommun

Eltel Networks konsult AB har fått i uppdrag att projektera för elkabelnedläggning i Norrtälje. Inom området finn ett stort antal fornlämningar och ett område till skydd för landskap bilden omkring Söderby-Karls kyrka.

### Skydd för landskap bilden

Området omkring Söderby-Karls kyrka skyddas enligt 19 § i naturvårdslagen i dess äldre lydelse, vilken enligt 7 kap 9 § (1998:811) om införande av Miljöbalken anses meddelat med stöd av bestämmelser i Miljöbalken (1998:808). Enligt denna förordning är det inte tillåtet att bland annat uppföra byggnader, schakta eller fylla utan länsstyrelsens tillstånd. Ansökan om dispens sänds till Länsstyrelsens kulturmiljöenhet (se bilaga 1).

### Fornlämningar

Kulturmiljöenheten bedömer att flera lokaler längs sträckningen både för kabelnedläggningen (markering med röd ring på kartorna) och rasering av luftledning (markering med svart ring på kartorna), berör registrerade fornlämningar vilka är skyddade enligt lagen (1988:950) om kulturminnen (KML) 2 kap.

I redogörelsen har alla lämningar tagits med som finns upptagna i fornminnesregistret – även de som inte är skyddade enligt lag men ändå har ett kulturhistoriskt värde. Man skiljer nämligen på fasta registrerade fornlämningar, vilka är skyddade enligt KML, och andra kulturhistoriska lämningar eller osäkra fasta fornlämningar. De lagskyddade lämningarna betecknas med *Raä* och övriga med *Nr* i den här redogörelsen. Alla lämningar ska beaktas vid kabelnedläggning och rasering av luftledningar.

### Rasering av luftkabel

När rasering av luftledning ska företas på yttäckande fornlämningar såsom gravfält och boplatser ska stolparna kapas vid marken och lämnas kvar för att orsaka så lite skada som möjligt på fornlämningen.



### Lokalisering av elkabel

Elkabelnedläggning genom eller strax bredvid fast fornlämning måste föregås av arkeologiska undersökningar för att utreda fornlämningens utbredning under mark. En sådan undersökning är kostsam för exploatören och bör undvikas. Till varje fornlämning hör ett så stort område som behövs för att bevara fornlämningen och ge det tillräckligt utrymme med hänsyn till dess art och betydelse enligt 2 kap 2§ i KML. Detta skyddsområde ligger *utanför* det område som finns markerat för fornlämningarna på bifogade kartor.

Förläggning av elkabel inom vägområde, där marken redan omrörts i samband med markarbeten inför vägens tillblivelse, kan accepteras i anslutning fornlämning. Dessutom kan en väg utgöra avgränsning för fornlämning om man väljer att placera schaktet på andra sidan vägen där en fornlämning ligger på andra sidan.

### Bilagor:

Karta över landskapsskyddat område kring Söderby-Karls kyrka (bil. 1)

Översiktskartor över fornlämningar (bil 2-6)

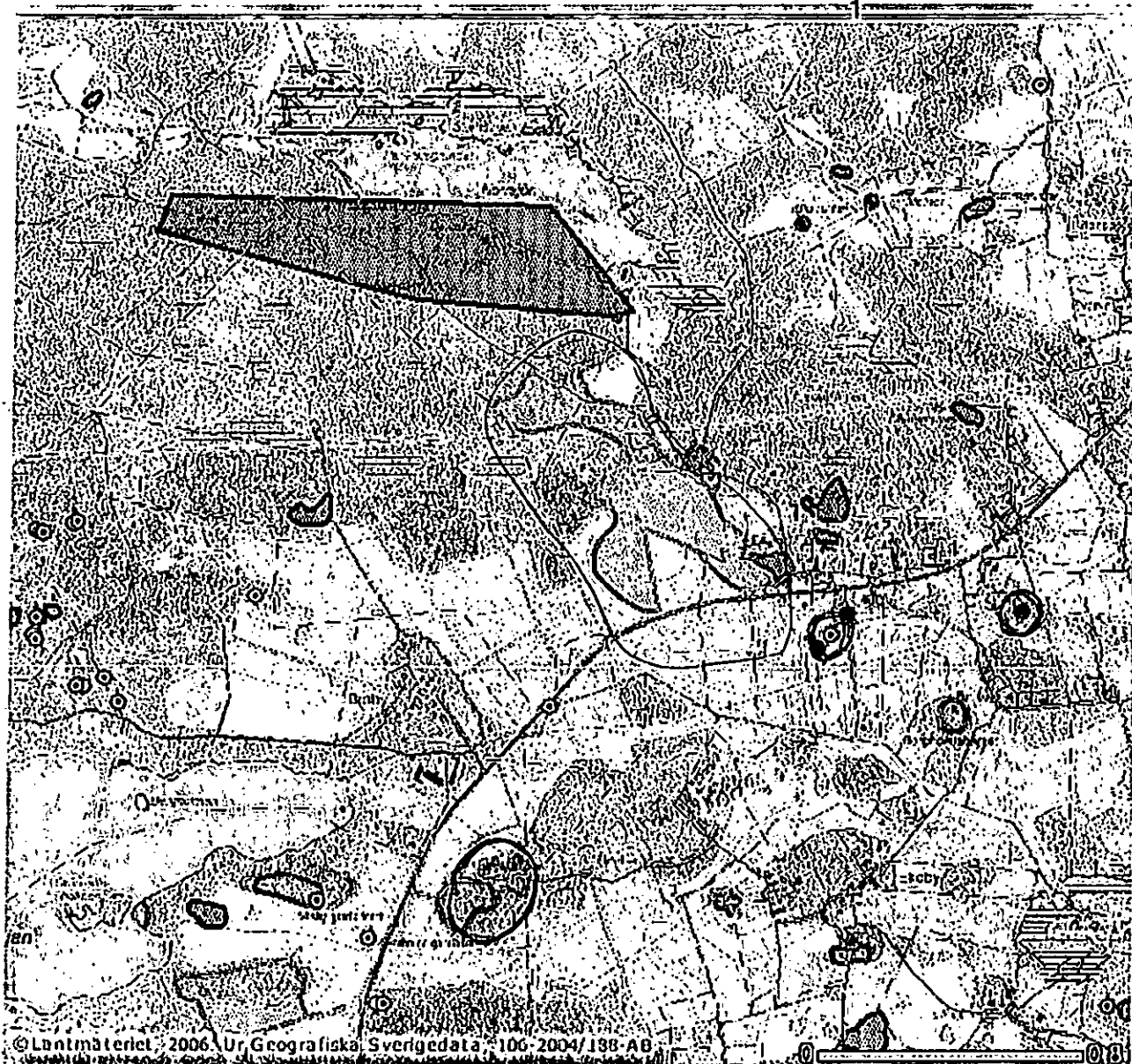
Utdrag ur fornminnesregistret (bil 7-38)

Detaljkartor på fornlämningar (bil 38-50)

Johanna Alton  
1:e antikvarie

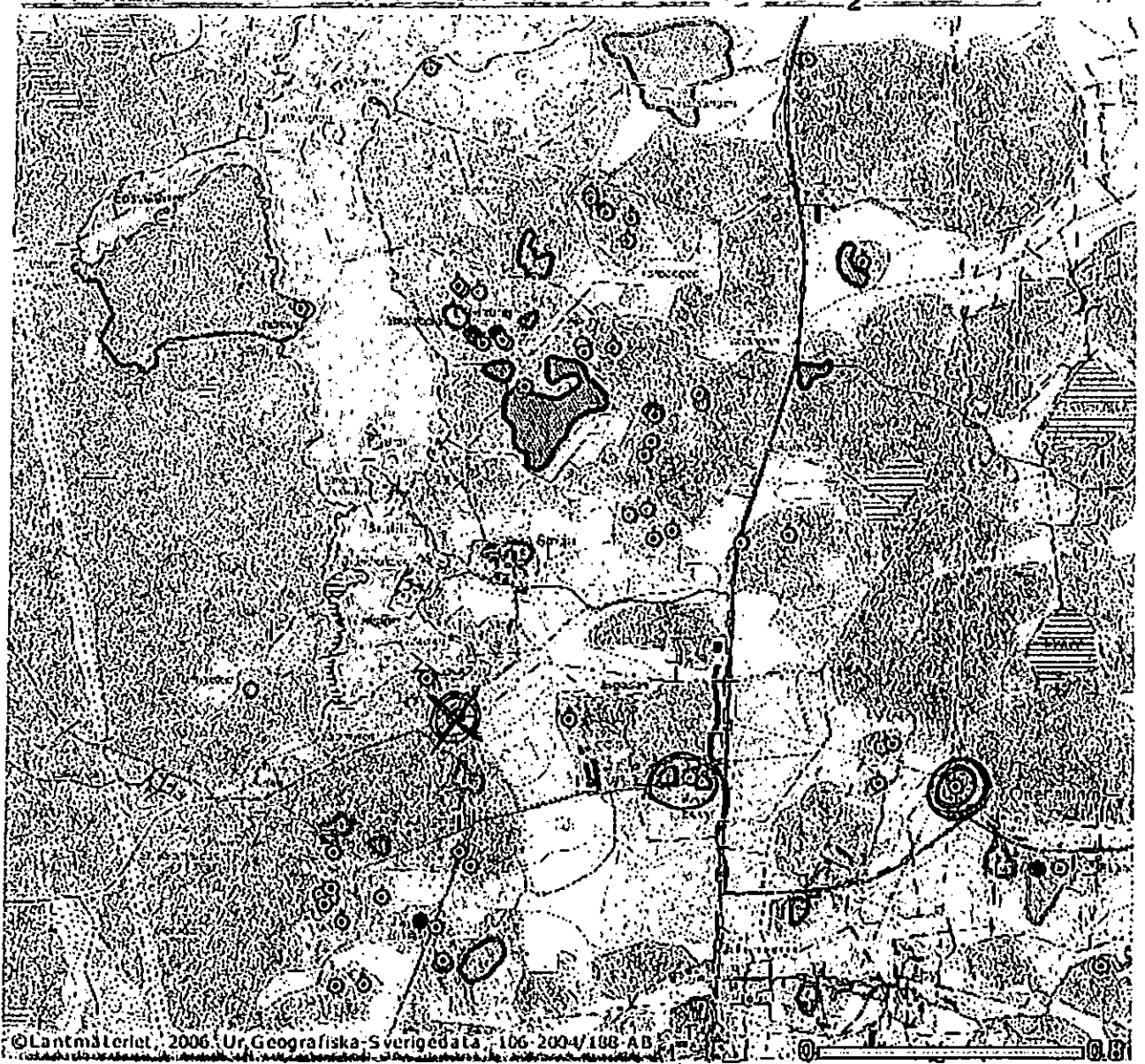


253

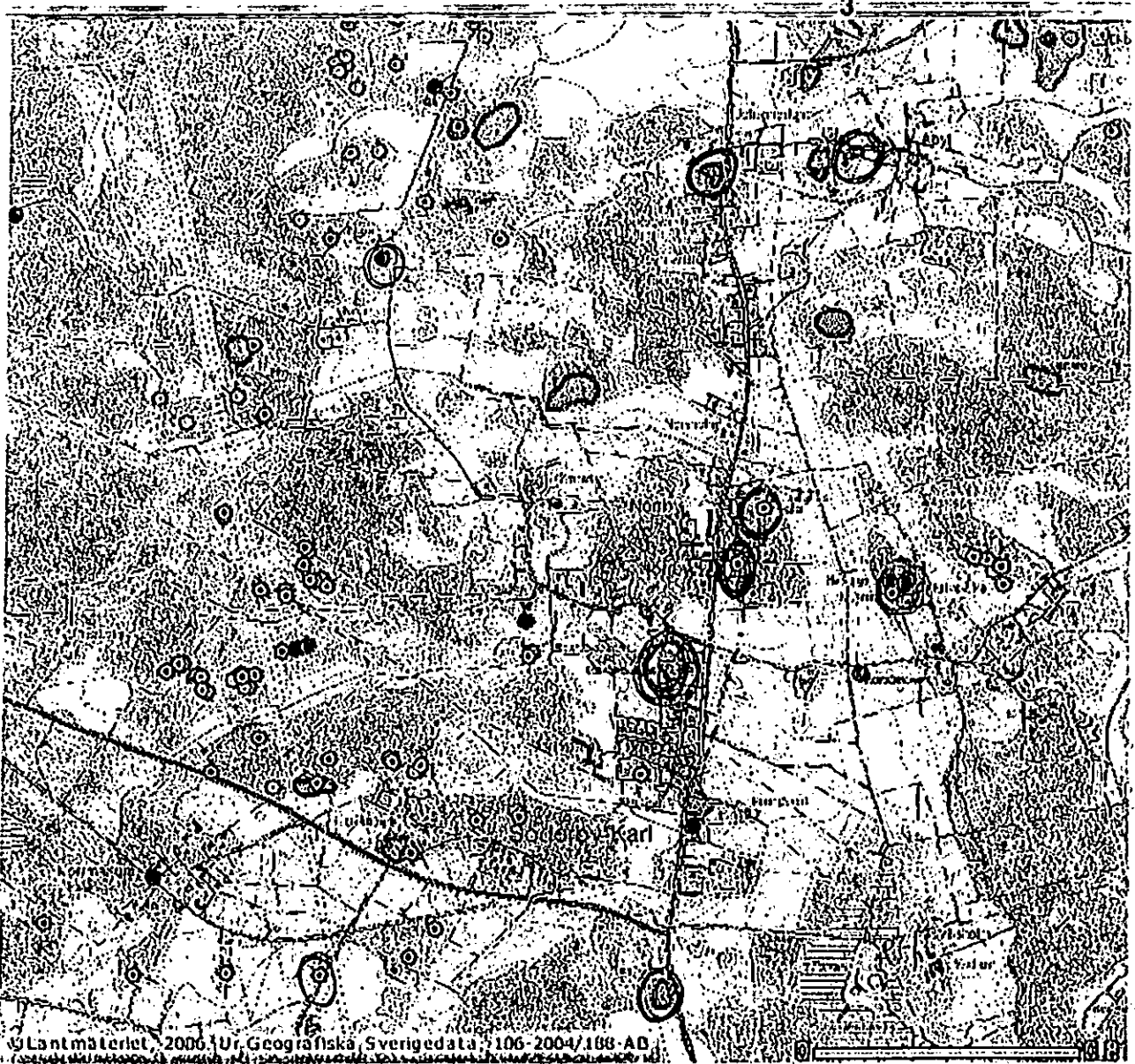


255

2



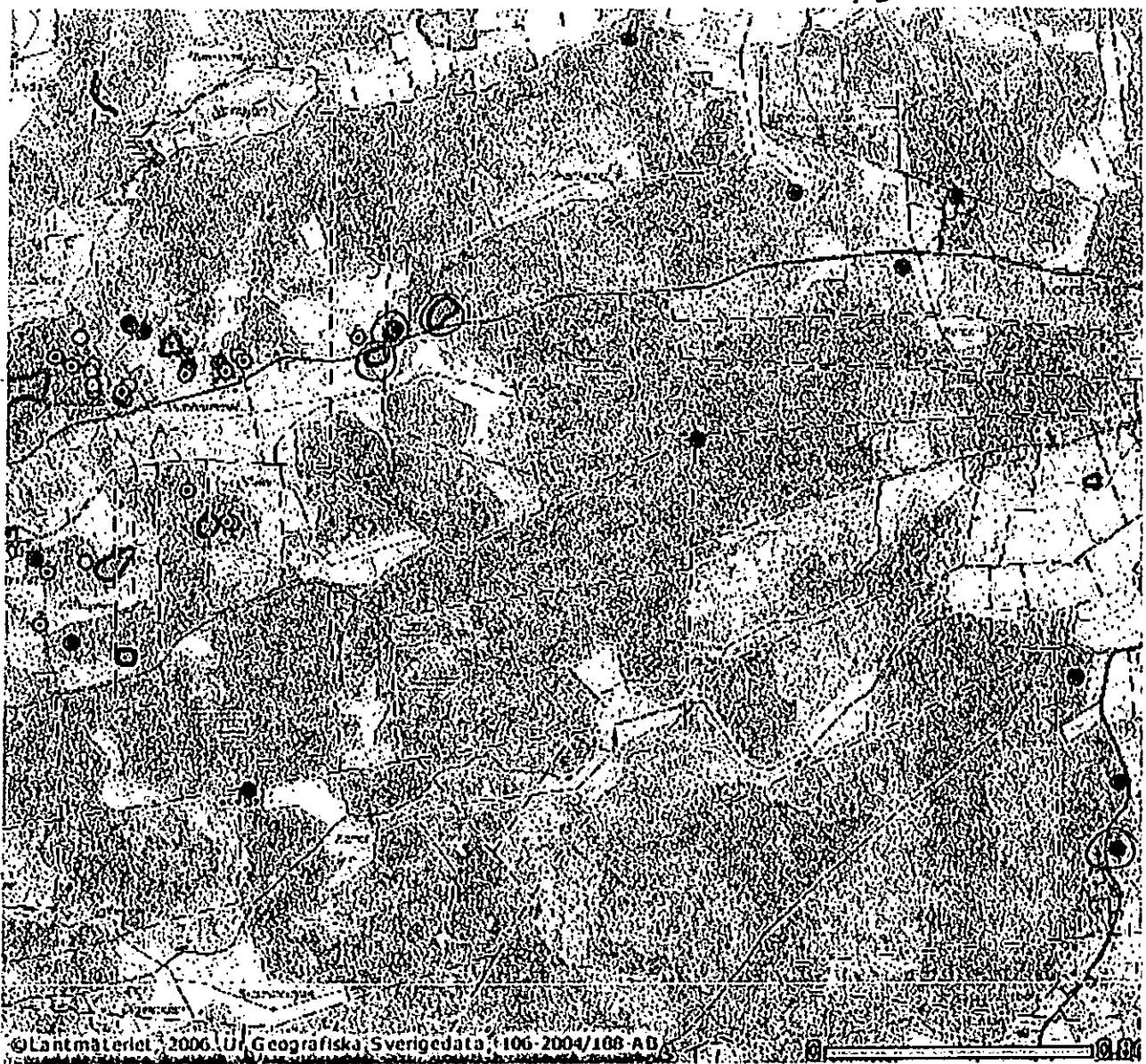
257





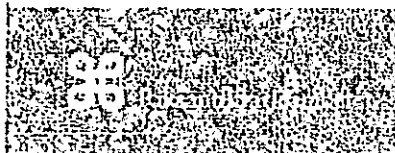
261

15



339, 340, 346





## KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 264:1

Objekttyp: Fossil åker

Län: Stockholm

Kommun: Norrtälje

Landskap: Uppland

Socken: Söderby-Karl

Visa på Eniro-karta

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Beskrivning

Område med röjningsrösen, minst 400x50-250 m (Ö-V). Inom helaområdet förekommer, typiska röjningsrösen, och tätort i de SÖ och SV delarna. Rösena är ejräknade men torde uppgå till minst 10-tal. De är i regel 3-8 m diam och 0,2-0,4 m h (tämligenflacka) Uppkastade av i regel 0,1-0,4 m st stenar, ibland kringblock, delvis övermossade. Enstaka recenta inkörde odlingsrösenförekommer men i allt väsentligt torde de härröra från lövängsoch/eller Svedjebruk. Flera kan finnas S-SV härom. Området måste avses med ett förmodat gravfält och minst "ett tjugotal jordblandade stensättningar" i hagen omedelbart S om K.Sjöbloms gård" i nedanstående källa. Unestams uppgift om ett gravfält med "ett tiotal liknande pannkakor ca 100 utr V om E.Swärds gård" avser med säkerhet: 2) det markerade området med röjningsrösen ca 600 m NV härom där minst 25-30 helt likartade dylika finns. T

## Terräng

Mycket flacka, delvis S-sluttande moränryggar. Igenväxande hagmark

## Antikvarisk kommentar

RAÄ-nr 264:2 tillagt i samband med digitalisering 2002-03-05. Undernummer RAÄ 264:2 i Söderby-Karls sn har överförts till RAÄ-nr 329 i Söderby-Karls sn /HZ/LB

## Antal

1

## Antikvarisk bedömning

Övrig kulturhistorisk lämning

## Skadestatus

Ev. i beskrivning

## Undersökningsstatus

Ev. i beskrivning

## Höjd över havet (min)

0

## Höjd över havet (max)

0

## Typ

Röjningsröseområde

## Kartblad

11J8c SV

## Källrelationer

## Målrelationer

## Händelser

## Registrering

## EGENSKAP

## VÄRDE

Ansvarig registrerare

FMIS konvertering

Registrerande organisation

Riksantikvarieämbetet

Registreringsdatum

2004-02-11

Digitaliseringsmetod

RAÄ-metoden 1993-2005

Ursprungsdata, attributdata	RAÄ forn
Ursprungsdata, geodata	GDB-alfa
Kartunderlag	Ortofoto
Skala	1:10000
Koordinatsystem	RT90 2,5 gon V
Mätmetod	Manuell inprickning
Nedelfel, fältfångst	10
Digitaliseringsteknik	Bordsdigitalisering
RMS-fel kartbakgrund	10
Kommentar	Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

**Inventering**

EGENSKAP	VÄRDE
Ansvarig organisation	Riksantikvarieämbetet
Ansvarig person	Klas-Göran Selinge
Granskningsdatum	1977-11-08

**Referenser****Skriftlig källa**

EGENSKAP	VÄRDE
Publikation	G Unedstam: En bok om Söderby- Karl s 377.Norrhälje i markeringar anm s 6.

**Scannat dokument**[Öppna bild i nytt fönster](#)

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)



## KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 339:1

**Objekttyp:** Fossil åker**Län:** Stockholm**Kommun:** Norrtälje**Landskap:** Uppland**Socken:** Söderby-Karl

Visa på Eniro-karta

**EGENSKAP****VÄRDE****Beskrivning**

Område med röjningsrösen 100 x 50 m (NÖ-SV) enligt markering på ortofotokartan. Beskrivning saknas.

**Antikvarisk kommentar**

Infört i samband med digitalisering 2002-03-20/HZ/LB

**Antal**

1

**Antikvarisk bedömning**

Övrig kulturhistorisk lämning

**Skadestatus**

Ev. i beskrivning

**Undersökningsstatus**

Ev. i beskrivning

**Höjd över havet (min)**

0

**Höjd över havet (max)**

0

**Typ**

Röjningsröseområde

**Kartblad**

11J9c SÖ

**Källrelationer****Målrelationer****Händelser****Registrering****EGENSKAP****VÄRDE****Ansvarig registrerare**

FMIS konvertering

**Registrerande organisation**

Riksantikvarieämbetet

**Registreringsdatum**

2004-02-11

**Digitaliseringsmetod**

RAÄ-metoden 1998-2005

**Ursprungsdata, attributdata**

RAÄ forn

**Ursprungsdata, geodata**

GDB-alfa

**Kartunderlag**

Ortofoto

**Skala**

1:10000

**Koordinatsystem**

RT90 2,5 gon V

**Mätmetod**

Manuell inprickning

**Medelfel, fältfångst**

10

**Digitaliseringsteknik**

Bordsdigitalisering

**RMS-fel kartbakgrund**

10

**Kommentar**

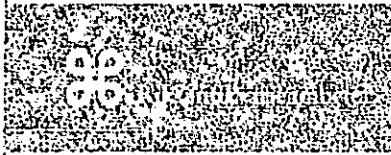
Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

**Referenser**

Scannat dokument

Öppna bild i nytt fönster

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)



## KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 340:1

Objekttyp: Fossil åker

Län: Stockholm

Kommun: Norrtälje

Landskap: Uppland

Socken: Söderby-Karl

Visa på Eniro-karta

## EGENSKAP

## VÄRDE

Beskrivning

Område med röjningsrösen 60 X 50 m (NNÖ-SSV) enligt markering på ortofotokartan. Beskrivning saknas.

Antikvarisk kommentar

Infört i samband med digitalisering 2002-03-20/HZ/LB

Antal

1

Antikvarisk bedömning

Övrig kulturhistorisk lämning

Skadestatus

Ev. i beskrivning

Undersökningsstatus

Ev. i beskrivning

Höjd över havet (min)

0

Höjd över havet (max)

0

Typ

Röjningsröseområde

Kartblad

1119c SÖ

## Källrelationer

## Målrelationer

## Händelser

## Registrering

## EGENSKAP

## VÄRDE

Ansvarig registrerare

FMIS konvertering

Registrerande organisation

Riksantikvarieämbetet

Registreringsdatum

2004-02-11

Digitaliseringsmetod

RAÄ-metoden 1998-2005

Ursprungsdata, attributdata

RAÄ forn

Ursprungsdata, geodata

GDB-alfa

Kartunderlag

Ortofoto

Skala

1:10000

Koordinatsystem

RT90 2,5 gon V

Mätmetod

Manuell inprickning

Medelfel, fältfångst

10

Digitaliseringsteknik

Bordsdigitalisering

RMS-fel kartbakgrund

10

Kommentar

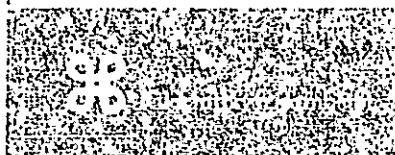
Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

## Referenser

Scannat dokument

Öppna bild i nytt fönster

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)



## KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 346:1

Objekttyp: Lägenhetsbebyggelse

Län: Stockholm

Kommun: Norrtälje

Landskap: Uppland

Socken: Söderby-Karl

Visa på Eniro-karta

## EGENSKAP

## VÄRDE

Antal

1

Antikvarisk bedömning

Övrig kulturhistorisk lämning

Skadestatus

Ev. i beskrivning

Undersökningsstatus

Ev. i beskrivning

Höjd över havet (min)

0

Höjd över havet (max)

0

Typ

Torp

Kartblad

11J9c SÖ

## Källrelationer

## Målrelationer

## Händelser

## Registrering

## EGENSKAP

## VÄRDE

Ansvarig registrerare

FMIS konvertering

Registrerande organisation

Riksantikvarieämbetet

Registreringsdatum

2004-02-11

Digitaliseringsmetod

RAÄ-metoden 1998-2005

Ursprungsdata, attributdata

RAÄ forn

Ursprungsdata, geodata

GDB-alfa

Kartunderlag

Ortofoto

Skala

1:10000

Koordinatsystem

RT90 2,5 gon V

Mätmetod

Manuell inprickning

Medelfel, fältfångst

10

Digitaliseringsteknik

Bordsdigitalisering

RMS-fel kartbakgrund

10

Kommentar

Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

## Referenser

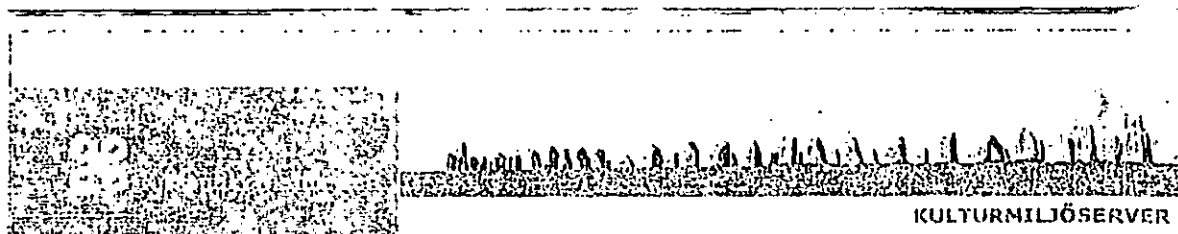
Scannat dokument

[Öppna bild i nytt fönster](#)

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.

tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)





KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 129:1

Objekttyp: Gravfält

Län: Stockholm

Landskap: Uppland

Visa på Eniro-karta

Kommun: Norrtälje

Socken: Söderby-Karl

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Beskrivning

Gravfält, 80x30-50 m (N-S), bestående av 46 fornlämningar. Dessutom göres av ca 12 högar och ca 34 rundastensättningar. Högarna är 5-12 m diam och 0,5-1,5 m h (vanligen 6-8 m diam och 0,5-0,7 m h). Den största, belägen i gravfältets SÖ del, är täktskadad INÖ-delen. En del har i ytan enstaka stenar. Några är flacktvälvda. Den största har delvis kantränna intill 2 m br och 0,2 mdj (möjligen flera). Några är genomskurna och delvis borttagna vid grustäkt och väg. De rundastensättningarna är 3-7 m diam (vanligen 4-6 m) och 0,2-0,4 m h. Övertorvade med i ytan enstakastenar, 0,2-0,5 m st, in en del fall. Flertalet är övertorvade med kännbara stenar. En har delvis kantkedja, 0,1 m h, av 0,4-0,6 m l stenar. Åtta är otydliga, varav flertalet har oklar begränsning. Ca 10 är till hälften eller delvis skadade av åker, sämre brukningsväg, gammalt grustag och gamla odlingar. Gravfältet betas ej och har därför hög markvegetation samt är beväxt med enstaka, spridda tallar och ett par granar samt några lövträd. Gravfältet korsas av en sämre brukningsväg

## Orientering

N och S begränsningen i åkerkant, Ö begränsningen i väg

## Terräng

Svagt Ö-sluttande moränmark. Igenväxande hagmark

## Antal

1

## Antikvarisk bedömning

Fast fornlämning

## Skadestatus

Ev. i beskrivning

## Undersökningsstatus

Ev. i beskrivning

## Höjd över havet (min)

15

## Höjd över havet (max)

15

## Kartblad

1118c NV

## Trakt

Prästgården

## Källrelationer

## Målrelationer

Ingår i

Söderby-Karl 129:1(2) (Objekttyp: Stensättning)

Ingår i

Söderby-Karl 129:1(1) (Objekttyp: Hög)

## Händelser

## Registrering

## EGENSKAP

## VÄRDE

Ansvarig registrerare

FMIS konvertering

Registrerande organisation

Riksantikvarieämbetet

Registreringsdatum	2004-02-11
Digitaliseringsmetod	RAÄ-metoden 1998-2005
Ursprungsdata, attributdata	RAÄ forn
Ursprungsdata, geodata	GDB-alfa
Kartunderlag	Ortofoto
Skala	1:10000
Koordinatsystem	RT90 2,5 gon V
Mätmetod	Manuell inprickning
Medelfel, fältfångst	10
Digitaliseringsteknik	Bordsdigitalisering
RMS-fel kartbakgrund	10
Osäker utbredning	Nej
Osäker position	Nej
Kommentar	Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

**Inventering**

<b>EGENSKAP</b>	<b>VÄRDE</b>
Ansvarig organisation	Riksantikvarieämbetet
Ansvarig person	Klas-Göran Selinge
Granskningsdatum	1977-09-29

**Referenser****Scannat dokument**[Öppna bild i nytt fönster](#)

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)



## KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 235:1

Objekttyp: Hög

Län: Stockholm

Landskap: Uppland

Visa på Eniro-karta

Kommun: Norrtälje

Socken: Söderby-Karl

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Beskrivning

Hög, rest av? ca 11 m diam och 1 m h. I ytan enstaka stenar 0,2-0,4 m st. I N kanten två block, synliga intill 2 m st. Närmare hälften är i ÖSÖ bortskuren av väg och i skärningen syns övervägande jord. I V är 1-2 m bortodlat. Något odlingsstenpålagd. Beväxt med 1 gran, 1 rönn och ett par lövbuskar. Lämningen kan icke vara naturlig och är ej heller odlingsröse eller sentida jordhög. Foten i N och S är mycket höglignande. Läget är dock lågt och ej helt fornlämningslikt. Kan dock mycket väl vara rest av hög, ehuru nu osäker. Har på håll ganska markant läge.

## Orientering

Omedelbart VNV om väg och S-Ö-NÖ om åker

## Terräng

Plan lättjordsplatå. Åkerholme

## Antal

1

## Antikvarisk bedömning

Fast fornlämning

## Skadestatus

Ev. i beskrivning

## Undersökningsstatus

Ev. i beskrivning

## Höjd över havet (min)

15

## Höjd över havet (max)

15

## Form

Rund

## Kartblad

11J8c NV

## Trakt

Norrmarmrum

## Källrelationer

## Målrelationer

## Händelser

## Registrering

## EGENSKAP

## VÄRDE

Ansvarig registrerare

FMIS konvertering

Registrerande organisation

Riksantikvarieämbetet

Registreringsdatum

2004-02-11

Digitaliseringsmetod

RAÄ-metoden 1998-2005

Ursprungsdata, attributdata

RAÄ forn

Ursprungsdata, geodata

GDB-alfa

Kartunderlag

Ortofoto

Skala

1:10000

Koordinatsystem

RT90 2,5 gon V

Mätmetod	Manuell inprickning
Medelfel, fältfångst	10
Digitaliseringsteknik	Bordsdigitalisering
RMS-fel kartbakgrund	10
Osäker utbredning	Nej
Osäker position	Nej
Kommentar	Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

**Inventering**

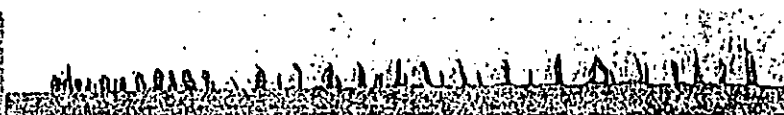
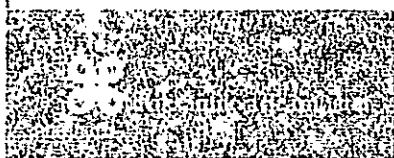
EGENSKAP	VÄRDE
Ansvarig organisation	Riksantikvarieämbetet
Ansvarig person	Klas-Göran Selinge
Granskningsdatum	1977-09-29

**Referenser**

Scannat dokument

[Öppna bild i nytt fönster](#)

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)



## KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 296:1

Objekttyp: Bytomt/gårdstomt

Län: Stockholm

Landskap: Uppland

Visa på Eniro-karta

Kommun: Norrtälje

Socken: Söderby-Karl

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Beskrivning

1) Husgrundsplatå, 15x5 m (NNV-SSÖ). Platå har mot V en stensattterrasskant. Stenarna är 0,4-1 m l. Begränsningen äroklar i Ölångsidan. Beväxt med en ek. 20 m S om nr 1 är 2) Förhöjning, oregelbunden, en 6 m diam och intill 0,3 m h. Begränsas delvis av stenar 0,3-1 m l. I Ö delen är en häll, 1,5 m l, 1,2 m br och 0,2m tj. 15 m S om nr 2 är 3) Husgrundsplatå, 7x9 m (ÖNÖ-VSV) och intill 0,5 m h. Begränsas i N och Ö av stensatt terrasskanter. IS är begränsningen oklar. Beväxt med ca 10 lövträd. 10 m N om nr 1 är 4) Hålväg, 65 m l (ÖNÖ-VSV) 1-3 m br och 0,1-0,6 m dj. 32 m NÖ om nr 1 är 5) Husgrund, 8x6 m (ÖNÖ-VSV) och intill 0,2 m h. Begränsas av svaga terrasskanter i V och N med stenar i kanten 0,2-0,4 m st. I Ö kortsidan är en samling stenar 0,2-0,4 m st, troligen rester av spisröse. Grunderna och hålvägen ligger inom ett ca 150 m st område inom vilket flera terrasseringar och planaytor, odlingsrösen, etc är belägna. Enligt excerpt platser för Skarberga by, nedbrunnen på 1600-talet.

## Terräng

Krön och V-sluttning av moränplatå. Hagmark.  
Bebyggelselämning inom ett 150 m st område bestående a

## Antal

1

## Antikvarisk kommentar

Us tillagt i samband med digitalisering 2002-03-22/HZ/LB

## Antikvarisk bedömning

Fast fornlämning

## Skadestatus

Ev. i beskrivning

## Undersökningsstatus

Ev. i beskrivning

## Höjd över havet (min)

20

## Höjd över havet (max)

20

## Namnlista

Skarberga

## Kartblad

1119c NÖ

## Trakt

Väsby

## Källrelationer

## Målrelationer

## Händelser

## Registrering

## EGENSKAP

## VÄRDE

Ansvarig registrerare

FMIS konvertering

Registrerande organisation

Riksantikvarieämbetet

Registreringsdatum	2004-02-11
Digitaliseringsmetod	RAÄ-metoden 1998-2005
Ursprungsdata, attributdata	RAÄ forn
Ursprungsdata, geodata	GDB-alfa
Kartunderlag	Ortofoto
Skala	1:10000
Koordinatsystem	RT90 2,5 gon V
Mätmetod	Manuell inprickning
Medelfel, fältfångst	10
Digitaliseringsteknik	Bordsdigitalisering
RMS-fel kartbakgrund	10
Osäker utbredning	Nej
Osäker position	Nej
Kommentar	Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

**Inventering**

<b>EGENSKAP</b>	<b>VÄRDE</b>
Ansvarig organisation	Riksantikvarieämbetet
Ansvarig person	Gerhard Flink
Granskningsdatum	1978-06-01

**Referenser****Scannat dokument**[Öppna bild i nytt fönster](#)

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)

291



## KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 15:1

Objekttyp: Gravfält

Län: Stockholm

Landskap: Uppland

Visa på Eniro-karta

Kommun: Norrtälje

Socken: Söderby-Karl

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Beskrivning

a) Gravfält, del av, 100x30-60 m (Ö-V) bestående av ca 25 fornlämningar. Dessa utgörs av 6 högar, 4 rösen, 1 skeppssättning?, ca 13 runda stensättningar och 1 kvadratiskstensättning. Högarna är 5-12 m diam och 0,6-1,5, h. Den störstahar en håll i mitten, 1 m st. En annan har mittsten 0,3 m st. Rösen är 6-11 m diam och 0,6-1 m h. Stensarna är 0,2-0,4 m st. Det största röset är omplockat. Rösen kan ursprungligen ha utgjort kärnrösen i högar. De runda stensättningarna är 5-10 m diam och 0,2-0,6 m h. Övertorvade. En liten stensättning har kantkedja av 0,2-0,5 st stenar. En annan har kantkedja 0,2 m h av 0,2-1 m lsteat. Den kvadratiske stensättningen har 4 m sida (N-S) och 0,2 m h. Övertorvad. En osäker skeppssättning är belägen i gravfältets S kant, 15x3 m (Ö-V) och intill 0,1 m h. Enstaka stenar antyder en elliptisk form med större stenar i stäv och akter, 0,6-1 m st. ca 10 m NV om a är: b) Gravfält, del av, 90x40 m (ÖNÖ-VSV) bestående av troligen 25 fornlämning

a) Omedelbart intill och S om väg (Ö-V). b) Intill och N om väg (Ö-V). c) 15 m N om väg (Ö-V)

## Orientering

## Terräng

## Antal

## Antikvarisk kommentar

## Antikvarisk bedömning

## Skadestatus

## Undersökningsstatus

## Höjd över havet (min)

## Höjd över havet (max)

## Kartblad

## Trakt

Krön av moränplatå. Hagmark (igenväxande)

1

RAÄ-nr 15 a och 15 b utgör ett gemensamt område och digitaliserassom RAÄ-nr 15:101 i samband med digitalisering 2002-03-22/HZ/LB

Fäst fornlämning

Ev. i beskrivning

Ev. i beskrivning

20

20

11J9c NÖ

Skarberga

## Källrelationer

## Målrelationer

## Ingår i

Söderby-Karl 15:1(6). (Objekttyp: Grav. - uppgift om typ saknas)

## Ingår i

Söderby-Karl 15:1(1). (Objekttyp: Hög)

## Ingår i

Söderby-Karl 15:1(2). (Objekttyp: Röse)

## Ingår i

Söderby-Karl 15:1(3). (Objekttyp: Stensättning)

## Ingår i

Söderby-Karl 15:1(4). (Objekttyp: Stensättning)

## Ingår i

Söderby-Karl 15:1(5). (Objekttyp: Stenkrets)

**Händelser****Inventering**

EGENSKAP	VÄRDE
Ansvarig organisation	Riksantikvarieämbetet
Ansvarig person	Gerhard Flink
Granskningsdatum	1978-05-26

**Registrering**

EGENSKAP	VÄRDE
Ansvarig registrerare	FMIS konvertering
Registrerande organisation	Riksantikvarieämbetet
Registreringsdatum	2004-02-11
Digitaliseringsmetod	RAÄ-metoden 1998-2005
Ursprungsdata, attributdata	RAÄ forn
Ursprungsdata, geodata	GDB-alfa
Kartunderlag	Ortofoto
Skala	1:10000
Koordinatsystem	RT90 2,5 gon V
Mätmetod	Manuell inprickning
Medelfel, fältfångst	10
Digitaliseringsteknik	Bordsdigitalisering
RMS-fel kartbakgrund	10
Osäker utbredning	Nej
Osäker position	Nej
Kommentar	Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

**Referenser**

Scannat dokument	<a href="#">Öppna bild i nytt fönster</a>
Scannat dokument	<a href="#">Öppna bild i nytt fönster</a>
Scannat dokument	<a href="#">Öppna bild i nytt fönster</a>

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)





## KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 273:1

Objekttyp: Minnesmärke

Län: Stockholm

Landskap: Uppland

Visa på Eniro-karta

Kommun: Norrtälje

Socken: Söderby-Karl

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Beskrivning

1) Minnessten, gråsten 1,4 m h, 0,2-0,7 m br (VNV-ÖSÖ) och 0,2 mtj. På den plana SSV sidan är texten: MINNESSTENERIC ERSSON G.LOVEN. Texten är tydligt huggen och inålad med rött. 17 m NÖ om nr 1, 5 m N om NÖ kanten av äldre timmerhus och 3 m V om tomträs är 2) Minnessten gråsten, 1 m h, 0,8 m br (N 15cg Ö-S 15cg V) och 0,5 m tj. På den ÖSÖ plana sidan är inhuggen en runslinga och idenna är texten. Se i boken. Inom denna textslinga är en enkeldekorslinga. Båda stenarna står inom museiområde men är egentliga musee föremål utan hör samband med dess tillkomst. Mstorde därför bära uträttas. Framför nr 1 är en rad av någrastnar i ytan, som möjligen kan ha samband med nr 122 a.

## Orientering

5 m V 5cg S om SV kanten av äldre timmerhus, 3 m SÖ om SÖ kanten av annat dito, 8 m SSÖ om nr 122

## Terräng

Ö delen av moränhöjd. Tomtmark (hembygdspark

## Antal

1

## Antikvarisk bedömning

Övrig kulturhistorisk lämning

## Skadestatus

Ev. i beskrivning

## Undersökningsstatus

Ev. i beskrivning

## Höjd över havet (min)

20

## Höjd över havet (max)

20

## Typ

Minnessten

## Kartblad

11J8c NÖ

## Trakt

Vik

## Källrelationer

## Målrelationer

## Händelser

## Inventering

## EGENSKAP

## VÄRDE

Ansvarig organisation

Riksantikvarieämbetet

Ansvarig person

Klas-Göran Selinge

Granskningsdatum

1977-11-11

## Registrering

## EGENSKAP

## VÄRDE

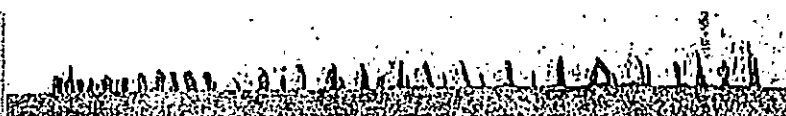
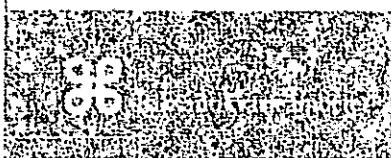
Ansvarig registrerare	FMIS konvertering
Registrerande organisation	Riksantikvarieämbetet
Registreringsdatum	2004-02-11
Digitaliseringsmetod	RAÄ-metoden 1998-2005
Ursprungsdata, attributdata	RAÄ forn
Ursprungsdata, geodata	GDB-alfa
Kartunderlag	Ortofoto
Skala	1:10000
Koordinatsystem	RT90 2,5 gon V
Mätmetod	Manuell inprickning
Medelfel, fältfångst	10
Digitaliseringsteknik	Bordsdigitalisering
RMS-fel kartbakgrund	10
Kommentar	Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

#### Referenser

Scannat dokument

[Öppna bild i nytt fönster](#)

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)



## KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 122:201

Objekttyp: Stensättning

Län: Stockholm

Kommun: Norrtälje

Landskap: Uppland

Socken: Söderby-Karl

Visa på Eniro-karta

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Beskrivning

a)Gravfält, 65x25-40 m (NNV-SSÖ), bestående av 10 fornlämningar. Dessa utgöres av 4 högar, 5 runda stensättningar, och 1 reststen, den sist nämnda osäker. Högarna är 5-7 m diam och 0,6-0,7 mh. I ytan talrika stenar, 0,1-0,4 m st. En har rest mittsten, 0,75 m h, 0,75 m br och 0,3 m tj. Sakerligen sekundär. En har mittgrop, 1,5 m diam och 0,2 m dj, delvis igenfylld med sten. En är kanstskadad, troligen av äldre kringodling, och en har kanterna avschaktade vid dylik. De runda stensättningarna är 4-7m diam och 0,1-0,4 m h. Övertorvade med i ytan i regel enstakamen i ett par fall talrika stenar, 0,1-0,5 m st. En har rest steni S delen, 0,7 m h, 0,4 m br och 0,2 m tj, säkerligen sekundär. En har delvis kantkedja, 0,1-0,2 m h, av 0,3-0,7 m l stenar. Alla är nu starkt ytskadade och 4 avplanade, en troligen överodlad med rest sten och odl:sten i S delen. Den resta stenen av granit, är 1,05 m h, 0,7 m br (NNÖ-SSV) och 0,45 m tj. Stenen lutar något

## Orientering

a)SV begr. 8 m Ö om museum. ÖNÖ begränsningen 5-10 m V omtomtgräns. Skäres av ej synlig gräns i N. b)Se nedan

## Terräng

Krön och slänter av ställvis stenbunden moränrygg med berg idagen. Tomtmark (hembygdspark)

## Antal

1

## Antikvarisk bedömning

Fast fornlämning

## Skadestatus

Ev. i beskrivning

## Undersökningsstatus

Ev. i beskrivning

## Höjd över havet (min)

20

## Höjd över havet (max)

20

## Konstruktion

Övertorvad

## Form

Rund

## Kartblad

11J8c NÖ

## Trakt

Vik

## Källrelationer

## Målrrelationer

## Händelser

## Inventering

## EGENSKAP

## VÄRDE

Ansvarig organisation

Riksantikvarieämbetet

Ansvarig person

Klas-Göran Selinge

Granskningsdatum	1977-11-11
<b>Registrering</b>	
<b>EGENSKAP</b>	<b>VÄRDE</b>
Ansvarig registrerare	FMIS konvertering
Registrerande organisation	Riksantikvarieämbetet
Registreringsdatum	2004-02-11
Digitaliseringsmetod	RAÄ-metoden 1998-2005
Ursprungsdata, attributdata	RAÄ forn
Ursprungsdata, geodata	GDB-alfa
Kartunderlag	Ortofoto
Skala	1:10000
Koordinatsystem	RT90 2,5 gon V
Mätmetod	Manuell inprickning
Medelfel, fältfångst	10
Digitaliseringsteknik	Bordsdigitalisering
RMS-fel kartbakgrund	10
Osäker utbredning	Nej
Osäker position	Nej
Kommentar	Frltexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

**Referenser**

Scannat dokument	<a href="#">Öppna bild i nytt fönster</a>
Scannat dokument	<a href="#">Öppna bild i nytt fönster</a>
Scannat dokument	<a href="#">Öppna bild i nytt fönster</a>

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)



## KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 130:101

**Objekttyp:** Runristning

**Län:** Stockholm

**Landskap:** Uppland

**Visa på Eniro-karta**

**Kommun:** Norrtälje

**Socken:** Söderby-Karl

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Beskrivning

a) 3 runstensfragment, sandsten, 0,22-0,36 m l, 0,18-0,25 m br och 0,07-0,1 m tj. Ett av fragmenten har ej runinskrift utan enristad dekor. Runhöjden är 11 cm på de två andra. Två av fragmenten är från Lohärads prästgård. Fragmenten förvaras inomhus. b) Runristad sten, gråsten, 0,5 m h, 0,5 m br och 0,4 mtj. I den övre delen av den plana Ö sidan är 4 runor, 10 cm h. Från historisk tid, enligt uppgift funnen i nr 212. T

## Orientering

a) Söderby-Karls Museum. b) 10 m NÖ om nr 122:6

## Antal

1

## Antikvarisk bedömning

Övrig kulturhistorisk lämning

## Skadestatus

Ev. i beskrivning

## Undersökningsstatus

Ev. i beskrivning

## Höjd över havet (min)

0

## Höjd över havet (max)

0

## Belägenhet

Runsten

## Kartblad

11J8c NÖ

## Källrelationer

## Målrelationer

## Händelser

## Inventering

## EGENSKAP

## VÄRDE

**Ansvarig organisation**

Riksantikvarieämbetet

**Ansvarig person**

Klas-Göran Selinge

**Granskningsdatum**

1977-01-01

## Registrering

## EGENSKAP

## VÄRDE

**Ansvarig registrerare**

FNIS konvertering

**Registrerande organisation**

Riksantikvarieämbetet

**Registreringsdatum**

2004-02-11

**Digitaliseringsmetod**

RAÄ-metoden 1998-2005

**Ursprungsdata, attributdata**

RAÄ forn

**Ursprungsdata, geodata**

GDB-alfa

Kartunderlag	Ortofoto
Skala	1:10000
Koordinatsystem	RT90 2,5 gon V
Mätmetod	Manuell inprickning
Nedelfel, fältfångst	10
Digitaliseringsteknik	Bordsdigitalisering
RMS-fel kartbakgrund	10
Kommentar	Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

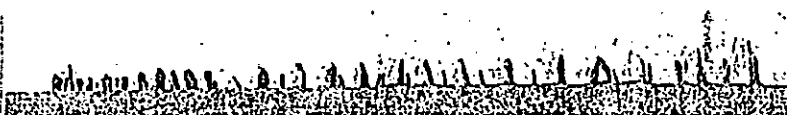
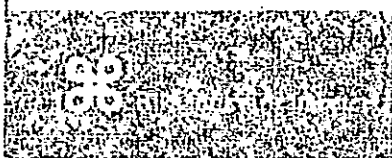
**Referenser****Skriftlig källa****EGENSKAP****Publikation****VÄRDE**

a)Upplands runinskrifter nr 584 och 569. E B Lundberg dnr 5181/66,Lohärad sn, ATA. b) E Eriksson, sklss 1919, ATA.

**Scannat dokument**

[Öppna bild i nytt fönster](#)

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vx) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)



## KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 122:101

Objekttyp: Gravfält

Län: Stockholm

Landskap: Uppland

Visa på Eniro-karta

Kommun: Norrtälje

Socken: Söderby-Karl

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Beskrivning

a) Gravfält, 65x25-40 m (NNV-SSÖ), bestående av 10 fornlämningar. Dessa utgöres av 4 högar, 5 runda stensättningar, och 1 reststen, den sist nämnda osäker. Högarna är 5-7 m diam och 0,6-0,7 mh. I ytan talrika stenar, 0,1-0,4 m st. En har rest mittsten, 0,75 m h, 0,75 m br och 0,3 m tj. Säkertligen sekundär. En har mittgrop, 1,5 m diam och 0,2 m dj, delvis igenfylld med sten. En är kanstskadad, troligen av äldre kringodling, och en harkanterna avschaktade vid dylik. De runda stensättningarna är 4-7m diam och 0,1-0,4 m h. Övertorvade med i ytan i regel enstakamen i ett par fall talrika stenar, 0,1-0,5 m st. En har rest steni S delen, 0,7 m h, 0,4 m br och 0,2 m tj, säkertligen sekundär. En har delvis kantkedja, 0,1-0,2 m h, av 0,3-0,7 m l stenar. Alla är nu starkt ytskadade och 4 avplanade, en troligen överodlad med rest sten och odl:sten i S delen. Den resta stenen av granit, är 1,05 m h, 0,7 m br (NNÖ-SSV) och 0,45 m tj. Stenen lutar något

## Orientering

a) SV begr. 8 m Ö om museum. ÖNÖ begränsningen 5-10 m V omtomtgräns. Skäres av ej synlig gräns i N. b) Se nedan

## Terräng

Krön och slänter av ställvis stenbunden moränrygg med berg idagen. Tomtmark (hembygdspark)

## Antal

1

## Antikvarisk bedömning

Fast fornlämning

## Skadestatus

Ev. i beskrivning

## Undersökningsstatus

Ev. i beskrivning

## Höjd över havet (min)

20

## Höjd över havet (max)

20

## Kartblad

11J8c NÖ

## Trakt

Vik

## Källrelationer

## Mållrelationer

## Ingår i

Söderby-Karl 122:101(2) (Objekttyp: Stensättning)

## Ingår i

Söderby-Karl 122:101(1) (Objekttyp: Hög)

## Händelser

## Registrering

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Ansvarig registrerare

FMIS konvertering

## Registrerande organisation

Riksantikvarieämbetet

Registreringsdatum	2004-02-11
Digitaliseringsmetod	RAÅ-metoden 1998-2005
Ursprungsdata, attributdata	RAÅ forn
Ursprungsdata, geodata	GDB-alfa
Kartunderlag	Ortofoto
Skala	1:10000
Koordinatsystem	RT90 2,5 gon V
Mätmetod	Manuell inprickning
Medelfel, fältfångst	10
Digitaliseringsteknik	Bordsdigitalisering
RMS-fel kartbakgrund	10
Osäker utbredning	Nej
Osäker position	Nej
Kommentar	Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

**Inventering**

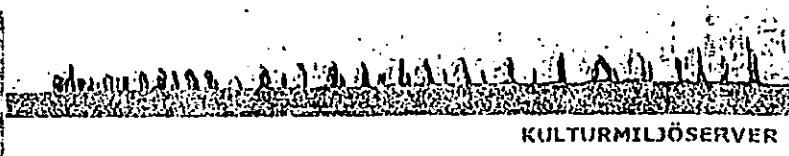
EGENSKAP	VÄRDE
Ansvarig organisation	Riksantikvarieämbetet
Ansvarig person	Klas-Göran Selinge
Granskningsdatum	1977-11-11

**Referenser**

Scannat dokument	<a href="#">Öppna bild i nytt fönster</a>
Scannat dokument	<a href="#">Öppna bild i nytt fönster</a>
Scannat dokument	<a href="#">Öppna bild i nytt fönster</a>

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)





## KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 324:1

Objekttyp: Källa med tradition

Län: Stockholm

Kommun: Norrtälje

Landskap: Uppland

Socken: Söderby-Karl

Visa på Eniro-karta

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Beskrivning

Trefaldighetskälla, nu i murat brunnskar av slaggsten, 1,4x1,4 m(NV-SÖ) och 1,2 m dj. I dettas botten är en rund betongring, frånvilken rörledning till vattentäkt utgår. Brunnskaret är täckt avmurket trätak med lucka i mitten. Ursprungligt avlopp troligen idelvis stensatt ränna åt NNÖ. Möjligen är det denna källa som avLovén omtalas som " ? " i Norrby, ett namn, som ej är bekräftat vare sig i Norrtälje inventeringen eller nu i orten. T

## Orientering

2 m SV om åkerkant (NV-SÖ)

## Terräng

NÖ-sluttande lermark vid foten av bergavsats på moränhöjd.Skogsmark

## Antal

1

## Antikvarisk bedömning

Fast fornlämning

## Skadestatus

Ev. i beskrivning

## Undersökningsstatus

Ev. i beskrivning

## Höjd över havet (min)

10

## Höjd över havet (max)

10

## Typ

Midsommar/trefaldighet

## Kartblad

11J9c SV

## Trakt

Norrby

## Källrelationer

## Målrelationer

## Händelser

## Registrering

## EGENSKAP

## VÄRDE

Ansvarig registrerare

FMIS konvertering

Registrerande organisation

Riksantikvarieämbetet

Registreringsdatum

2004-02-11

Digitaliseringsmetod

RAÄ-metoden 1998-2005

Ursprungsdata, attributdata

RAÄ forn

Ursprungsdata, geodata

GDB-alfa

Kartunderlag

Ortofoto

Skala

1:10000

Koordinatsystem

RT90 2,5 gon V

Mätmetod

Manuell inprickning

Medelfel, fältfångst	10
Digitaliseringsteknik	Bordsdigitalisering
RMS-fel kartbakgrund	10
Osäker utbredning	Nej
Osäker position	Nej
Kommentar	Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

**Inventering**

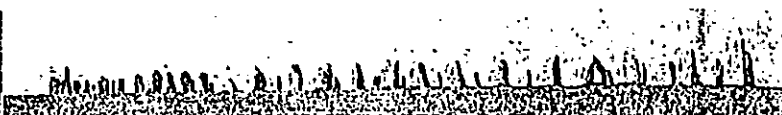
EGENSKAP	VÄRDE
Ansvarig organisation	Riksantikvarieämbetet
Ansvarig person	Klas-Göran Selinge
Granskningsdatum	1978-07-01

**Referenser****Skriftlig källa**

EGENSKAP	VÄRDE
Publikation	Norrtälje inventeringen nr 69. G. Lovén dnr 1031/1920, ATA (?) G.Unestam. En bok om Söderby-Karl s. 56

**Scannat dokument**[Öppna bild i nytt fönster](#)

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)



## KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 271:1

**Objekttyp:** Vägmärke

**Län:** Stockholm

**Landskap:** Uppland

**Visa på Eniro-karta**

**Kommun:** Norrtälje

**Socken:** Söderby-Karl

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Beskrivning

Milstolpe, granit, 1,1 m h 0,25-0,5 m br (NNV-SSÖ) och 0,15-0,2 mtj med halvrund överdel, profilerad bos och fasade framkanter. PåVSV sidan är texten: 1 ---- 4 Postament 1,3x1,3 m (NNV-SSÖ) och 0,7 m h. Kallmurat av 0,2-0,6 m st stenar med fyllning avplocksten. Verkar nyligen restaurerat. Tomten invid har nyupplagd stenterrass dikt invid postamentet.

## Orientering

2 m Ö 20cg N om gammal landsväg (N 20cg V-S 20cg Ö) Omedelbart Vom tomthörn och S om ägogräns (Ö-V)

## Terräng

Vägren i tomtmark

## Antal

1

## Antikvarisk bedömning

Fast fornlämning

## Skadestatus

Ev. i beskrivning

## Undersökningsstatus

Ev. i beskrivning

## Höjd över havet (min)

15

## Höjd över havet (max)

15

## Typ

Milstolpe

## Material

Ev. i beskrivning

## Kartblad

11J8c NV

## Trakt

Norrby

## Källrelationer

## Målrelationer

## Händelser

## Registrering

## EGENSKAP

## VÄRDE

Ansvarig registrerare

FMIS konvertering

Registrerande organisation

Riksantikvarieämbetet

Registreringsdatum

2004-02-11

Digitaliseringsmetod

RAÄ-metoden 1998-2005

Ursprungsdata, attributdata

RAÄ forn

Ursprungsdata, geodata

GDB-alfa

Kartunderlag

Ortofoto

Skala

1:10000

Koordinatsystem

RT90 2,5 gon V

Mätmetod

Manuell inprickning

Medelfel, fältfångst	10
Digitalliseringsteknik	Bordsdigitalisering
RMS-fel kartbakgrund	10
Osäker utbredning	Nej
Osäker position	Nej
Kommentar	Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

**Inventering**

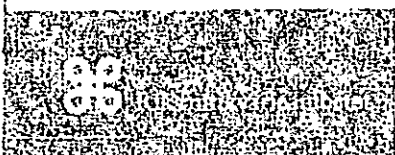
EGENSKAP	VÄRDE
Ansvarig organisation	Riksantikvarieämbetet
Ansvarig person	Klas-Göran Selinge
Granskningsdatum	1977-11-11

**Referenser**

Scannat dokument

[Öppna bild i nytt fönster](#)

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)



## KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 127:1

Objekttyp: Gravfält

Län: Stockholm

Landskap: Uppland

Visa på Eniro-karta

Kommun: Norrtälje

Socken: Söderby-Karl

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Beskrivning

Gravfält, 80x50-80 m (N-S), bestående av 40 fornlämningar. Dessutom göres av 19 högar, ca 20 runda stensättningar och 1 rektangulärstensättning. Högarna är 5-13 m diam (vanligen 6-10 m) och 0,5-1,5 m h. I ytan vanligen enstaka stenar, hos tre dock meratalrika, 0,2-0,4 m st. Dessutom syns talrika stenar (evkärnrösen?) i fyra skador, 0,1-0,4 m st. En (i S delen) harrundad mittsten, 0,1 m h och 0,3 m diam. Den största (på krönet) och ytterligare ett par har tendens till kantränna. Två harmittgrop, 3-4 m diam och 0,5-0,7 m dj. S är avsläntade i ytan inedslutningen (2 i V, 3 i Ö, de sistnämnda starkast) och hardäri genom nu skev profil. 2 i NÖ är delvis bortskurna av gammalodling och några har lättare yt- och kantskador. De rundastensättningarna är 3-14 m diam (vanligen 4-7 m, en är 9 och en 14 m) och 0,1-0,4 m h. Övertorvade, vanligen med i ytan enstakastenar, 0,1-0,4 m st. Den största (S om största högen) har planyta och rundad mittsten i y

## Orientering

Tomtgräns och uthus i Ö begränsningen, för övrigt åker utom ett kort parti i N. Skäres av kraftledning

## Terräng

Krön samt V-, Ö- och S-sluttning av moränkulle (grusås?). Åkerholme invid tomt

## Antal

1

## Antikvarisk bedömning

Fast fornlämning

## Skadestatus

Ev. i beskrivning

## Undersökningsstatus

Ev. i beskrivning

## Höjd över havet (min)

20

## Höjd över havet (max)

20

## Namnlista

Marbackorna

## Kartblad

11J8c NV

## Trakt

Norrby

## Källrelationer

## Måttrelationer

## Ingår i

Söderby-Karl 127:1(3) (Objekttyp: Stensättning)

## Ingår i

Söderby-Karl 127:1(2) (Objekttyp: Stensättning)

## Ingår i

Söderby-Karl 127:1(1) (Objekttyp: Hög)

## Händelser

## Registrering

## EGENSKAP

## VÄRDE

Ansvarig registrerare	FMIS konvertering
Registrerande organisation	Riksantikvarieämbetet
Registreringsdatum	2004-02-11
Digitaliseringsmetod	RAÄ-metoden 1998-2005
Ursprungsdata, attributdata	RAÄ forn
Ursprungsdata, geodata	GDB-alfa
Kartunderlag	Ortofoto
Skala	1:10000
Koordinatsystem	RT90 2,5 gon V
Mätmetod	Manuell Inprickning
Medelfel, fältfångst	10
Digitaliseringsteknik	Bordsdigitalisering
RMS-fel kartbakgrund	10
Osäker utbredning	Nej
Osäker position	Nej
Kommentar	Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

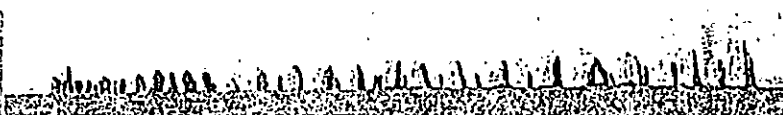
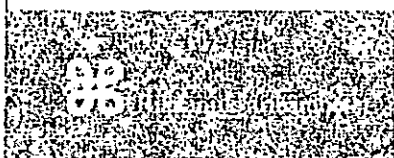
#### Inventering

EGENSKAP	VÄRDE
Ansvarig organisation	Riksantikvarieämbetet
Ansvarig person	Klas-Göran Selinge
Granskningsdatum	1977-11-09

#### Referenser

Scannat dokument	<a href="#">Öppna bild i nytt fönster</a>
Scannat dokument	<a href="#">Öppna bild i nytt fönster</a>

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)



## KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 85:1

**Objekttyp:** Stensättning

**Län:** Stockholm

**Kommun:** Norrtälje

**Landskap:** Uppland

**Socken:** Söderby-Karl

**Visa på Eniro-karta**

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Beskrivning

Stensättning, rektangulär, 8x6 m. Helt borttagen vid grustäkt. Påplatsen är nu ett ca 10 m dj grustag, troligen minst 10-15 årgammalt. T

## Terräng

Nedschaktad grusrygg. Grustag

## Antal

1

## Antikvarisk bedömning

Övrig kulturhistorisk lämning

## Skadestatus

Förstörd

## Undersökningsstatus

Ev. i beskrivning

## Höjd över havet (min)

0

## Höjd över havet (max)

0

## Konstruktion

Övrig

## Form

Rektangulär

## Kartblad

11J9c SV

## Källrelationer

## Måilrelationer

## Händelser

## Registrering

## EGENSKAP

## VÄRDE

**Ansvarig registrerare**

FMIS konvertering

**Registrerande organisation**

Riksantikvarieämbetet

**Registreringsdatum**

2004-02-11

**Digitaliseringsmetod**

RAÄ-metoden 1998-2005

**Ursprungsdatabas, attributdata**

RAÄ forn

**Ursprungsdatabas, geodata**

GDB-alfa

**Kartunderlag**

Ortofoto

**Skala**

1:10000

**Koordinatsystem**

RT90 2,5 gon V

**Mätmetod**

Manuell inprickning

**Medelfel, fältfångst**

10

**Digitaliseringsteknik**

Bordsdigitalisering

**RMS-fel kartbakgrund**

10

## Kommentar

Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

**Inventering**

EGENSKAP	VÄRDE
Ansvarig organisation	Riksantikvarieämbetet
Ansvarig person	Klas-Göran Selinge
Granskningsdatum	1978-07-01

**Referenser****Skriftlig källa**

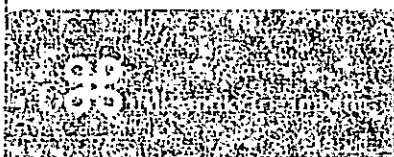
EGENSKAP	VÄRDE
Publikation	Nr 60 vid Norrtäljeinv.

Scannat dokument

[Öppna bild i nytt fönster](#)

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)





KULTURMILJÖSERVER

SÖDERBY-KARL 95:1

Objekttyp: Gravfält

Län: Stockholm

Landskap: Uppland

Visa på Eniro-karta

Kommun: Norrtälje

Socken: Söderby-Karl

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Beskrivning

Gravfält, 70x25-60 m (N-S), bestående av ca 12 fornlämningar. Dessa utgöres av 1 hög och ca 11 runda stensättningar varav 2 osäkra. Högen är 12 m diam och 1,2 m h. I mittpartiet talrikastena, 0,2-0,4 m st, för övrigt endast någon enstaka synlig. Tendens till kantränna delvis. Grop in mitten, 4 m diam och 0,4 mdj, i vars botten är en mindre grop, 2x1 m och 0,3 m dj. Stensättningarna (3 på krönet i S, flertalet kring högen, 1 i NV-delen) är 5-9 m diam och 0,1-0,4 m h. De tre största är närmast plana och är övertorvade med i ytan talrika stenar, 0,1-0,4 m st. 2 har delvis synlig kantkedja, intill 0,2 m h, av 0,3-0,7 m lstenar. De kan vara ytskadade genom stentäkt, på en är ett litet odlingsröse i NV. De övriga är flackt välvda och övertorvade med i ytan enstaka stenar, 0,1-0,3 m st. Ett par har gropig yta och den i NV är ytskadad genom stensprängning och stag till ledning. En på avsats i NÖ är troligen avplanad och otydlig och en i sluttning mot NV kan ev. vara övertorvad håll, av vilkafl

## Orientering

N kantens V del i åkerkant. Ö kanten 10-15 m innanför väg, den S25 m N om tomtgräns

## Terräng

Krön samt avsats och sluttning mot N av moränbunden bergrygg. Skogsmark

## Antal

1

## Antikvarisk bedömning

Fast fornlämning

## Skadestatus

Ev. i beskrivning

## Undersökningsstatus

Ev. i beskrivning

## Höjd över havet (min)

30

## Höjd över havet (max)

30

## Kartblad

11J9c SV

## Trakt

Igelsta

## Källrelationer

## Mållrelationer

## Ingår i

Söderby-Karl 95:1(2) (Objekttyp: Stensättning)

## Ingår i

Söderby-Karl 95:1(1) (Objekttyp: Hög)

## Händelser

## Registrering

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Ansvarig registrerare

FMIS konvertering

Registrerande organisation	Riksantikvarieämbetet
Registreringsdatum	2004-02-11
Digitaliseringsmetod	RAÄ-metoden 1998-2005
Ursprungsdata, attributdata	RAÄ forn
Ursprungsdata, geodata	GDB-alfa
Kartunderlag	Ortofoto
Skala	1:10000
Koordinatsystem	RT90 2,5 gon V
Mätmetod	Manuell inprickning
Medelfel, fältfångst	10
Digitaliseringsteknik	Bordsdigitalisering
RMS-fel kartbakgrund	10
Osäker utbredning	Nej
Osäker position	Nej
Kommentar	Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

**Inventering**

<b>EGENSKAP</b>	<b>VÄRDE</b>
Ansvarig organisation	Riksantikvarieämbetet
Ansvarig person	Klas-Göran Selinge
Granskningsdatum	1978-06-26

**Referenser****Scannat dokument**[Öppna bild i nytt fönster](#)

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)

KULTURMILJÖSERVER	
SÖDERBY-KARL 98:1	
<b>Objekttyp:</b> Gravfält	
<b>Län:</b> Stockholm	<b>Kommun:</b> Norrtälje
<b>Landskap:</b> Uppland	<b>Socken:</b> Söderby-Karl
<b>Visa på Eniro-karta</b>	
<b>EGENSKAP</b>	<b>VÄRDE</b>
<b>Beskrivning</b>	Gravfält, 50x10-25 m (NÖ-SV), bestående av ca 9 fornlämningar. Dessa utgöres av 2 högar och ca 7 runda stensättningar. Högarna är 6-7 m diam och 0,7-0,8 m h. I ytan enstaka stenar. Den ena har mittgrop, 3 m diam och 0,6 m dj, vari är talrika stenar, 0,2-0,4 m st. Stensättningarna är sannolikt 4-8 m diam och 0,2-0,4 m h. Övertorvade. En kan vara en avplanad hög. Två är till hälften ochen i SV helt överodlad på tomt, den sistnämnda med oklar begränsning. Två i Ö är helt och en delvis nu täckta av avbaningsmassor. Beväxt med några lövträd, ett par granar och lövbuskar. Nr 97 och 98 kan ha hört samman. Mellan dem är odlad tomt. T
<b>Orientering</b>	Väg i N begränsningen, uppfart i den NV och åker i Ö, skär in i tomt i SV
<b>Terräng</b>	N delen är flack moränrygg med berg i dagen. Impediment och tomtmark
<b>Antal</b>	1
<b>Antikvarisk bedömning</b>	Fast fornlämning
<b>Skadestatus</b>	Ev. i beskrivning
<b>Undersökningsstatus</b>	Ev. i beskrivning
<b>Höjd över havet (min)</b>	15
<b>Höjd över havet (max)</b>	15
<b>Kartblad</b>	11J9c SÖ
<b>Trakt</b>	Åby
<b>Källrelationer</b>	
<b>Målrelationer</b>	
<b>Ingår i</b>	Söderby-Karl 98:1(2). (Objekttyp: Stensättning)
<b>Ingår i</b>	Söderby-Karl 98:1(1). (Objekttyp: Hög)
<b>Händelser</b>	
<b>Registrering</b>	
<b>EGENSKAP</b>	<b>VÄRDE</b>
<b>Ansvarig registrerare</b>	FMIS konvertering
<b>Registrerande organisation</b>	Riksantikvarieämbetet
<b>Registreringsdatum</b>	2004-02-11
<b>Digitaliseringsmetod</b>	RAÄ-metoden 1998-2005
<b>Ursprungsdata, attributdata</b>	RAÄ forn
<b>Ursprungsdata, geodata</b>	GDB-alfa

Kartunderlag	Ortofoto
Skala	1:10000
Koordinatsystem	RT90 2,5 gon V
Nätmetod	Manuell inprickning
Medelfel, fältfångst	10
Digitaliseringsteknik	Bordsdigitalisering
RMS-fel kartbakgrund	10
Osäker utbredning	Nej
Osäker position	Nej
Kommentar	Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

**Inventering**

EGENSKAP	VÄRDE
Ansvarig organisation	Riksantikvarieämbetet
Ansvarig person	Klas-Göran Selinge
Granskningsdatum	1978-06-26

**Referenser****Kartmaterial**

EGENSKAP	VÄRDE
Kartakt	1:500 B. Einerstam, H. Thålin 1943.

**Skriftlig källa**

EGENSKAP	VÄRDE
Publikation	Nr 56 vid Norrtäljeinv

**Scannat dokument**[Öppna bild i nytt fönster](#)

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)



KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 95:1

Objekttyp: Gravfält

Län: Stockholm

Landskap: Uppland

Visa på Eniro-karta

Kommun: Norrtälje

Socken: Söderby-Karl

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Beskrivning

Gravfält, 70x25-60 m (N-S), bestående av ca 12 fornlämningar. Dessa utgöres av 1 hög och ca 11 runda stensättningar varav 2 osäkra. Högen är 12 m diam och 1,2 m h. I mittpartiet talrikastena, 0,2-0,4 m st, för övrigt endast någon enstaka synlig. Tendens till kantränna delvis. Grop imitten, 4 m diam och 0,4 m dj, i vars botten är en mindre grop, 2x1 m och 0,3 m dj. Stensättningarna (3 på krönet i S, flertalet kring högen, 1 i NVdelen) är 5-9 m diam och 0,1-0,4 m h. De tre största är närmast plana och är övertorvade med i ytan talrika stenar, 0,1-0,4 m st. 2 har delvis synlig kantkedja, intill 0,2 m h, av 0,3-0,7 m lstenar. De kan vara ytskadade genom stentäkt, på en är ett litet odlingsröse i NV. De övriga är flackt välvda och övertorvade med i ytan enstaka stenar, 0,1-0,3 m st. Ett par har gropig yta och den i NV är ytskadad genom stensprängning och stag litle-ledning. En på avsats i NÖ är troligen avplanad och otydlig och en i sluttning mot NV kan ev. vara övertorvad håll, av vilkafl

## Orientering

N kantens V del i åkerkant. Ö kanten 10-15 m innanför väg, den S25 m N om tomträn

## Terräng

Krön samt avsats och sluttning mot N av moränbunden bergrygg. Skogsmark

## Antal

1

## Antikvarisk bedömning

Fast fornlämning

## Skadestatus

Ev. i beskrivning

## Undersökningsstatus

Ev. i beskrivning

## Höjd över havet (min)

30

## Höjd över havet (max)

30

## Kartblad

11J9c SV

## Trakt

Igelsta

## Källrelationer

## Mårelationer

## Ingår i

Söderby-Karl 95:1(2). (Objekttyp: Stensättning)

## Ingår i

Söderby-Karl 95:1(1). (Objekttyp: Hög)

## Händelser

## Registrering

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Ansvarig registrerare

FMIS konvertering

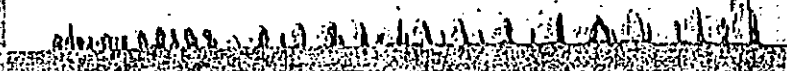
Registrerande organisation	Riksantikvarieämbetet
Registreringsdatum	2004-02-11
Digitaliseringsmetod	RAÄ-metoden 1998-2005
Ursprungsdata, attributdata	RAÄ forn
Ursprungsdata, geodata	GDB-alfa
Kartunderlag	Ortofoto
Skala	1:10000
Koordinatsystem	RT90 2,5 gon V
Mätmetod	Manuell inprickning
Medelfel, fältfångst	10
Digitaliseringsteknik	Bordsdigitalisering
RMS-fel kartbakgrund	10
Osäker utbredning	Nej
Osäker position	Nej
Kommentar	Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

**Inventering**

<b>EGENSKAP</b>	<b>VÄRDE</b>
Ansvarig organisation	Riksantikvarieämbetet
Ansvarig person	Klas-Göran Selinge
Granskningsdatum	1978-06-26

**Referenser****Scannat dokument**[Öppna bild i nytt fönster](#)

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)



## KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 49:1

Objekttyp: Röse

Län: Stockholm

Kommun: Norrtälje

Landskap: Uppland

Socken: Söderby-Karl

Visa på Eniro-karta

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Beskrivning

Röse, 14 m diam och 2 m h. Ställvis övermossat med i ytan 0,2-0,4m st st stenar. Enstaka 0,5-0,7 m st. I mitten en grop, 4x2 m(NNÖ-SSV) och 0,2 m dj. I SÖ -S-SV delen kantkedja? bestående av 0,2-0,4 m h och 0,3-0,5 m l stenar. På SSV delen av anläggningen är ett röjningsblock, 0,6x1 m och 0,6 m h. Runt anläggningen är utkastade stenar. Mittgropen är belamrad med järnskrot. En tall, fyra björkar. T

## Orientering

10 m ÖNÖ om mindre körväg

## Terräng

VSV delen av moränbunden bergssluttning. Hagmark

## Antal

1

## Antikvarisk bedömning

Fast fornlämning

## Skadestatus

Ev. i beskrivning

## Undersökningsstatus

Ev. i beskrivning

## Höjd över havet (min)

30

## Höjd över havet (max)

30

## Form

Rund

## Kartblad

1119c SÖ

## Trakt

Odenslund

## Källrelationer

## Måttrelationer

## Händelser

## Registrering

## EGENSKAP

## VÄRDE

Ansvarig registrerare

FMIS konvertering

Registrerande organisation

Riksantikvarieämbetet

Registreringsdatum

2004-02-11

Digitaliseringsmetod

RAÄ-metoden 1998-2005

Ursprungsdata, attributdata

RAÄ forn

Ursprungsdata, geodata

GDB-alfa

Kartunderlag

Ortofoto

Skala

1:10000

Koordinatsystem

RT90 2,5 gon V

Mätmetod

Manuell inprickning

Medelfel, fältfångst

10

Digitaliseringsteknik	Bordsdigitalisering
RMS-fel kartbakgrund	10
Osäker utbredning	Nej
Osäker position	Nej
Kommentar	Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

**Inventering**

<b>EGENSKAP</b>	<b>VÄRDE</b>
Ansvarig organisation	Riksantikvarieämbetet
Ansvarig person	Gerhard Flink
Granskningsdatum	1978-05-29

**Referenser****Skriftlig källa**

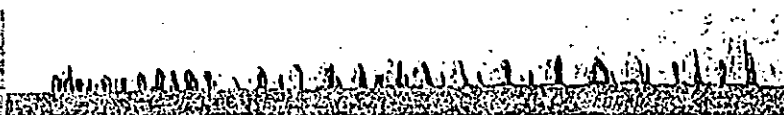
<b>EGENSKAP</b>	<b>VÄRDE</b>
Publikation	Norrtäljeinv, nr 39 G Lovén dnr 1031/1920,ATA.

**Scannat dokument**

Öppna bild i nytt fönster.

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)





## KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 252:1

Objekttyp: Lägenhetsbebyggelse

Län: Stockholm

Kommun: Norrtälje

Landskap: Uppland

Socken: Söderby-Karl

Visa på Eniro-karta

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Beskrivning

Bebyggelseämningar, sentida, bestående av ca 5 husgrunder, varav någon med skorstensstock (bostadshus) källare samt röjda ytor. (Ofullständig beskrivning p g a att den ursprungliga beskrivningen har förkommit.

## Terräng

Svag sluttning av moränmark. Betesmark

## Antal

1

## Åntikvarisk bedömning

Övrig kulturhistorisk lämning

## Skadestatus

Ev. i beskrivning

## Undersökningsstatus

Ev. i beskrivning

## Höjd över havet (min)

0

## Höjd över havet (max)

0

## Typ

Torp

## Kartblad

12J0c SÖ

## Källrelationer

## Målrelationer

## Händelser

## Registrering

## EGENSKAP

## VÄRDE

Ansvarig registrerare

FMIS konvertering

Registrerande organisation

Riksantikvarieämbetet

Registreringsdatum

2004-02-11

Digitaliseringsmetod

RAÄ-metoden 1998-2005

Ursprungsdata, attributdata

RAÄ forn

Ursprungsdata, geodata

GDB-alfa

Kartunderlag

Ortofoto

Skala

1:10000

Koordinatsystem

RT90 2,5 gon V

Mätmetod

Manuell inprickning

Medelfel, fältfångst

10

Digitaliseringsteknik

Bordsdigitalisering

RMS-fel kartbakgrund

10

## Kommentar

Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

**Inventering****EGENSKAP**

Ansvarig organisation

Ansvarig person

Granskningsdatum

**VÄRDE**

Riksantikvarieämbetet

Åke Hyenstrand

1976-01-01

**Referenser**

Scannat dokument

[Öppna bild i nytt fönster](#)

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)



## KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 257:1

**Objekttyp:** Husgrund, historisk tid

**Län:** Stockholm

**Kommun:** Norrtälje

**Landskap:** Uppland

**Socken:** Söderby-Karl

**Visa på Eniro-karta**

**EGENSKAP**

**VÄRDE**

**Beskrivning**

Husgrund, sentida, sannolikt efter smedja, bastu el dyl.

**Terräng**

Krön av moränrygg (VNV-ÖSÖ). Gles skogsmark

**Antal**

1

**Antikvarisk bedömning**

Övrig kulturhistorisk lämning

**Skadestatus**

Ev. i beskrivning

**Undersökningsstatus**

Ev. i beskrivning

**Höjd över havet (min)**

0

**Höjd över havet (max)**

0

**Verksamhet**

Ev. i beskrivning

**Kartblad**

12J0c SÖ

**Källrelationer**

**Mårelationer**

**Händelser**

**Registrering**

**EGENSKAP**

**VÄRDE**

**Ansvarig registrerare**

FMIS konvertering

**Registrerande organisation**

Riksantikvarieämbetet

**Registreringsdatum**

2004-02-11

**Digitaliseringsmetod**

RAÄ-metoden 1998-2005

**Ursprungsdata, attributdata**

RAÄ forn

**Ursprungsdata, geodata**

GDB-alfa

**Kartunderlag**

Ortofoto

**Skala**

1:10000

**Koordinatsystem**

RT90 2,5 gon V

**Mätmetod**

Manuell inprickning

**Medelfel, fältfångst**

10

**Digitaliseringsteknik**

Bordsdigitalisering

**RMS-fel kartbakgrund**

10

**Kommentar**

Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

**Inventering**

**EGENSKAP**

**VÄRDE**

Ansvarig organisation

Riksantikvarieämbetet

Ansvarig person

Åke Hyenstrand

Granskningsdatum

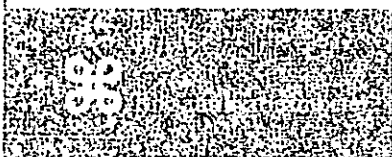
1976-01-01

## Referenser

Scannat dokument

[Öppna bild i nytt fönster](#)

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)



## KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 10:1

Objekttyp: Stensättning

Län: Stockholm

Kommun: Norrtälje

Landskap: Uppland

Socken: Söderby-Karl

Visa på Eniro-karta

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Beskrivning

1) Stensättning, kvadratisk, 6x6 m (N 30cg V-S 30cg Ö) och 0,2 mh. Ojämn, övertorvad yta med enstaka 0,2-0,5 m st stenar, gleskantkedja, 0,3-0,5 m h av 0,641,1 m l stenar, delvis bortbruten i N. Beväxt med 1 talltelling. 45 m SV om 1: 2) Stensättningsliknande lämning, rund, 5 m diam och 0,25 m h. Övertorvad beväxt med nässlor. Mjuk i ytan.

## Orientering

Nr 1 är 12 m S om åkerkant (Ö-V) och 2 m Ö 10cg S om kraftledning (N 10cg Ö-S 10cg V)

## Terräng

Nr 1: Krön av moränrygg (ÖNÖ-VSV). Betesmark

## Antal

1

## Antikvarisk bedömning

Fast fornlämning

## Skadestatus

Ev. i beskrivning

## Undersökningsstatus

Ev. i beskrivning

## Höjd över havet (min)

10

## Höjd över havet (max)

10

## Konstruktion

Övertorvad

## Form

Kvadratisk

## Kartblad

12J0c SÖ

## Trakt

Stabby

## Källrelationer

## Målrelationer

## Händelser

## Inventering

## EGENSKAP

## VÄRDE

Ansvarig organisation

Riksantikvarieämbetet

Ansvarig person

Åke Hyenstrand

Granskningsdatum

1976-09-07

## Registrering

## EGENSKAP

## VÄRDE

Ansvarig registrerare

FMIS konvertering

Registrerande organisation

Riksantikvarieämbetet

Registreringsdatum

2004-02-11

Digitaliseringsmetod

RAÄ-metoden 1998-2005

Ursprungsdata, attributdata	RAÄ forn
Ursprungsdata, geodata	GDB-alfa
Kartunderlag	Ortofoto
Skala	1:10000
Koordinatsystem	RT90 2,5 gon V
Mätmetod	Manuell inprickning
Medelfel, fältfångst	10
Digitaliseringsteknik	Bordsdigitalisering
RMS-fel kartbakgrund	10
Osäker utbredning	Nej
Osäker position	Nej
Kommentar	Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

**Referenser****Scannat dokument**[Öppna bild i nytt fönster](#)

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)



## KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 10:1

Objekttyp: Stensättning

Län: Stockholm

Landskap: Uppland

Visa på Eniro-karta

Kommun: Norrtälje

Socken: Söderby-Karl

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Beskrivning

1) Stensättning, kvadratisk, 6x6 m (N 30cg V-S 30cg Ö) och 0,2 mh. Ojämn, övertorvad yta med enstaka 0,2-0,5 m st stenar, gleskantkedja, 0,3-0,5 m h av 0,641,1 m i stenar, delvis bortbruten i N: Beväxt med 1 talltelling. 45 m SV om 1: 2) Stensättningsliknande lämning, rund, 5 m diam och 0,25 m h. Övertorvad beväxt med nässlor. Mjuk i ytan.

## Orientering

Nr 1 är 12 m S om Åkerkant (Ö-V) och 2 m Ö 10cg S om kraftledning (N 10cg Ö-S 10cg V)

## Terräng

Nr 1: Krön av moränrygg (ÖNÖ-VSV). Betesmark

## Antal

1

## Antikvarisk bedömning

Fast fornlämning

## Skadestatus

Ev. i beskrivning

## Undersökningsstatus

Ev. i beskrivning

## Höjd över havet (min)

10

## Höjd över havet (max)

10

## Konstruktion

Övertorvad

## Form

Kvadratisk

## Kartblad

12J0c SÖ

## Trakt

Stabby

## Källrelationer

## Målrelationer

## Händelser

## Inventering

## EGENSKAP

## VÄRDE

Ansvarig organisation

Riksantikvarieämbetet

Ansvarig person

Åke Hyenstrand

Granskningsdatum

1976-09-07

## Registrering

## EGENSKAP

## VÄRDE

Ansvarig registrerare

FMIS konvertering

Registrerande organisation

Riksantikvarieämbetet

Registreringsdatum

2004-02-11

Digitaliseringsmetod

RAÄ-metoden 1998-2005

Ursprungsdata, attributdata	RAÄ forn
Ursprungsdata, geodata	GDB-alfa
Kartunderlag	Ortofoto
Skala	1:10000
Koordinatsystem	RT90 2,5 gon V
Mätmetod	Manuell inprickning
Medelfel, fältfångst	10
Digitaliseringsteknik	Bordsdigitalisering
RMS-fel kartbakgrund	10
Osäker utbredning	Nej
Osäker position	Nej
Kommentar	Fritexter finns för stora delar av länet. Dessa skrevs in 1985-1986 och kan därför vara inaktuella.

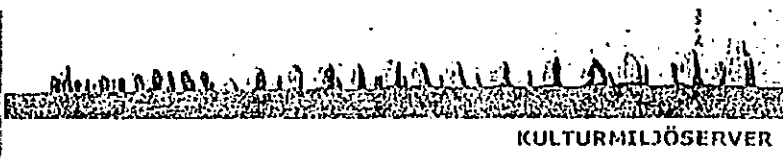
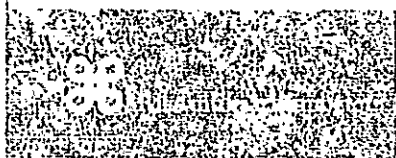
#### Referenser

Scannat dokument

[Öppna bild i nytt fönster](#)

Postadress: Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm. Besöksadress: Storgatan 41, Stockholm.  
tfn 08-5191 8000 (vxl) webbplats: [www.raa.se](http://www.raa.se)





KULTURMILJÖSERVER

## SÖDERBY-KARL 254:1

Objekttyp: Fossil åker

Län: Stockholm

Kommun: Norrtälje

Landskap: Uppland

Socken: Söderby-Karl

Visa på Eniro-karta

## EGENSKAP

## VÄRDE

## Beskrivning

Område med odlingsrösen, stensträng, stengärdesgårdar, 1000x450 m (NV-SÖ). Odlingsröset, troligen ca 300, är vanligen 2-5 m diam och 0,3-0,5 m höj 0,1-0,6 m st stenar samt jord. I S är ca 20 odlingsrösen intill 25 m diam och 2,5 m h. Dessa större odlingsrösen är i ännu brukad åkermark. Stensträngen, i områdets N del (markerad på fotokartan) är ca 30 m l (Ö-V). Stengärdesgårdarna är 200-300 m l (2 är i områdets S del) ca 1 m h och 2 m br. Är möjligen gamla gårdesgränser. Emellan odlingsröset och stengärdesgårdarna är röjda ytor, dels (i S) ännu brukad åker, dels nedlagt åker, nu använd som betesmark, och dels nedlagt åker, nu använd som betesmark, och dels nedlagt åker, nu skogsmark. Området är ett fint exempel på ett större, sammanhängande, gammalt odlingsområde

## Terräng

Vanligen svag S-sluttning av moränmark. Åkermark, betesmark och skogsmark

## Antikvarisk kommentar

Bevakas.

## Antal

1

## Antikvarisk bedömning

Bevakningsobjekt

## Skadestatus

Ev. i beskrivning

## Undersökningsstatus

Ev. i beskrivning

## Höjd över havet (min)

0

## Höjd över havet (max)

0

## Typ

Röjningsröseområde

## Kartblad

12J0c SÖ

## Källrelationer

## Målrelationer

## Händelser

## Registrering

## EGENSKAP

## VÄRDE

Ansvarig registrerare

FMIS konvertering

Registrerande organisation

Riksantikvarieämbetet

Registreringsdatum

2004-02-11

Digitaliseringsmetod

RAÄ-metoden 1998-2005

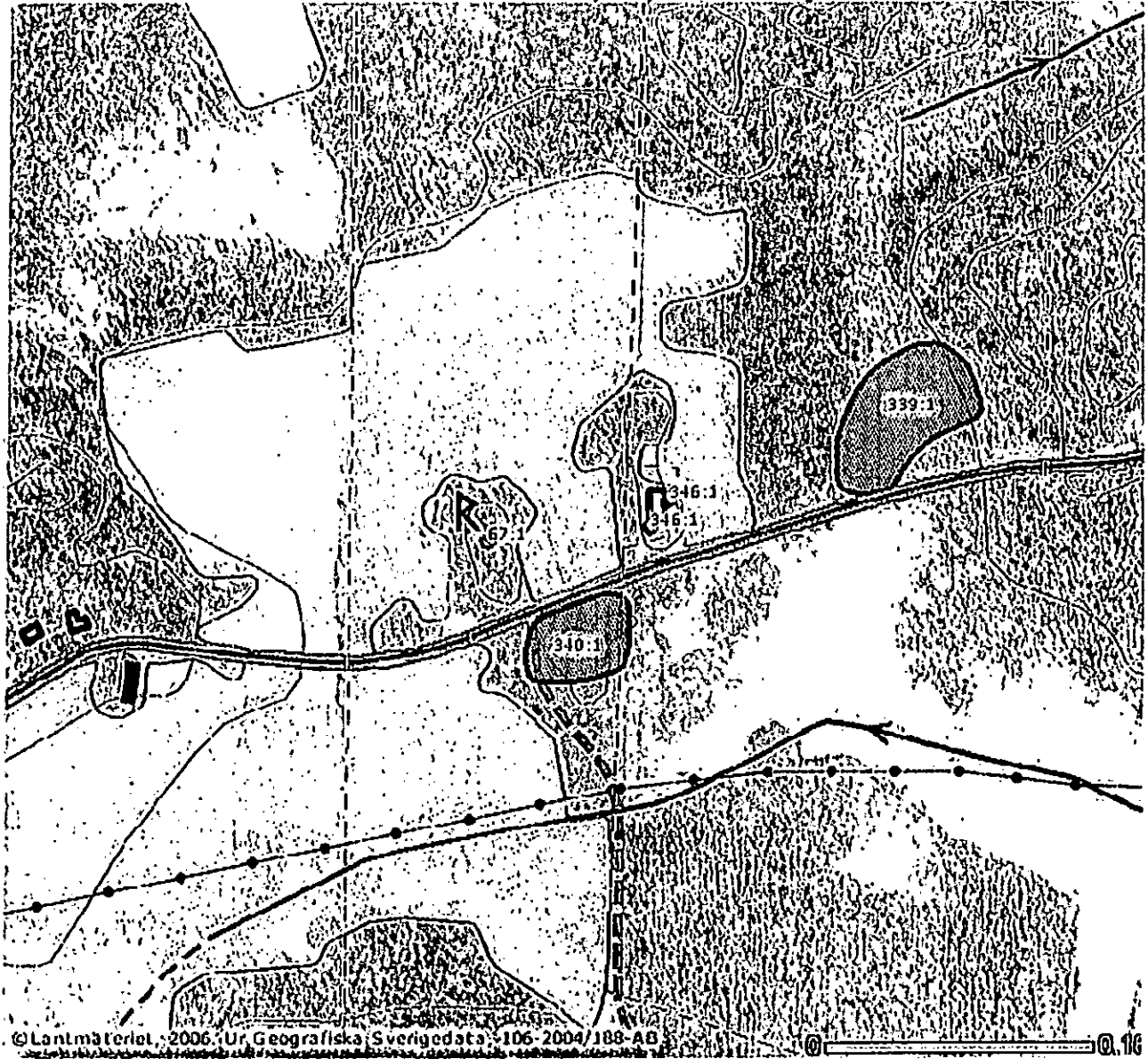
Ursprungsdata, attributdata

RAÄ forn

Ursprungsdata, geodata

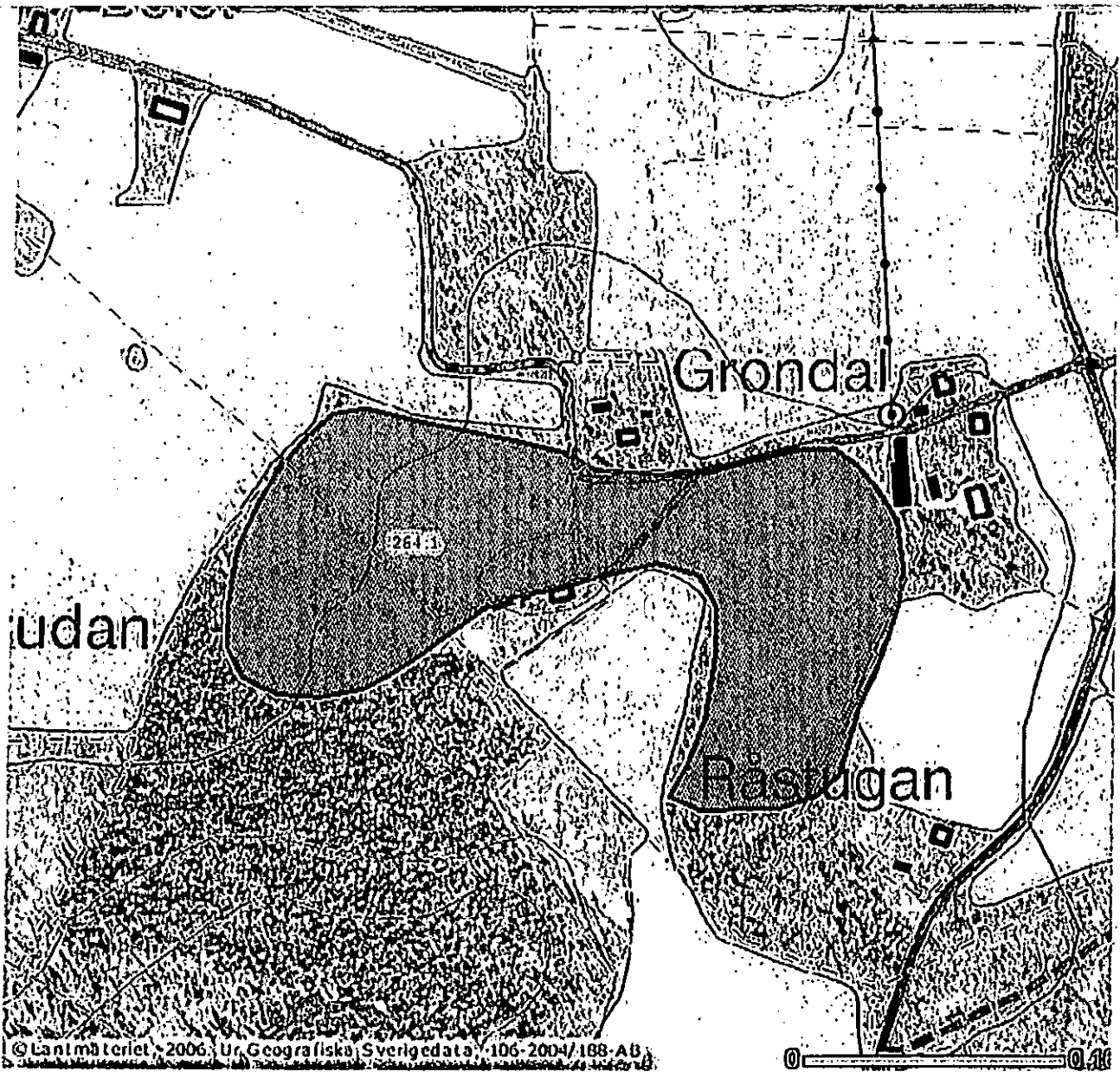
GDB-alfa

Nr 339,340,346 Söderby-Karl sn

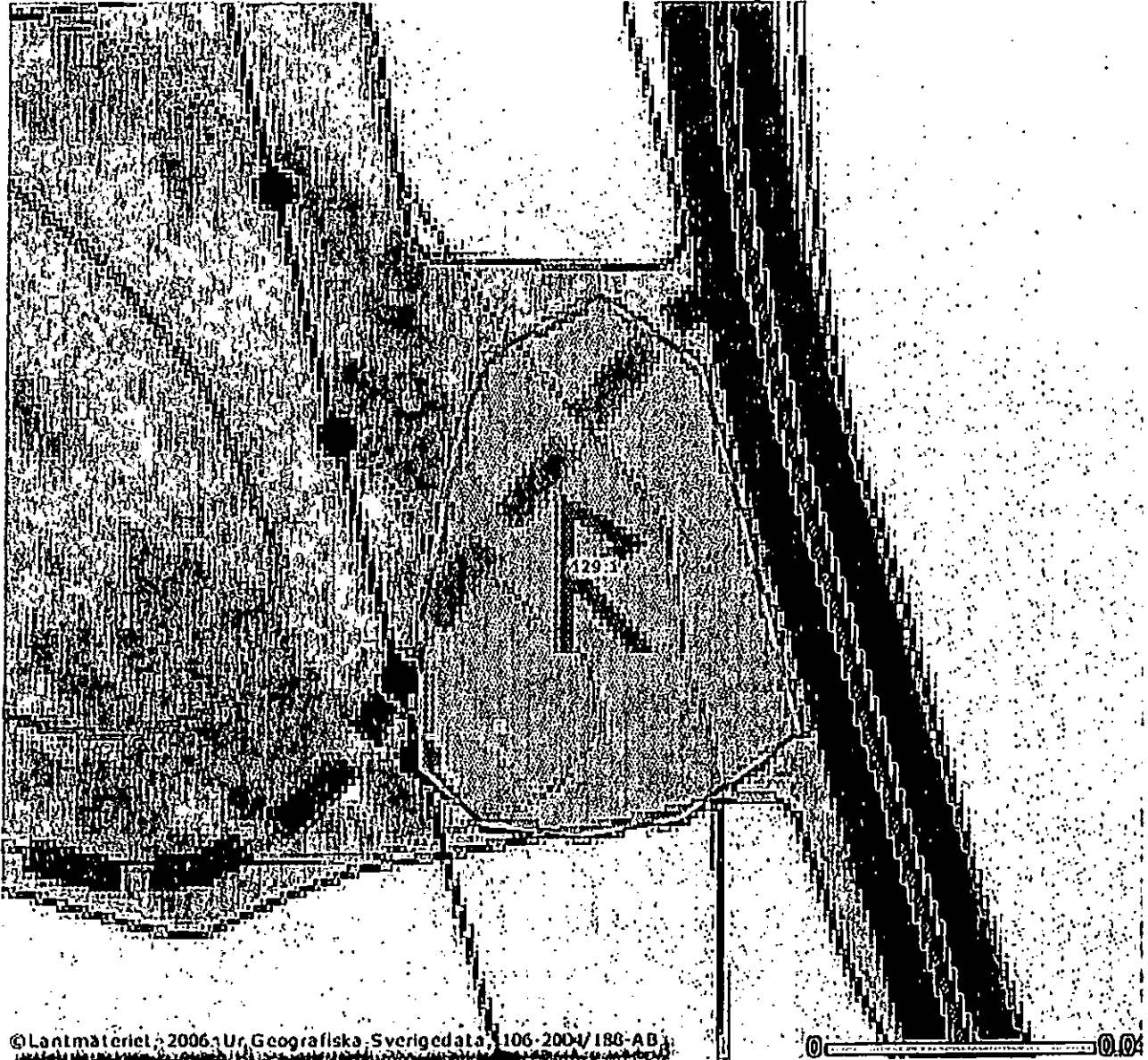


© Lantmäteriet, 2006. Ur Geografiska Sverigesdata: 106-2004/188-AB

© 1:10



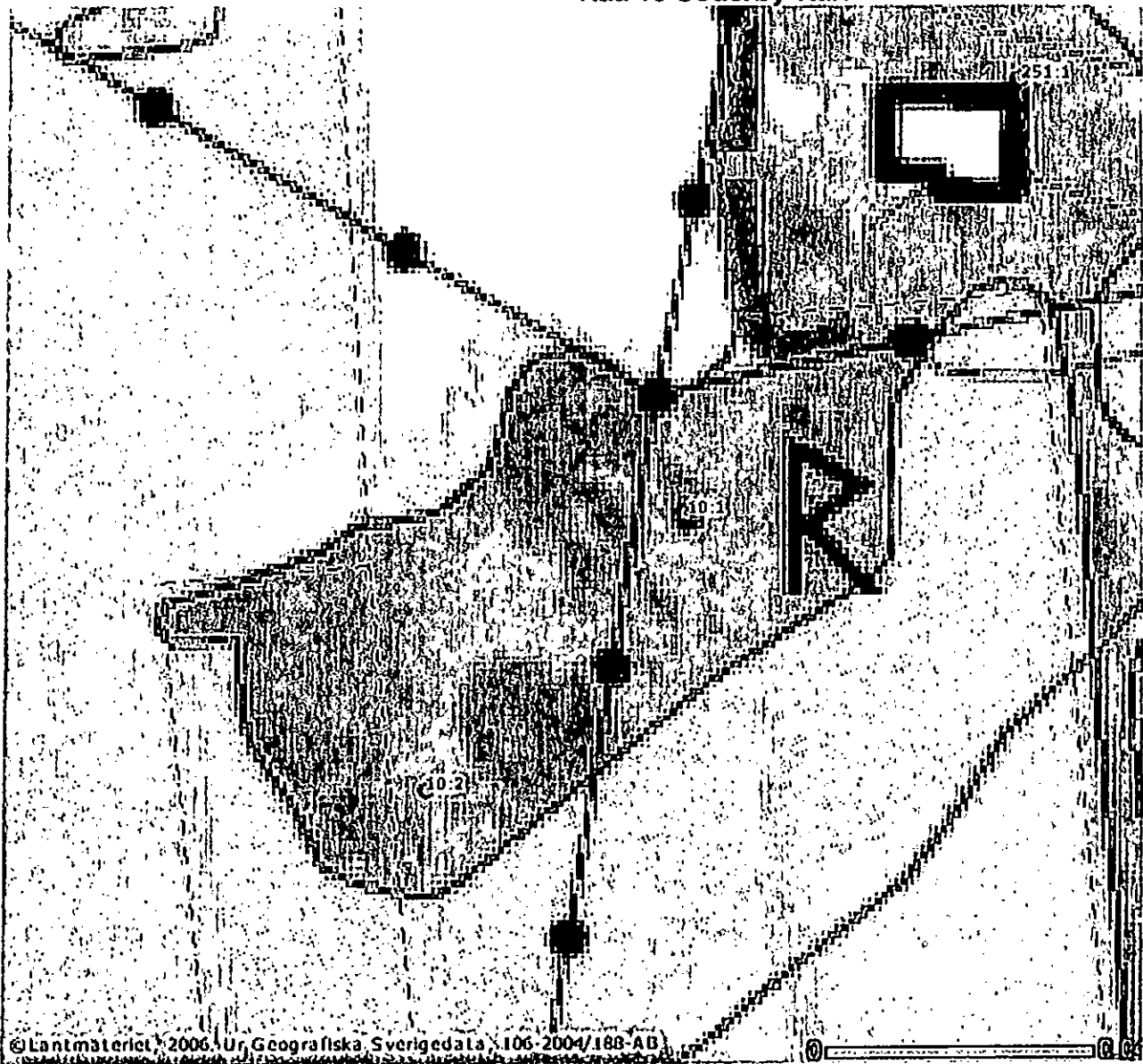
Råå 129 Söderby-Karls sn

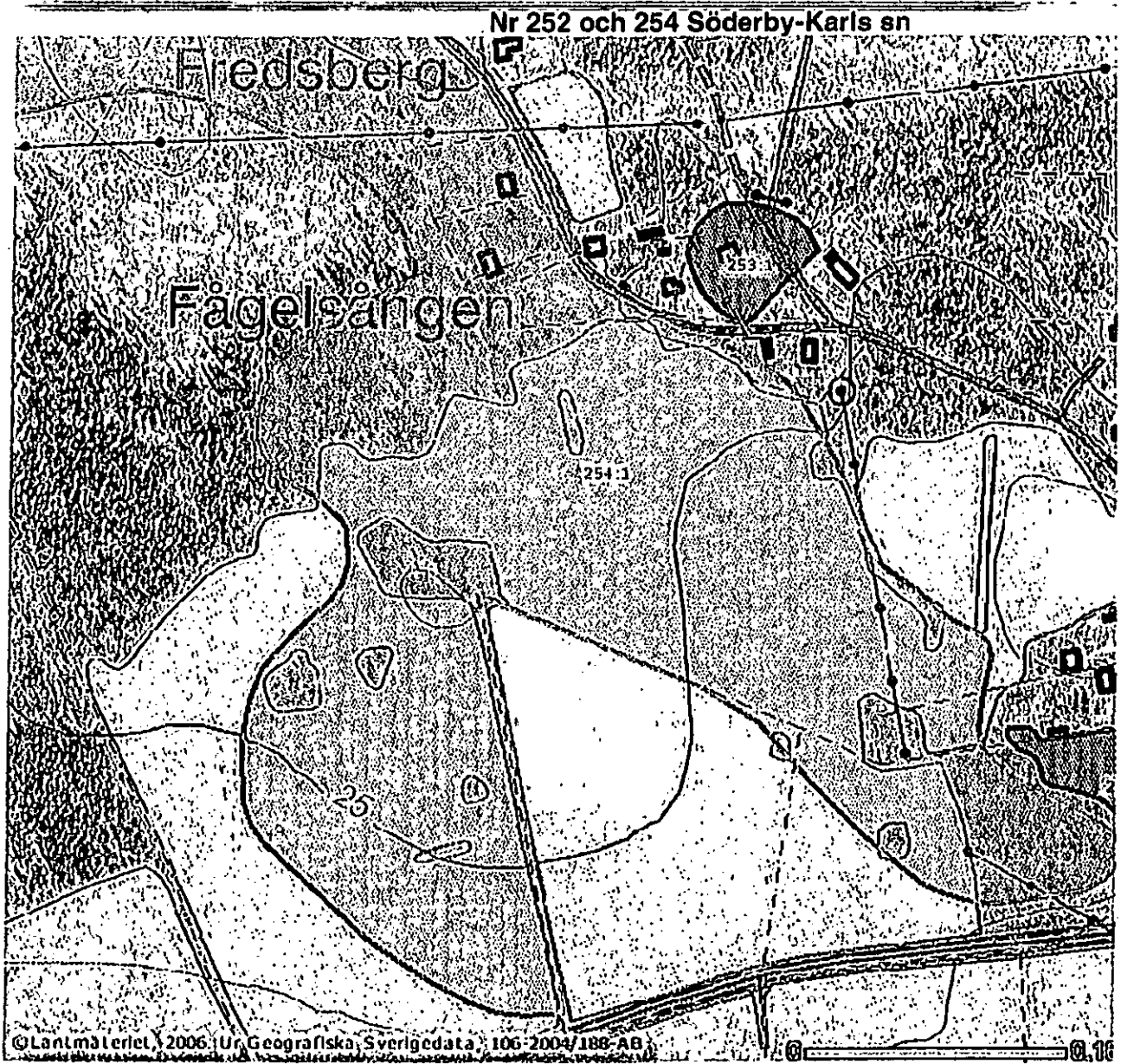


©Lantmateriet, 2006. Ur Geografiska Sverigesdata, 106-2004/188-AB

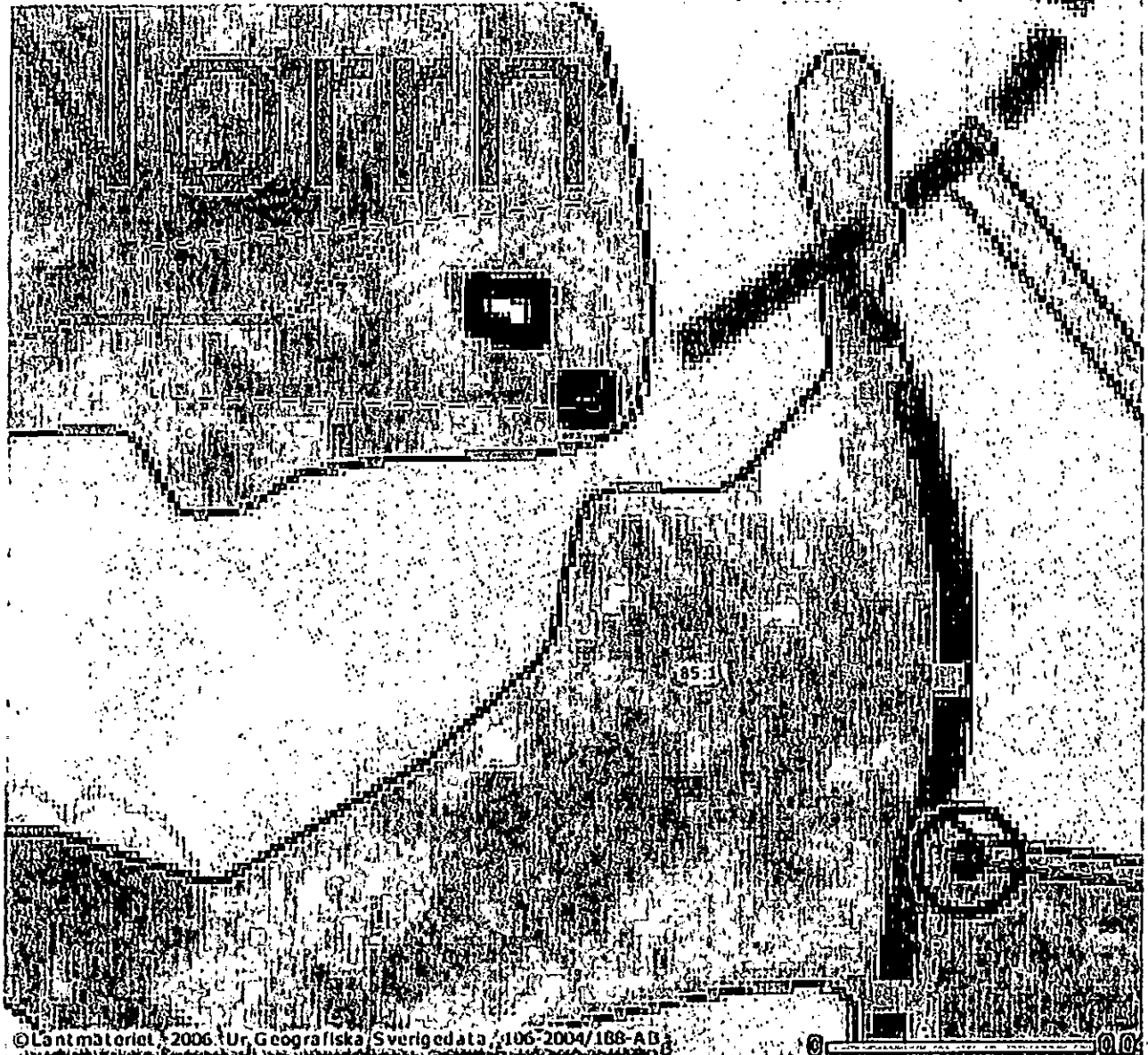


Råå 10 Söderby-Karl



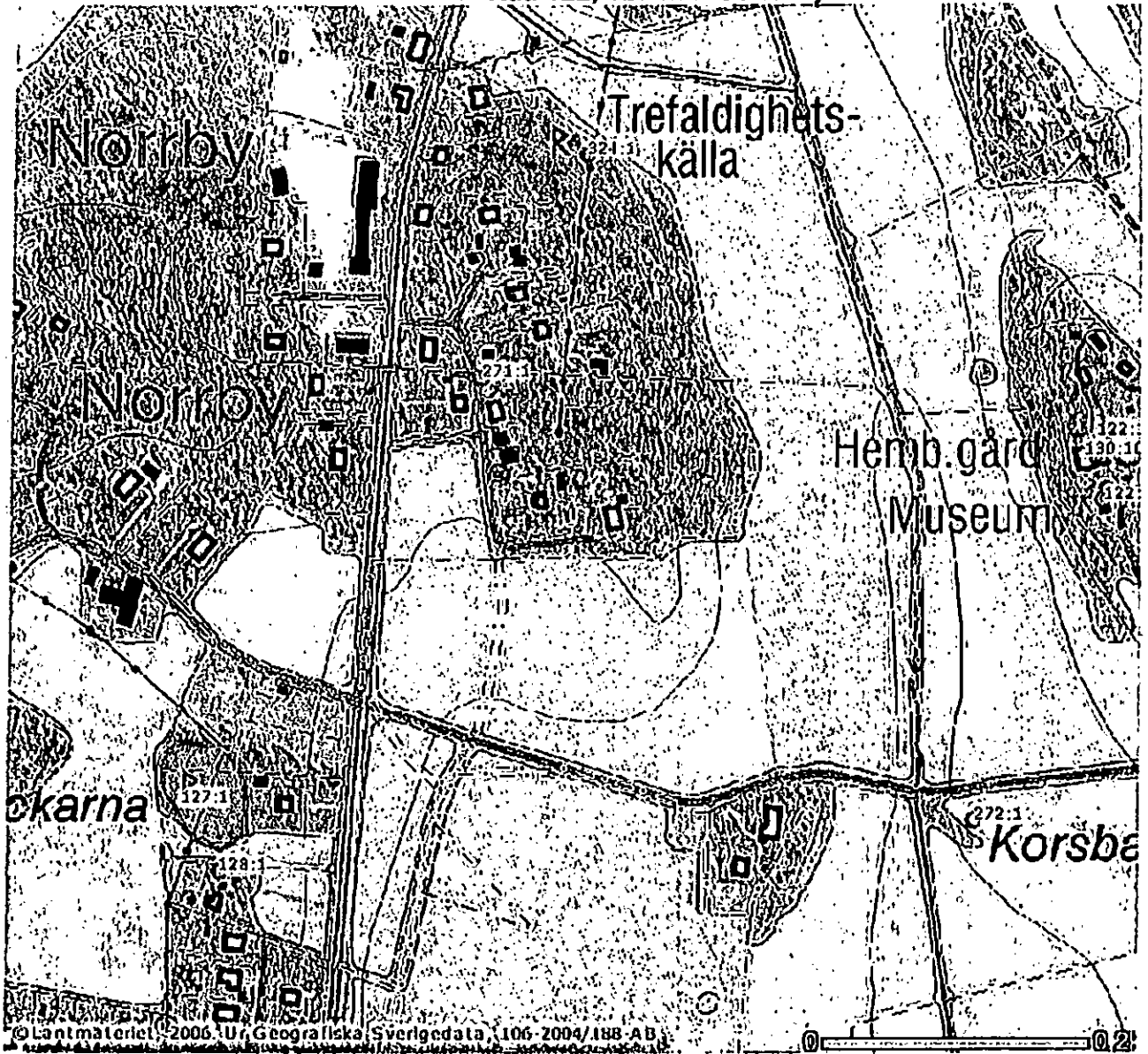


Nr 85 Söderby-Karls sn

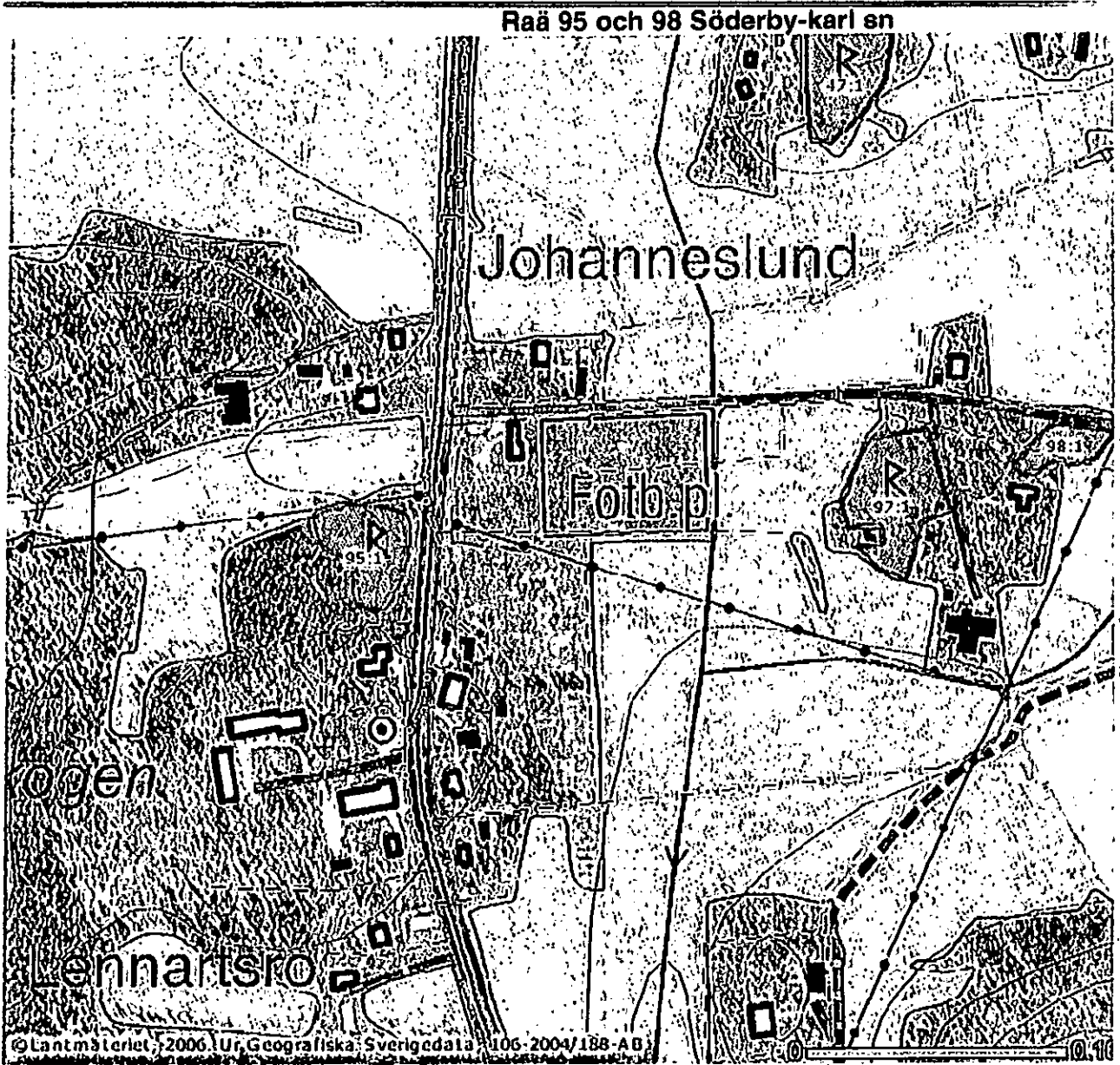


© Lantmateriet, 2006. Ur Geografiska Sveriges data, 106-2004/188-AD

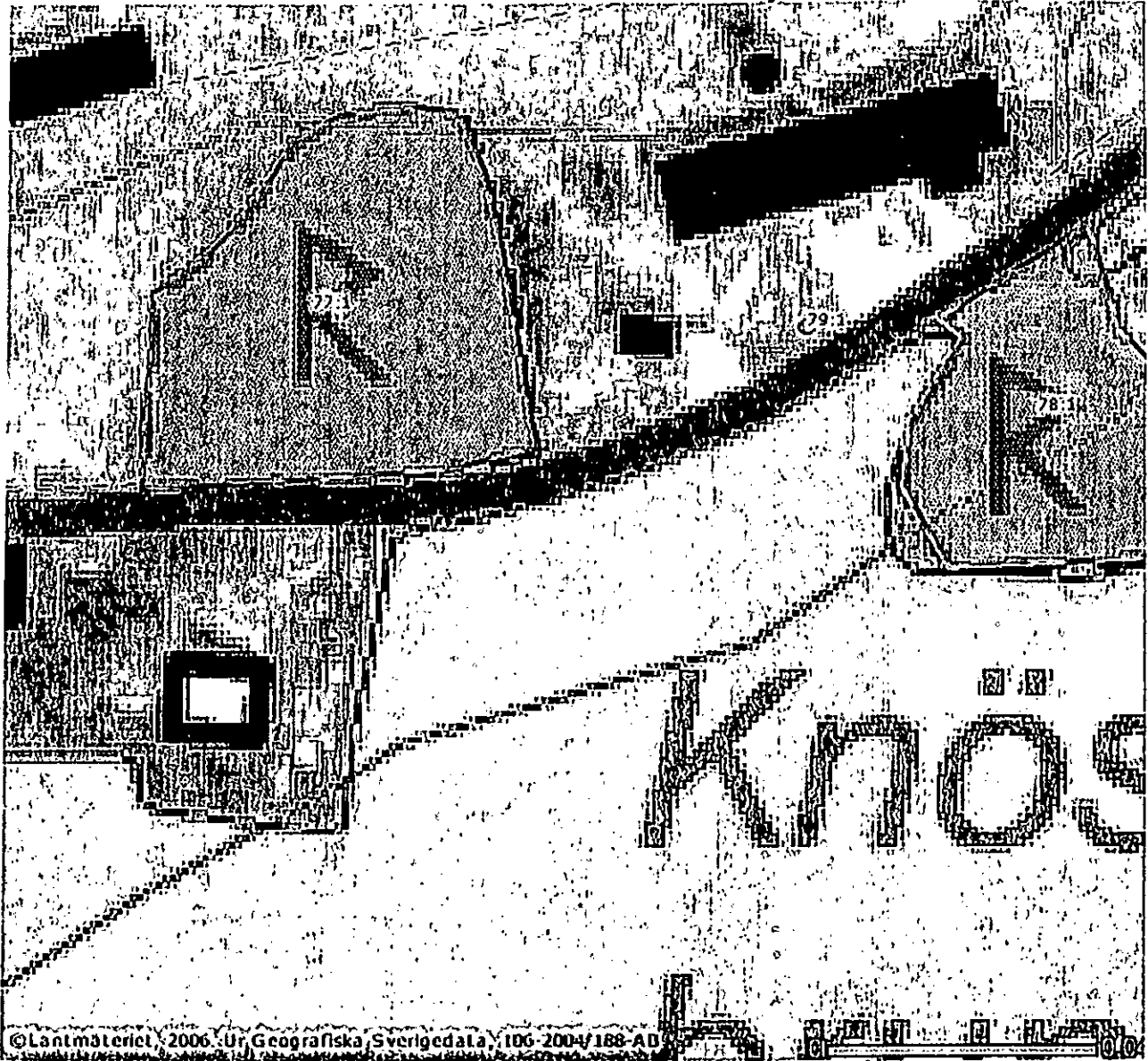
Råd 122, 127 m fl Söderby-Karls sn



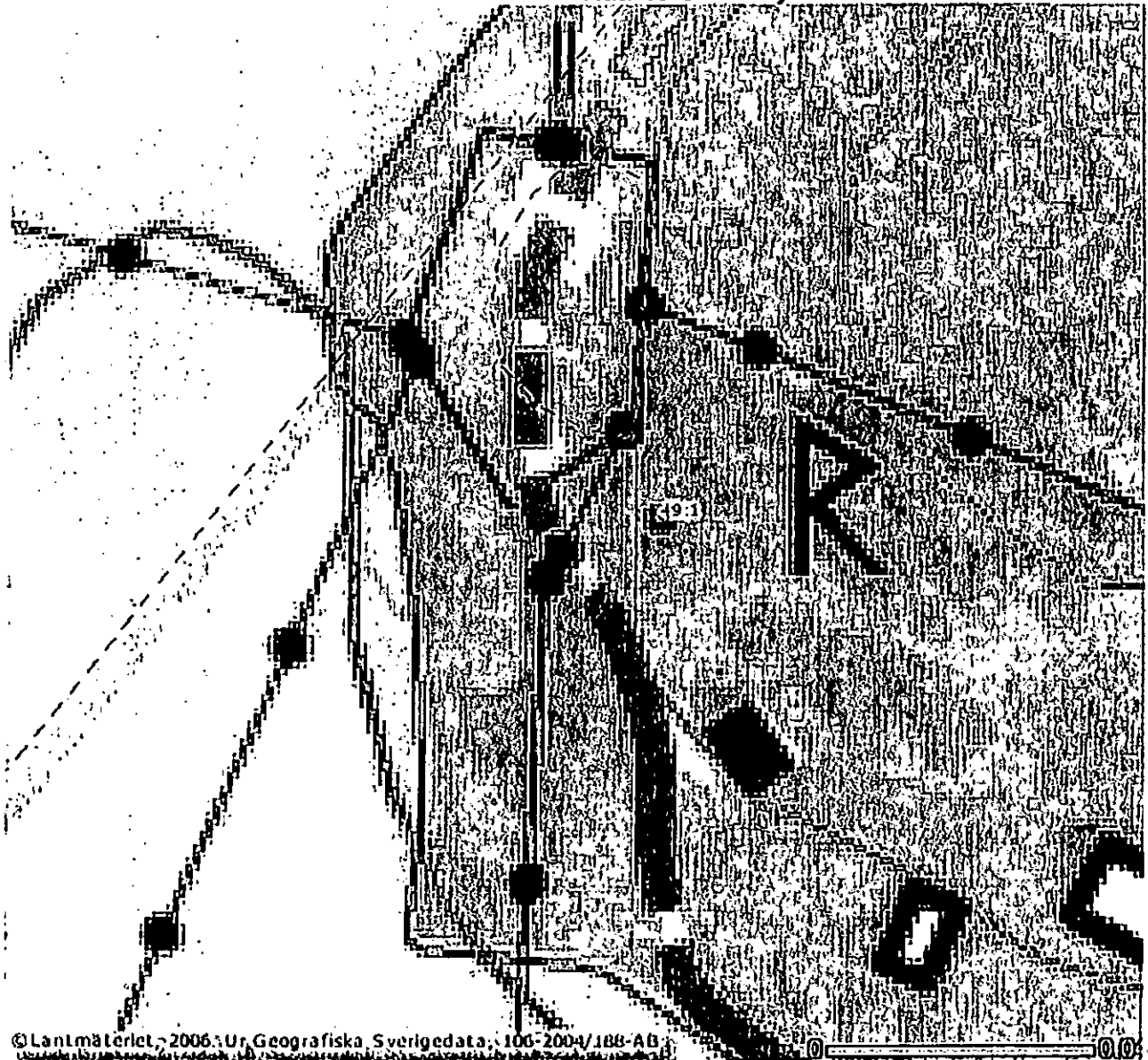




Raa 77-79 Söderby-Karls sn

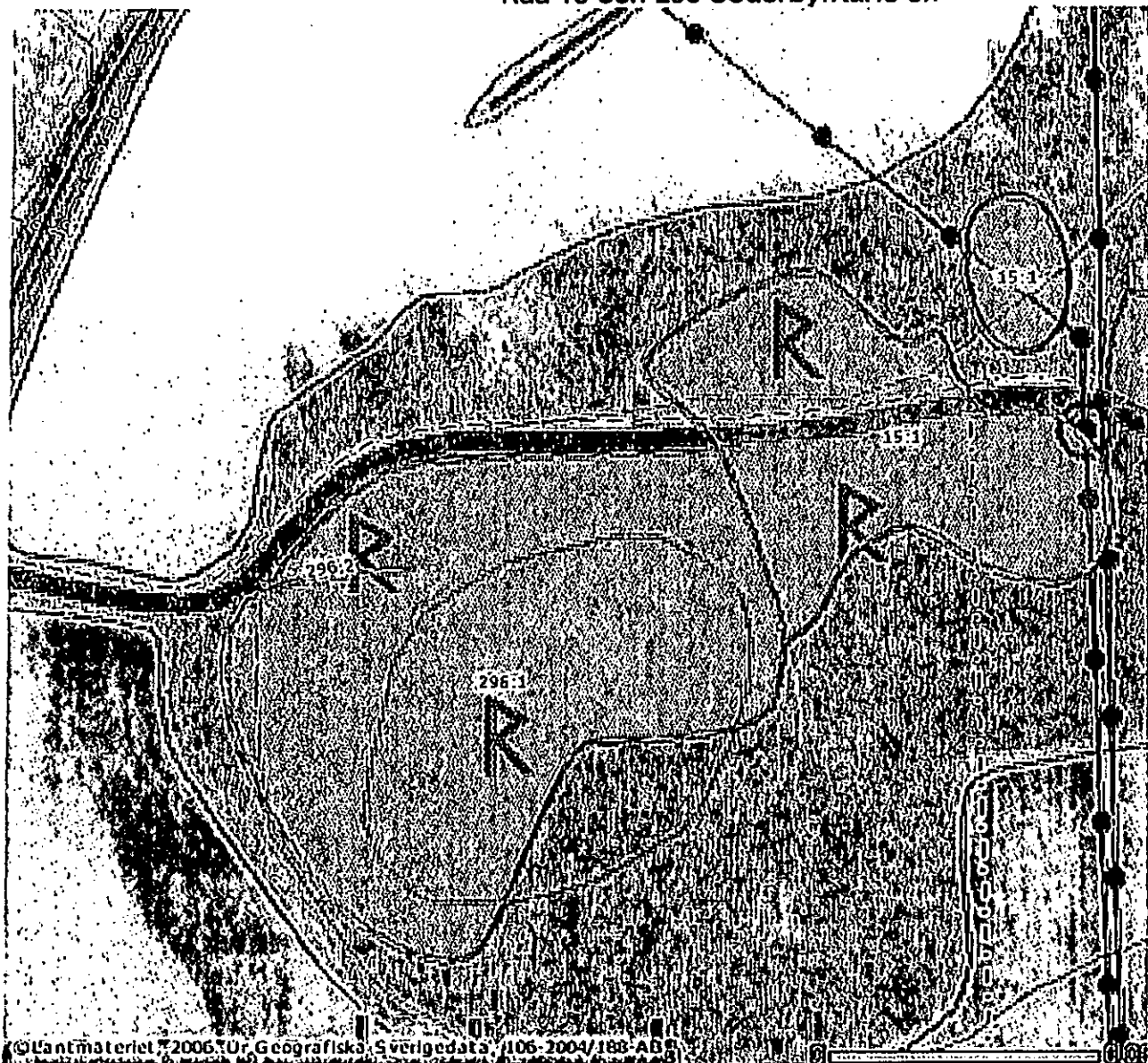


Råå 49 Söderby-Karl

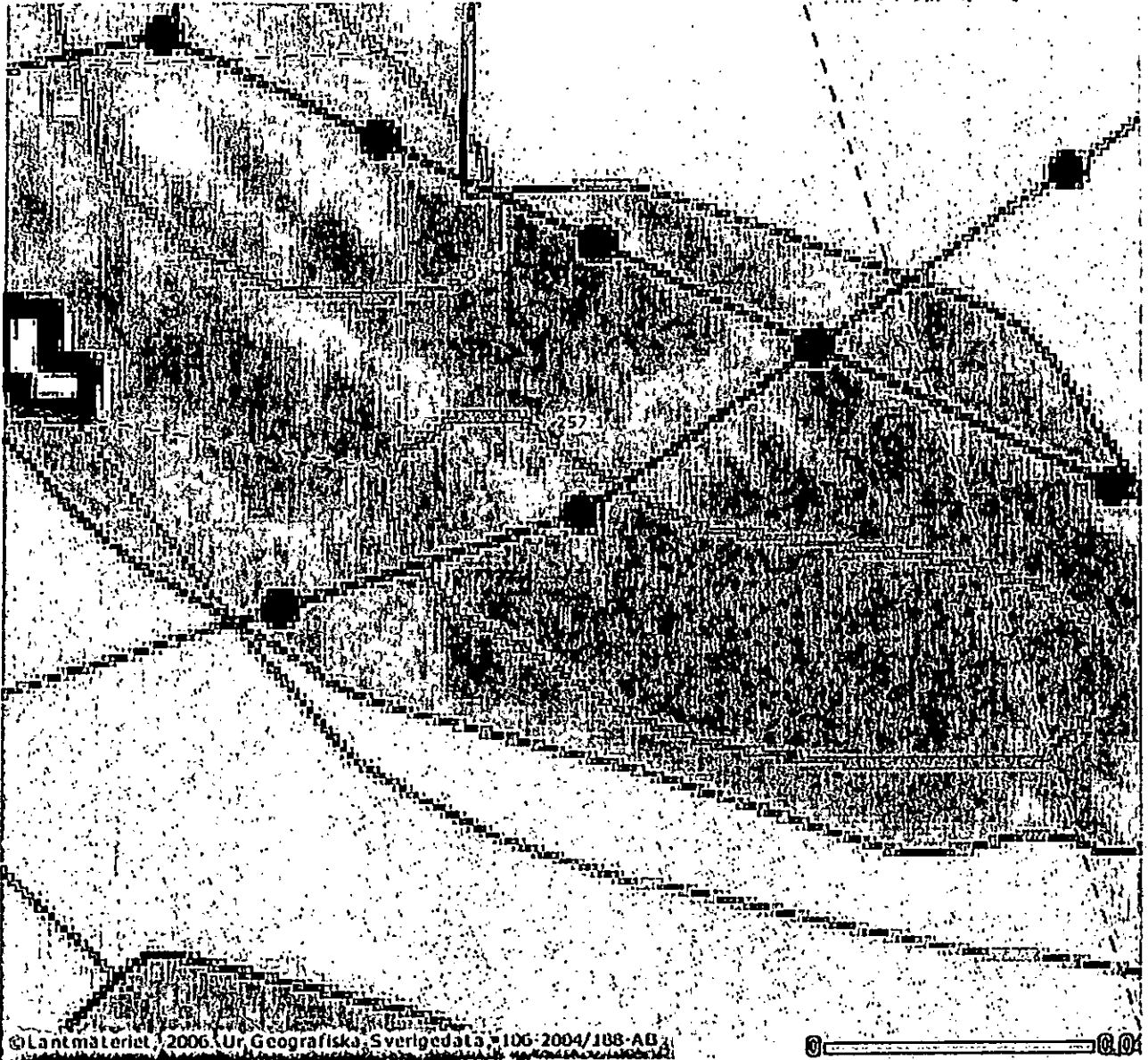


©Lantmäteriet - 2006. Ur Geografiska Sverigedata, 106-2004/188-AB

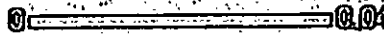
Raä 15 och 296 Söderby, Karls sn



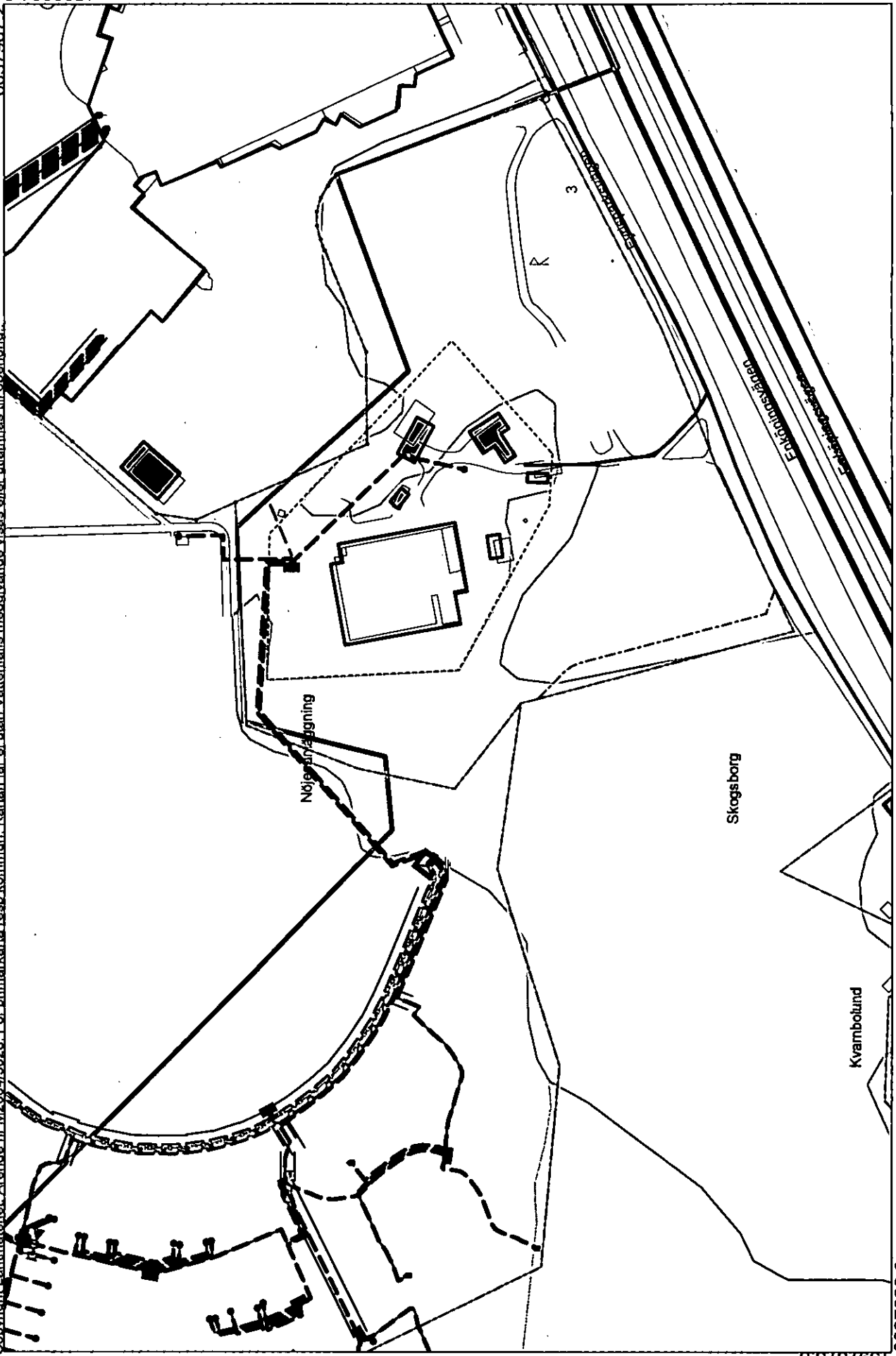
Nr 257 Söderby- Karls sn



© Lantmateriet, 2006. Ur Geografiska Sveriges data # 106:2004/188-AB



385



6637633.0

Befintligt elnät, ungefärligt läge

2006.06.13

1597878.8

387

Datum  
2006-03-29

Vår ref.  
Tom Andersson

ID:52419, 52420, 52421

Vägverket Region Stockholm

Sundbybergsvägen 1  
171 90 SOLNA

### Ansökan förhandsbesked ÄT2234 Söderby Karl

Vattenfall Eldistribution AB (org. nr 556417-0800) ska förstärka och bygga om ledningsnäten Söderby Karl. Projektet, som är ett led i att förbättra leverans-kvaliteten i området, innebär huvudsakligen att ett ålderstiget luftledningsnät ersätts med kabel i mark så som kabel för 0,4 och 12kV samt 24kV.

Vattenfall ansöker om förhandsbesked för tryckning i vägbank och schakt i vägområde.

Ledningsarbetet kommer att utföras av ännu ej utsedd entreprenör.

Projekteringen och beredningen kommer att utföras under 2006 / 07.

Vattenfall Eldistribution AB beräknar att själva ledningsentreprenaden (ledningsombyggnationen), kommer att påbörjas 2006, och ledningsarbetet kommer att utföras av ännu ej utsedd entreprenör.

Hör gärna av Er till Tom Andersson om ni har frågor och krav kring detta på 021-814 577.

Vattenfall Eldistributions representant:

*Tom Andersson*

Beredare - Tom Andersson  
Eitel Networks Konsult AB

Handlingarna returneras till:  
Eitel Networks Konsult AB  
Att: Tom Andersson  
Eriksgatan 39  
745 35 Enköping

388

# ANSÖKAN LEDNINGSÄRENDEN

Ansökan att förlägga ledning inom vägområde sker enligt 44§ väglagen. Ledningsarbetena skall utföras enligt Vägverkets publikation 2000:84 "Ledningsarbeten inom väg- och gatuområden".

Datum: 2006-03-29

Vattenfalls ProjektID: 52419 / 52420 / 52421

NetbasID skall alltid anges vid korrespondens i ärendet.

Vägverket	
M	
INKOM 2006-04-06	06
Delegerad: SAGA	2006-11-16
Plåst	.....

- Ledningstyp:
- Vatten
  - El, starkström
  - Värmekulvert
  - Annat arbete
  - Dagvatten
  - El, svagström
  - Gas
  - Spillvatten
  - Optokabel
  - Naturgas (>4 bar)

**Ledningsägare:** Vattenfall Eldistribution AB (Org.nr.: 556417-0800)  
**Projektledare:** Åke Lindroth  
 Telefon: 08-623 27 00 Mobil: 070-588 04 84  
 Mail: ake.lindroth@vattenfall.com  
 Adress: 191 97 SOLLENTUNA

**Ledningsarbetets plats:** Söderby Karl

**Vägnummer:** 76, 283, 1098, 1143, 1144, 1146, i Norrtälje kommun

**Med ansökan bifogas:**  Karta/skiss  Trafikanordningsplan kompl. senare

**Arbetet kommer att påbörjas 2006- - och avslutas 2007- - .**

Ledningsägaren kommer att delta vid slutbesiktning.

**Frågor på ansökan ställs till / kopia på tillstånd skickas till nedanstående adress.**

**Uppdragstagare:** Eitel Networks Konsult AB  
 Att: Tom Andersson  
 Eriksgatan 39  
 745 35  
 Telefon: 021-814 577 Mobil:  
 Mail: tom.andersson1@eitelnetworks.com

Enligt uppdrag av Vattenfall Eldistribution AB Nät Mellan

*Åke Lindroth*  
 ..... Åke Lindroth  
 Sökandes underskrift: Namnförtydligande

Vägverket Region Stockholm  
 Adress .Sundbybergsvägen 1  
 171 90 SOLNA

..... Tel: ..... / .....





Vägverket

E-post ✓

Vattenfall Eldistribution AB
Inkom Solentörns 06-09-24
Reg. datum
Handl. NDNGGM-Å. Kindroth
E.v. Arkiv på m. Kraftledning

389

Dnr: SA 60 A 2006:1116

# Förhandsbesked

Ledningsärenden, Schakt längs och tryckning av ledning under väg 76, 283, 1098, 1143, 1144, 1146 i Norrtälje Kommun

Med stöd av 44§ väglagen och Vägverkets publikation 2000: 84 Ledningsarbeten inom väg- och gatuområden, lämnar Vaghållningsmyndigheten tillstånd för ledningsarbete.

Sökandens namn: Vattenfall Eldistribution AB

Sökandens referensnummer/datum: id 52419/52420/52421

## Följande avsnitt gäller i Vägverkets publikation 2000:84.

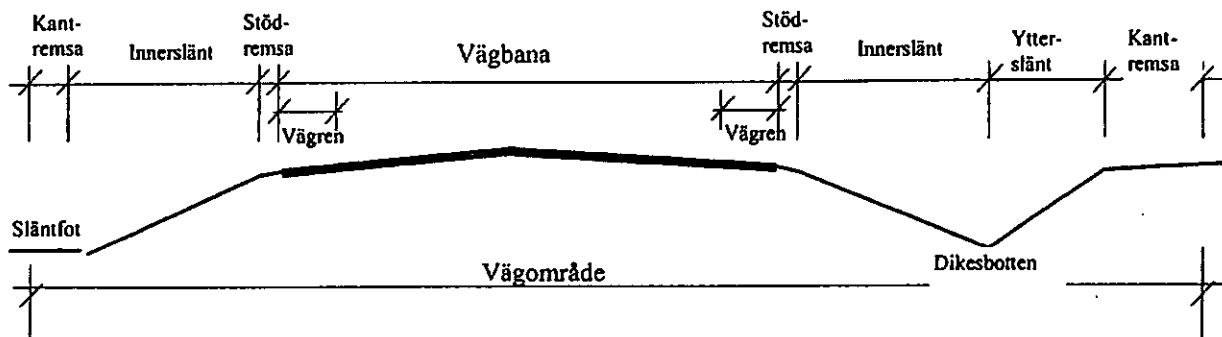
- Kap. 1.1 – Allmänt
- Kap. 1.2 – Tillstånd
- Kap. 1.3.1 – Allmänt
- Kap. 1.3.2 – Längsgående markledning
- Kap. 1.3.3 – Korsande markledning
- Kap. 1.3.4 – Luftledning
- Kap. 1.4.1 – Allmänt
- Kap. 1.4.2 – Schaktning, fyllning och packning
- Kap. 1.4.3 – Vatten- och avloppsledning
- Kap. 1.4.4 – Elektrisk starkströmsledning
- Kap. 1.4.5 – Elektrisk svagströmsledning
- Kap. 1.4.6 – Kabelskåp
- Kap. 1.4.7 – Optokabel
- Kap. 1.4.8 – Övriga ledningar
- Kap. 1.5.1 – Slutbesiktning
- Kap. 1.5.2 – Garantibesiktning
- Kap. 1.5.3 – Relationsritningar
- Kap. 2 Naturgasledningar.

## Särskilda villkor

- Korsande ledning ska tryckas/borras. Tryckdjup under vägytan >1,0 m dock minst 0,5 m under eventuellt befintligt dike i väl rensat skick.
- Längsgående ledning placeras i eller utanför kantremsan dock >2, 5m utanför vägbanan  
I de fall ledningens placering avviker mot ovanstående krav skall dessa avvikelser godkännas av Vägverkets projektledare Ingvar Arebratt eller Bo Rosell
- Övrigt Om någon del av vägområdet/körbanan tas i anspråk vid arbetets utförande krävs godkänd trafikanordningsplan. Arbetet skall utföras enligt Vägverkets Interna föreskrifter och allmänna råd IFS 2003:1. Avgiftsuttag kommer att tillämpas vid otillfredsställande utmärkning (se Bilaga 1 i Regler för säkerhet vid vägarbete och transporter IFS 2003:1) Tillstånd kommer att beviljas efter det att en giltig trafikanordningsplan godkänts av Vägverket Region Stockholm.
- Gällande Avtal Diarienummer SA60A 2006:1116

För tillståndet gäller att arbetet ska vara påbörjat (se ovan) och avslutas senast den under 2007.  
Även att Avtal för elektrisk starkströmsledning i mark är utväxlat

Längsgående ledning placeras enligt markering i figur nedan.

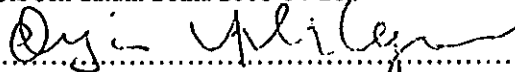


Relationshandlingar ska vara Vaghållningsmyndigheten tillhanda senast 3 dagar innan slutbesiktning.

Övrigt Förhandsbesiktning, slutbesiktning och löpande kontroll kommer att utföras av VV representant Bo Rosell tel 070 - 760 30 36 på sökandes bekostnad.

Avtal för elektrisk starkströmsledning i mark översändes när tider för anläggande och TA-planer är fastställt

Ort och datum Solna 2006-04-20.

  
.....  
Vaghållningsmyndighetens underskrift

Örjan Ahlgren  
Namnförtydligande

---

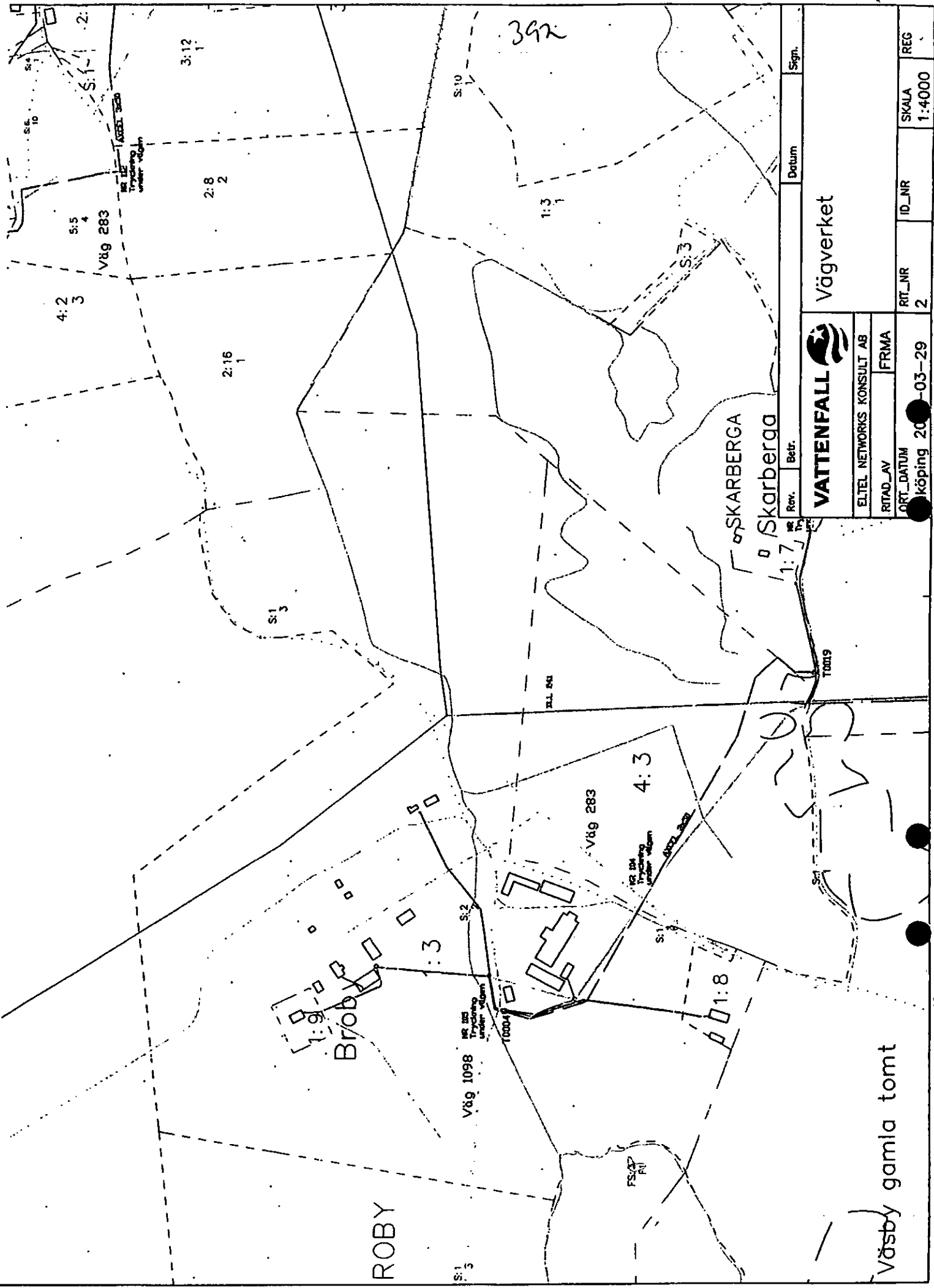
**Vaghållningsmyndighetens anteckningar:**

Kopia av förhandsbeskedet har sänts till

Driftområde i Norra Roslagen

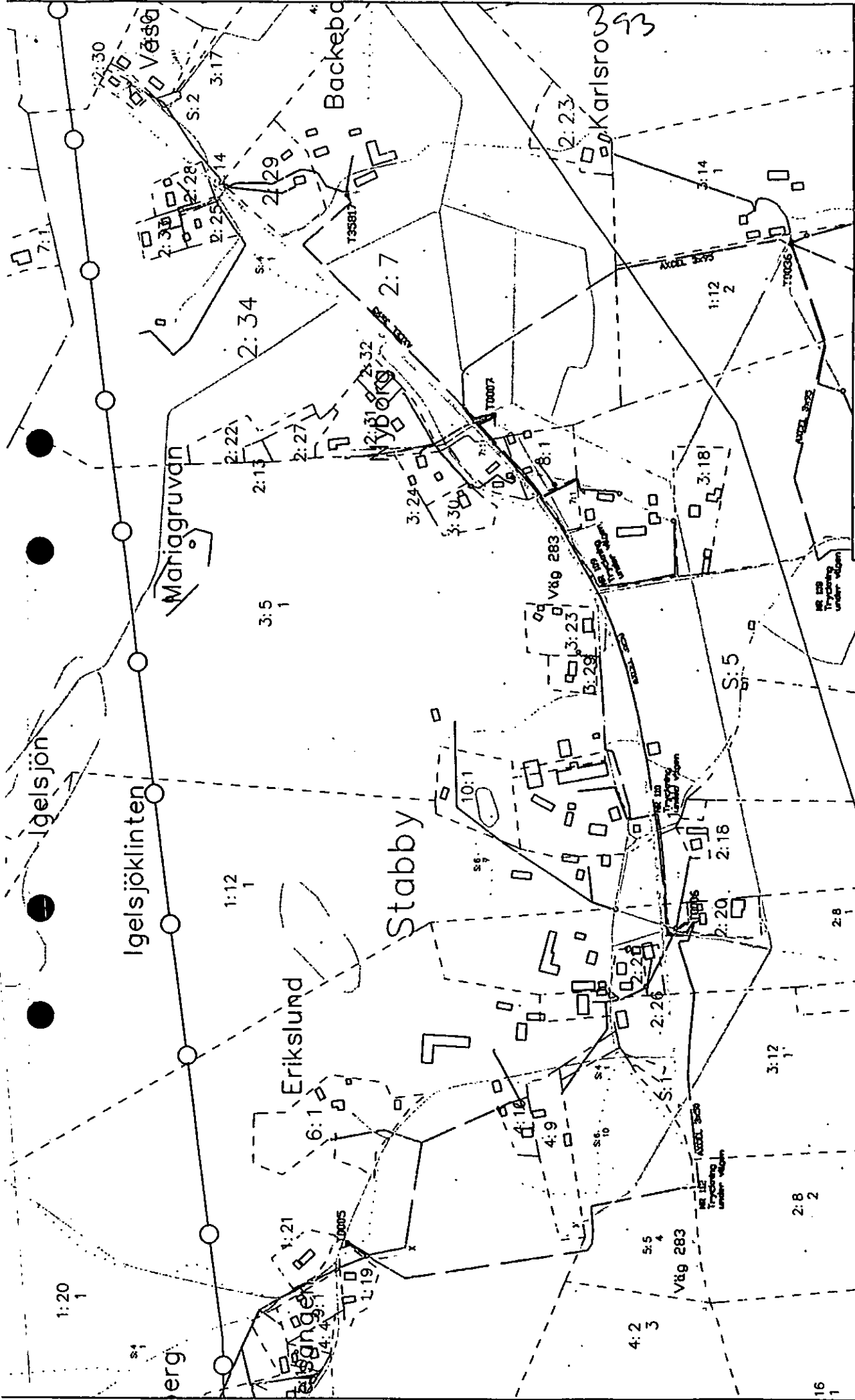
Telenr 0176-579 45





Rev.	Betr.	Datum	Skgn.
<b>VÄTTFALL</b>			
Vägverket			
ELTEL NETWORKS KONSULT AB			
RITAD_AV	FRMA	RIT_NBR	ID_NBR
ORT_DATUM	Köping 2003-29	2	2
REG		SKALA	1:4000

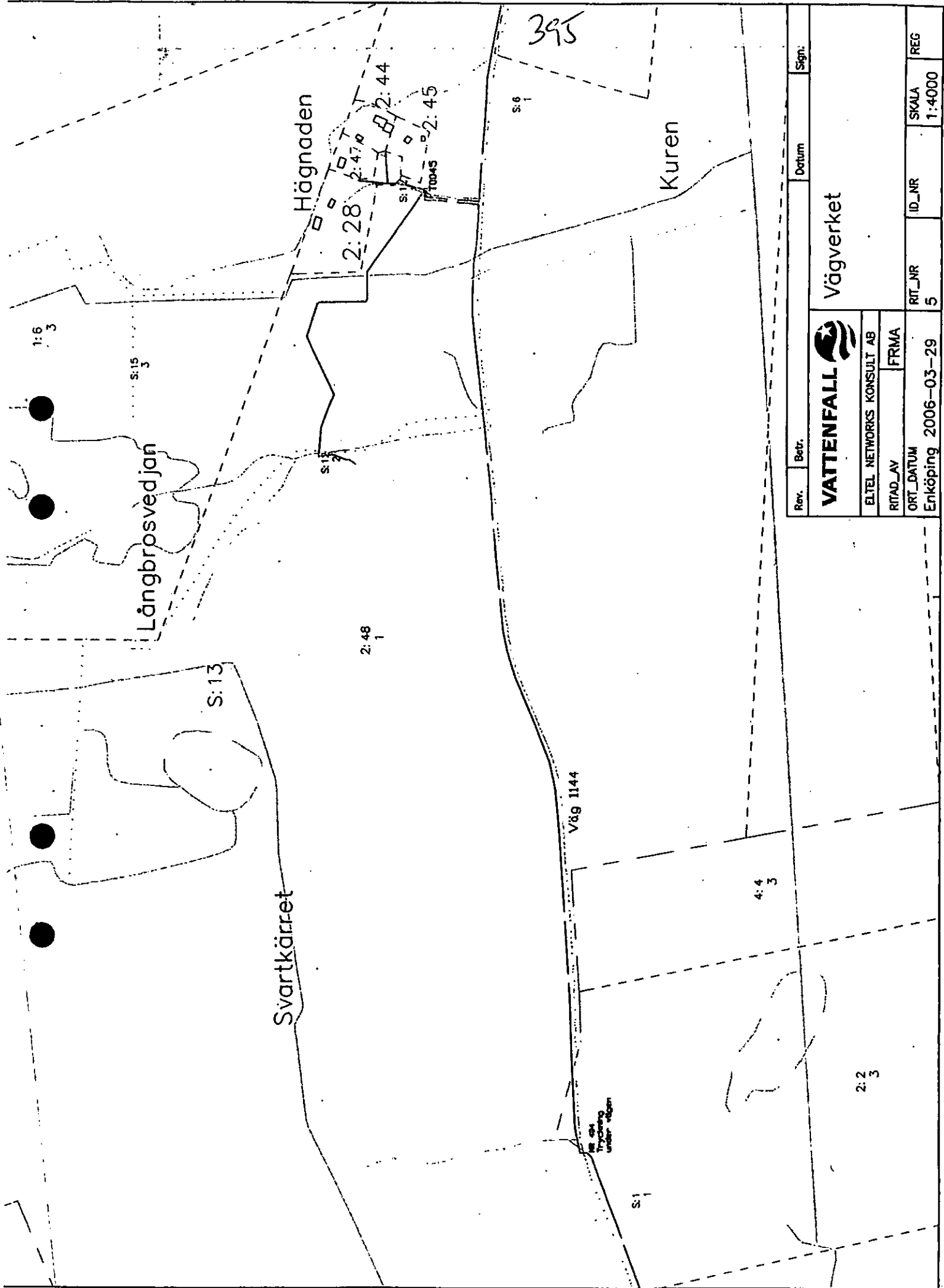
Väsby gamla tomt



Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b>			
Vägverket			
ELTEL NETWORKS KONSULT AB			
RITAD_AV		FRMA	
ORT_DATUM		RIT_NR	
Enköping 2006-03-29		3	
SKALA		REG	
1:4000			

For

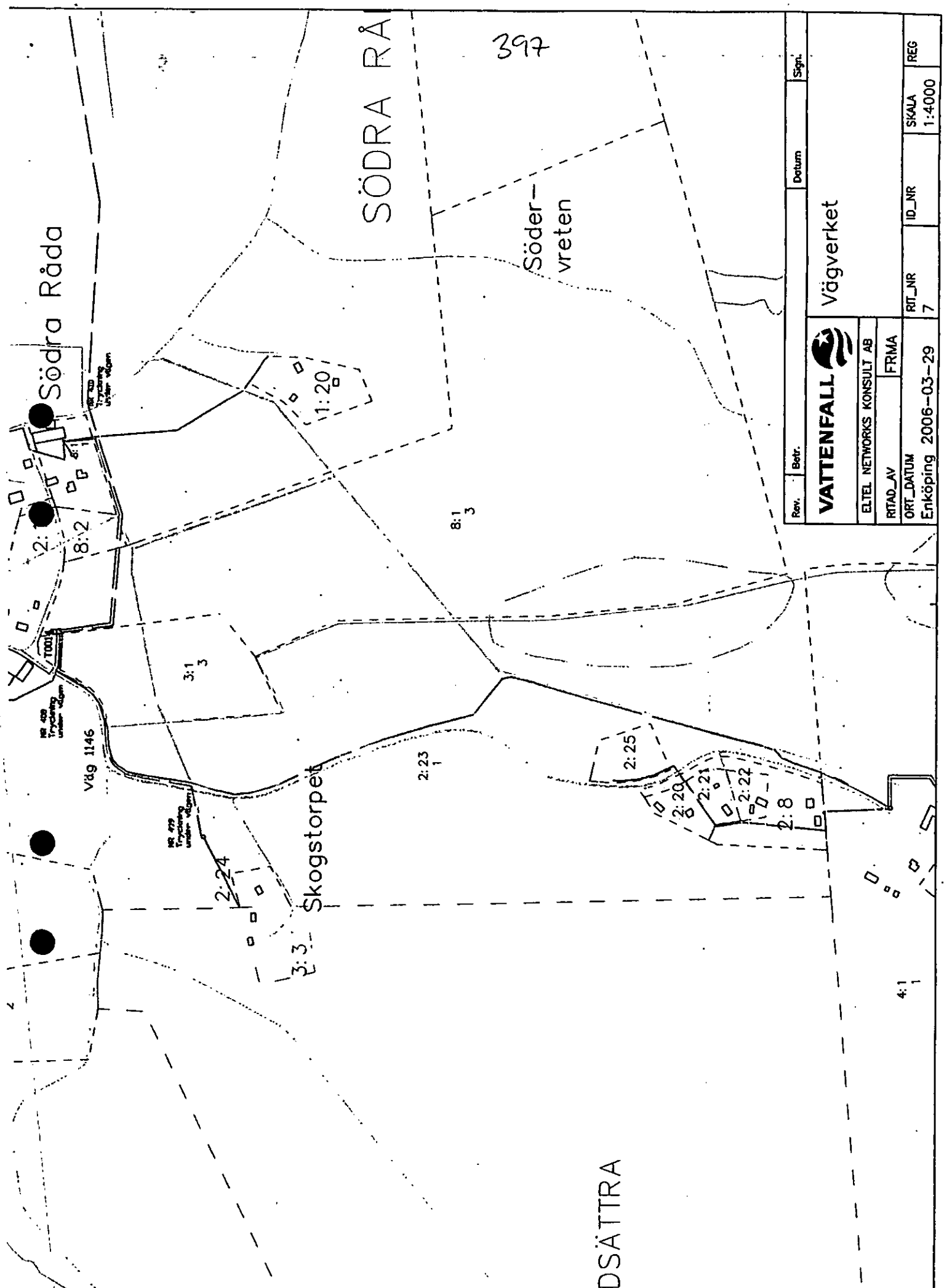




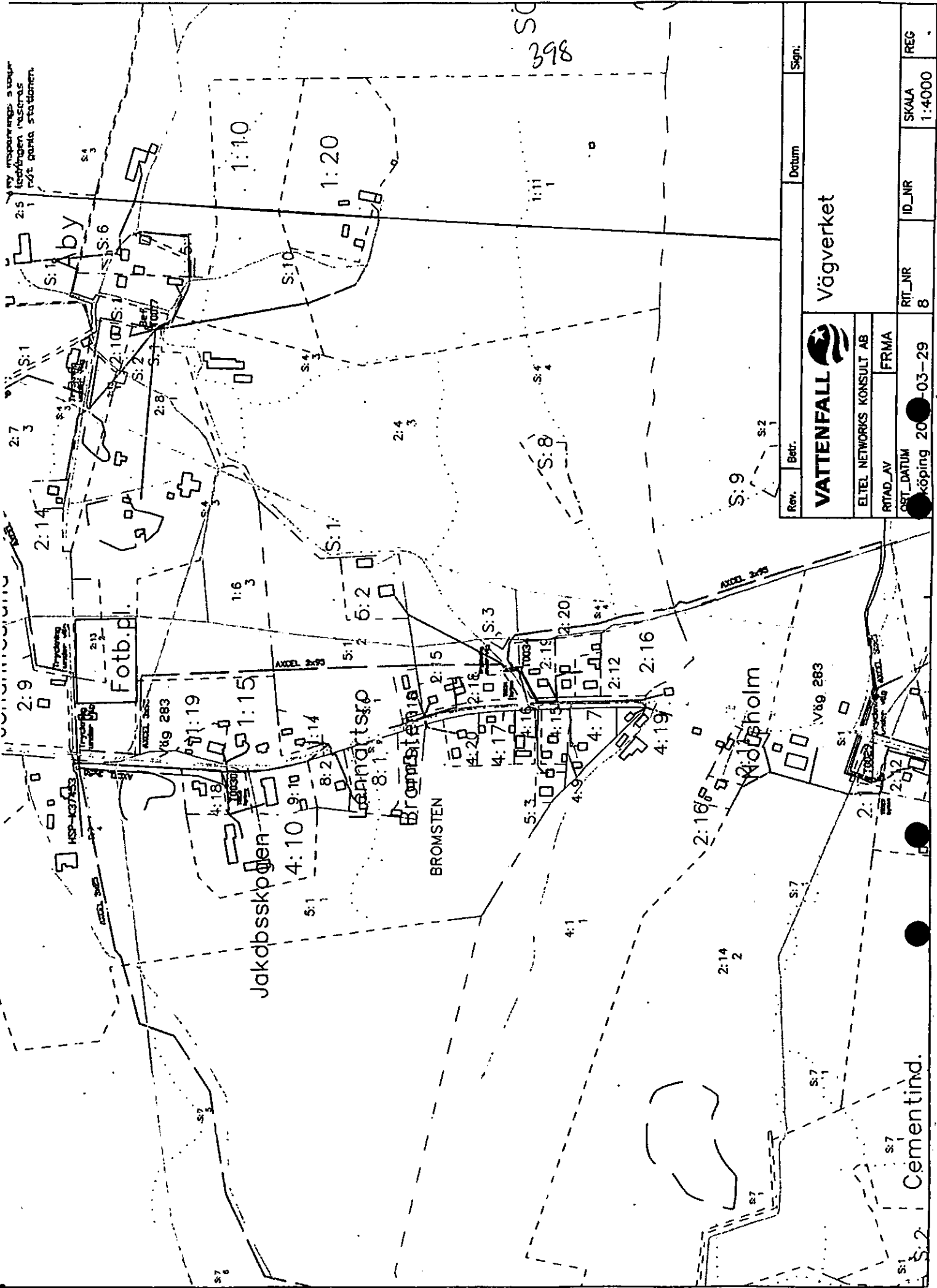
Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b>			
Vägverket			
ELTEL NETWORKS KONSULT AB			
RITAD_AV	FRMA		
ORT_DATUM	RIT_NR	ID_NR	REG
Enköping 2006-03-29	5		1:4000



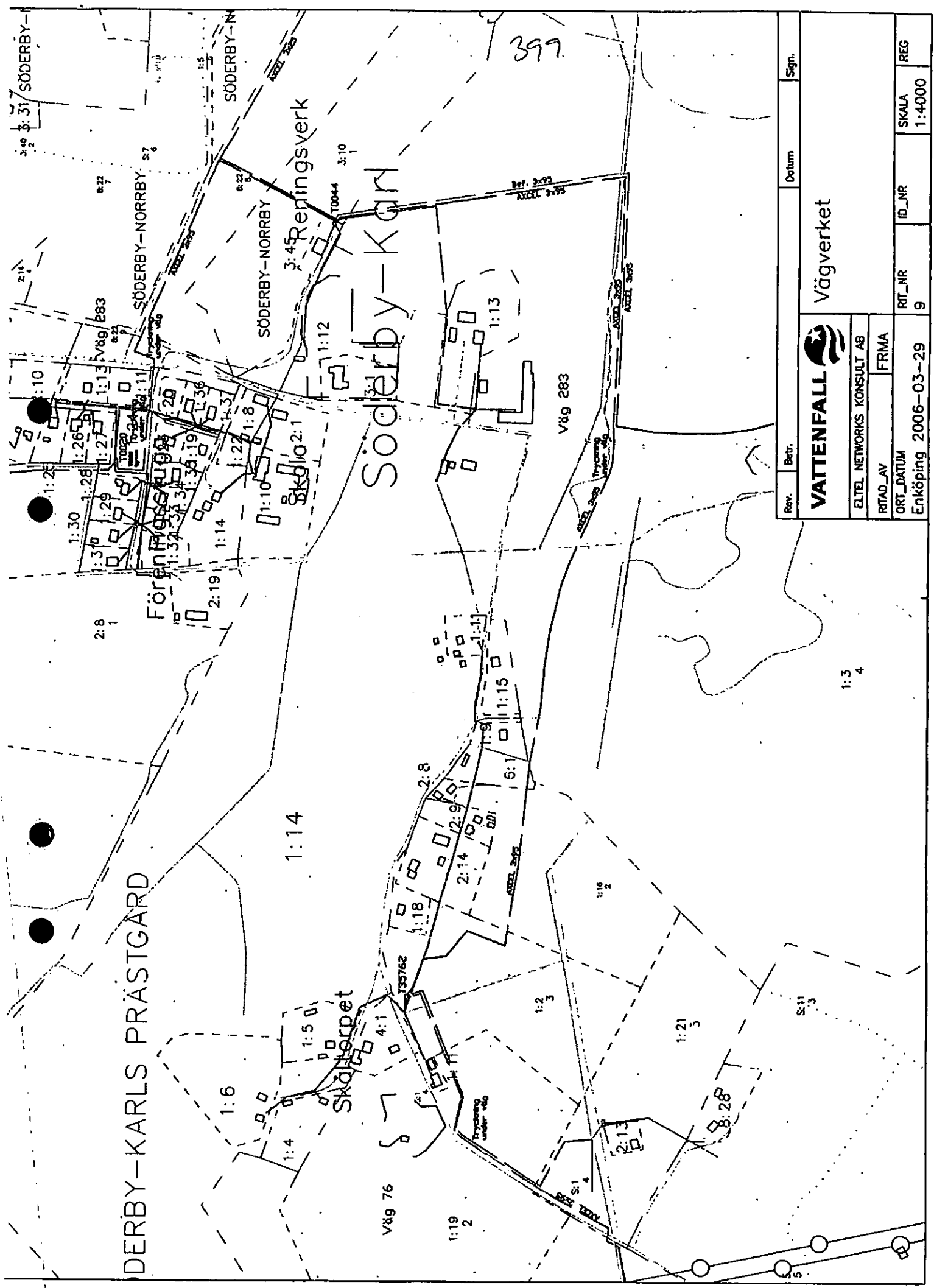




Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b> Vägverket			
ELTEL NETWORKS KONSULT AB			
RTAD_AV	FRMA		
ORT_DATUM	RT_Nr	ID_Nr	REG
Enköping 2006-03-29	7		1:4000



Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b> ELTEL NETWORKS KONSULT AB FRMA			<b>Vägverket</b>
OBJ_DATUM	RITAD_AV	ID_NBR	REG
2000-03-29	8	1:4000	



399

Rev.	Betr.	Datum	Sign.
<b>VATTENFALL</b>			
Vägverket			
ELTEL NETWORKS KONSULT AB			
RTAD_AV	FRMA		
ORT_DATUM	RT_NR	ID_NR	REG
Enköping 2006-03-29	9		1:4000

1:3  
4

DERBY-KARLS PRÄSTGÅRD

Söderby-kän

Skållerpet

1:14

Väg 76

Väg 283

1:19

1:21

S:11

Foren

Skållerpet

Reningsverk

SÖDERBY-NORRBY

SÖDERBY-NORRBY

SÖDERBY-N

SÖDERBY-N

Väg 288

Väg 288

Väg 288

Väg 288

Väg 288

Väg 288

Väg 288

Väg 288

Väg 288

Väg 288

Väg 288

Väg 288

Väg 288

Väg 288

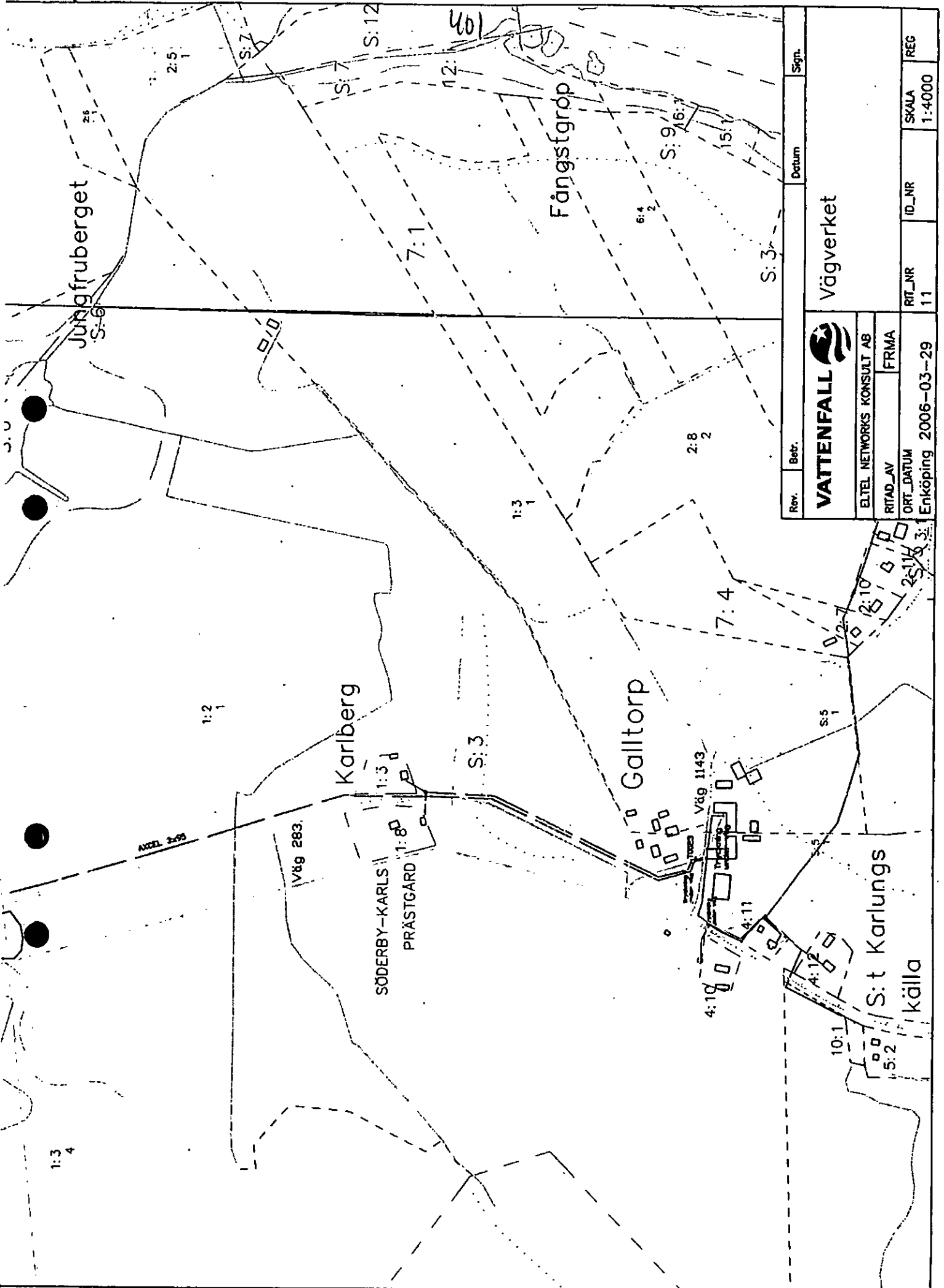
Väg 288

Väg 288

Väg 288

Väg 288





Rev.	Betr.	Datum	Sign.
		Vägverket	
ELTEL NETWORKS KONSULT AB			
RITAD_AV	FRMA		
ORT_DATUM	Enköping 2006-03-29		
RIT_NR	ID_NR	SKALA	REG
11		1:4000	

**AVTAL vad avser dragning av elektrisk starkströmsledning i mark  
Väg nr 76, 283, 1098, 1143, 1144, 1146 i Norrtälje Kommun**

**Part/tillståndsgivare**  
Vägverket region Stockholm

171 90 Solna

**Part/sökande**  
Vattenfall Eldistribution AB  
Åke Lindroth  
191 97 Solna  
Org.nr 556417-0800

## **§ 1 Allmänt om tillstånd**

### **Inom vägområdet**

Inom ett vägområde får enligt 44 § väglagen (1971:948) (VägL) inte utan väghållningsmyndighetens tillstånd dras ledningar eller utföras arbete på redan dragen ledning. Väghållningsmyndigheten får meddela de föreskrifter om arbetet som behövs med hänsyn till vägens bestånd, drift eller brukande.

### **Utanför vägområdet**

Intill ett vägområde får inte (45 § VägL) utan länsstyrelsen tillstånd utföras anläggningar eller vidtas åtgärder som kan vara till olägenhet för vägens bestånd drift eller brukande. Inom ett avstånd av tolv meter (kan vara utökat till 50 meter) från ett vägområde får inte (47 § VägL) utan länsstyrelsen tillstånd utföras anläggningar eller vidtas åtgärder som kan inverka menligt på trafiksäkerheten. Länsstyrelsens tillstånd enligt 45 och 47 §§ krävs inte inom områden med detaljplan eller för åtgärder som kräver bygglov.

## **§ 2 Definitioner**

Definitioner och ersättningsnivåer redovisas i bilaga A.

ASA 11.17.17

404

### § 3 Tillstånd för ledningsarbeten m.m.

#### Generellt

Ledningsägaren skall vid allt arbete på väg följa Vägverkets vid varje tidpunkt gällande interna föreskrifter rörande arbete på väg.

Det åligger ledningsägaren att i god tid informera de fastighetsägare som har enskilda utfarter mot den allmänna vägen, och berörs av planerade åtgärder, om arbetenas utförande.

Beviljat tillstånd enligt denna handling befriar inte ledningsägaren från skyldighet att inhämta eventuella ytterligare tillstånd i ärendet där prövning skall ske i annan ordning.

#### Tillstånd för anläggande

Med stöd av 44 § VägL lämnar väghållningsmyndigheten ledningsägaren tillstånd för anläggande av elektrisk starkströmsledning (i det vidare kallat starkströmsledning) med de föreskrifter och med vad som i övrigt följer av denna handling.

Ledningsanläggningen redovisas i bilagda ritningar 1-11 Enköping 2006-03-29.

Anläggningsarbetet får påbörjas tidigast den..... och skall vara avslutat senast den..... Anläggningsarbetet skall etappindelas och följa tidplan (Bifogas av sökande). Tillståndet gäller för denna tidsperiod.

För anläggandet gäller trafikplaneringsplan

#### Tillstånd vid framtida reparation, underhåll etc.

För varje förekommande arbete inom vägområdet avseende framtida reparation, komplettering med ny kabel, byte av kabel, underhåll eller tillsyn av starkströmsledning skall ledningsägaren först inhämta särskilt tillstånd (44 § VägL) från väghållningsmyndigheten. Sådant arbete som ej innebär att grävning eller liknande ingrepp sker inom vägområdet erfordrar ej tillstånd enligt 44 § väglagen. Däremot kan tillstånd enligt 43 § väglagen erfordras.

Ansökan om sådant tillstånd skall göras på särskild blankett som tillhandahålls av väghållningsmyndigheten.

#### Trafikanordningsplan

En trafikplaneringsplan enligt Vägverkets interna föreskrift 2003:14, eller härefter gällande motsvarande publikation, skall inlämnas till berörd väghållningsmyndighet för granskning och godkännande minst tre veckor innan arbetet påbörjas.

Arbetet får inte påbörjas förrän väghållningsmyndigheten meddelat tillstånd.

### **Tillstånd vid akut reparation**

Om det på grund av inträffad skada krävs akut reparation av en ledning som har dragits inom ett vägområde får arbetet påbörjas utan tillstånd eller anmälan. Ledningsägaren skall dock utan oskäligt dröjsmål underrätta väghållningsmyndigheten om arbetet (44 § VägL).

Ledningsägaren skall i förväg upprätta de generella trafikanordningsplaner som kan komma att behövas vid akuta reparationsarbeten.

### **§ 4 Upplåten rättighet i vägrätten och anvisning av läge**

Väghållaren innehar vägområdet med vägrätt.

För anläggande och bibehållande av starkströmsledning upplåtes till ledningsägaren följande utrymme i vägrätten under den tid denna består.

#### **Utrymme**

Upplåtet utrymme har den sträckning och den bredd och det djup som framgår av bilagda ritningar nr 1-11 Enköping 2006-03-29

Vid förläggning i dike skall utrymmet i sin helhet förläggas i ytterslänt. Närmaste schaktkant får inte i något fall vara beläget närmare beläggningskant än 2,5 m. I de fall ledningens placering ej överensstämmer med ovanstående kriterier skall avvikelserna godkännas av Vägverket.

Bredden på det upplåtna utrymmet är 50 cm. Fyllningshöjd för starkströmsledningen skall oavsett läge inom vägområde vara > 50 cm under marknivå räknat från anläggningens högst belägna del. Vid förläggning i dikesbotten skall fyllningshöjd räknas från dikesbotten i väl rensat skick.

Alla eventuella ändringar av starkströmsledningens läge skall godkännas av väghållningsmyndigheten innan arbetena utförs.

Ledningsägaren har vidare rätt att disponera det utrymme som är nödvändigt för att utföra anläggnings- och underhållsarbeten.

Användning av markområde inom vägområdet för t.ex. upplag eller uppställning av bodar, maskiner och containers skall godkännas av väghållaren.

Ledningsägaren har, genom vad som regleras i denna handling, inte rätt att göra intrång på rättighet som tidigare upplåtits till annan inom vägområdet som t.ex. rätt att förlägga olika typer av ledningar inom vägområde eller rätt för enskild väg att ansluta till allmänna vägen.



406

Det åligger ledningsägaren att försäkra sig om läget på befintliga anläggningar och gällande skyddsföreskrifter m.m.

Om vägrätten upphör att gälla skall väghållaren eller väghållningsmyndigheten utan oskäligt dröjsmål underrätta ledningsägaren därom. Väghållaren eller väghållningsmyndigheten ansvarar inte i något avseende för ledningsägarens kostnader i samband med vägrättens upphörande.

## § 5 Utförandetekniska krav

### Allmänt

Ledningsägaren skall vid allt arbete följa de vid varje tidpunkt gällande regler och tekniska krav som anges i Vägverkets publikation *Ledningsarbeten inom väg- och gatuområde*.

Ledningsägaren ansvarar för att erforderliga markundersökningar har utförts samt att resultatet beaktas vid projekteringsarbetet. Ledningsägaren ansvarar också för att hänsyn tas till andra faktorer som kan inverka på val av material och arbetsutförande, så att man förebygger sättningar, ledningsbrott, läckage, frysning, m.m. Särskild hänsyn ska tas till artrika vägslänter, kulturvägar, alléer, grundvattenskydd, grundförstärkningsåtgärder, materialskiljande duk, dräneringsledningar m.m.

Tryck- och skarvbrunnar skall anläggas från dikesbotten eller släntfoten och utåt. Avståndet från vägbanekanten till närmaste schaktkant skall dock vara minst 3,5 meter horisontellt mått.

Där skyddsror läggs skall dessa sträcka sig minst 3,5 meter utanför vägbanan. Ledningar skall vara oskarvade i skyddsroret.

Brunnar, m.m. får inte placeras i den del av vägområdet som har permanent beläggning (undantag kan förekomma inom planlagt område). De skall dessutom placeras så att trafiken inte störs i samband med reparationsarbete. Inom säkerhetszonen får betäckningar inte sticka upp mer än 0,10 m över mark.

I tätort skall brunnar ha läsbara betäckningar.

Anordningar ovan mark får inte utan särskilt tillstånd placeras inom vägområdet.

Om ledning korsar en allmän statlig väg med permanent ytbeläggning skall det ske genom tryckning eller borming. Undantag är sträcka med djup bergfyllning, sträcka med skydd för vattentäkt eller andra specifika områden där prövning får ske av berörd väghållningsmyndighet från fall till fall.

Vid tryckning/borrning av rör genom väg påverkas inte vägens överbyggnad om ledning trycks under väg på en nivå som är mer än 0.5 m ( $\emptyset < 300$  mm) eller 1.0 m ( $\emptyset > 300$  mm) under vägens terrassyta.

Ledningar som dras på broar och tunnlar skall utformas och dokumenteras enligt vad som följer av Vägverkets gällande föreskrifter på området

### Schaktning, fyllning och packning

Av 53 § vägkungörelsen framgår följande.

“Sedan ledningsarbete utförts inom vägområde, skall området genom ledningshavarens försorg återställas i det skick som det befann sig i före arbetets början. Om väghållningsmyndigheten begär det, skall dock vägbeläggning som skadats vid ledningsarbetet återställas genom väghållningsmyndighetens försorg. Uppstår sättningar till följd av ledningsarbete, skall de arbeten som sättningarna föranleder, om väghållningsmyndigheten begär det, utföras genom väghållningsmyndighetens försorg. Åtgärder som vidtas genom väghållningsmyndighetens försorg utförs på ledningshavarens bekostnad.”

Väghållningsmyndigheten avser inte, undantaget om trafiksäkerhetsskäl föreligger, att begära att vägbeläggning som skadas vid ledningsarbetet skall återställas genom väghållningsmyndighetens egen försorg. Ledningshavarens arbete skall utföras snarast möjligt eller inom den tid som väghållningsmyndigheten bestämmer.

Schaktning, fyllning och packning skall av ledningsägaren utföras enligt ATB Väg. För ledningar inom ett vägområde ska därutöver följande gälla:

- Ledningsgraven skall inte schaktas bredare än att den ger erforderligt utrymme för lägnings- och fogningsarbeten. Vid skredrisk skall ledningsgraven spontas eller stämpas.
- Överbyggnaden skall återställas till ursprunglig lagerföljd. Den trafikerade ytan skall göras körbar utan dröjsmål och övriga ytor skall återfyllas kontinuerligt. Återställning av vägbanan skall utföras enligt ATB VÄG.
- Packning skall utföras genom minst sex överfarter med vibroplatta eller fyra överfarter med vibroplatta på grävmaskin.

Ledningsägaren skall i skäligen utsträckning planera och välja arbetssätt vid placeringen av brunnar så att behovet av framtida schaktning som kan störa trafiken minimeras. Arbeten med brunnar skall ske på ett sådant sätt att störningarna minimeras i tid och omfattning.

## **Kvalitetsplan**

Före anläggningsarbetets påbörjande skall en kvalitetsplan upprättas

## **§ 6 Vaghållningsmyndighetens besiktning**

### **Syn före arbetenas påbörjande**

Vaghållningsmyndigheten äger påkalla syn före arbetenas påbörjande. Vid sådan syn skall bedömning av vägens och vägområdets tillstånd utföras av vaghållningsmyndigheten och ledningsägaren gemensamt.

### **Besiktning**

Vaghållningsmyndigheten utövar den tillsyn under arbetets utförande som myndigheten anser erforderlig. Ledningsägare skall anmäla arbetet för besiktning till vaghållningsmyndigheten senast en vecka efter att det slutförts.

Vaghållningsmyndigheten kallar till besiktning och utser besiktningsman.

Ledningsägaren är skyldig att avhjälpa de fel som antecknas i besiktningsprotokollet. Ledningsägaren äger dock rätt att, senast en vecka efter det att besiktningsprotokollet kommit den till del, skriftligen inkomma med anmärkningar mot utförd besiktning. Det ankommer därefter på vaghållningsmyndigheten att besluta om huruvida en ny besiktning skall äga rum. Om vaghållningsmyndigheten förordnar om en ny besiktning skall parterna gemensamt utse besiktningsman. I övrigt gäller vad som föreskrivs i denna handling.

Om ledningsägaren inte avhjälper fel inom föreskriven tid, får vaghållningsmyndigheten avhjälpa felet på ledningsägarens bekostnad.

Vaghållningsmyndigheten åtgärdar skador som innebär fara för trafikanterna, om det uppstår sådana skador under arbetets utförande eller efter arbetets färdigställande men innan slutbesiktning skett, och vaghållningsmyndigheten bedömer att ledningsägaren inte hinner åtgärda skadan. Åtgärderna utförs på ledningsägarens bekostnad.

### **Relationshandlingar**

Relationshandlingar och faktureringsunderlag skall upprättas genom ledningsägarens försorg och överlämnas till vaghållningsmyndigheten senast tre dagar före slutbesiktningen. Av relationshandlingarna skall framgå verkligt utförande och verkligt läge. Läget skall vara relaterat till det rikets koordinatsystem samt uppfylla erforderliga noggrannhetskrav.

### Efterjusteringar m.m.

Ledningsägaren svarar, efter väghållningsmyndighetens begäran härom, för erforderliga efterjusteringar under två år efter godkänd besiktning. Det nu sagda gäller såväl utförande som kostnader. Efterjusteringarna skall utföras så att vägområdet återfår det skick som det befann sig i före arbetenas början. Väghållningsmyndigheten kan dock utföra akuta åtgärder om det föreligger fara för trafikanterna. Även i detta fall skall ledningsägaren stå för kostnaderna.

Ledningsägaren svarar även för skador efter det att tvåårsperioden löpt ut, om det kan visas att skadorna beror på anläggningsarbetet för starkströmsledningen. För skador utanför vägkroppen gäller en preskriptionstid om tio år räknat från dagen för besiktning.

Väghållningsmyndigheten utser besiktningsman och kallar till särskild besiktning om så befinns påkallat med hänsyn till vad som nu föreskrivits angående efterjusteringar m.m..

### § 7 Ledningsvisning

Om väghållningsmyndigheten avser att vidtaga vägåtgärder som kan medföra risk för skada på starkströmsledningen, skall kabelanvisning eller erforderlig redovisning av starkströmsledningens läge begäras hos ledningsägaren. Ledningsägaren skall därvid utan oskäligt dröjsmål kostnadsfritt utföra utsättning eller motsvarande åtgärd som bedöms som tillräcklig.

När akuta vägåtgärder är påkallade, t.ex. på grund av fara för trafiksäkerheten eller för miljön, skall till skillnad mot vad som ovan stadgas ledningsägaren utföra kabelanvisning omgående. Ledningsägaren är därvid även införstådd med att väghållningsmyndigheten, vid sådana vägåtgärder som nu avses, inte alltid kan avvakta ledningsägarens kabelanvisning. Vid sådan vägåtgärd där kabelanvisning ej kunnat inväntas, eller när ledningsägaren inte utför kabelanvisningen korrekt, ansvarar inte väghållaren för skada på ledningsägarens anläggning.

### § 8 Flyttning

Parterna är införstådda med att 2 kap. 22 – 26 §§ ellagen (1997:857) gäller för flyttning av elledning i vissa fall. Härutöver gäller följande.

Vid vägåtgärd, eller avsett behov av sådan, där nedlagd starkströmsledning, även i sådana fall som inte upptas i nyss upptagna bestämmelser i ellagen, innebär sådan olägenhet för väghållningsmyndigheten eller väghållaren att permanent eller tillfällig flyttning av ledningen är påkallad, skall ledningsägaren utföra och bekosta denna. Flyttning enligt nu sagda förhållanden skall emellertid föregås av ett samråd där väghållningsmyndighetens eller väghållarens kostnadsfördyring på grund av att arbetet sker med starkströmsledningen kvar på platsen jämförs med ledningshavarens kostnad

för att flytta starkströmsledningen. Utgångspunkten skall därvid vara att de totala kostnaderna minimeras. Vaghållningsmyndigheten avgör slutligen om starkströmsledningen behöver flyttas.

Vaghållningsmyndigheten aviserar behov av flyttningar snarast möjligt och kallar till samrådsmöten. Om möjligt skall ledningsägaren erbjudas ett nytt läge som motsvarar det gamla med ett avtalsförhållande som motsvarar detta avtal. Ersättning enligt § 9 skall inte tas ut för erbjudet nytt läge.

Sex månader efter vaghållningsmyndighetens skriftliga begäran om flyttning upphör alla rättigheter enligt detta avtal, såvitt avser den del av ledningsträckningen som skall flyttas permanent. För vätgård som är mindre omfattande eller kräver brådslande hantering är motsvarande tid två månader.

### § 9 Ersättning

Ledningsägaren skall utge ersättning till Vägverket för rätten att förlägga starkströmsledning i vägområdet. Ersättningens storlek bestäms i enlighet med vad som närmare föreskrivs i *Vägverkets interna rekommendationer till ersättningsnivåer vid förläggning av starkströmsledning*.

Ersättningen skall betalas efter faktura. Betalningen skall erläggas senast 30 dagar efter fakturans utställningsdatum.

Ersättningen omfattar ersättning för vaghållningsmyndighetens ökade framtida drifts- och underhållskostnader samt administrativa merkostnader.

Vid samförläggning med två eller flera ledningsägare uttas endast en ersättning enligt ovan.

### § 10 Skadestånd

Parterna är införstådda med lydelsen av bestämmelserna i 10 kap. ellagen.

För skador som inte upptas i nyss angivna bestämmelser gäller att ledningsägaren har ett strikt ansvar gentemot vaghållningsmyndigheten eller vaghållaren för skada som har sin grund enligt detta avtal. Om vaghållningsmyndigheten eller vaghållaren gentemot tredje man görs ansvarig för inträffade skador, skall ledningsägaren under alla förhållanden hålla dem skadeslösa.

Vaghållningsmyndigheten, vaghållaren eller av någon av dem anlitad entreprenör, är ersättningsskyldig gentemot ledningsägaren endast för skada på ledningsägarens starkströmsledning som orsakats genom uppsåt eller grov oaktsamhet.

Vaghållningsmyndigheten, vaghållaren eller av någon av dem anlitad entreprenör är i inget fall ersättningsskyldig för skada som orsakats av markens beskaffenhet, grundvattenförändringar, tredje mans eller allmänhetens utnyttjande av markområdet eller liknande omständigheter.

Väghållningsmyndighetens, väghållarens eller av någon av dem anlitad entreprenörs ansvar avseende skada på ledningsägarens starkströmsledning är begränsat till högst två basbelopp per skadetillfälle.

Väghållarens begränsade ersättningsskyldighet enligt ovan gäller inte i de fall när väghållaren utför arbeten åt andra beställare.

Väghållningsmyndigheten, väghållaren eller av någon av dem anlitad entreprenör ansvarar inte för skada på starkströmsledningen som vållats av tredje man.

### **§ 11 Överlåtelse m.m.**

Vid eventuell överlåtelse av sådan starkströmsledning vars förläggning helt eller delvis regleras enligt detta avtal/ skall ledningsägaren sätta den nye ägaren i sitt ställe beträffande vad som föreskrivs i detta avtal/tillstånd. Väghållningsmyndigheten skall utan oskäligt dröjsmål underrättas om att överlåtelse är för handen.

### **§ 12 Tvist**

Tvist i anledning av detta avtal skall avgöras enligt svensk rätt av allmän domstol.

### **§ 13 Avtalstid och uppsägning**

Avtalet gäller så länge vägrätten består.

Väghållningsmyndigheten har dock rätt att med omedelbar verkan säga upp avtalet om ledningsägaren mer än ringa bryter mot sina förpliktelser enligt detta avtal samt rättelse efter skriftlig anmodan inte sker inom två månader.

Vidare har väghållningsmyndigheten rätt att säga upp avtalet med ett års uppsägningstid när starkströmsledningen utgör en väsentlig olägenhet för myndigheten.

Parterna är slutligen ense om att ledningsägarens rättigheter enligt detta avtal kan upphöra i den omfattning som anges i § 8.

Under alla förhållanden gäller att en uppsägning av avtalet inte får ske när sådan framstår som uppenbart oskälig.

När avtalet upphör, på annan grund än att vägrätten upphör att gälla, skall ledningsägaren på väghållningsmyndighetens begäran ta bort starkströmsledning som omfattas av detta avtal. Begäran därom skall framställas senast sex månader efter avtalets upphörande. Ledningsägaren är dock inte skyldig att ta bort starkströmsledning om kravet på borttagande är uppenbart oskäligt.

För ledningsägarens arbete med borttagande av starkströmsledning gäller bestämmelserna i detta avtal. Om ledningsägaren inom två månader efter skriftlig begäran inte fullgör sin skyldighet får väghållningsmyndigheten utföra arbetet på ledningsägarens bekostnad. Starkströmsledning som ej tas bort inom sex månader efter skriftlig begäran, skall om väghållningsmyndigheten så begär, tillfalla myndigheten utan ersättning.

---

Detta avtal är upprättat i två exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

Ort och datum

Ort och datum

.....  
Namn

Vägverket Region Stockholm

.....  
Namn

**Bilagor**

Bilaga A Definitioner

Bilaga B Kartbilaga /

Bilaga C Ersättningsnivåer

413

## DEFINITIONER Bilaga A

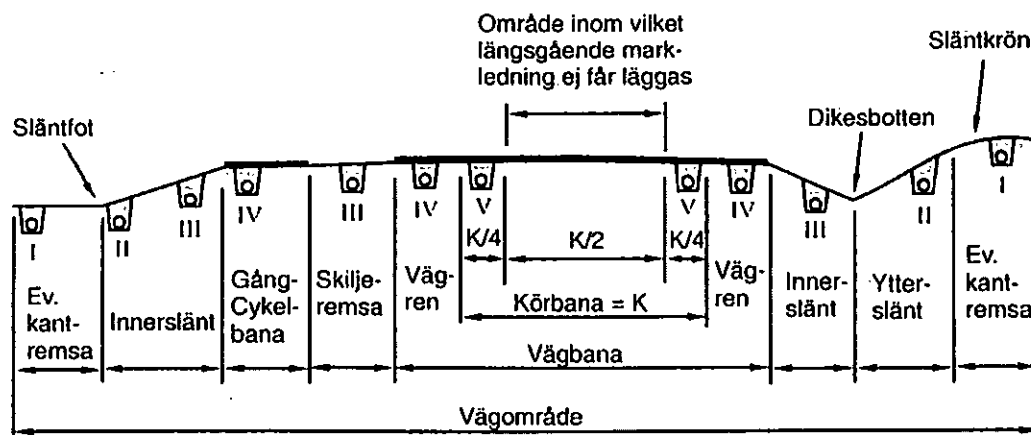
### Avstånd från beläggningkant

Alla mått från beläggningkant räknas horisontellt ut i vägområdet.

### Beläggningkant

När det gäller grusvägar är den tänkta beläggningkanten 25 cm innanför vägbanekant.

### Definitioner av vissa vägbegrepp



### Faktureringsunderlag

Utgörs av en sammanställning av det totala antalet meter starkströmsledning i olika ersättningsklasser.

Tabell 1 Förläggning av kablar i "byggda vägar"

Ersättningsnivå (%)	Ersättning (kr/m)	Ledning förlagd i Zon X
		V, IV,
100	18,63	III (0- 2,5 m från vägbanekant)-
70	12,81	III (> 2.5 m från vägbanekant)
25	4,66	II, I

Inga beräkningar är framtagna för zon IV och V.



Tabell 2 Förläggning av kablar i samband med nybyggnation, "icke byggda vägar" och GC-vägar

Ersättningsnivå (%)	Ersättning (kr/m)	Ledning förlagd i Zon X
		V, IV,
60	11,18	III (0- 2,5 m från vägbanekant)-
40	7,45	III (> 2.5 m från vägbanekant)
20	3,73	II, I

Inga beräkningar är framtagna för zon IV och V.

Med begreppet "icke byggda vägar" menas äldre vägar som inte är byggda eller konstruerade enligt en teknisk standard som t.ex. BYA eller ATB VÄG.

**Relationshandling**

Här avses dokumentation på:

- relationsritning för ledningsarbetet på en plankarta i skala 1:5000 med typsektioner
- läge från beläggningskant
- djup under markytan
- inmätning av beläggningskant och starkströmsledningens centrum i rikets koordinatsystem med en noggrannhet på avvikelser  $\pm 10$  cm.
- underentreprenörer
- ansvarig arbetsledare
- redovisning av återställningsarbeten
- relationsritning för bro/tunnel enligt Bro 94 resp. Tunnel 99

**Starkströmsledning**

Starkströmsledning i detta avtal/tillstånd omfattar

- dels alla ledningar genom vilka överförs starkström
- dels tillhör till sådan ledning för ledningens ändamål erforderliga anordningar under mark såsom kabelrör Som tillhör i detta avtal avses inte stolpar, master, sändare, antenner, eller liknande anordningar.

**Samförläggning**

När en ledningsägare förlägger ledning tillsammans med en annan ledningsägare vid samma tillfälle och i samma schakt, rör eller plöjning.

**Väggård**

Med väggård avses alla inom ramen för vägsektorn förekommande åtgärder inom vägområdet dvs. nybyggnad, ombyggnad, förbättringsarbete eller drift och underhåll.

**Väghållare**

Enligt väglagen är staten genom Vägverket väghållare för allmänna vägar. Befogenheten att ta vägrätt i anspråk tillfaller endast väghållaren.

**Väghållningsmyndighet**

Väghållningsmyndighet är, då staten är väghållare, den till Vägverket hörande regionala förvaltning som regeringen bestämmer. De uppgifter och befogenheter enligt bl.a. väglagen som innefattar myndighetsutövning har tilldelats väghållningsmyndigheten och inte väghållaren.

**Vägverket**

Den centrala förvaltningsmyndigheten inom vägsektorn.



## Länsstyrelsens föreskrifter

för vattenskyddsområde med grundvattentäkter samt reservvattenområde på fastigheterna Söderby-Norrby 7:1, 1:7, 1:5 samt 2:14 i Norrby, Söderby-Karl, inom Norrtälje kommun, Stockholms län;

Länsstyrelsen föreskriver med stöd av 19 kap 2 § vattenlagen (1983:291) följande:

Nedan angivna föreskrifter ska gälla inom det skyddsområde som markerats i bilaga 2. Skyddsområdet är indelat i brunnsområden samt yttre- och inre skyddszoner.

### Definitioner:

Med hantering menas i dessa föreskrifter tillverkning, bearbetning, behandling, förpackning, förvaring, användning, omhändertagande, destruktion, konvertering, saluförande, överlåtelse och därmed jämförliga förfaranden.

Med miljö- och hälsoskyddsnämnden avses i dessa föreskrifter den nämnd som ska fullgöra kommunens uppgifter inom miljö- och hälsoskyddsområdet.

Med industriell verksamhet menas all slags produktion, lagring och annan hantering av varor samt laboratorier, partihandel, lager och tekniska anläggningar. Vidare inräknas de kontor, vaktmästarbostäder, personalutrymmen etc. som behövs för industriverksamheten.

## 1. BRUNNSOMRÅDE

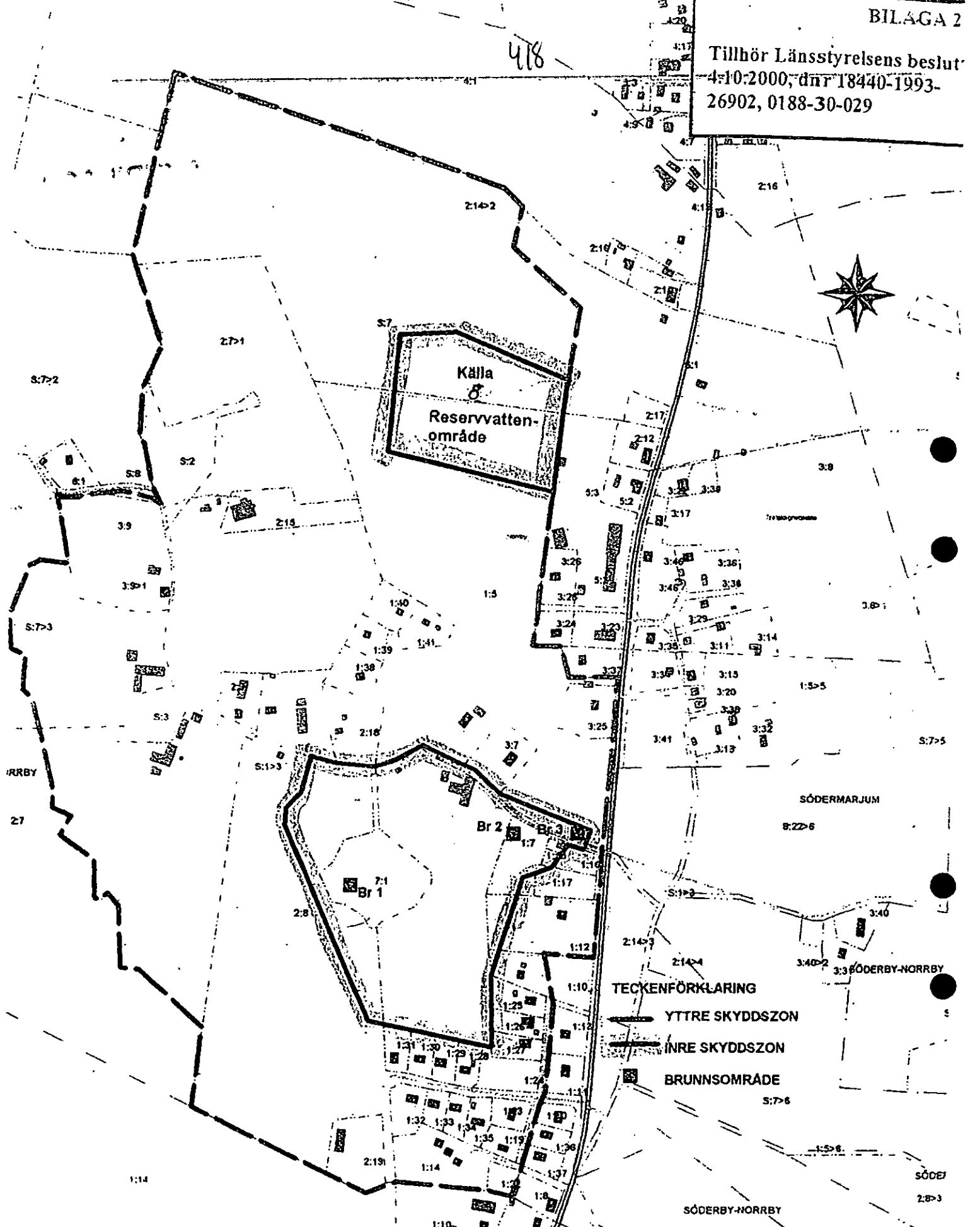
### 1.1 Brunnsområde, inhägnad

Inom brunnsområdena får endast vattentäktsverksamhet bedrivas. Områdena skall vara inhägnade eller skyddade genom överbyggnader, som ska hållas låsta.

norrbyfreskrifter.doc

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Postgirokonto
Box 22067	lars.akerblad@ab.lst.se	08 - 785 40 00 (växel)	08 - 785 43 50 (reception)	3 51 72 - 6
104 22 STOCKHOLM	Hantverkargatan 29	08 - 785 51 02 (direkt)	08 - 651 57 50 (direkt)	

Tillhör Länsstyrelsens beslut  
4:10:2000, dnr 18440-1993-  
26902, 0188-30-029



TECKENFÖRKLARING

← YTTRE SKYDDSZON

→ INRE SKYDDSZON

■ BRUNNSOMRÅDE

REV. ASK		TECKENFÖRKLARING		SKALA	ÖSKIFÖRKL. 1	ÖSKIFÖRKL. 2	ÖSKIFÖRKL. 3
NORRTÄLJE KOMMUN		NORRTÄLJE KOMMUN		1:5000			
Tekniska kontoret ESTUNAVÄGEN 14 BOX 802 781 28 NORRTÄLJE TEL 0178-710 00		NORRBY		SKYDDSZON FÖR VATTENTÅTER			



## 2. INRE SKYDDSZON

### 2.1 Hantering av petroleumprodukter, kemikalier m.m.

Hantering av för grundvattnet giftiga eller skadliga ämnen, till exempel petroleumprodukter, fenolhaltiga preparat, tjärprodukter, kemiska bekämpningsmedel med mera, får inte förekomma. Hantering av petroleumprodukter och kemikalier får förekomma för byggnaders befintliga oljeförsörjning och för vad som erfordras för befintlig trädgårds- och jordbruksdrift och för drift av annan verksamhet, som är tillåten enligt dessa föreskrifter.

Se även bilaga 4, "Allmänna upplysningar", angående hantering av brandfarliga vätskor och transport av farligt gods.

### 2.2 Bebyggelse

Ny bebyggelse för bostadsändamål får inte uppföras utan tillstånd från Länsstyrelsen. Befintliga byggnader får inte ändras, byggas om eller tas i anspråk helt eller delvis för väsentligen annat ändamål utan tillstånd från Länsstyrelsen.

### 2.3 Industriell verksamhet

Industriell verksamhet får inte etableras. Befintlig industriell verksamhet får bedrivas i den omfattning den har då dessa föreskrifter träder i kraft under förutsättning att denna verksamhet inte strider mot bestämmelserna i gällande miljölagstiftning.

### 2.4 Avlopp och dagvatten

Avlopps- eller annat spillvatten får inte släppas ut på eller i marken. Befintliga anläggningar/anordningar får användas i den omfattning de har då dessa föreskrifter träder i kraft under förutsättning att dessa anläggningar/anordningar inte strider mot bestämmelserna i gällande miljölagstiftning. Befintliga och nya avloppsledningar/anordningar skall vara täta. Dagvatten från förorenade ytor, t.ex. vägar, parkeringsplatser och dylikt, får inte infiltreras. Infiltration från befintliga anläggningar får ske i den omfattning de har då dessa föreskrifter träder i kraft.

## 2.5 Vägållning

Vägsaltning och användning av dammbindande medel som kan förorena grundvattnet ska ske särskilt restriktivt med hänsyn till grundvattenkvaliteten. Upplag eller tillverkning av asfalt, oljegrus eller vägsalt får inte förekomma.

## ~~2.6 Avfallshantering, tippning~~

Deponering eller mellanlagring av avfall, ~~förorenade massor~~ eller snö från trafikerade ytor som kan påverka grundvattenkvaliteten eller den naturliga grundvattenbildningen ~~får inte förekomma.~~

## 2.7 Jordbruk

Naturgödsel och andra gödningsmedel samt skadedjurs-, bekämpnings- och växtskyddsmedel får användas för normal drift av befintligt jordbruk, men mängden måste alltid anpassas så att grundvattenkvaliteten inte försämras. Nya gödselstäder, urinbrunnar och ensilageanläggningar får inte anordnas. Befintliga anläggningar får användas i den omfattning de har då dessa föreskrifter träder i kraft under förutsättning att dessa anläggningar inte strider mot bestämmelserna i gällande miljölagstiftning.

Se även bilaga 4, "Allmänna upplysningar", angående spridning av kemiska bekämpningsmedel.

## 2.8 Skogsbruk

Upplag av timmer och bark får ej förekomma. Tillfälliga upplag under en avverkningssäsong får dock förekomma.

## ~~2.9 Schaktning, sprängning m.m.~~

Schaktnings- och fyllningsarbeten samt sprängning av berg, t.ex. i samband med vägbyggen, får inte förekomma. Mindre grävningsarbeten inom tomter och dylikt får dock utföras. ~~Likasa får erforderliga arbeten för nyanläggning och underhåll av el- och teleledning utföras.~~



## 2.10. Ändring av avrinningsförhållanden

Ingrepp i jord och i berggrund såsom grävning, sprängning, bortpumpning av vatten etc. som kan medföra ändring av yt- och grundvattnets till- eller avrinning eller kvalitet får inte företas.

## 2.11 Markvärmeanläggningar

Jord- och bergvärmeanläggningar får inte anläggas. Befintliga anläggningar får användas i den omfattning de har då dessa föreskrifter träder i kraft under förutsättning att dessa anläggningar inte strider mot bestämmelserna i gällande miljölagstiftning.

## 3. YTTRE SKYDDSZON

### 3.1 Hantering av petroleumprodukter, kemikalier m.m.

Hantering av för grundvattnet giftiga eller skadliga ämnen, t.ex. petroleumprodukter, fenolhaltiga preparat, tjärprodukter, kemiska bekämpningsmedel med mera, får inte ske utan tillstånd från miljö- och hälsoskyddsnämnden. Hantering av petroleumprodukter och kemikalier får förekomma för byggnaders befintliga oljeförsörjning och för vad som erfordras för befintlig trädgårds- och jordbruksdrift eller för drift av annan verksamhet, som är tillåten enligt dessa föreskrifter.

Se även bilaga 4, "Allmänna upplysningar", angående hantering av brandfarliga vätskor och transport av farligt gods.

### 3.2 Bebyggelse

Ny bebyggelse för bostadsändamål får inte uppföras utan tillstånd från miljö- och hälsoskyddsnämnden. Befintliga byggnader får inte ändras, byggas om eller tas i anspråk för väsentligen annat ändamål utan tillstånd från miljö- och hälsoskyddsnämnden.

I område med detaljplan får ny bebyggelse och ändring av befintlig bebyggelse ske i överensstämmelse med planens bestämmelser.

### 3.3 Industriell verksamhet

Industriell verksamhet får inte etableras utan tillstånd från miljö- och hälsoskyddsnämnden. Befintlig industriell verksamhet får bedrivas i den omfatt-



ning den har då dessa föreskrifter träder i kraft under förutsättning att denna verksamhet inte strider mot bestämmelserna i gällande miljölagstiftning.

### 3.4 Avlopp och dagvatten

Utsläpp av avlopps- eller annat spillvatten på eller i marken får ej ske utan tillstånd från miljö- och hälsoskyddsmyndigheten. Utsläpp från befintliga avloppsanläggningar får ske i den omfattning de har då dessa föreskrifter träder i kraft under förutsättning att dessa inte strider mot bestämmelserna i gällande miljölagstiftning. Befintliga och nya avloppsledningar/anordningar skall vara täta. Dagvatten från förorenade ytor, t.ex. vägar, parkeringsplatser och dylikt, får inte infiltreras utan tillstånd från miljö- och hälsoskyddsmyndigheten. Infiltration från befintliga anläggningar får dock ske i den omfattning de har då dessa föreskrifter träder i kraft.

### 3.5 Väghållning

Vägsaltning och användning av dammbindande medel som kan förorena grundvattnet ska ske särskilt restriktivt så att grundvattenkvaliteten inte påverkas. Upplag eller tillverkning av asfalt, oljegrus eller vägsalt får inte förekomma utan tillstånd från miljö- och hälsoskyddsmyndigheten

### 3.6 Avfallshandtering, tippning

Deponering eller mellanlagring av avfall, förorenade massor eller snö från trafikerade ytor som kan påverka grundvattenkvaliteten eller den naturliga grundvattenbildningen får inte förekomma.

### 3.7 Jordbruk

Naturgödsel och andra gödningsmedel samt skadedjurs-, bekämpnings- och växtskyddsmedel får användas för normal drift av befintligt jordbruk, men mängden måste alltid anpassas så att grundvattenkvaliteten inte försämras. Nya gödselstäder, urinbrunnar och ensilageanläggningar får inte anordnas utan tillstånd från miljö- och hälsoskyddsmyndigheten. Befintliga anläggningar får användas i den omfattning de har då dessa föreskrifter träder i kraft under förutsättning att dessa anläggningar inte strider mot bestämmelserna i gällande lagstiftning.

Se även bilaga 4, "Allmänna upplysningar", angående spridning av kemiska bekämpningsmedel.





### 3.8 Skogsbruk

Upplag av timmer och bark får ej förekomma. Tillfälliga upplag under en avverknings säsong får dock förekomma.

### 3.9 Schaktning, sprängning m.m.

Schaktnings- och fyllningsarbeten samt sprängning av berg, exempelvis i samband med vägbyggen, får inte ske utan tillstånd från miljö- och hälsoskyddsnämnden. Mindre grävningsarbeten inom tomter och dylikt får dock utföras. Likaså får erforderliga arbeten för nyanläggning och underhåll av el- och teleledningar utföras.

### 3.10 Ändring av avrinningsförhållanden

Ingrepp i jord och i berggrund såsom grävning, sprängning, bortpumpning av vatten etc. som kan medföra ändring av yt- och grundvattnets till- eller avrinning eller kvalitet får inte företas.

### 3.11 Markvärmeanläggningar

Jord- och bergvärmeanläggningar får inte anläggas utan tillstånd från miljö- och hälsoskyddsnämnden. Befintliga anläggningar får användas i den omfattning de har då dessa föreskrifter träder i kraft under förutsättning att dessa anläggningar inte strider mot bestämmelserna i gällande miljölagstiftning.

## 4. ALLMÄNNA BESTÄMMELSER

### 4.1 Undantag

Om det finns särskilda skäl och syftet med skyddsområdet inte motverkas kan Länsstyrelsen medge undantag från föreskrifterna under kapitel 1 - 4. I samband med sådan prövning kan Länsstyrelsen föreskriva de särskilda villkor, som ansas erforderliga för att undvika yt- eller grundvattenförorening.

### 4.2 Ändring/utökning

Ändring/utökning får inte ske av sådana befintliga anläggningar eller verksamheter som behandlats ovan i avsnitten 2.1, 2.3, 2.4, 2.7 och 2.11.



För ändring/utökning av sådana befintliga anläggningar eller verksamheter som behandlats i avsnitten 2.2 krävs tillstånd från Länsstyrelsen.

För ändring/utökning av sådana befintliga anläggningar eller verksamheter som behandlats i avsnitten 3.1, 3.3, 3.4, 3.5, 3.7 och 3.11 krävs tillstånd från miljö- och hälsoskyddsnämnden.

#### 4.3 Skyltning

Huvudmannen för vattentäkten skall sätta upp informationsskyltar på väl synlig plats invid vägar som leder in i eller genom skyddsområdet. Skyltningen skall utföras enligt rekommendationer från Naturvårdsverket m.fl. "Utmärkning av vattenskyddsområde" (1999).

---

Dessa föreskrifter skall träda i kraft fyra veckor efter den dag då författningen enligt uppgift på den utkom från trycket i länets författningssamling



Mark- och vattenskyddsenhetsen  
Lars Åkerblad

#### 4 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

##### Påföljd

Överträdelse av skyddsbestämmelserna kan medföra ansvar enligt 29 kap 8 § miljöbalken (1998:808).

##### Hänsynsregler

I Miljöbalkens 2 kap 3 § finns allmänna hänsynsregler som innebär att alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidtar en åtgärd skall utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. Detta innebär att om en yt- eller grundvattentillgång utnyttjas eller kan antas komma att utnyttjas för vattentäkt, är alla som vill bedriva sådan verksamhet eller vidtaga sådana åtgärder i vatten eller på land som kan skada vattentillgången skyldiga att vidta de skyddsåtgärder, tåla de begränsningar av verksamheten och iaktta de försiktighetsmått i övrigt som skäligen kan fordras för att förebygga eller avhjälpa skadan.

##### Beredskap

Beredskapsplan för sanering vid akut föroreningsrisk bör upprättas av vattentäktens huvudman senast två år efter det att dessa föreskrifter fastställts. Planen bör godkännas av miljö- och hälsoskyddsnämnden.

##### Anmälan om olyckshändelse

Olyckshändelser, spill eller läckage, som utgör risk för vattenförorening, skall omedelbart anmälas av den som orsakat tillbudet eller fått kännedom om tillbudet. Anmälan skall göras till den kommunala räddningstjänsten tel. 112, miljö- och hälsoskyddsförvaltningen samt vattentäktens huvudman.

hntbyupplysningar1.doc

Postadress

Box 22067

104 22 STOCKHOLM

Besöksadress

lars.akerblad@ab.lst.se

Hantverkargatan 29

Telefon

08 - 785 40 00 (växel)

08 - 785 51 02 (direkt)

Telefax

08 - 785 43 50 (reception)

08 - 651 57 50 (direkt)

Postgirokonto

3 51 72 - 6



### **Spridning av kemiska bekämpningsmedel**

I Naturvårdsverkets författningssamling, NFS 1997:2, finns föreskrifter om användningen av bekämpningsmedel inom vattenskyddsområde. Kommentarer och anvisningar till hur föreskrifterna ska tillämpas finns i Naturvårdsverkets "Allmänna råd 97:3" med kompletteringar den 5 juni 2000, NFS 2000:7.

Bestämmelsen innebär att den som yrkesmässigt vill använda bekämpningsmedel inom vattenskyddsområde måste ansöka om tillstånd för detta hos kommunens miljönämnd. Nämnden skall sedan utifrån erforderligt beslutsunderlag avgöra om tillstånd kan medges eller inte och om tillstånd ges också meddela under vilka förutsättningar detta gäller. Syftet med bestämmelsen är att kunna skydda vattenförsörjningen såväl genom att förebygga föroreningar av vattentäkter som att vidta åtgärder vid förorenade täkter.

### **Hantering av brandfarliga vätskor**

Vattentäkter måste skyddas från föroreningar som kan fördärva dricksvattnet. Brandfarliga vätskor (petroleumprodukter) är mycket besvärliga föroreningar i detta sammanhang. Det räcker exempelvis med en liter dieselolja för att göra en miljon liter vatten odrickbart. Det medför dock ingen hälso-risk att dricka vattnet vid låga halter, även om det luktar och smakar illa. Oljeföroreningar kan bli kvar under mycket lång tid (flera år) i mark och grundvatten.

I Naturvårdsverkets "föreskrifter och allmänna råd", 2000:4, om skydd mot mark- och vattenföroreningar vid lagring av brandfarliga vätskor, ställs särskilda krav inom vattenskyddsområde. Det innebär bl.a. att ytor, på vilka brandfarliga vätskor hanteras, skall utformas på ett sådant sätt att spill och läckage kan insamlas och omhändertas. Vidare skall informationsskylt om "vattenskyddsområde" vara uppsatt vid påfyllningsrör för tank inom vattenskyddsområde. Cistern eller lösa behållare med en sammanlagd lagrad volym som är större än 250 liter skall ha sekundärt skydd. Detta gäller dock inte cistern som är belägen i pannrum eller motsvarande i bostadshus och som är under kontinuerlig uppsikt.

### **Transport av farligt gods**

Länstyrelsen har i särskilt beslut rekommenderat vissa vägar för transport av farligt gods i länet, 01FS 1991:62.



### Ersättning

Eventuell ersättning för intrång i pågående markanvändning m.m. regleras i 31 kap 4 § miljöbalken. Fastighetsägare och innehavare av särskild rätt till fastighet har rätt till ersättning om föreskrift för vattenskyddsområde innebär att pågående markanvändning avsevärt försvåras. Detsamma gäller om mark tas i anspråk. Ersättning utgår dock inte för den "förlust" som beror på att förväntningar om ändring i markens användningssätt inte kan infrias på grund av skyddsföreskrift.

### Tillsyn

Länsstyrelsen är tillsynsmyndighet för vattenskyddsområden enligt miljöbalken och förordningen (1998:900) om tillsyn enligt miljöbalken.

### Övrig lagstiftning

Tillstånd eller dispens enligt föreskrifterna i detta beslut fritar inte från prövning enligt annan lagstiftning. Utöver ovanstående föreskrifter gäller bland annat vad som sägs i gällande författningar.

### Ny lagstiftning

Ny lagstiftning eller bestämmelser enligt förordningar, som fastställts efter beslutsdatum och som utökar skyldigheterna inom här aktuellt skyddsområde, gäller utöver här meddelade föreskrifter.

### Uppsättning av skyltar, stängsel

Om skyltar eller stängsel behöver sättas upp enligt dessa föreskrifter får annans mark tas i anspråk för detta. Om överenskommelse inte kan träffas på frivillig väg kan Länsstyrelsen ålägga en markägare att upplåta sin mark för ovan nämnda ändamål.

### Information

Det är lämpligt att huvudmannen regelbundet informerar samtliga fastighetsägare och brukare inom skyddsområdet om här meddelade föreskrifter.

129



NORRTÄLJE KOMMUN

2005-11-29

TEKNISKA KONTORET  
VA-avdelningen

Handläggare: Susanna Andrén  
Tel direkt: 0176-713 93

Eltel Networks Kraftkonsult AB  
Att: Tom Andersson  
Eriksgatan 39  
745 22 Enköping

**Samråd enl 12 kap 6§ Miljöbalken ang ombyggnation av elnätet  
Söderby-Karl**

Tekniska kontoret, VA-avdelningen har från Er fått information om kommande elnätsutbyggnad och förfrågan om kommunala anläggningar som kan omfattas av restriktioner eller dylikt.

Karta med kommunens allmänna VA-ledningar i Söderby-Karl bifogas detta brev. På kartan är även inritat några vattenledningar kring vattentäkten vid Söderby-Norrby 7:1, dessa ledningar är privata men sträcker sig eventuellt inom det aktuella området för elledningarna.

I det fall man planerar att lägga elledningar parallellt med vatten- och avloppsledningar, erfordras ett avstånd om minst 3 meter till VA-ledningarna. Om elledningarna behöver korsa VA-ledningarna, skall detta göras vinkelrätt.

De planerade omläggningarna av elledningarna berör delvis kommunens skyddsområde för vattentäkt. Karta över skyddsområdet och tillhörande skyddsföreskrifter bifogas.

Några övriga kommunala intressen berörs inte.

Med vänlig hälsning  
Tekniska kontoret  
VA-avdelningen

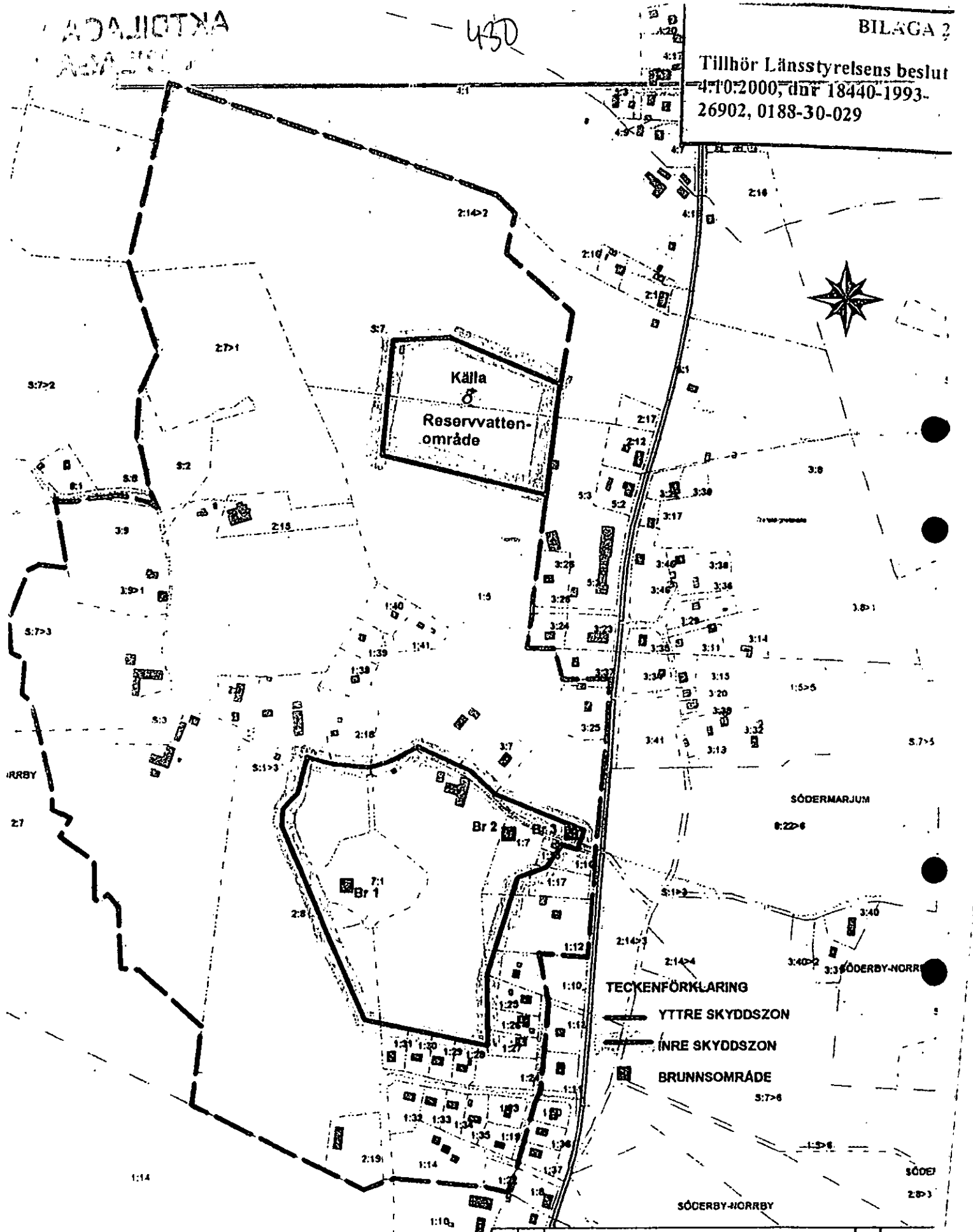
Susanna Andrén  
VA-förvaltare

- Bilagor:**
- 1. Ledningskarta VA-ledningar Söderby-Karl
  - 2. Skyddsområde för vattentäkter i Norrby, Söderby-Karl

Postadress	Besöksadress	Telefon vx	Telefax	Postgiro	Bankgiro
Box 802	Estunavägen 14	0176-710 00	0176-712 22	3 20 65 5	451-7694
761 28 NORRTÄLJE					
Internet: <a href="http://www.norrtalje.se">www.norrtalje.se</a>			E-post: <a href="mailto:registrator.tekniskakont@norrtalje.se">registrator.tekniskakont@norrtalje.se</a>		

Tillhör Länsstyrelsens beslut  
4710:2000, dnr 18440-1993-  
26902, 0188-30-029

430



TECKENFÖRKLARING

YTTRE SKYDDSZON

INRE SKYDDSZON

BRUNNSOMRÅDE

NORRTÄLJE KOMMUN

NORRTÄLJE KOMMUN

Tekniska kontoret  
ESTUNAVÄGEN 14  
BOX 802 781 28 NORRTÄLJE  
TEL 0176-710 00

NORRBY

SKYDDSZON FÖR VATTENTÄKTER

1:8000

1:18

Lantmäterimyndigheten  
Stockholms län

Aktbilaga

Ink. 2006 -07- 0 4

Dnr.....

## Samråd

2006-06-07

Ärendenummer

AB053498

Förretningslantmätare

Sara Engström

Ärende Ledningsrättsåtgärd avseende starkströmsledningar berörande  
Söderby-Karl i Norrtälje kommun

Kommun: Norrtälje

Stockholms län

Begäran Lantmäterimyndigheten begär samråd med Byggnadsnämnden i  
Norrtälje kommun.

Sökande Vattenfall Eldistribution AB

Bakgrund Vattenfall Eldistribution AB har inkommit med ansökan om  
upplåtelse av ledningsrätt för nyanläggning av låg- och  
högspänningskablar i mark, se kopia av ansökan bilaga 1.

Belägenhet Se bifogat kartutdrag, bilaga 2.

Nämndens  
synpunkter Ingen erinran Tas upp i nämnden Erinran/kommentar, se skrivelse.Underskrift för  
nämnden

Nämndens synpunkter skickas till:

Lantmäteriet

Att. Sara Engström

Box 47700

117 94 STOCKHOLM

Synpunkterna skall vara lantmäteriet tillhanda  
senast den 21 juni 2006.



433

Bilaga 1

KOPIA

Lantmäterimyndigheten  
Stockholms län

VATTENFALL



Ink 2006 -07- 0 4

Dnr.....Lantmäterimyndigheten

2005-12-01

Handläggare: frida.widen@vattenfall.com

08-629 49 77

i Västmanlands län

Jeanette Väfors

Box 894

721 23 VÄSTERÅS

Kopia: reg (VattDoc), NDNGGM- A Gustafsson, NDNOOM-J Ferde

Vår beteckning: Ledningsrätt Söderby-Karl, Norrtälje kommun

**Ansökan om ledningsrätt för starkströmskablar i Norrtälje kommun**Bakgrund:

Vattenfall Eldistribution AB har kraftledningsnät i stora delar av Norrtälje kommun. För att trygga elleveranserna håller stora delar av nätet nu på att byggas om.

Yrkande:

Vattenfall Eldistribution AB ansöker härmed om upplåtelse av ledningsrätt för nyanläggning av låg- och högspänningskablar i mark med tillbehör på och i närheten av Söderby-Karl. Den önskade ledningssträckningen framgår av bifogade kartskisser, kartorna lämnas även in digitalt. I samband med kabelförläggning i yrkad sträckning skulle vissa luftledning i området kunna raseras. I de fall det finns servitutsavtal som i sin helhet omfattas av ledningsrätten alternativt avser ledning som ska raseras yrkar Vattenfall att dessa avtal upphävs i samband med förrättningen.

Vattenfall yrkar att ersättningsfrågan förklaras vilande i avvaktan på att frivillig överenskommelse träffas.

Vattenfall yrkar den beslutstext som framgår av bilaga 2.

Ledningsrättsområdets bredd bör vara minst fyra (4) meter för jordkabel, sex (6) meter för hängkabel och för transformatorstationer 5x5 meter med stationen normalt i centrum.

Vattenfall Eldistribution har områdeskoncession i regionen med anläggningsnummer 731 ÖGR, giltig t.o.m. 2029-11-10, kopia på beslutet bifogas.

Hela förrättningskostnaderna betalas av Vattenfall Eldistribution AB. Fullmakt för undertecknad att företräda Vattenfall Eldistribution AB finns hos lantmäteriet i Norrtälje.

Med vänlig hälsning

Vattenfall Eldistribution AB  
Nätjuridik

Frida Widén

Bilagor

Bilaga 1 Kartskisser, teckenförklaring + 22 kartblad

Bilaga 2 Förslag på beslutstext

Bilaga 3 Koncessionsbeslut

VATTENFALL ELDISTRIBUTION AB

ADRESS	TELEFON	ORG NR
191 97 SOLLENTUNA	08-623 27 00	eldistribution@vattenfall.com 556417-0800

BESÖKSADRESS	TELEFAX	PUBLIKT BOLAG (publ)
Bygdevägen 18	08-623 27 01	www.vattenfall.se Sollentuna

435

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN



STOCKHOLMS LÄN

Översikt

åååå-mm-dd

Ärende

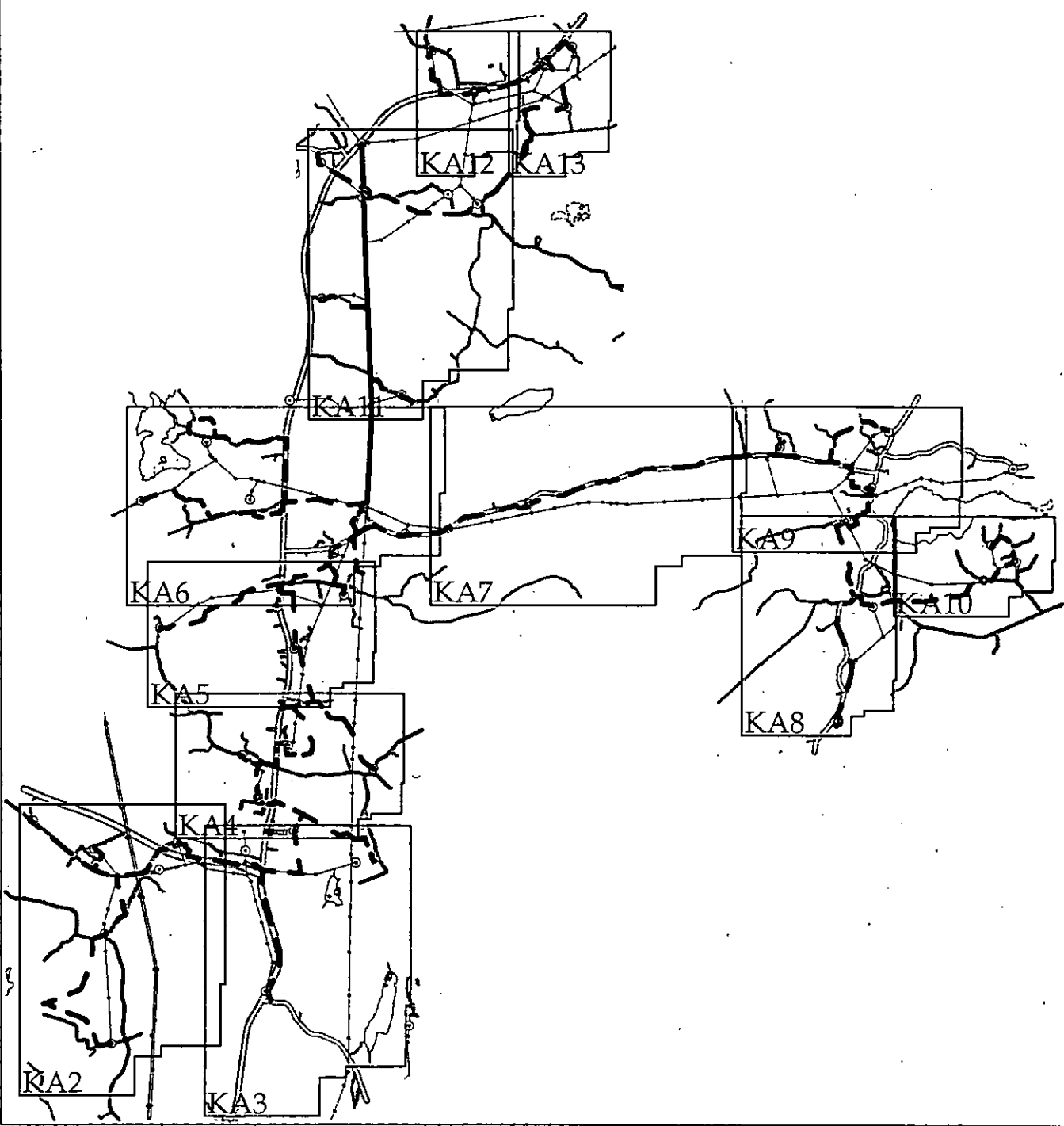
Ledningsrättsförrättning avseende starkströmsledningar berörande Söderby-Karli i Norrtälje kommun Norrtälje kommun

Sara Engström  
Förrättningslantmätare

Aktbilaga KA

Ärendenr: AB053498

Lantmäterimyndigheten	
Stockholms län	
Ink	2006-07-04
Dnr.....	.....



STOCKHOLMS LÄN

Lantmäterimyndigheten  
Stockholms län  
Ink 2006-06-30  
AB053498

Sida 1 (1)

Lantmäterimyndigheten  
Stockholms län  
Ink 2006-07-03  
Dnr.....

**Samråd**

2006-06-27

Ärendenummer

AB053498

Förärrättningslantmätare

Sara Engström

**Ärende** Ledningsrättsförrättning avseende starkströmsledningar berörande Söderby-Karl i Norrtälje kommun

Kommun: Norrtälje

Stockholms län

**Begäran** Lantmäterimyndigheten begär samråd med Byggnadsnämnden i Norrtälje kommun.

**Sökande** Vattenfall Eldistribution AB

**Bakgrund** Vattenfall Eldistribution AB har inkommit med ansökan om upplåtelse av ledningsrätt för nyanläggning av låg- och högspänningskablar i mark, se kopia av ansökan bilaga 1.

Lantmäterisammanträde hölls den 21 juni 2006 och efter det har den slutgiltiga sträckningen fastställts. Norrtälje kommun byggnadsnämnd var kallade till sammanträdet samt Norrtälje kommun som markägare.

**Belägenhet** Se bifogat kartutdrag, bilaga 2.

**Nämndens synpunkter**

- Ingen erinran
- Tas upp i nämnden
- Erinran/kommentar, se skrivelse.

**Underskrift för nämnden**



Nämndens synpunkter skickas till:  
Fax nr 08-685 57 50:  
Lantmäteriet  
Att. Sara Engström

Alternativ via brev till:  
Lantmäteriet  
Att. Sara Engström  
Box 47700  
117 94 STOCKHOLM

Synpunkterna önskas vara Lantmäteriet tillhanda snarast möjligt.

B7. ①  
A

439

Lantmäterimyndigheten  
Lantmäterimyndigheten  
Stockholms län

Ink 2005 -12- 0 4  
Ink

Dnr. AB053498  
Dnr



2005-12-01

Handläggare: frida.widen@vattenfall.com  
08-629 49 77

Lantmäterimyndigheten  
Stockholms län

Lantmäterimyndigheten  
i Västmanlands län  
JEIK 2006 -07- 0 3

Jeanette Väfors  
Box 894  
721 23 VÄSTERÅS  
Dnr

Kopia: reg (VattDoc), NDNGGM- A Gustafsson, NDNOOM-J Ferde

Vår beteckning: Ledningsrätt Söderby-Karl, Norrtälje kommun

### Ansökan om ledningsrätt för starkströmskablar i Norrtälje kommun

#### Bakgrund:

Vattenfall Eldistribution AB har kraftledningsnät i stora delar av Norrtälje kommun. För att trygga elleveranserna håller stora delar av nätet nu på att byggas om.

#### Yrkande:

Vattenfall Eldistribution AB ansöker härmed om upplåtelse av ledningsrätt för nyanläggning av låg- och högspänningskablar i mark med tillhör på och i närheten av Söderby-Karl. Den önskade ledningssträckningen framgår av bifogade kartskisser, kartorna lämnas även i digitalt. I samband med kabelförläggning i yrkad sträckning skulle vissa luftledning i området kunna raderas. I de fall det finns servitutsavtal som i sin helhet omfattas av ledningsrätten alternativt avser ledning som ska raderas yrkar Vattenfall att dessa avtal upphävs i samband med förrättningen.

Vattenfall yrkar att ersättningsfrågan förklaras vilande i avvaktan på att frivillig överenskommelse träffas.

Vattenfall yrkar den beslutstext som framgår av bilaga 2.

Ledningsrättsområdets bredd bör vara minst fyra (4) meter för jordkabel, sex (6) meter för hängkabel och för transformatorstationer 5x5 meter med stationen normalt i centrum.

Vattenfall Eldistribution har områdeskoncession i regionen med anläggningsnummer 731 ÖGR, giltig t.o.m. 2029-11-10, kopia på beslutet bifogas.

Hela förrättningskostnaderna betalas av Vattenfall Eldistribution AB. Fullmakt för undertecknad att företräda Vattenfall Eldistribution AB finns hos lantmäteriet i Norrtälje.

Med vänlig hälsning

Vattenfall Eldistribution AB  
Nätjuridik

Frida Widén

Lantmäterimyndigheten  
Stockholms län

Ink 2006 -06- 3 0  
Dnr. AB053498

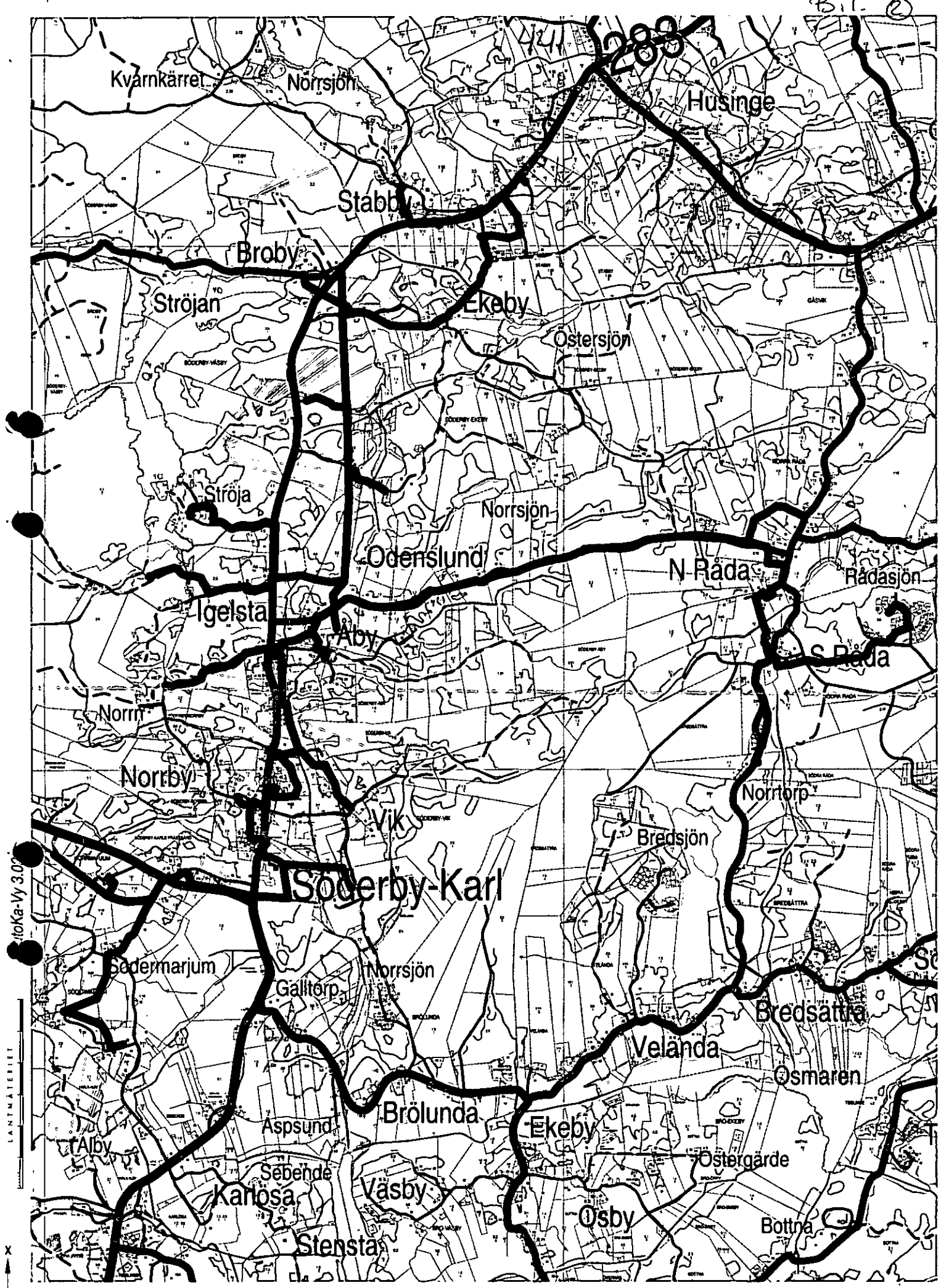
#### Bilagor

- Bilaga 1 Kartskisser, teckenförklaring + 22 kartblad
- Bilaga 2 Förslag på beslutstext
- Bilaga 3 Koncessionsbeslut

#### VATTENFALL ELDISTRIBUTION AB

ADRESS	TELEFON		ORG NR
191 97 SOLLENTUNA	08-623 27 00	<a href="mailto:eldistribution@vattenfall.com">eldistribution@vattenfall.com</a>	556417-0800

BESÖKSADRESS	TELEFAX		PUBLIKT BOLAG (publ)
Bygdevägen 18	08-623 27 01	<a href="http://www.vattenfall.se">www.vattenfall.se</a>	Sollentuna



Kvarnkärret

Norrsjön

Husinge

Stabby

Broby

Ströjan

Ekeby

Ostersjön

Ströja

Norrsjön

Odenslund

N Råda

Rådasjön

Igelsta

Åby

S Råda

Norri

Norrbj

Norrtorp

Söderby-Karl

Bredsjön

Södermarjum

Galltorp

Norrsjön

Bredsättra

Velända

Osmaren

Aspsund

Brölunda

Ekeby

Ostergärde

Alby

Sebende

Väsby

Osby

Bottna

Karösa

Stensta

toKa-Vy 3.00

LANTMÄTERIET

x

y

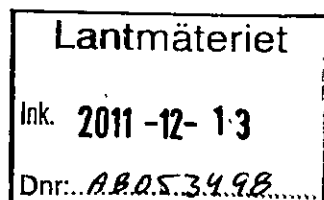
System RT90 2.5 gon V Aktualitet: 2006-06-26

500 0 500 1000 1500 2000 2500 m

x = 6640081

y = 1659870

Skala 1:45000



Lantmäterimyndigheten  
Box 328

761 24 NORRTÄLJE

**Invändning angående underrättelse om slutförande av förrättning 2011-11-22**  
**Ärendenummer AB053498**

2006-09-18 togs beslut om upplåtelse av ledningsrätt för elektrisk starkströmsledning. Förrättningslantmätare var Pia Kihlström. Det bifogades kartor, där man tydligt märkt ut var ledningen skulle dras.

Detta beslut hade vi inga invändningar emot.

I beslutet framgår att ledningens sträckning enligt den bifogade kartan, aktbilaga KA1-13 är den rättsligt gällande.

Det framgår även i handlingarna att sökande dvs Vattenfall har samrått med länsstyrelsen och vägverket och att inga invändningar har framförts.

Vi har kommit överens med Vattenfall om en ersättning för skador på vår mark förorsakade av grävningen. Denna ersättning fastställdes till 21.034 kr

Det vi har invändningar emot är att grävningen inte gjordes enligt den ursprungliga planen. Det var meningen att man skulle gräva i väggkanten på samma ställe som man tidigare grävt för bredband, men man grävde 4 meter ut i åkern och på ett ställe sneddade entreprenören över åkern upp till 25 meter från den planerade platsen. När vi i egenskap av markägare påpekade för entreprenören dels att de grävde på fel ställe, dels att det var berg där de tänkte gräva, blev vi oförskämt bemötta. Entreprenörens svar var att "det här har ni inte med att göra, vi gräver var vi vill". Grävningen gjordes igenom fyra kornåkrar, varvid en av dem förstödes helt och hållet. Entreprenören blev också tvungen att spränga en hel del, vilket inte varit nödvändigt om de följt den ursprungliga planen.

Kabeln har alltså dragits i strid mot den beslutade planen, trots att det påpekades av markägaren. Det framgår ej av underrättelsen om slutförande av förrättning, att kabels lagts på fel ställe.

Det bör klart framgå i underrättelsens text, att man avvikit från den ursprungliga planen och varför man gjort detta. Det bör också klart framgå var ledningen är nedlagd. Om en entreprenör grävt på fel plats och inte gjort det i samråd med markägaren, kan han bli skadeståndsskyldig för detta. Med tanke på en eventuell framtida skadeståndsprocess gentemot entreprenören, är det viktigt att handlingarna från lantmäterimyndigheten tar upp avvikelserna och orsaken till denna. Vi förutsätter att myndigheten har gjort kontrollmätningar.

I underrättelsen om slutförande av förrättning står det att det ursprungliga beslutet togs som ett preliminärbeslut. Att det skulle vara ett preliminärbeslut, framgår inte av handlingen och vi har heller aldrig fått någon information om att det skulle vara preliminärt. Det beslut som vi godkände 2006 uppfattade vi som slutligt.

445

F

Lantmäteriet
Ink. 2011-12-13
Doc: 43953498

Förrättningslantmätaren Matilda Johansson har 2011-09-19 förordnat en sakkunig, Mats Lundevaller på F Forum, att bedöma skadans värde. Han har kommit fram till beloppet 21.034 kr vilket vi inte godkänner, då det finns ett flertal fel i hans skrivelse.

Vårt krav är att Vattenfall ersätter oss med överenskommet belopp avseende skador på åkermarken, 21.034 kr efter besök av Matilda Ottosson 2008-04-04, värdetidpunkt 2006-10-16.

Då den ursprungliga planen kraftigt frångåtts och då vi haft mycket besvär i samband med detta begär vi även ett skadestånd på 20.000 kr.

Vi kräver även att handlingen "Underrättelse om slutförande av förrättning skrivs om så att det klart och tydligt framgår på vilket sätt den ursprungliga planen frångåtts och orsaken till detta samt att det klart och tydligt framgår var ledningen är nedlagd.

Stabby den 13 december 2011

Maud Östlund

*Maud Östlund*

Stabby 8573

761 74 Norrtälje

Ulf Östlund

*Ulf Östlund*

Skador som uppstod vid ombyggnationen  
av elnätet i Södertälje Karl Södertälje-Vik 1:473

Förlorad skörd 2007-2012 0,75 ha

Korn 1:-/m<sup>2</sup>

Harve 0,65:-/m<sup>2</sup>

2007 Vår Korn 7500:-

2008 Harve 4875:-

2009 Vår Korn 7500:-

2010 Träda 19.875:-

2011 -1-

2012 -1-

Lantmäteriet

Ink. 2011-12-13

Dnr:.....

Extra kostnader för att jag inte fick vara med och besöka det öppna schaktet, så att jag vet var trädrensningarna ligger som har fungerat sedan 1890

Telefonkostnader och ansvningar av marken  
20 tim à 200:- 4000:-

Bilaga 1. från Lantmäteriet 2006-06-21

Bilaga 2. brev från Vattefall 2007-10-08

Bilaga 3. Karta

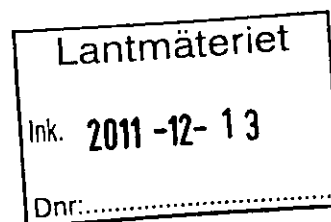
Vattefall har på telefon den 2011-12-06 lovat att åtgärda dräneringarna under våren 2012.

2011-12-11 Muh Pj-Wall

Torbjörn Wallberg  
Vikens Pongväg 40  
761 74 Noretnäve



- KA13 Per Hansson, ombud enligt fullmakt för Karin Hansson, ägare till Stabby 8:1, upplyser om att det endast är en meter mellan vägen och husliv där ledningen ska anläggas.
- KA4 Torbjörn Wallberg, ägare till Söderby-Vik 1:4, upplyser om att det finns dränering i området där ledningen ska läggas. Torbjörn Wallberg och Vattenfall genom Fredrik Malmgren kommer överens om att Torbjörn Wallberg ska få möjlighet att besiktiga öppet schakt så dräneringen inte skadas. Fredrik Malmgren uppger att Vattenfall kommer att kontakta fastighetsägaren i samband med anläggningsarbetena.
- KA2 Ove Eriksson, delägare till Norrmarjum 1:19, och Per-Erik Wihlén, arrendator på Norrmarjum 1:19 och ombud för Anette Höglund-Wihlén, ägare till Norrmarjum 1:2, kommer båda överens med Vattenfall genom Fredrik Malmgren att ledningen ska följa vägen.
- KA10 Eva Lundqvist, ägare till Södra Råda 3:1, upplyser om att ledningssträckan korsar en befintlig vattenledning. Fredrik Malmgren meddelar att Vattenfall kommer att kontakta fastighetsägaren vid utstakning av ledningen. Eva Lundqvist uppger att det vore bättre om ledningen följer åkerkanten. Fredrik Malmgren uppger att Vattenfall kommer att kontakta Eva Lundqvist för vidare diskussion angående en eventuell justering av ledningssträckan.
- KA7 och KA9 Edvard Hagfält, ägare till Norra Råda 2:48, kommer överens med Vattenfall genom Fredrik Malmgren om att ändra ledningssträckningen på KA7 och gå över på andra sidan vägen för att undvika ungsbogen. De kommer även överens om att ledningssträckan på KA9 ska flyttas upp lite närmare gränsen intill det befintliga diket och stationen (nr T45 enligt Vattenfalls beteckning) ska placeras så nära fastighetsgränsen vid diket norrut som möjligt så den inte hindrar en framtida exploatering av fastigheten.
- KA9 Fredrik Malmgren uppger att ledningssträckan har ändrats så att Norra Råda 2:25 inte kommer att belastas av ledningen.



451

Påloz 2

VATTENFALL



Datum

2007-10-08

Handläggare, telefon, e-post

Magnus Lommerdal, 0176-77614

[magnus.lommerdal@vattenfall.com](mailto:magnus.lommerdal@vattenfall.com)Torbjörn Wallberg  
Tellberg Vik 8240  
761 74 NORRTÄLJE

Lantmäteriet

Ink. 2011-12-13

Dnr:.....

På uppdrag av Elis Carlsson, Vattenfall Eldistribution

**Söderby-Vik 1:4>3**

Inför Vattenfall Eldistributions ombyggnation av elnätet i Söderbykarl hölls ett markägarmöte med representanter från Lantmäteriet och Vattenfall Eldistribution. Under mötet utfäste Vattenfall Eldistribution att man på fastigheten Söderby-Vik 1:4>3 skulle ge markägaren möjlighet att besikta schakten innan den fylldes igen.

Denna utfästelse föll dessvärre bort i det vidare förberedelsearbetet till projektet, vilket ledde till att de aktuella markägarna aldrig erbjöds möjligheten att besikta den öppna schakten.

Vattenfall-beklagat det inträffade och hänvisar markägaren att ta upp ärendet vid avslutandet av förrättningen.

Med vänlig hälsning

Vattenfall Service Syd AB

Magnus Lommerdal



VATTENFALL SERVICE SYD AB

ADRESS

Hysingsvik, 761 93 NORRTÄLJE

BESÖKSADRESS

Hysingsvik

TELEFON

08-7395000

FAX

0176-77614

ORG NR

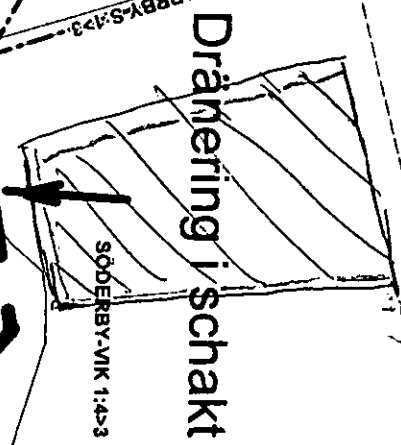
556417-0859

[www.vattenfall.se/underhall](http://www.vattenfall.se/underhall)

453

Lantmäteriet  
 Ink. 2011-12-13  
 Dnr: .....

SÖDERBY-NORRBY 2:8-3



SÖDERBY-VIK 1:4-3

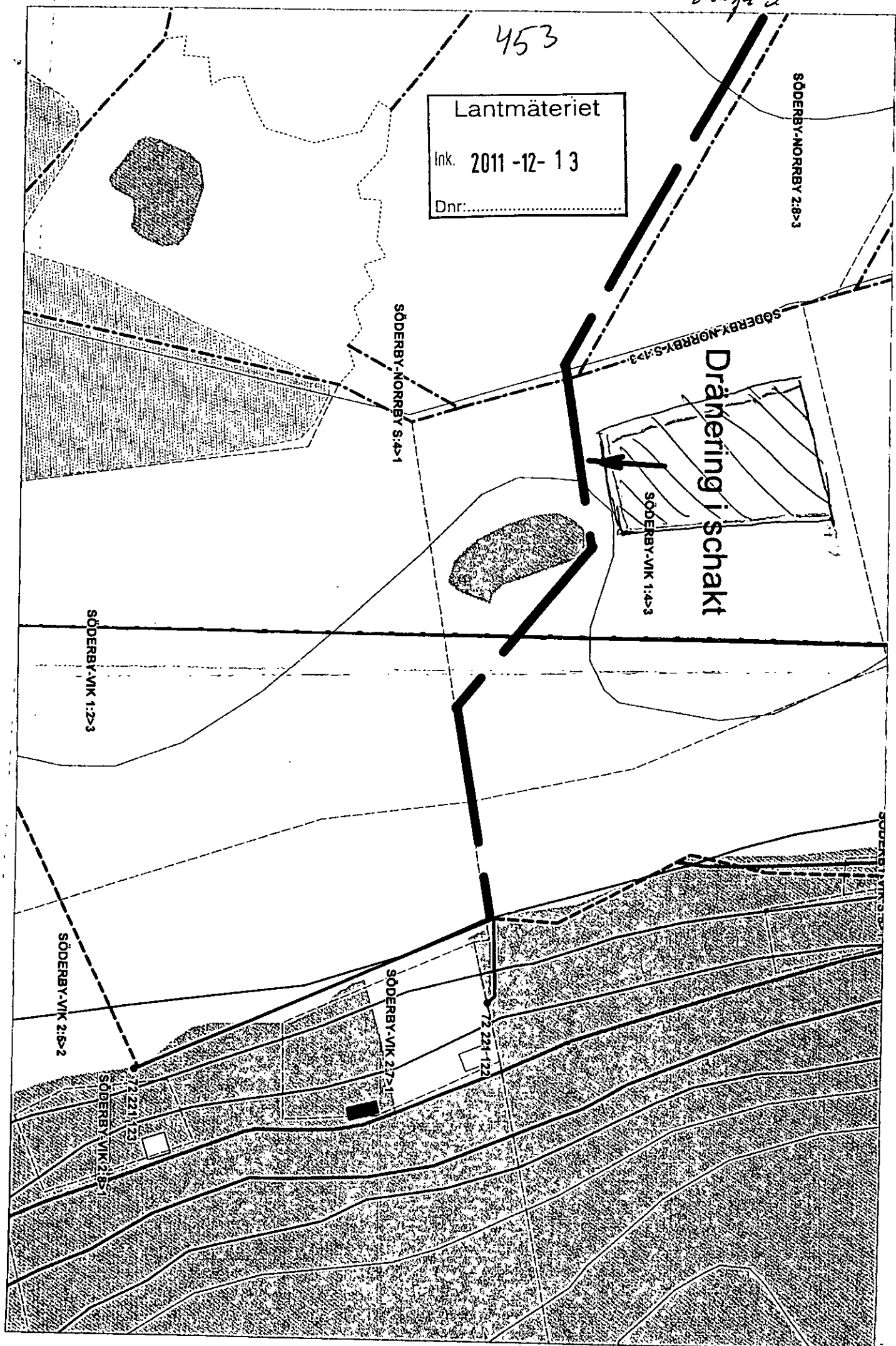
SÖDERBY-NORRBY S:4-1

SÖDERBY-VIK 1:2-3

SÖDERBY-VIK 2:5-2

SÖDERBY-VIK 2:7-1

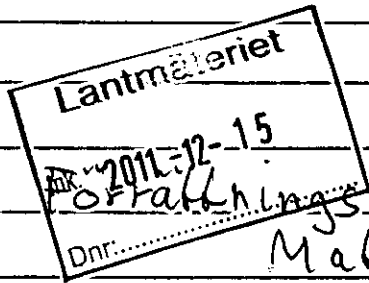
SÖDERBY-VIK 2:8-1



455

Aktbilaga H

N. Råda 13/12-2011



Förrättningslantmätare

Dnr:.....

Matilda Johansson

Ang. Ledningsrättsförrättning i  
Söderby-Karl N-je Kommun

Yrkande om ersättning på min  
fastighet N:Råda I 17.

Ca 50 m i åkermark där ledning  
grävs ner är ojämt ihopschaktet  
samt en del sten som sticker upp.  
Jag har afgärdat en del, men en del  
arbete återstår, bl. a. fylla på med  
sand/jord. Detta arbete planerar jag  
utföra i vår. Jag yrkar på ersättning  
med 4.000:-

Inguar Ericsson

Inguar Ericsson

N. Råda Pl. 8763

76174 Norrtälje

tel 0176-272011

457

Adbilaga I

VÄRDERING AV INTRÅNG DEL AV STARKSTRÖMLEDNING HÖGST 24 KV I  
HUVUDSAK JORDBRUKSMARK AVSEENDE AB053498 I NORTÄLJE KOMMUN.  
(efter att ledning blivit klar 2006-2007.)

Lantmateriet

Ink. 2011-11-18

Dnr: AB053498



*Ledningen följer "vägkanten" intill åker del av Södermajrum 8:16.*

Uppdrag: 303947

**FORUM FASTIGHETSEKONOMI AB**

KUNSGATAN 29 BOX 7044 103 86 STOCKHOLM TEL 08-696 95 50	DROTTNINGGATAN 36 BOX 11492 404 30 GÖTEBORG TEL 031-10 78 50	ENGELBREKTSGATAN 6 211 33 MALMÖ TEL 040-12 60 70	DROTTNINGGATAN 32 602 24 NORRKÖPING TEL 011-12 61 21	V. KVARNGATAN 64 BOX 284 611 26 NYKÖPING TEL 0155-21 12 72	ÖSTERMALMSGATAN 54 903 32 UMEÅ TEL 076-846 99 55	KÖPMANGATAN 5 722 15 VÄSTERÅS TEL 021-66 55 315	KYRKGATAN 60 831 34 ÖSTERSUND TEL 076-114 99 88
--	---	--	--	---	--	---	---

303947

## 1. UPPDRAGET

I samband med nedläggande av underjordisk starkströmsledning görs vissa intrång på fastigheterna längs ledningsdragningen. Lantmäteriet i Norrtälje har uppdragit åt Forum Fastighetsekonomi AB att bedöma fastigheternas marknadsvärdeminskning m m på grund av det intrång i skogsmark och jordbruksmark som uppkommer i samband med nedläggandet av ledningen. I uppdraget har inte ingått att bedöma värdet av den rotstående skogen då markägarna själv tagit hand om den. Värderingen ska utnyttjas för bedömning av den rättsenliga intrångsersättning och ev. annan ersättning (officialvärdering) som markägarna är berättigade till. Detta utlåtande berör 13 st enskilda del fastigheter (exkl. samtaxerade) längs med ledningen.

## 2. VÄRDETIDPUNKT

Värdetidpunkten är normalt dagen då ledningsbeslutet vunnit laga kraft. I detta fall räknas värdetidpunkten från när marken tillträdades, vilket blir oktober 2006. I värderingen förutsätts att både vatten- och avloppsledningen och optikabeln ingår ledningsrättsbeslutet och får samma värdetidpunkt. Har någon egendom tillträtts dessförinnan så är tillträdelsetidpunkten värdetidpunkten. Ersättningsbeloppen jämkas från värdetidpunkten med konsumentprisindex (KPI) fram till dagen för beslut om ersättningen. För ersättning som utgår som annan ersättning sker normalt inte någon jämkning med KPI.

Utöver ovanstående skall avkastningsränta utgå på hela den obetalda delen av ersättningen. Avkastningsräntan uppgår till riksbankens senaste fastställda referensränta med tillägg på två procentenheter och beräknas på jämkat ersättningsbelopp från tillträdes-/värdetidpunkten fram till och med betalningsdagen med avdrag för eventuellt erhållet förskott. Rätten till ränta avser hela ersättningen, dvs såväl den del av ersättningen som avser med KPI uppräknad ersättning för minskning i marknadsvärde som den del av ersättningen som utgår som annan ersättning med avdrag för det som har utbetalats i förskott.

## 3. BESIKTNING

Uppgifterna i värderingen grundar sig på uppgifter från Lantmäteriet och besiktning av del sträckorna i oktober 2011, efter att ledningsarbetet blev klart 2007.

## 4. LÄGE OCH TYP INTRÅNG M M

Ledningen är en starkströmsledning om högst 24 kV jordkabel. Till ledningarna hör också, transformatorstationer (6st), kabelskåp, visare och övriga anordningar som behövs för dess ändamål. Värderingen består av 13 enskilda del fastigheter belägna ca 10 km N Norrtälje samhälle och runt byn Söderby Karl med omnejd. Se karta bilaga 4. Den totala längden på värderingssträckorna uppgår till ca 7 505 meter. Bredden på ledningsgatan uppgår till 4 meter för det område som ska ianspråkta med ledningsrätt (driftsområde). Ledningen har grävts ner på ca 1,7- 2 meters djup vilket gör att inga hinder finns för brukning av åker- och betesmarken efter att arbetet är klart.

303947

Inom ledningsrättsområdet (4 m) eller i dess närhet får markägaren ej bedriva sådan verksamhet som kan komma ledningen till skada.

Eventuella träd och buskar som står kvar inom ledningsrättsområdet efter att ledningen är klar, förbehåller sig ledningsrättshavaren att i framtiden kunna borttaga, vilket medför att området som tas i anspråk med ledningsrätt har värderats som om markområdet togs i anspråk med äganderätt. Ledningsgatans läge för respektive fastighet framgår av bifogad fastighetskarta i bilaga 4.

## 5. ERSÄTTNINGSGREGLER

Intrång till följd av ledningsrättsupplåtelse ska ersättas enligt bestämmelserna i 13 § ledningsrättslagen (LL). Denna paragraf hänvisar i sin tur till 4 kapitlet expropriationslagen (ExL).

Enligt 4 kap 1 § ExL skall ersättning utgå för fastigheternas marknadsvärdeminskning (intrångsersättning) och fastighetsägaren ska därutöver ha ersättning för de eventuella ekonomiska skador han drabbas av och som inte påverkar fastighetens marknadsvärde (annan ersättning). Grundtanken är att fastighetsägaren ska vara i samma ekonomiska ställning som om åtgärderna inte ägt rum.

## 6. VÄRDEBEDÖMNING

### Jordbruksmark

Intrånget i jordbruksmarken har värderats med utgångspunkt från LMV-rapport 1994:4,  
 - Ersättning för smala underjordiska ledningar i jordbruksmark, LMV-Rapport 2001:11,  
 - Ersättning för intrång på jordbruksfastigheter samt 1974-års åkernorm.

### Skogsmark

Intrånget i skogsmarken har värderats enligt 1950-års skogsnormer. Ersättningen har beräknats efter officialvärdenivån (marknadsvärdenivån). Vid beräkningen har de av Lantmäteriverket rekommenderade typträdspriserna som gäller 2006 för officialvärdenivån använts: Tall 264 kr, gran 247 kr och löv 159 kr per m<sup>3</sup>sk. \*Prisrelationen 0,6 för tall, 0,6 för gran och 0,8 för lövträd har använts.

I intrångsersättningen för driftsområdet och ledningsrättsområdet utgår enligt skogsnormen ersättning för marken, i förekommande fall ersättning för förtidig avverkning samt ersättning för framtida storm- och torkskador i skogsgatans kanter.

*\*Prisrelation;* I detta fall avser prisrelationen ett rätlinjigt samband mellan rotnettovärdena (i kr per m<sup>3</sup>sk) för ett träd med 30 cm's respektive ett träd med 20 cm's diameter i brösthöjd. Detta samband kan även utsträckas till att omfatta såväl klenare som grövre diametrar. Förhållandet mellan träd med dessa respektive diametrar uttrycks i relativa tal vilka i tabellverket varierar från 1:0,8 för den högsta prisrelationen (*dvs. i tider när virkesnettovärdet sjunker relativt sett mindre när träden blir klenare*) ner till 1:0,5 för den lägsta prisrelationen.

303947

**Ersättning per löpmeter ledning i åkermark.**

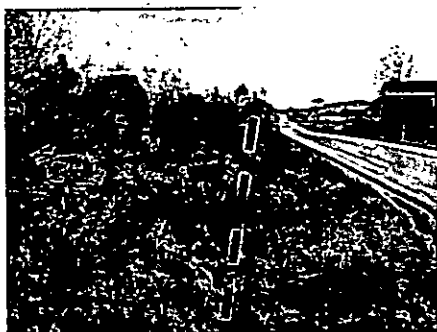
Enligt avtal mellan LRF och TeliaSonera 2001 är markägaren berättigad till en ersättning för den sträcka som ledningen ligger i åkermark med 3,41 kr/lpm 2006.

**Övrig marknadsvärdeminskning**

I enlighet med LMV-rapport 2001:11 utgår det till varje fastighet ett schablonbelopp på 500 kr som ett lägsta belopp som betalas ut vid upplåtelse av ledningsrätt, vilket är fallet då den totala marknadsvärdeminskningen bedöms understiga 500 kr.



303947

**VÄRDERING BERÖRDA FASTIGHETER AB053498**

*Ledningen följer vädkanten del av Stabby 1:12*

**Stabby 1:12, 3:5 och 5:5 (Ulf Östlund)**

Det område som berörs av starkströmsledningen utgörs av totalt ca 1 330 meter fördelat på ca 1 170 meter åkermark och 160 meter betesmark. 1 170 bedömdes ha varit sådd med vall och 160 meter som betesmark. Den totala arealen på ledningsrätten uppgår därmed till ca 5 320 kvm. I anslutning till ledningen har också en transformatorstation uppförts (3x3m). Fastighetsägaren anser att återställande ej är tillfredställande. Vid besiktningen oktober 2011 kunde inga betydande avvikelser noteras längs med ledningen eller i dess närhet.

**Skador under anläggningstiden åkermark***Grödeskada under anläggningstiden*

Grävningsarbetena utfördes under hösten/vintern 2006-2007, vilket gör att ersättning ska utgå för växande gröda när marken togs i anspråk. Arealen som berörs uppgår till totalt ca 4 680 kvm åkermark. Hela arealen bedöms vara sått med vall. Den ekonomiska skadan bedöms uppgå till något under bruttoskördevärdet 50 öre/kvm. I detta fall bedöms ersättningen till 2 340 kr eller avrundat **2 350 kr**.

*Sönderskurna fält*

Uppkommer normalt endast om ledningsgraven varit öppen när fältet brukas. Här kan byggarbetena ske under annan tid varför någon ersättning bedöms ej behöva utgå.

*Vägslitage*

Ej aktuellt, då befintliga vägar bedöms varit farbara med personbil under byggtiden.

*Skadade dräneringsrör*

Grundregeln är att byggnationen ska ske på sådant sätt att dräneringssystemen fungerar lika bra efteråt som de gjorde före.

303947

**Skador efter anläggningstiden åkermark***Grödskada efter anläggningstiden VA-ledningen*

Beror på tryckskador och jordblandning som kan uppkomma efter grävning och återläggning av jord på tillfälliga arbetsområden. LMV rekommenderar numer en förenklad schablon för smala underjordiska ledningar vilken uppgår till 1 kr/löpmeter ledning. Detta gäller om lednings-/arbetsbredden är max 5 meter. I detta fall med en ledningsbredd/arbetsbredd på 4 m bedöms ersättningen till 1 kr/löpmeter och totalt till 1 170 kronor (1 170 x 1 kr/lpm), vilket bör avrundas till **1 200 kr.**

*Brukningshinder inägomark*

Inga brukningshinder har noterats på åkermark och någon ersättning bedöms ej utgå.

**Ersättning betesmark**

På betesmarken uppkommer skada efter anläggningstiden då gräsvålen inom ledningsrättsområdet är borta. Kostnaderna för stängsel och sådd motiverar inte nyinsådd av gräs då arbetsområdet är smalt och relativt litet (naturen kommer själv att ockupera området men mest i form av ogräs). Värderingen sker utifrån att en totalskada uppstår enligt normen i LMV-Rapport 1994:4 med följande förenklade formel:  $S \times A \times F$ , där

S = Särkostnader 1 100 kr/ha

A = Areal 0,064 ha

F = Faktor Real kalkylränta 4 % under 10 år ger faktor 8.

Skadan beräknas då uppgå till avrundat; **600 kr.**

**Ersättning per lpm åkermark**

Enligt avtalet mellan LRF och TeliaSonera 2001, markägaren berättigad till en ersättning för den sträcka som ledningen ligger i åkermark med 3,41 kr/lpm 2006. Vilket i detta fall blir 4 535 kr eller avrundat **4 550 kr.**

**Ersättning transformatorstation**

Transformatorstationen upptar en yta på ca 3 x 3 meter och är belägen i en skogsdunge på skifte Stabby 1:12 skifte 2 inom ledningsrättsområdet för servitut vilket gör att marken inte fullt ut kan nyttjas som skogsmark. Ersättning bestäms enligt vedertagen schablonmetod till **2 000 kr.**

303947

*Övrig marknadsvärdeminskning*  
Ej aktuellt

**Sammantaget intrångsersättning**

Den beräknade rättsenliga ersättningen enligt officialvärdeprincipen uppgår till följande belopp: Åkermarken till 8 100 kr, betesmarken (2007) till 600 kr och transformatorstationen till 2 000 kr, vilket totalt uppgår till **10 700 kr** ifall markägaren ej erhållit ovanstående ersättning tidigare.



*Ledningen följer vägbanken del av Stabby 3:12*

**Stabby 3:12 (Bo Persson och Krister Persson)**

Det område som berörs av starkströmsledningen utgörs av totalt ca 180 meter åkermark. Hela arealen bedömdes ha varit sådd med vall 2006-2007. Den totala arealen på ledningsrätten uppgår därmed till ca 720 m<sup>2</sup>. Efter att ledningen blivit nedlagd har arrendatorn erhållit ersättning för grödskador.

**Ersättning per lpm**

Enligt avtalet mellan LRF och TeliaSonera 2001, markägaren berättigad till en ersättning för den sträcka som ledningen ligger i åkermark med 3,41 kr/lpm 2006. Vilket i detta fall blir 613,80 kr eller avrundat **650 kr**.

**Ej återställd nedfart**

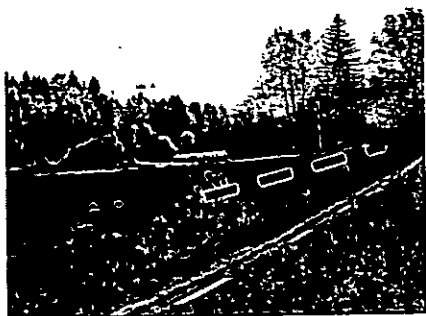
En nedfart från landsvägen är enligt fastighetsägarna ej fullt återställd. Vid besiktningen oktober 2011 (ca 4 år efter nedläggning) konstaterades att påfarten ej avvek nämnvärt från övrigt närbelägna nedfarter.

*Övrig marknadsvärdeminskning*  
Ej aktuellt

**Sammantagen ersättning**

Den beräknade rättsenliga ersättningen enligt officialvärdeprincipen uppgår därmed till följande belopp: Löpmeterersättning till **650 kr** ifall markägarna ej erhållit ovanstående ersättning tidigare.

303947



Ledningen följer väg-/åkerkanten Odenslund 1:8

### **Odenslund 1:8 (Anders Bigosinska)**

Det område som berörs av starkströmsledningen utgörs av totalt ca 70 meter åkermark. Hela arealen bedömdes ha varit sådd med vall 2006-2007. Den totala arealen på ledningsrätten uppgår därmed till ca 280 m<sup>2</sup>. Efter att ledningen blivit nedlagd godtar markägaren ej lpm ersättningen.

#### *Ersättning per lpm*

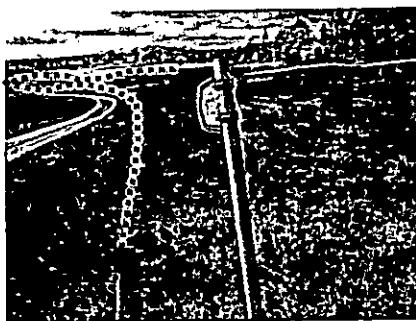
Enligt avtalet mellan LRF och TeliaSonera 2001, markägaren berättigad till en ersättning för den sträcka som ledningen ligger i åkermark med 3,41 kr/lpm 2006. Vilket i detta fall blir 239 kr eller avrundat **250 kr**.

#### *Övrig marknadsvärdeminskning*

Ej aktuellt

#### **Sammantagen ersättning**

Den beräknade rättsenliga ersättningen enligt officialvärdeprincipen uppgår därmed till följande belopp: Löpmeterersättning till **250 kr** ifall markägaren ej erhållit ovanstående ersättningar tidigare.



Ledningen följer väg-/åkerkanten del av Ströja 4:1

### **Ströja 4:1 (Anders Jonsson)**

Det område som berörs av starkströmsledningen utgörs av totalt ca 1 295 meter åkermark. Hela arealen bedömdes ha varit sådd med vall 2006-2007. Den totala arealen på ledningsrätten uppgår

303947

därmed till ca 5 180 kvm. Efter att ledningen blivit nedlagd har markägaren erhållit ersättning för grödskador.

*Ersättning per lpm åkermark*

Enligt avtalet mellan LRF och TeliaSonera 2001, markägaren berättigad till en ersättning för den sträcka som ledningen ligger i åkermark med 3,41 kr/lpm 2006. Vilket i detta fall blir 4 416 kr eller avrundat **4 450 kr**.



**Ersättning två transformatorstationer**

Transformatorstationerna upptar en yta på ca 3 x 3 meter vardera och är belägen inom ledningsrättsområdet för servitut vilket gör att marken inte fullt ut kan nyttjas. Ersättning bestäms enligt vedertagen schablonmetod till **4 000 kr** (2 x 2 000 kr).

*Övrig marknadsvärdeminskning*

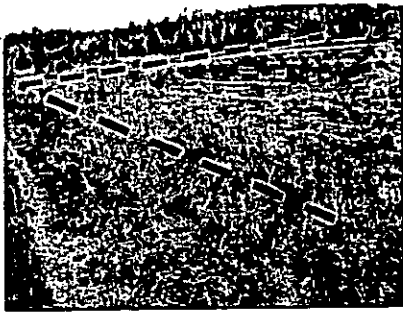
Ej aktuellt

**Sammantagen ersättning**

Den beräknade rättsenliga ersättningen enligt officialvärdeprincipen uppgår därmed till följande belopp: Löpmetersättning till 4 450 kr och transformatorstationer 4 000 kr, vilket tillsammans blir **8 450 kr** ifall markägaren ej erhållit ovanstående ersättning tidigare.

---

303947



Ledningen följer väg- dikeskanten del av Norra Råda 2:48

### Norra råda 2:48 (Edvard Hagfäldt)

Det område som berörs av starkströmsledningen utgörs av totalt ca 2 230 meter fördelat på ca 1 500 meter skogsmark och 730 meter åkermark. Åkerarealen bedömdes ha varit sådd med vall 2006-2007. I skogsmarken ligger ledningen längs med vägen i kanten på diket, vilket medför att den berörda delen skogsmark bedöms uppgå till ca 2 m bredd vid besiktning oktober 2011. 2 m utgörs i snitt av vägområde/dike. Ledningsrätten uppgår till 4 m, varför det i värderingen arealen har beräknats på 4 m bredd även i skogsmarken. Den totala arealen på ledningsrätten uppgår därmed till ca 8 920 kvm fördelat på 6 000 kvm skogsmark, 2 920 kvm åkermark. I anslutning till ledningen har också en transformatorstation uppförts (3x3m). Markägaren har godtagit ersättning för grödskador.

### Ersättning per lpm åkermark

Enligt avtalet mellan LRF och TeliaSonera 2001, markägaren berättigad till en ersättning för den sträcka som ledningen ligger i åkermark med 3,41 kr/lpm 2006. Vilket i detta fall blir 2 489 kr eller avrundat **2 500 kr**.

### Övrig marknadsvärdeminskning

Ej aktuellt



Ledningen följer vägen del av Norra Råda 2:48.

### Intrångsersättning skogsmark

Området för starkströmsledningen går genom skogsmark på en sträcka på totalt ca 1 500 löpmetrar. Ledningsrättsområdet (driftsområdet) som tas i anspråk uppgår därmed till ca 6 000 kvm.

303947

**Ersättning skogsmark**

Intrångsersättningen för förtidig avverkning, storm och torkskador uppgår för ledningsrättsområdet (driftsområdet) totalt till 13 459 kr. Beloppet bör avrundas till **13 500 kr** Se beräkning av intrångsersättning enligt 1950-års skogsnorm, bilaga 2.

**Intrångsersättning transformatorstation**

Transformatorstationen upptar en yta på ca 3 x 3 meter och är belägen i skogsmark strax söder om Hägnadalen, vilket gör att marken inte fullt ut kan nyttjas som skogsmark. Ersättning bestäms enligt vedertagen schablonmetod till **2 000 kr**.

**Sammantagen ersättning**

Den beräknade rättsenliga ersättningen enligt officialvärdeprincipen uppgår till följande belopp: Intrångsersättningen för skogsmarken till 13 500 kr, löpmeterersättningen till 2 500 kr och transformatorstationen till 2 000 kr, vilket totalt uppgår till **18 000 kr** ifall markägaren ej erhållit ovanstående ersättning tidigare.



*Ledningen korsar åkermarken del av Södra Råda 8:1*

**Södra Råda 8:1 (Erik Hagfäldt)**

Det område som berörs av starkströmsledningen utgörs av en sträcka på totalt ca 170 meter åkermark. Hela arealen bedömdes ha varit sådd med vall 2006-2007. Den totala arealen på ledningsrätten uppgår därmed till ca 680 kvm.

**Skador under anläggningstiden åkermark**

*Grödskada under anläggningstiden*

Grävningsarbetena utfördes under hösten/vintern 2006-2007, vilket gör att ersättning ska utgå för växande gröda när marken togs i anspråk. Arealen som berörs uppgår till totalt ca 680 kvm Åkermark. Hela arealen bedöms vara sått med vall. Den ekonomiska skadan bedöms uppgå till något under bruttoskördevärdet 50 öre/kvm. I detta fall bedöms ersättningen till **340 kr** eller avrundat **350 kr**.

*Sönderskurva fält*

Uppkommer normalt endast om ledningsgraven varit öppen när fältet brukas. Här kan byggarbetena ske under annan tid varför någon ersättning bedöms ej behöva utgå.

*Vägslitage*

Ej aktuellt, då befintliga vägar bedöms varit farbara med personbil under byggtiden.

*Skadade dräneringsrör*

Grundregeln är att byggnationen ska ske på sådant sätt att dräneringssystemen fungerar lika bra efteråt som de gjorde före.

**Skador efter anläggningstiden åkermark**

*Grödskada efter anläggningstiden VA-ledningen*

Beror på tryckskador och jordblandning som kan uppkomma efter grävning och återläggning av jord på tillfälliga arbetsområden. LMV rekommenderar numer en förenklad schablon för smala underjordiska ledningar vilken uppgår till 1 kr/löpmeter ledning. Detta gäller om lednings-/arbetsbredden är max 5 meter. I detta fall med en ledningsbredd/arbetsbredd på 4 m bedöms ersättningen till 1 kr/löpmeter och totalt till **170 kronor** (170 m x 1 kr/lpm), vilket bör avrundas till **200 kr**.

*Brukningshinder*

Om delar av VA-ledningen (brunnar för avluftning och inspektion m.m.) kommer upp ovan markytan kommer de att utgöra brukningshinder. Dessa värderas enligt 1974-års åkernormer (stolpintrång i åkermark) och LMV:s rekommendationer till dessa. Inga brukningshinder har noterats på åkermark och någon ersättning beräknas ej utgå.

*Ersättning per lpm*

Enligt avtalet mellan LRF och TeliaSonera 2001, markägaren berättigad till en ersättning för den sträcka som ledningen ligger i åkermark med 3,41 kr/lpm 2006. Vilket i detta fall blir **580 kr** eller avrundat **600 kr**.

*Övrig marknadsvärdeminskning*

Ej aktuellt





303947



#### **Intrångersättning transformatorstation**

Transformatorstationen upptar en yta på ca 3 x 3 meter och är belägen i skogsdunge strax söder om Södra råda by, vilket gör att marken inte fullt ut kan nyttjas som skogsmark. Ersättning bestäms enligt vedertagen schablonmetod till **2 000 kr**.

#### **Sammantagen ersättning**

Den beräknade rättsenliga ersättningen enligt officialvärdeprincipen uppgår därmed till följande belopp: åkermarken till 1150 kr och transformatorstationen 2 000 kr, vilket tillsammans blir **3 150 kr** ifall markägaren ej erhållit ovanstående ersättning tidigare.



*Ledningen följer skiftets södra gräns*

#### **Södra Råda 8:2 (Erik Hagfäldt)**

Det område som berörs av starkströmsledningen utgörs av en sträcka på totalt ca 30 meter åker-/betesmark. Hela arealen bedömdes alternativt kunna brukas som vall. Den totala arealen på ledningsrätten uppgår därmed till ca 120 kvm. När ledningen grävdes ner bedöms att marken brukades som betesmark, varför ersättningen för pågående markanvändning beräknas utifrån att marken betades.

#### **Ersättning åker-/betesmark**

På betesmarken uppkommer skada efter anläggningstiden då grässvålen inom ledningsrättsområdet är borta. Kostnaderna för stängsel och sådd motiverar inte nyinsådd av gräs då arbetsområdet är smalt och relativt litet (naturen kommer själv att ockupera området men mest i form av ogräs). Värderingen sker utifrån att en totalskada uppstår enligt normen i LMV-Rapport 1994:4 med följande förenklade formel:  $S \times A \times F$ , där

303947

S = Särkostnader 1 100 kr/ha  
A = Areal 0,012 ha  
F = Faktor Real kalkylränta 4 % under 10 år ger faktor 8.  
Skadan beräknas då uppgå till avrundat; 110 kr.

Den totala ersättningen för grödskada efter anläggningstiden uppgår därmed till avrundat **150 kr.**

#### *Sönderskurna fält*

Uppkommer normalt endast om ledningsgraven varit öppen när fältet brukas. Här kan byggarbetena ske under annan tid varför någon ersättning bedöms ej behöva utgå.

#### *Vägslitage*

Ej aktuellt, då befintliga vägar bedöms varit farbara med personbil under byggtiden.

#### *Skadade dräneringsrör*

Grundregeln är att byggnationen ska ske på sådant sätt att dräneringssystemen fungerar lika bra efteråt som de gjorde före.

#### *Ersättning per lpm*

Enligt avtalet mellan LRF och TeliaSonera 2001, markägaren berättigad till en ersättning för den sträcka som ledningen ligger i åkermark med 3,41 kr/lpm 2006. Vilket i detta fall blir 102 kr eller avrundat **100 kr.**

#### *Övrig marknadsvärdeminskning*

I enlighet med LMV-rapport 2001:11 läggs det till varje fastighet ett schablonbelopp på **500 kr** som bör vara det lägsta belopp som betalas ut vid upplåtelse av ledningsrätt. Ytterligare ersättning bedöms behöva utgå med 250 kr.

#### **Sammantagen ersättning**

Den beräknade rättsenliga ersättningen enligt officialvärdeprincipen uppgår därmed till följande belopp: åker-/betesmarken till 250 kr och ytterligare ersättning till 250 kr, vilket tillsammans blir **500 kr** ifall fastighetsägarna ej erhållit ovanstående ersättning tidigare.

303947



*Ledningen följer brukningsvägen och diket del av Södra Råda 3:5*

### **Södra Råda 3:1 (Eva Lundqvist)**

Det område som berörs av starkströmsledningen utgörs av totalt ca 1 360 meter fördelat på ca 90 meter skogsmark, 570 meter betesmark och 700 meter åkermark (efter kontrollmätning på ortofoto). Åkerarealen bedömdes ha varit sådd med vall 2006-2007. Ledningsrätten uppgår till 4 m, den totala arealen på ledningsrätten uppgår därmed till ca 5 440 kvm fördelat på 360 kvm skogsmark, 2 280 kvm betesmark och 2 800 kvm åkermark. I anslutning till ledningen har också en transformatorstation uppförts (3x3m) söder om sommarstugeområde.

### **Skador under anläggningstiden åkermark**

#### *Grönskada under anläggningstiden*

Grävningsarbetena utfördes under 2006-2007, vilket gör att ersättning ska utgå för växande gröda när marken togs i anspråk. Arealen som berörs uppgår till totalt ca 2 800 kvm åkermark. Hela arealen bedöms vara sått med vall. Den ekonomiska skadan bedöms uppgå till något under bruttoskördevärdet 50 öre/kvm. I detta fall bedöms ersättningen till **1 400 kr**.

#### *Sönderskurna fält*

Uppkommer normalt endast om ledningsgraven varit öppen när fältet brukas. Här kan byggarbetena kunnat ske under annan tid varför någon ersättning bedöms ej behöva utgå.

#### *Vägslitage*

Ej aktuellt, då befintliga vägar bedöms varit farbara med personbil under byggtiden och eventuella skador återställda.

#### *Skadade dräneringsrör*

Grundregeln är att byggnationen ska ske på sådant sätt att dräneringssystemen fungerar lika bra efteråt som de gjorde före.

### **Skador efter anläggningstiden åkermark**

#### *Grönskada efter anläggningstiden VA- ledningen*

Beror på tryckskador och jordblandning som kan uppkomma efter grävning och återläggning av jord på tillfälliga arbetsområden. LMV rekommenderar numer en förenklad schablon för smala underjordiska ledningar vilken uppgår till 1 kr/löpmeter ledning.

303947

Detta gäller om lednings-/arbetsbredden är max 5 meter. I detta fall med en ledningsbredd/arbetsbredd på 4 m bedöms ersättningen till 1 kr/löpmeter och totalt till **700 kronor** (700 m x 1 kr/lpm).

#### *Brukningshinder*

Om delar av VA-ledningen (brunnar för avluftning och inspektion m.m.) kommer upp ovan markytan kommer de att utgöra brukningshinder. Dessa värderas enligt 1974-års åkernormer (stolpintrång i åkermark) och LMV:s rekommendationer till dessa. Inga brukningshinder har noterats på åkermark och någon ersättning beräknas ej utgå.

#### *Ersättning per lpm åkermark*

Enligt avtalet mellan LRF och TeliaSonera 2001, markägaren berättigad till en ersättning för den sträcka som ledningen ligger i åkermark med 3,41 kr/lpm 2006. Vilket i detta fall blir 2 387 kr eller avrundat **2 400 kr**.

#### **Ersättning åker-/betesmark**

På betesmarken uppkommer skada efter anläggningstiden då grässvålen inom ledningsrättsområdet är borta. Kostnaderna för stängsel och sådd motiverar inte nyinsådd av gräs då arbetsområdet är smalt och relativt litet (naturen kommer själv att ockupera området men mest i form av ogräs). Värderingen sker utifrån att en totalskada uppstår enligt normen i LMV-Rapport 1994:4 med följande förenklade formel:  $S \times A \times F$ , där

S = Särkostnader 1 100 kr/ha

A = Areal 0,228 ha

F = Faktor Real kalkylränta 4 % under 10 år ger faktor 8.

Skadan beräknas då uppgå till avrundat; **2 000 kr**.

#### *Ersättning per lpm betes-/åkermark*

Enligt avtalet mellan LRF och TeliaSonera 2001, markägaren berättigad till en ersättning för den sträcka som ledningen ligger i åkermark med 3,41 kr/lpm 2006. Vilket i detta fall blir 1 944 kr eller avrundat **1 950 kr**.

#### *Övrig marknadsvärdeminskning*

Ej aktuellt

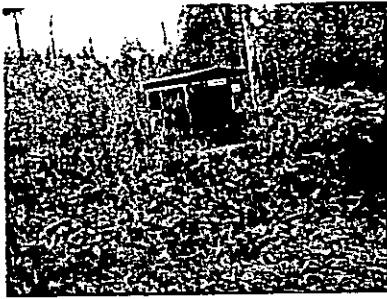
#### **Intrångsersättning skogsmark**

Området för starkströmsledningen går genom skogsmark på en sträcka på totalt ca 90 löpmeter genom ungskog. Ledningsrättsområdet (driftsområdet) som tas i anspråk uppgår därmed till ca 360 kvm.

#### **Ersättning skogsmark**

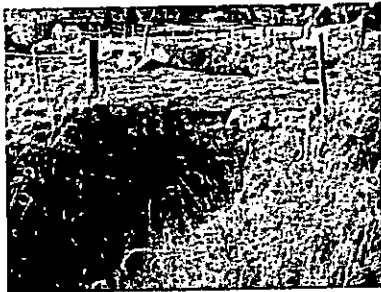
Intrångsersättningen för förtidig avverkning, storm och torkskador uppgår för ledningsrättsområdet (driftsområdet) totalt till 618 kr. Beloppet bör avrundas till **650 kr** Se beräkning av intrångsersättning enligt 1950-års skogsnorm, [bilaga 2](#).

303947



### Intrångersättning transformatorstation

Transformatorstationen upptar en yta på ca 3 x 3 meter och är belägen i skogsmark strax söder om sommarstugområde, vilket gör att marken inte fullt ut kan nyttjas som skogsmark. Ersättning bestäms enligt vedertagen schablonmetod till **2 000 kr**.



### Återställning ej klar

Markägaren framför att återställningen av marken ej är klar. Några märkbara avvikelser avseende vägar, broar eller i inägomarken kunde ej konstateras vid besiktning oktober 2011. På vägarna och en bro var återställd och nytt grus var lagt på vägarna efter att ledningen lades ner.

### Sammantagen ersättning

Den beräknade rättsenliga ersättningen enligt officialvärdeprincipen uppgår till följande belopp: Intrångersättningen för skogsmarken till 650 kr, betesmarken till 3 950 kr, åkermarken till 4 500 kr och transformatorstationen till 2 000 kr, vilket totalt uppgår till **11 100 kr** ifall markägaren ej erhållit ovanstående ersättning tidigare.

303947



*Ledningen följer skiftets västra gräns mot dike del av Söderby Åby 1:6.*

### **Söderby-Åby 1:6 (Gunnar och Ingegerd Erlandsson)**

Det område som berörs av starkströmsledningen utgörs av en sträcka på totalt ca 160 meter åker-/betesmark. Hela arealen bedömdes kunna brukas som vall. Den totala arealen på ledningsrätten uppgår därmed till ca 640 kvm.

#### **Skador under anläggningstiden åkermark**

##### *Grönskada under anläggningstiden*

Grävningsarbetena utfördes under 2006-2007, vilket gör att ersättning ska utgå för växande gröda när marken togs i anspråk. Arealen som berörs uppgår till totalt ca 640 kvm åkermark. Hela arealen bedöms vara sått med vall. Den ekonomiska skadan bedöms uppgå till något under bruttoskördevärdet 50 öre/kvm. I detta fall bedöms ersättningen till 320 kr, vilket bör avrundas till **350 kr.**

##### *Sönderskurna fält*

Uppkommer normalt endast om ledningsgraven varit öppen när fältet brukas. Här kan byggarbetena kunnat ske under annan tid varför någon ersättning bedöms ej behöva utgå.

##### *Vägslitage*

Ej aktuellt, då befintliga vägar bedöms varit farbara med personbil under byggtiden och eventuella skador återställda.

##### *Skadade dräneringsrör*

Grundregeln är att byggnationen ska ske på sådant sätt att dräneringssystemen fungerar lika bra efteråt som de gjorde före.

#### **Skador efter anläggningstiden åkermark**

##### *Grönskada efter anläggningstiden VA- ledningen*

Beror på tryckskador och jordblandning som kan uppkomma efter grävning och återläggning av jord på tillfälliga arbetsområden. LMV rekommenderar numer en förenklad schablon för smala underjordiska ledningar vilken uppgår till 1 kr/löpmeter ledning.

Detta gäller om lednings-/arbetsbredden är max 5 meter. I detta fall med en ledningsbredd /arbetsbredd på 4 m bedöms ersättningen till 1 kr/löpmeter och totalt till 160 kronor eller avrundat **200 kr** (160 m x 1 kr/lpm).

*Brukningshinder*

Om delar av VA-ledningen (brunnar för avluftning och inspektion m.m.) kommer upp ovan markytan kommer de att utgöra brukningshinder. Dessa värderas enligt 1974-års åkernormer (stolpintrång i åkermark) och LMV:s rekommendationer till dessa. Inga brukningshinder har noterats på åkermark och någon ersättning beräknas ej utgå.

*Ersättning per lpm åkermark*

Enligt avtalet mellan LRF och TeliaSonera 2001, markägaren berättigad till en ersättning för den sträcka som ledningen ligger i åkermark med 3,41 kr/lpm 2006. Vilket i detta fall blir 547 kr eller avrundat **550 kr**.

*Övrig marknadsvärdeminskning*

Ej aktuellt

**Sammantagen ersättning**

Den beräknade rättsenliga ersättningen enligt officialvärdeprincipen uppgår därmed till följande belopp: åker-/betesmarken till **1 100 kr** ifall markägarna ej erhållit ovanstående ersättning tidigare.

**Södermarjum 8:22 (Gunnar Erlandsson)**

Det område som berörs av starkströmsledningen utgörs av en sträcka på totalt ca 1130 meter åkermark (inkl. 20m vid korsningen Södermarjum by) Hela arealen bedömdes ha varit sådd med vall 2006-2007. Den totala arealen på ledningsrätten uppgår därmed till ca 4 520 kvm. Markägaren har tidigare erhållit grödskadeersättning.

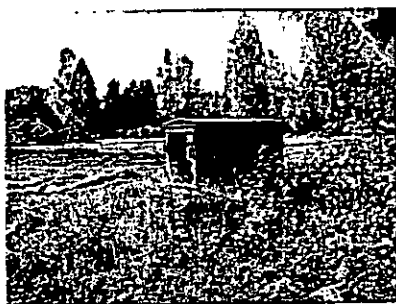
*Ersättning per lpm*

Enligt avtalet mellan LRF och TeliaSonera 2001, markägaren berättigad till en ersättning för den sträcka som ledningen ligger i åkermark med 3,41 kr/lpm 2006. Vilket i detta fall blir **3 853 kr** eller avrundat **3 900 kr**.

**Sammantagen ersättning**

Den beräknade rättsenliga ersättningen enligt officialvärdeprincipen uppgår därmed till följande belopp: löpmetersersättning åkermark till **3 900kr**, ifall markägaren ej erhållit ovanstående ersättning tidigare.

303947



**Södermarjum 8:23 (Rolf Hansson)**

Markägaren har tidigare erhållit grödskadeersättning, men ej godtagit ersättning för transformatorstation (3x3 meter) belägen strax NV om Bolet.

**Intrångsersättning transformatorstation**

Transformatorstationen upptar en yta på ca 3 x 3 meter och är belägen i skogsdunge strax NV om Bolet, vilket gör att marken inte fullt ut kan nyttjas som betes/skogsmark. Ersättning bestäms enligt vedertagen schablonmetod till **2 000 kr**.

**Sammantagen ersättning**

Den beräknade rättsenliga ersättningen enligt officialvärdeprincipen uppgår därmed till följande belopp: transformatorstationen till **2 000 kr**, ifall markägaren ej erhållit ovanstående ersättning tidigare.



*Ledningen följer åkerkanten del av Söderby-Vik 2:5*

**Söderby-Norrby 2:14 mfl. (Christer Eriksson arrendator)**

Det område som berörs av starkströmsledningen utgörs av fem sträckor på totalt ca 1 040 meter åkermark. Hela arealen bedömdes ha varit sådd med vall 2006-2007. Den totala arealen på ledningsrätten uppgår därmed till ca 4 160 kvm.

**Skador under anläggningstiden åkermark**

*Grödskada under anläggningstiden*

Grävningsarbetena utfördes under hösten/vintern 2006-2007, vilket gör att ersättning ska utgå för växande gröda när marken togs i anspråk. Arealen som berörs uppgår till totalt ca 680 kvm åkermark. Hela arealen bedöms vara sått med vall. Den ekonomiska skadan bedöms uppgå till något



303947

under bruttoskördevärdet 50 öre/kvm. I detta fall bedöms ersättningen till **2 080 kr** eller avrundat **2 100 kr**.

### Skador efter anläggningstiden åkermark

#### *Grödskada efter anläggningstiden*

Beror på tryckskador och jordblandning som kan uppkomma efter grävning och återläggning av jord på tillfälliga arbetsområden. LMV rekommenderar numer en förenklad schablon för smala underjordiska ledningar vilken uppgår till 1 kr/löpmeter ledning. Detta gäller om lednings-/arbetsbredden är max 5 meter. I detta fall med en ledningsbredd/arbetsbredd på 4 m bedöms ersättningen till 1 kr/löpmeter och totalt till **1 040 kronor** (1 040 m x 1 kr/lpm), vilket bör avrundas till **1 050 kr**.

### Arrendator

Aktuellt då åkermarken brukas av Christer Eriksson.

Åkermarken är utarrenderad som sidoarrende vilket gör att arrendatorn delvis drabbas av in-trånget och därmed har rätt till del av ovanstående ersättning.

Arrendatorn har rätt till ersättning för skördebortfall om arrendetiden är 1 år, till två årsskador om arrendetiden är 2 år, o s v. I detta fall förefaller det som sannolikt att arrendeförhållandet kommer att fortsätta även efter att nuvarande avtal löpt ut. Därför bedöms det som rimligt att arrendatorn i detta fall får en ersättning motsvarande 3 årsskador för skördebortfall.

För grödskada under anläggningstiden ska arrendatorn ha hela beloppet, 2 100 kr.

För grödskada efter anläggningstiden bör arrendatorn ha 100 % av den totala skadan, d v s 1 050 kr. Detta under förutsättning att arrendet har fortgått tre år efter att ledningen grävdes ner, annars bör ersättning utgå med ca 33 % per år.

Den totala ersättningen till arrendatorn bedöms uppgå till **3 150 kr**.

303947



*Ledningen följer dike/fastighetsgräns*

### **Söderby-Vik 2:9 (Mats Jonasson)**

Det område som berörs av starkströmsledningen utgörs av en sträcka på totalt ca 50 meter åkermark (sämre). Hela arealen bedömdes ha varit sådd med vall 2006-2007. Den totala arealen på ledningsrätten uppgår därmed till ca 200 kvm.

### **Skador under anläggningstiden åkermark**

#### *Grönskada under anläggningstiden*

Grävningsarbetena utfördes under hösten/vintern 2006-2007, vilket gör att ersättning ska utgå för växande gröda när marken togs i anspråk. Arealen som berörs uppgår till totalt ca 680 kvm åkermark. Hela arealen bedöms vara sått med vall. Den ekonomiska skadan bedöms uppgå till något under bruttoskördevärdet 50 öre/kvm. I detta fall bedöms ersättningen till **100 kr**.

#### *Sönderskurva fält*

Uppkommer normalt endast om ledningsgraven varit öppen när fältet brukas. Här kan byggarbetena ske under annan tid varför någon ersättning bedöms ej behöva utgå.

#### *Vägslitage*

Ej aktuellt, då befintliga vägar bedöms varit farbara med personbil under byggtiden.

#### *Skadade dräneringsrör*

Grundregeln är att byggnationen ska ske på sådant sätt att dräneringssystemen fungerar lika bra efteråt som de gjorde före.

### **Skador efter anläggningstiden åkermark**

#### *Grönskada efter anläggningstiden VA-ledningen*

Beror på tryckskador och jordblandning som kan uppkomma efter grävning och återläggning av jord på tillfälliga arbetsområden. LMV rekommenderar numer en förenklad schablon för smala underjordiska ledningar vilken uppgår till 1 kr/löpmeter ledning. Detta gäller om lednings-/arbetsbredden är max 5 meter. I detta fall med en ledningsbredd/arbetsbredd på 4 m bedöms ersättningen till 1 kr/löpmeter och totalt till **50 kronor** (50 m x 1 kr/lpm).

303947

*Brukningshinder*

Om delar av VA-ledningen (brunnar för avluftning och inspektion m.m.) kommer upp ovan markytan kommer de att utgöra brukningshinder. Dessa värderas enligt 1974-års åkernormer (stolpintrång i åkermark) och LMV:s rekommendationer till dessa. Inga brukningshinder har noterats på åkermark och någon ersättning bedöms ej utgå.

*Ersättning per lpm*

Enligt avtalet mellan LRF och TeliaSonera 2001, markägaren berättigad till en ersättning för den sträcka som ledningen ligger i åkermark med 3,41 kr/lpm 2006. Vilket i detta fall blir **170 kr** eller avrundat **200 kr**.

*Övrig marknadsvärdeminskning*

I enlighet med LMV-rapport 2001:11 läggs det till varje fastighet ett schablonbelopp på 500 kr som bör vara det lägsta belopp som betalas ut vid upplåtelse av ledningsrätt. Varför ytterligare ersättning bör utgå med **150 kr**.

**Sammantagen ersättning**

Den beräknade rättsenliga ersättningen enligt officialvärdeprincipen uppgår därmed till följande belopp: åkermarken till 350 kr och ytterligare ersättning 150 kr, vilket tillsammans blir **500 kr**, ifall markägaren ej erhållit ovanstående ersättning tidigare.

**Forum Fastighetsekonomi AB**  
Nyköping 2011-11-17

*Mats Lundevaller*

Mats Lundevaller  
Skogsmästare  
Av ASPECT Auktoriserad Lantbruksvärderare



Bilagor

1. Allmänna villkor för värdeutlåtande
2. Beräkning av intrångsersättning enligt 1950 års skogsnorm.
3. Fastighetsinformation och taxeringsuppgifter
4. Kartor



Mellan Vattenfall Eldistribution AB, nedan kallad ledningsägaren, och fastighetsägaren till Stabby 3:14 träffas följande

**ÖVERENSKOMMELSE OM LEDNINGSRÄTT**

- Till förmån för:** Vattenfall Eldistribution AB org nr 556417-0800  
**Belastar:** Norrtälje Stabby 3:14
- Ledningens ändamål och huvudsakliga beskaffenhet** Ledningen består av starkströmsledning om högst 24 k V jordkabel med tillbehör som behövs för dess ändamål.  
 Ledningen är anlagd.
- Utrymme som upplåts för ledningen** Ledningens sträckning redovisas på karta, bilaga 1. För ledningen upplåts ett fyra (4) meter brett område med ledningen i huvudsak i mitten.
- Befogenheter som följer med ledningsrätten och övriga föreskrifter** För ledningsägaren och fastighetsägaren gäller i tillämpliga delar de befogenheter och föreskrifter som anges i förrättningsbeslut enligt bilaga 2.  
 För åtkomst till transformatorstation markerad med T036 på bilaga 1 äger ledningsägaren rätt att nyttja väg inom fastigheten markerad med X på bilaga 1. Om sättningar eller andra skador på vägen uppkommer på grund av ledningsägarens nyttjande åligger det ledningsägaren att återställa vägen i förut befintligt skick eller på annat överenskommet sätt ersätta fastighetsägaren.
- Ersättning** Vattenfall Eldistribution AB skall till fastighetsägarna erlagga ersättning för ledningsrättsupplåtelsen som framgår av värderingsprotokoll, bilaga 3

Denna överenskommelse är upprättad i tre exemplar varav parterna tagit var sitt och ett exemplar bifogas lantmäteriförrättningen

Ort och datum: *Stabby 080716*  
*Nils-Emil Karlsson*  
 Nils-Emil Karlsson  
*Inga-Märta Karlsson*  
 Inga-Märta Karlsson

Ort och datum: *Sundbyberg 19/8 2005*  
*Yvonne Johansson*  
 För Vattenfall Eldistribution  
**Yvonne Johansson**

Lantmäteriet  
 Ink. 2011-06-28  
 Dnr:.....

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:  
*Anders*

**Bilaga 1**

Lantmäteriet  
 Ink. 2011-03-28  
 Dnr:.....

Hsp-ledning inom  
 Stabby 3:14

X=rätt till väg

STABBY 2:7>1

STABBY 3:14>1

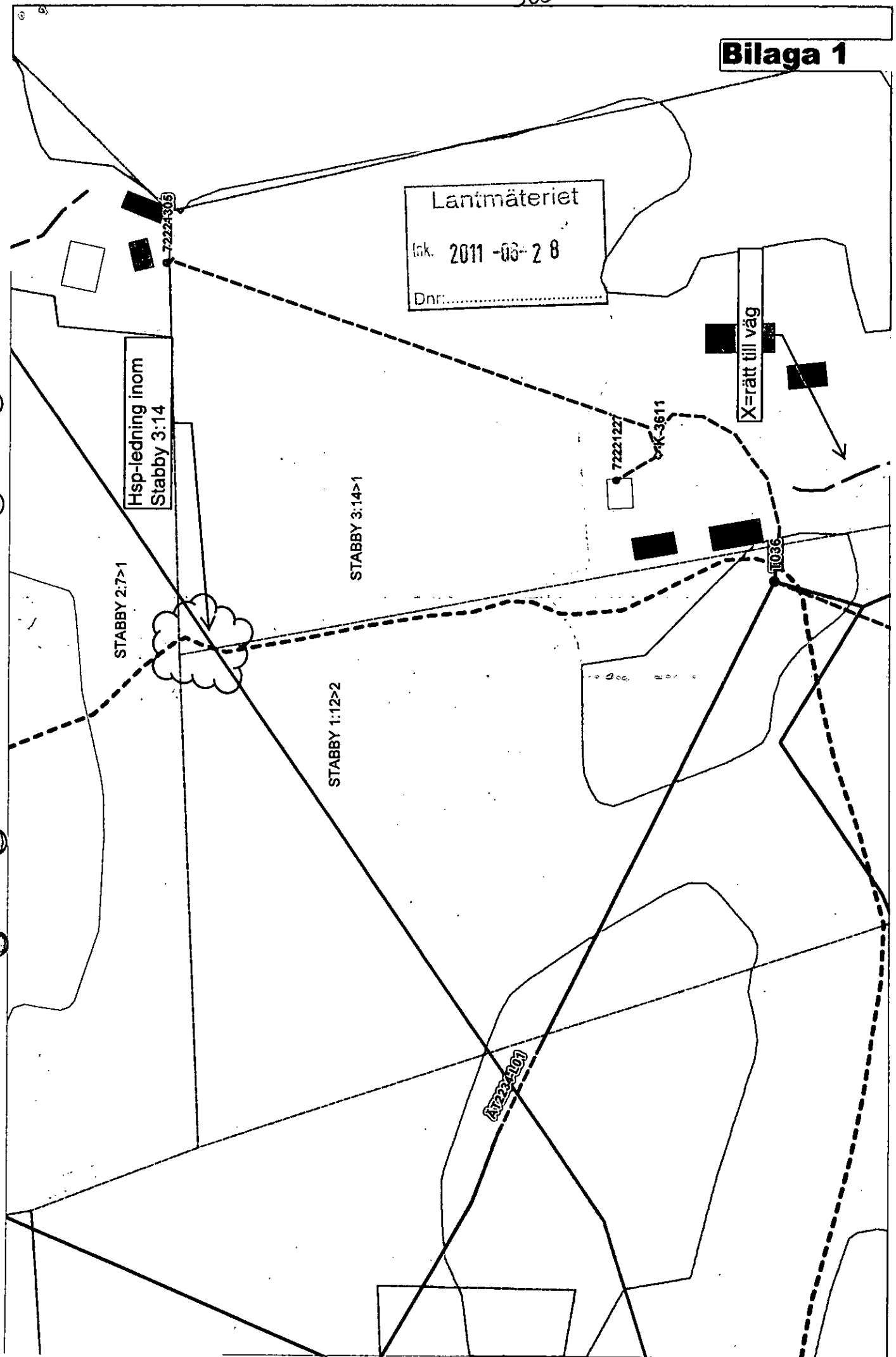
STABBY 1:12>2

72221227

K-3611

T036

422-101



Befogenheter som följer med ledningsrätten

Ledningsägaren får:

- ◆ inom upplåtet utrymme anlägga, bibehålla och förnya ledningen samt utföra arbeten med ledningen och utföra tillsyn av densamma.
- ◆ inom upplåtet utrymme ta bort träd och buskar som är till hinder för ledningen eller farliga för dess säkerhet. Avverkade träd tillhör fastighetsägaren. Även utanför upplåtet utrymme får träd och buskar fällas om de är till hinder för ledningen eller farliga för dess säkerhet.
- ◆ ta väg eller använda väg på belastad fastighet för tillsyn och arbeten med ledningen. I den mån det kan ske utan avsevärd olägenhet skall fastighetsägarens anvisningar om väg och vägval därvid följas.
- ◆ i ledningens närhet ta sten som inte upplagts för särskilt ändamål om detta behövs vid stolpresning.

Övriga föreskrifter

Ledningsägaren skall:

- ◆ utöva de befogenheter som följer med ledningsrätten så att belastad fastighet inte betungas mer än nödvändigt. Bland annat skall ledning i jordbruksmark förläggas så att normal brukning kan ske och i skogsmark så att skogsbruk inte onödigtvis försvåras.
- ◆ utan kostnad för fastighetsägaren upplysa om eller märka ut ledningens sträckning samt lämna erforderliga skyddsföreskrifter inför åtgärder som kräver medgivande, vilket inhämtas i god tid.
- ◆ utan kostnad för fastighetsägaren anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder när arbete behöver utföras i ledningens närhet. Denna skyldighet är begränsad till arbete som hör samman med pågående markanvändning.
- ◆ på sin bekostnad ombesörja att skog (gagnvirke) inom upplåtet utrymme avverkas i den mån detta behövs och läggs upp intill körväg på plats som fastighetsägaren anvisar. Apterling skall ske i samråd med fastighetsägaren. Vill fastighetsägaren själv avverka sin skog skall denne erbjudas att göra detta om inte detta hindrar byggnation och underhåll av ledningen.
- ◆ Se till att fara för insektsangrepp på, av ledningsägaren fällda träd inte kan uppstå.
- ◆ Ledningsägaren skall om inte särskilda skäl föranleder annat, i så god tid som möjligt informera berörda fastighetsägare om åtgärder i samband med röjning av upplåtet utrymme samt underhåll av ledning i form av stolpbyte och ledningsbyte.

Fastighetsägaren får inte:

- ◆ ändra markanvändningen i närheten av ledningen genom att exempelvis uppföra byggnad eller utföra annan anläggning eller anordna upplag så att ledningens bibehållande enligt gällande säkerhetsföreskrifter äventyras eller att underhåll av ledningen försvåras.
- ◆ utan medgivande av ledningens innehavare spränga, fälla träd, schakta, borra eller på annat sätt ändra marknivån eller vidta någon annan åtgärd som kan medföra fara för ledningen eller risk för att person eller egendom kan skadas av ledningen

Lantmäteriet

Ink. 2011-06-28

Dnr: .....

507

Aktbilaga J  
Utdrag ur beslut



511

Abbilaga

Lantmäteriet

Ink 2008 -12- 0 1

Dnr

## Söderbykarl ÄT2234 L01, L02 och L04 – AB053498

Förteckning över fastigheter där ledning ska raderas och inskrivning finns.

Kommun	Fastighet	Rättighet	Åtgärd
Norrhälje	Igelsta 2:6	70/4884	Dödas
		75/3575	Dödas
		76/449	Dödas
		85/4767	Dödas
Norrhälje	Igelsta 5:1	70/4883	Dödas
		76/449	Dödas
Norrhälje	Igelsta 5:2	76/449	Dödas
Norrhälje	Norra Råda 1:6	71/1967	Dödas
		86/26288	Berörs delvis
		95/3701	Berörs ej
		95/8635	Berörs ej
		95/8637	Berörs ej
		05/3308	Berörs ej
Norrhälje	Norra Råda 2:16	70/5540	Dödas
		74/9651	Dödas
Norrhälje	Norra Råda 2:41	70/5540	Dödas
		74/9651	Dödas
Norrhälje	Norra Råda 2:48	70/4888	Dödas
		70/5540	Dödas
		74/9651	Dödas
Norrhälje	Norra Råda 4:2	95/8636	Berörs ej
Norrhälje	Norra Råda 4:3	70/4890	Dödas
		76/1563	Berörs ej
		84/16522	Berörs ej
		95/3702	Berörs ej
		05/3328	Berörs ej
Norrhälje	Norrmärjum 1:16	98/10987	Berörs ej
Norrhälje	Odenslund 1:7	70/4893	Dödas
		70/4894	Dödas
Norrhälje	Odenslund 1:8	70/4894	Dödas
Norrhälje	Stabby 1:12	23/348	Berörs ej
		70/5176	Dödas
		70/5177	Dödas



Kommun	Fastighet	Rättighet	Åtgärd
Norrtälje	Stabby 2:7	18/120	Saknas
		70/4895	Dödas
Norrtälje	Stabby 2:8	24/212	Saknas
		75/14552	Dödas
Norrtälje	Stabby 2:20	85/21689	Dödas
Norrtälje	Stabby 3:4	18/119A	Saknas
		70/4896	Dödas
Norrtälje	Stabby 3:12	28/307	Saknas
Norrtälje	Stabby 3:14	70/4897	Dödas
Norrtälje	Stabby 3:18	18/119A	Saknas
Norrtälje	Stabby 4:2	19/252	Saknas
		70/4895	Dödas
Norrtälje	Stabby 5:5	19/252	Saknas
Norrtälje	Ströja 4:1	70/4898	Dödas
		85/4766	Dödas
Norrtälje	Söderby-Ekeby 4:13	73/10700	Dödas
Norrtälje	Söderby-Norrby 2:7	75/3576	Dödas
Norrtälje	Söderby-Norrby 2:14	85/7197	Dödas
		95/14788	Dödas
Norrtälje	Söderby-Vik 1:2	95/14788	Dödas
Norrtälje	Söderby-Vik 1:3	95/14788	Dödas
Norrtälje	Söderby-Väsby 1:4	70/4899	Dödas
Norrtälje	Söderby-Åby 1:6	70/4900	Dödas
Norrtälje	Söderby-Åby 1:15	70/4901	Dödas
Norrtälje	Söderby-Åby 2:4	70/4902	Dödas
		97/14356	Berörs ej
		99/7560	Dödas
Norrtälje	Söderby-Åby 2:8	70/5536	Dödas
		97/14360	Berörs ej
Norrtälje	Söderby-Åby 2:13	97/14360	Berörs ej
Norrtälje	Södermarjum 8:22	76/9458	Berörs ej
Norrtälje	Södra Råda 3:1	70/4891	Dödas
		73/6405	Dödas
Norrtälje	Södra Råda 3:5	73/6405	Dödas
Norrtälje	Södra Råda 3:41	73/6405	Dödas
Norrtälje	Södra Råda 3:47	73/6405	Dödas
Norrtälje	Södra Råda 3:48	73/6405	Dödas

513

Bilaga ~~sk~~  
Lantmäteriet  
Ink 2008 -12- 0 1  
Dnr

Kommun	Fastighet	Rättighet	Åtgärd
Norrtälje	Södra Råda 3:49	73/6405	Dödas
Norrtälje	Södra Råda 3:50	73/6405	Dödas
Norrtälje	Södra Råda 3:51	73/6405	Dödas
Norrtälje	Södra Råda 8:1	70/4892	Dödas
Norrtälje	Södra Råda 8:2	70/4892	Dödas

### Sammanställning över rättigheter som ska dödas

70/4883
70/4884
70/4888
70/4890
70/4891
70/4892
70/4893
70/4894
70/4895
70/4896
70/4897
70/4898

70/4899
70/4900
70/4901
70/4902
70/5176
70/5177
70/5536
70/5540
71/1967
73/6405
73/10700
74/9651

75/3575
75/3576
75/14552
76/449
85/4766
85/4767
85/7197
85/21689
95/14788
99/7560

## Underrättelse om slutförande av förrättning

2011-11-22

Ärendenummer  
AB053498

Förrättningslantmätare  
Matilda Johansson

«FirmaTitel»  
«Namn» «coAdress»  
«Utdelningsadress»  
«Extrafält»  
«Postadress»

**Ärende** Ledningsrättsförrättning avseende starkströmsledningar samt fastighetsreglering avseende upphävande av avtalsservitut berörande Söderby-Karl i Norrtälje kommun

Kommun: Norrtälje

Län: Stockholm

### Information

Denna underrättelse och information sänds ut till samtliga sakägare. **Tidigare beslutad ledningsrätt**  
2006-09-18 fattades beslut om ledningsrätt (0188-06/104.1) avseende dels starkströmsledning om högst 24 kV luftledning och dels starkströmsledning om högst 24 kV jordkabel. Ledningshavare är Vattenfall Eldistribution AB.

Beslutet togs som sk preliminärbeslut, vilket innebär att ledningsrätt uppläts i berörda fastigheter innan tekniska arbeten m m var klara. Då ledningsarbeten numera är helt utförda kan ärendet slutföras i sin helhet.

### Innehåll i det avslutande beslutet

**Följande frågor behandlas i det avslutande beslutet:**

- Ändring av ledningsrättens sträckning över Stabby 3:5
- Ersättningsbeslut i samband med upplåtelsen.
- Fastighetsbildnings-, tillträdes och ersättningsbeslut avseende upphävande av avtalsservitut.
- Beslut om fördelning av förrättningskostnader.
- Beslut om att avsluta förrättningen.

### Ersättningsfrågor

För ersättning gäller i huvudsak expropriationslagens ersättningsregler (se 13 § ledningsrättslagen). Det innebär att ersättning ska betalas för marknadsvärdeminskning på berörda fastigheter och eventuell annan ersättningsgill skada.

- marknadsvärde-  
minskning Avseende markåtkomst för jordkabel föreligger avtal mellan de flesta fastighetsägare och ledningshavare. I de fall luftledning finns har lantmäteriet bedömt att berörda fastigheter inte berörs av något ytterligare intrång, varför ingen ersättning skall utgå.
- annan ersättnings-  
gill skada Det förutsätts att samtliga skador som uppkommit vid nydragning av jordkabel och luftledning har reglerats efter det att arbetet utförts. Någon ytterligare ersättning för annan skada bedöms därför inte vara aktuell.
- samfällad mark För samfällad mark, där intrånget för varje delägarfastighet bedöms ha ett värde som understiger 3 % av gällande prisbasbelopp enligt bestämmelserna i 6 kap 6§ fastighetsbildningslagen, utgår ersättning endast till delägare som framställer yrkande om det under förrättningen.
- Sista dag för syn-  
punkter, yrkanden,  
mm Om Ni bedömer att ledningsrätten har påverkat Er fastighet (medfört ökat intrång/marknadsvärde-minskning) eller om Ni har krav på ytterligare ersättning för uppkomna skador skall yrkanden om detta inkomma till Lantmäterimyndigheten **senast den 14 december 2011**.
- Yrkandena skall vara skriftliga. Inkomna yrkanden behandlas i det avslutande beslutet.
- Ev. frågor besvaras av Matilda Johansson, tel. 0176-22 55 97.
- Förrättnings-  
besluten Förrättningen beräknas preliminärt att **avslutas den 11 januari 2012**. Det förefaller inte att finnas något behov av ytterligare ett sammanträde, varför förrättningen bedöms kunna slutföras utan att ett nytt sammanträde hålls. Underrättelse om beslut (med överklagningsanvisning) kommer att skickas ut till berörda fastighetsägare efter avslutningsbeslutet.
- Förrättnings-  
kostnader Samtliga förrättningskostnader betalas av Vattenfall Eldistribution AB.



- marknadsvärde-  
minskning Avseende markåtkomst för jordkabel föreligger avtal mellan de flesta fastighetsägare och ledningshavare. I de fall luftledning finns har lantmäteriet bedömt att berörda fastigheter inte berörs av något ytterligare intrång, varför ingen ersättning skall utgå.
- annan ersättnings-  
gill skada Det förutsätts att samtliga skador som uppkommit vid nydragning av jordkabel och luftledning har reglerats efter det att arbetet utförts. Någon ytterligare ersättning för annan skada bedöms därför inte vara aktuell.
- samfällid mark För samfällid mark, där intrånget för varje delägarfastighet bedöms ha ett värde som understiger 3 % av gällande prisbasbelopp enligt bestämmelserna i 6 kap 6§ fastighetsbildningslagen, utgår ersättning endast till delägare som framställer yrkande om det under förrättningen.
- värdeutlåtande För de fall där ersättningsreglering ännu inte är klar, har särskilt värdeutlåtande upprättas av förordnad sakkunnig (Mats Lundevaller, Forum Fastighetsekonomi AB, Nyköping). Utdrag ur värdeutlåtandet som berör er fastighet bifogas denna underrättelse.
- Lantmäteriet avser att besluta i enlighet med det angivna värdeutlåtandet. Beloppen kommer att justeras genom uppräknig med konsumentprisindex och avkastningsränta från värdetidpunkten oktober 2006 fram till beslutsdagen.
- Sista dag för syn-  
punkter, yrkanden,  
mm Om Ni bedömer att ledningsrätten har påverkat Er fastighet (medfört ökat intrång/marknadsvärdeminskning) eller om Ni har krav på ytterligare ersättning för uppkomna skador skall yrkanden om detta inkomma till Lantmäterimyndigheten **senast den 14 december 2011.**
- Yrkandena skall vara skriftliga. Inkomna yrkanden behandlas i det avslutande beslutet.
- Ev. frågor besvaras av Matilda Johansson, tel. 0176-22 55 97.
- Förrättnings -  
besluten Förrättningen beräknas preliminärt att avslutas den **11 januari 2012.** Det förefaller inte att finnas något behov av ytterligare ett sammanträde, varför förrättningen bedöms kunna slutföras utan att ett nytt sammanträde hålls. Underrättelse om beslut (med överklagningsanvisning) kommer att skickas ut till berörda fastighetsägare efter avslutningsbeslutet.

Förrättnings -  
kostnader

Samtliga förrättningskostnader betalas av Vattenfall Eldistribution AB.



NACKA TINGSRÄTT  
Mark- och miljödomstolen

Lantmäteriet  
Ink. 2012-06-21  
05 3498  
Dnr. AB053498

**KLAGANDE**

Torbjörn Wallberg  
Viks Byväg 40  
761 74 Norrtälje

**SVARANDEN**

Vattenfall Eldistribution AB

**ÖVERKLAGAT BESLUT**

Lantmäteriets beslut 2012-02-09 i ärende nr AB053498, se bilaga 1

**SAKEN**

Ledningsrättsförrättning samt fastighetsreglering berörande Norrtälje Söderby-Karl;  
nu fråga om ersättning

**DOMSLUT**

Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.

4  
Överex 520a  
ab 6

**DOM**

2012-05-28  
meddelad i  
Nacka Strand

Mål nr F 1689-12

**NACKA TINGSRÄTT**

Enhet 3

BEVIS 2012-06-20

Beslutet  Domen  
har vunnit laga kraft.

*Gudrun Råberg*  
Gudrun Råberg



### BAKGRUND

Lantmäteriet i Stockholm (LM) beslutade, efter ansökan från Vattenfall Eldistribution AB, den 9 februari 2012 om bl.a. ändring och nyupplåtelse av ledningsrätt. Ledningen är befintlig. Beslut om ersättning fattades samma dag av LM. Torbjörn Wallberg yrkade ersättning med sammanlagt 23 875 kr, varav 19 875 kr för förlorad skörd och 4 000 kr för telefonkostnader och anvisningar av marken. Till grund för den ersättning, 22 000 kr, som klaganden, Torbjörn Wallberg, erhållit ligger en av klaganden upprättad redogörelse avseende skador på fastigheten Norrtälje Söderby-Vik 1:4. Uppgifterna i redogörelsen har legat till grund för LM:s ersättningsbeslut. LM tillerkände honom ersättning med 22 000 kr för förlorad skörd och anvisningar av mark (vattenavledning från ledningsområdet). Ersättning avseende telefonkostnader ansågs dock inte utgöra en ersättningsgill kostnad.

### YRKANDEN OCH GRUNDER

Torbjörn Wallberg har överklagat LM:s beslut att inte tillerkänna honom ersättning för telefonkostnader och yrkar att han ska medges ersättning för sådana kostnader med 1 875 kr. Grunden för yrkandet är att Vattenfall Eldistribution AB inte givit Torbjörn Wallberg möjlighet att besiktiga det öppna schaktet.

### DOMSKÄL

Mark- och miljödomstolen har med stöd av 16 kap. 8 § första stycket fastighetsbildningslagen (1970:988) avgjort målet utan sammanträde och med stöd av 15 § andra stycket 1 p lagen (1996:242) om domstolsärenden utan kommunikering.

Ersättning till markägaren kan enligt 12 och 13 §§ ledningsrättslagen (1973:1144) bestämmas för inlösen av mark om sådan blir aktuell, eller för det intrång som upplåtelsen innebär om marken inte inlöses. Frågan om ersättning för telefonkostnader har prövats av LM och har inte ansetts utgöras en sådan kostnad som föranleder rätt till ersättning. Mark- och miljödomstolen delar LM:s bedömning. Torbjörn Wallbergs överklagande ska därmed avslås.

NACKA TINGSRÄTT  
Mark- och miljödomstolen

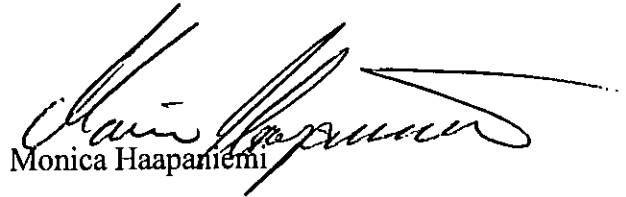
DOM

**HUR MAN ÖVERKLAGAR**, se bilaga 2 (DV 427)

Överklagande senast den 18 juni 2012.



Karin Frick



Monica Haapaniemi

---

I domstolens avgörande har deltagit rådmannen Karin Frick, ordförande, och det tekniska rådet Monica Haapaniemi.

## Protokoll

2012-02-09

Ärendenummer  
AB053498Förrättningslantmätare  
Matilda JohanssonNACKA TINGSRÄTT  
Enhet 3INKOM: 2012-03-22  
MÅLNR: F 1689-12  
AKTBIL: 1

Ärende **Ledningsrättsförrättning avseende starkströmsledningar samt fastighetsreglering avseende upphävande av avtalsservitut berörande Söderby-Karl i Norrtälje kommun**

Kommun: Norrtälje

Län: Stockholm

Sammanfattning I detta protokoll redovisas beslut om:

- ◆ Ändring av ledningsrättens sträckning över Stabby 3:5
- ◆ Upplåtelse av ledningsrätt att även omfatta Stabby 3:14
- ◆ Ersättningsbeslut i samband med upplåten ledningsrätt.
- ◆ Fastighetsbildnings-, tillträdes- och ersättningsbeslut avseende upphävande av avtalsservitut.
- ◆ Ersättning till sakkunnig
- ◆ Fördelning av förrättningskostnader
- ◆ Avslut

Handläggning Utan sammanträde.

Sökande och sak-ägare Se sakägarförteckning, aktbilaga SA1.

Hänvisning till författningar m.m. LL Ledningsrättslagen (1973:1144)  
FBL Fastighetsbildningslagen (1970:988)  
Med ledning avses enligt 3 § LL även anordningar som erfordras för dess ändamål.

Yrkande Se ansökan aktbilaga A1-2. Se tidigare protokoll aktbilagorna PR1-2.

Ersättningsyrkanden från markägare, aktbilaga F, G och H.

Redogörelse

2006-09-18 fattades beslut om ledningsrätt (0188-06/104.1) avseende dels starkströmsledning om högst 24 kV luftledning och dels starkströmsledning om högst 24 kV jordkabel. Ledningshavare är Vattenfall Eldistribution AB.

Beslutet togs som sk preliminärbeslut, vilket innebär att ledningsrätt

uppläts i berörda fastigheter innan tekniska arbeten m m var klara. Därefter har byggnation av den nya kraftledningen genomförts. Ändring av ledningsrättens sträckning över Stabby 3:5 har skett. I anslutning till byggnation har även Stabby 3:14 berörts till mindre del. Överenskommelse har träffats mellan ledningshavare och fastighetsägare, aktbilaga J. I övrigt överensstämmer utförd ledningssträckning med den beslutade ledningsrätten.

Beträffande Stabby 3:5 och 3:14 har ändrade förhållanden som väsentligt inverkar på frågan inträtt till följd av den reviderade ledningsdragningen. Prövning får därför ske vid ny förrättning (33 § LL). Omprövningen innebär att ledningsrätt på Stabby 3:5 som registrerats 2006-10-26 (akt 0188-06/104) ändras och att ny upplåtelse av ledningsrätt sker på Stabby 3:14.

Åtgärderna uppfyller villkoren i 6-11§ LL.

Efter byggnationen har underrättelse om förrättningens slutförande skickats till berörda sakägare som har beretts möjlighet att inkomma med synpunkter om de ansåg att någon fråga ej var reglerad, aktbilaga 1. I fall där överenskommelse inte kunnat träffas har med underrättelse om förrättningens slutförande bifogats värdeutlåtande, aktbilaga 2. Förordnande av sakkunnig, aktbilaga PR3.

Synpunkter med yrkanden har därefter inkommit rörande ersättningen, aktbilaga F, G och H.

Inkomna synpunkter är av sådan art att nytt sammanträde för att avsluta förrättningen inte är nödvändigt.

Inskrivna avtalsservitut ersätts av ledningsrätt. De är därför onyttiga och kan upphävas. I ursprungsansökan, aktbilaga A begärdes även att avtalsservitut som omfattas av ledningsrätten ska upphävas. Vattenfall har inkommit med förteckning på aktuella avtalsservitut, aktbilaga K.

#### Ledningsbeslut

##### Ändring av ledningsrätt

Befintlig ledningsrätt 0188-06/104.1 ska ändras avseende Stabby 3:5 enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA13 och BE2.

##### Ny upplåtelse av ledningsrätt – ledningsbeslut II

Ny ledningsrätt ska upplåtas beträffande Stabby 3:14 enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA13 och BE2.

I övrigt gäller ledningsbeslut registrerat 2006-10-26, akt 0188-06/104 oförändrat.

- Fastighets- bildningsbeslut Fastighetsreglering skall ske enligt beskrivning, aktbilaga BE3.
- Tillträdesbeslut Angående ändring av ledningsrättens (0188-06/104.1) sträckning över Stabby 3:5 och ny upplåtelse på Stabby 3:14 får tillträde ske så snart ledningsbeslutet vunnit laga kraft.
- Tillträde avseende upphävande av avtalsservitut får ske när fastighetsbildningsbeslut vunnit laga kraft.
- Ersättningar - redogörelse För ersättning gäller i huvudsak expropriationslagens ersättningsregler (se 13 § ledningsrättslagen). Det innebär att ersättning ska betalas för marknadsvärdeminskning på berörda fastigheter och eventuell annan ersättningsgill skada.
- marknadsvärdeminskning Avseende markåtkomst för jordkabel föreligger avtal mellan de flesta fastighetsägare och ledningshavare. I de fall luftledning finns har lantmäteriet bedömt att berörda fastigheter inte berörs av något ytterligare intrång, varför ingen ersättning skall utgå.
- annan ersättningsgill skada Det förutsätts att samtliga skador som uppkommit vid nydragning av jordkabel och luftledning har reglerats efter det att arbetet utförts. Någon ytterligare ersättning för annan skada bedöms därför inte vara aktuell.
- inkomna yrkanden Berörda sakägare har beretts möjlighet att inkomma med synpunkter om de avsett att någon fråga ej var reglerad, aktbilagorna 1 och 2.
- Fastighetsägarna till Stabby 3:5 m.fl. har inkommit med invändningar, se aktbilaga F.
- Fastighetsägaren till Söderby-Vik 1:4 har inkommit med yrkande, se aktbilaga G.
- Fastighetsägaren till Norra Råda 4:3 har inkommit med yrkande, se aktbilaga H.
- Förrättningslantmätarens (flm) bedömning av dessa invändningar och yrkanden, se ersättningsbeslut nedan.
- Ersättningsbeslut **Skäl:**
- För befintliga ledningssträckor med luftledning som ersätts med jordkabel har sökanden framfört att ledningsrätten inte innebär ett utökat intrång på fastigheterna mot gällande rättigheter.
- Delar av ledningssträckan har omfattats av avtalsservitut.
- Ersättning för bestående skada och intrång anses därmed ha skett i

samband med dessa ledningars tillkomst. Att den befintliga rättigheten omvandlas till en ledningsrätt med motsvarande inskränkningar i fastighetens nyttjande bedöms inte medföra något ytterligare intrång och orsakar inte skada i övrigt.

Några yrkanden om ersättning för dessa ledningssträckor har ej framställts från ägarna till berörda fastigheter.

För ledningssträckor med ny markförlagd jordkabel utgår ersättning. För de fall där ersättningsreglering ännu inte är klar, har särskilt värdeutlåtande upprättats av förordnad sakkunnig, se utdrag ur värdeutlåtande aktbilaga I.

#### *Synpunkter aktbilaga F*

Synpunkter har inkommit från ägarna till Stabby 3:5 m.fl., aktbilaga F. Värdebedömning från sakkunnig bedöms kunna ligga till grund för ersättningsreglering beträffande Stabby 3:5 m.fl. med följande tillägg. Vattenfall Eldistribution AB har tidigare erbjudit ersättning för bearbetning och insådd av ny vall inom och utom ledningsrättsområdet. Denna post har ej tagits upp i värdeutlåtandet. Ett tillägg för denna del bör påföras värdebeloppet med 7000 kr avseende 20 timmars bedömd arbetstid. Totalt belopp uppgår därefter till 17 700 kronor (23 830 kronor uppräknat med konsumentprisindex (KPI) och avkastningsränta enligt räntelagen).

#### *Yrkande aktbilaga G*

Yrkande har inkommit från ägarna till Söderby-Vik 1:4, aktbilaga G. Dräneringar som skadats i samband med nedläggning av jordkabel skall åtgärdas av Vattenfall Eldistribution AB enligt överenskommelse mellan Vattenfall Eldistribution AB och markägaren. Det får tolas föreligga ett samband mellan skadad dränering och bortfall av skörd. Dräneringen har uppenbarligen påverkats av ledningsföretaget. Till följd av att dräneringen ej fungerat har det blivit ett skördebortfall 2007-2009 avseende korn- och havresådd. Den berörda ytan enligt markägaren är 0,75 ha. Markägaren har begärt ersättning för totalt 19 875 kronor. Det begärda beloppet bedöms skäligt.

Angående begärd ersättning för telefonkostnader och anvisningar av mark bedöms att ersättning för telefonkostnader inte kan utgå. Anvisningar av mark får man uppfatta som vattenavledning från ledningsområdet med omgivningar. För det skall ersättning utgå.

Den totala ersättning som bedöms skälig uppgår till 22 000 kr.

#### *Yrkande aktbilaga H*

Yrkande har inkommit från ägaren till Norra Råda 4:3, aktbilaga H. Yrkandet innebär en ersättning på 4000 kronor. Markägaren anser att

åkermark där ledning grävts ner är ojämnt ihopschaktat och att sten sticker upp. Frågan har kontrollerats med Vattenfalls slutbesiktningsprotokoll, varvid ingen synpunkt angiven för Norra Råda 4:3 framkommit. Ingen ersättning skall utgå.

**Beslut:**

Ersättning ska betalas enligt ersättningslängd, aktbilaga ER1 direkt till respektive fastighetsägare.

Ersättningarna ska erläggas inom tre månader efter det att ersättningsbeslutet vunnit laga kraft.

Beslut om ersättning till sakkunnig

**Skäl:**

Ersättning till sakkunnig ska utgå och utgör förrättningskostnad enligt 2 kap 6 § fjärde stycket FBL.

Kostnaden för Mats Lundevaller, F Forum Fastighetsekonomi AB, medverkan som sakkunnig har enligt faktura uppgått till 42 162 kronor. Beloppet har bedömts skäligt och har förskottats av lantmäterimyndigheten. Förrättningslantmätaren (flm) har använt värdeutlåntandet som underlag för sin slutliga värdebedömning till grund för ersättningen.

**Beslut:**

Ersättning till sakkunnig bestäms till 42 162 kronor.

Talan mot beslut om ersättning till sakkunnig ska föras särskilt enligt 15 kap. 2 § FBL.

Beslut fördelning av förrättningskostnad

Vattenfall Eldistribution AB.

Aktmottagare

Vattenfall Eldistribution AB.

Avslutningsbeslut

Förrättningen avslutas.

Överklagande

Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att lämna eller skicka en skrivelse till:

Lantmäterimyndigheten

Box 328

761 24 NORRTÄLJE

Besöksadress: Industrigatan 2 i Norrtälje

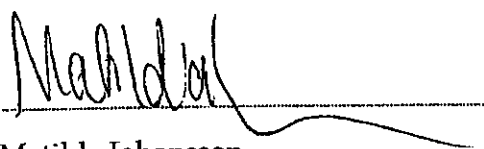
Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom tre veckor från avslutningsdagen ifråga om beslut om ersättning till sakkunnig samt inom fyra veckor ifråga om övriga beslut. Detta innebär

att skrivelsen måste ha kommit in senast den 1 mars 2012 vad avser beslut om ersättning till sakkunnig och senast den 8 mars 2012 för övriga beslut. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer och redogör för vad ni anser ska ändras och varför.

Vid protokollet



Matilda Johansson

Granskat... KB





## Hur man överklagar - dom i mål som har överklagats till mark- och miljödomstolen

Den som vill överklaga mark- och miljödomstolens dom ska göra detta skriftligen. Skrivelsen ska skickas eller lämnas till mark- och miljödomstolen. Överklagandet prövas av Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt.

Överklagandet ska ha kommit in till mark- och miljödomstolen inom tre veckor från domens datum. Sista dagen för överklagande finns angiven på sista sidan i domen.

För att ett överklagande ska kunna tas upp i Mark- och miljööverdomstolen fordras att prövningstillstånd meddelas. Mark- och miljööverdomstolen lämnar prövningstillstånd om

1. det finns anledning att betvivla riktigheten av det slut som mark- och miljödomstolen har kommit till,
2. det inte utan att sådant tillstånd meddelas går att bedöma riktigheten av det slut som mark- och miljödomstolen har kommit till,
3. det är av vikt för ledning av rättstillämpningen att överklagandet prövas av högre rätt, eller
4. det annars finns synnerliga skäl att pröva överklagandet.

Om prövningstillstånd inte meddelas står mark- och miljödomstolens avgörande fast.

Det är därför viktigt att det klart och tydligt framgår av överklagandet till Mark- och miljööverdomstolen varför klaganden anser att prövningstillstånd bör meddelas.

Skrivelsen med överklagande ska innehålla uppgifter om

1. den dom som överklagas med angivande av mark- och miljödomstolens namn, datum för domen samt målnummer,
2. den ändring av mark- och miljödomstolens dom som klaganden vill få till stånd,
3. grunderna (skälen) för överklagandet,
4. de omständigheter som åberopas till stöd för att prövningstillstånd ska meddelas, samt
5. de bevis som åberopas och vad som ska styrkas med varje bevis.

Skriftliga bevis som inte lagts fram tidigare ska ges in samtidigt med överklagandet.

Till överklagandet ska bifogas lika många kopior av skrivelsen som det finns motparter i målet. Har inte klaganden bifogat tillräckligt antal kopior, framställs de kopior som behövs på klagandens bekostnad.

Ytterligare upplysningar lämnas av mark- och miljödomstolen. Adress och telefonnummer finns på första sidan av domen.

## Dagboksblad

Ärendenummer  
AB053498Ärende **Ledningsrättsförrättning avseende starkströmsledningar samt fastighetsreglering avseende upphävande av avtalsservitut berörande Söderby-Karl i Norrtälje kommun**

Kommun: Norrtälje

Län: Stockholm

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2005-12-02	Ärendet upplagt. Ärendeansvarig Jeanette Wäfors		Jeanette Wäfors
2005-12-04	Ansökan inkommen. (Infört i dagboken 2006-01-02)	A	Helena Sundström
2005-12-28	Jeanette Wäfors har överlåtit ärendet till Helena Sundström (HESUND)		Jeanette Wäfors
2006-01-02	Bekräftelse av ansökan.		Pia Kihlström
2006-01-25	Adressetiketter till VF.		Pia Kihlström
2006-02-22	Meddelande fr Emma Pöppel på VF om datum för info-möte.		Pia Kihlström
2006-03-01	Kompletterande etiketter till VF.		Pia Kihlström
2006-03-21	Medverkan vid info-möte.		Pia Kihlström
2006-04-24	Helena Sundström har överlåtit ärendet till Sara Engström (SARENG)		Helena Sundström
2006-05-24	Kallelse till lm-smtr den 21 juni 2006. Sakförklarad	B1	Pia Kihlström
2006-05-29	Underr om smtr till deläg i samf mark.		Pia Kihlström
2006-06-08	Påminnelse om delg.kvitto.		Pia Kihlström
2006-06-12	2006-06-12- 2006-06-21: Upprepade försök att nå ägarna till Söderby-Åby 2:13 utan resultat.		Pia Kihlström
2006-06-13	Yttrande inkom fr LST.	C1-C4	Pia Kihlström
2006-06-13	Förhandsbesked fr Vv.	D1-2	Pia Kihlström
2006-06-13	Föreskrifter för vattenområde inkommit fr LST.	E1	Pia Kihlström

AB053498

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2006-06-13	Yttrande fr Tekniska kontoret, VA-avd, Norrtälje kommun inkommet.	E2	Pia Kihlström
2006-06-21	Sammanträde - protokoll	PR1	Pia Kihlström
2006-06-30	Sara Engström har överlåtit ärendet till Pia Kihlström (PIAK)		Sara Engström Askelin
2006-06-30	Protokoll fr smtr utsänt t sakäg tills med följebrev.		Pia Kihlström
2006-07-04	Inkom samråd från Norrtälje kommun, BN: ingen erinran.		Pia Kihlström
2006-07-07	Inkom samråd från Nortälje kommun, VA-avd. (osäkert när handlingen inkom till LM AB-län).		Pia Kihlström
2006-07-11	Delg.kvitto inkom från Karin Jansson, Södermarjum 8:26.		Pia Kihlström
2006-07-24	Ulrika Södrén, Södra Råda 2:23 ringt. Har övertagit fast av sin far, sökt lagfart, men dett är ännu ej klart. Vill ha in sin namnuppgift på fastigheten så att posten även kommer till henne.		Pia Kihlström
2006-07-26	Påminnelse om delgivning samt info om ärendet skickat i rek brev med MB (personlig utlämning) skickad till Nils Håkan Jansson, Söder-Åby 2:8, 2:13.		Pia Kihlström
2006-08-04	Mottagningsbevis inkom från Nils Håkan Jansson, Söderby-Åby 2:8 m fl.		Pia Kihlström
2006-08-10	Inkom delg.kvitto från Håkan Jansson (nr 4, 4 och 6???)		Pia Kihlström
2006-08-11	Inkom delg.kvitto fr Håkan Jansson (nr 3???)		Pia Kihlström
2006-08-15	Inkom delg.kvitto från Håkan Jansson (nr 8, 9 och 10???)		Pia Kihlström
2006-08-15	Brev till Håkan Jansson med bekräftelse om att vi mottagit hans delg.kvitton		Pia Kihlström
2006-08-17	Inkom delg.kvitto fr Håkan Jansson (nr 7 och 11).		Pia Kihlström
2006-08-21	Reviderade kartor fr Jörgen Lindberg, Västerås		Pia Kihlström

AB053498

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2006-08-30	Samtal med Fredrik Malmgren, EltelNetworks. Jag skickar senaste versionen av förr.kartor till honom för granskning.		Pia Kihlström
2006-09-05	Fredrik Malmgren ringt. Kartorna ser OK ut. Jag sammanställer frågetecken kring ett antal fastigheter (om de berörs) och mailar över till honom.		Pia Kihlström
2006-09-05	Svar från Fredrik Malmgren med uppgift på vilka av dessa som berörs. Det konstateras att följande ej skall belastas av lr: Söderby-Norrby 1:13, 3:38, 2:12, Stabby 1:19 och 3:14.		Pia Kihlström
2006-09-05	Plockat bort ovanstående från ärendet samt delägare i berörda ga. Samtliga ordföranden erhåller information om beslut.		Pia Kihlström
2006-09-05	Beställt slutliga förrättningskartor av Jörgen Lindberg, LM Västerås.		Pia Kihlström
2006-09-05	Meddelande från Fredrik Malmgren: Söderby-Norrby 1:15 berörs endast av rasing, Söderby-Åby 1:15 berörs ej av ledningsrätten (ledningen omdragen norr fastigheten). Ang luftledningar: det är ny ledning i samma sträckning som den gamla, men med nya stolpplatser. Vid sammanträdet den 21 juni 2006 har man gått igenom beskrivningen och där är det noterat att det är befintlig ledning (befintligt ledn.område).		Pia Kihlström
<del>2006-09-14</del> 2006-09-18	<del>Fastigheter och ägare</del> Beslut om ledningsrätt som preliminärfråga. Protokoll Underrättelse till samtliga fast.ägare, ordf i vägsamf samt en delägare i resp samfällt område förutom Södemarjum s:8 där båda deläg underrättas om beslut.	PR2 B2 BE A1-13	Pia Kihlström
2006-09-20	Carl Gustaf Collin, Odenslund 1:2 ringt. Vill att det i slutliga akten tas in någon form av förteckning över hur många meter som blivit ersatt på de olika fastigheterna. Att detta finns dokumenterat för framtiden. Flm informerade om att det görs en ers.sammanställning och av den ska det kunna framgå vad som ersatts.		Pia Kihlström
2006-09-25	Per Hansson, ombud för ägaren till Stabby 8:1 ringt. Har ej fått PR1. Jag lovar skicka till honom o		Pia Kihlström

AB053498

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
	fast.ägaren. PH upplyser på nytt om att det är mycket trångt där kabeln ska förbi fastigheten.		
2006-09-25	Skickat PR1 till Per Hansson och fast.ägaren till Stabby 8:1.		Pia Kihlström
2006-10-19	Beslut taget i preliminärfråga.		Pia Kihlström
	beslutet taget 18/9, ej ändrat status i Trossen förrän 19/10		Pia Kihlström
2006-10-26	Beslut registrerade i fastighetsregistret.2006-10-26		Automatisk anteckning
2007-04-24	Arne Gustavsson, VF ringt. Dags att börja med ledningsarbetena, entreprenör utsedd. Markägarna har informerats om byggstart och då har några meddelat att de inte känner till att ett beslut tagits.VF har inga uppgifter på vilka det är i dagsläget.		Pia Kihlström
2008-03-03	Maud Östlund, Stabby 3:5 ringt. Ledningen har ej byggts enligt beslut. Ersättningsberäkningen stämmer ej med hur ledningen byggts. Lovat återkomma efter koll med VF.		Pia Kihlström
2008-03-03	Mail till Arne Gustafsson och Frida Ihlis VF med frågor från MÖ.		Pia Kihlström
2008-03-04	Mail inkom fr Elis Carlsson, VF som i sin tur varit i kontakt med underentreprenörer, Svefa mfl. Enligt deras uppgift har man pratat ihop sig om förändringarna. Möjligtvis har inte värderingen beaktat detta, men den skall justeras i så fall.		Pia Kihlström
2008-03-06	Ringt Maud Östlund. Berättat vad VF meddelat mig. Meddelat att alla återstående frågor som ej lösts via ÖK med VF kommer att hanteras inom förrättningen i anslutning till avslut.		Pia Kihlström
2008-09-01	Ärendet är överflyttat till Lantmäteriet från Lantmäterimyndigheten i STOCKHOLM län.		Automatisk anteckning
2008-09-09	Lena Edebro-Karlsson har skickat förteckning "fastigheter och ägare" samt datautdrag avseende de s k "gula ledningarna" (som ska raseras) till Frida Ihlis, Vattenfall för genomgång. Samtidigt har fråga ställts		Pia Kihlström

AB053498

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
	om en sträcka med befintlig ledningsrätt (gällande en lednings som rivs).		
2008-12-01	Sammanställning över vilka avtalsservitut som ska upphävas samt kopior av dessa inkom fr VF.	K	Kristina Thimberg
2008-12-22	Pia Kihlström har överlåtit ärendet till Kristina Thimberg (KRIRIN)		Pia Kihlström
2009-01-14	Markupplåtelseavtal och värderingsprotokoll för Söderby-Åby 2:19 inkom fr VF.		Kristina Thimberg
2009-01-15	Handlingar för Söderby-Åby 2:19 inkom igen fr VF.		Kristina Thimberg
2009-01-16	Pärm med påskrivna värderingsprotokoll mm inkom fr VF.		Kristina Thimberg
2009-10-22	Kristina Thimberg har överlåtit ärendet till Catharina Hökby (CATHOK)		Kristina Thimberg
2010-05-20	Inkom: E-postförfrågan från Frida Ihlis ang ev ersättning till Stabby 3:12.		Catharina Hökby
2010-06-15	Telefonsamtal till Frida Ihlis. Ersättningsbeslut inte taget än. Det finns ett värderingsprotokoll för Stabby 3:12, men ingen uppgift om ersättningen är betald eller inte. Ihlis önskar få kopia på ersättningsprotokollet.		Catharina Hökby
2010-06-15	Utsänt till Frida Ihlis: kopia på ersättningsprotokoll för Stabby 3:12.		Catharina Hökby
2010-08-24	Telefonsamtal från Ulf Östlund. Vattenfall har enligt Östlund frångått ledningsdragningen i ledningsrättsbeslutet med 20-25 m, samt lagt till en sträckning som inte finns med i beslutet. Östlund och VF har mot bakgrund av detta inte kommit överens om ersättningen. Lm meddelar att detta får utredas vidare när ärendehandläggningen återupptas.		Catharina Hökby
2011-05-13	E-post meddelande till Yvonne Johansson på VF. Flm frågade om några fler överenskommelser kunnat träffats och även om ledningssträckningen.		Matilda Johansson
2011-06-27	Telefonsamtal med Yvonne Johansson på VF. Flm meddelade att det är lite drygt 40 000 kr som är		Matilda Johansson

AB053498

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
	nedlagt på ärendet. Y. Johansson tycker att det är okej att LM delfakturerar ärendet. Flm uppskattade ca pris för återstående del till ca 60 arbetstimmar. Timtaxa 1250 kr/timme. Y. Johansson skall skicka in vidimerad kopia på ök med fastighetsägarna på Stabby 3:14. Flm informerade om att det kommer att göras en besiktning av området samt att ett sammanträde kommer att hållas i oktober 2011. Därefter beräknar flm att avsluta förrättningen.		
2011-06-28	Överenskommelse om ledningsrätt berörande Stabby 3:14 inkom	J	Matilda Johansson
2011-07-04	Delfaktura 80066940 utskickad (45 475 kr)		Viveca Boström
2011-09-06	Besiktning av ledningen där ÖK ej har kunnat träffats av flm och Kjell Björkhult. Vid Stabby 3:5 stödde vi på Östlud som visade var ledningen går idag.		Matilda Johansson
2011-09-06	Telefonsamtal med B. Persson delägare av Stabby 3:12 som ej är nöjd med ersättningen. Säger att det behövs ett lass grus till nedfarten.		Matilda Johansson
2011-09-07	Flm försökt att nå Erik Hagfäldt ägare till Södra Råda 8:1 och 8:2 utan att lyckas. Flm fick svar att nästa vecka är E. Hagfäldt anträffbar.		Matilda Johansson
2011-09-07	Telefonsamtal med Frida Ihlis VF. Hon skall skicka den inmätta ledningssträckning till flm.		Matilda Johansson
2011-09-13	Inmätt sträckning inkom		Matilda Johansson
2011-09-19	Förordnande av sakkunnig	PR3	Matilda Johansson
2011-09-20	Kopior av förordnande av sakkunnig utskickat till berörda sakägare		Matilda Johansson
2011-10-03	Telefonsamtal med Mats Lundevaller som önskar kopia av ansökan, beskrivning. Flm har skickat kopior av ansökan, beskrivning och protokoll via e-post.		Matilda Johansson
2011-10-03	Delfaktura 80075250 utskickad (29 562,50)		Viveca Boström
2011-10-18	Telefonsamtal med Mats Lundevaller.		Matilda Johansson

AB053498

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2011-11-17	Värdeutlåtande inkom	I	Matilda Johansson
2011-11-23	Skickat underrättelse inför avslutande av förrättning med värdeutlåtande till de berörda fastighetsägare	2	Matilda Johansson
2011-11-24	Skickat underrättelse inför avslutande av förrättning	1	Matilda Johansson
2011-11-24	skapat "skuggärende" för fastighetsregleringen upphävande av avtalsservitut (AB113466)		Matilda Johansson
2011-11-28	Telefonsamtal med Torbjörn Wallberg ägare av Söderby-Vik 1:4 som har synpunkter på återställandet av marken. Flm hänvisade till Vattenfall och kommer inte de överens så kan han inkomna med ett skriftligt yrkande om ersättning som lantmäteriet så behandlar.		Matilda Johansson
2011-11-29	Telefonsamtal med Lotta Flink ägare av Norra Råda 3:7 som är delägare i samfälligheter.		Matilda Johansson
2011-12-07	E-post ifrån/till Y. Johansson		Matilda Johansson
2011-12-07	Telefonsamtal med Y. Johansson		Matilda Johansson
2011-12-12	Telefonsamtal med Eva Lundqvist ägare av Södra Råda 3:1		Matilda Johansson
2011-12-13	E-post från Linda Svensson VF		Matilda Johansson
2011-12-13	Telefonsamtal med Y. Johansson, VF, som meddelar att VF inte fått fram någon lista över vilka rättigheter som skall dödas. Skall återkomma med en sådan i första veckan i januari 2012. Flm får skjuta på avslutningsdatumet.		Matilda Johansson
2011-12-15	Yrkande om ersättning inkom från Öslunds, Stabby 3:5 m.fl.	F	Matilda Johansson
2011-12-15	Yrkande om ersättning inkom från Torbjörn Wallberg, Söderby-Vik 1:4	G	Matilda Johansson
2011-12-15	Yrkande om ersättning inkom från Ingvar Eriksson, Norra Råda 1:17	H	Matilda Johansson
2012-01-09	Telefonsamtal med Torbjörn Wallberg som meddelar flm att anledningen till förlorad skörd är p.g.a. att		Matilda Johansson



AB053498

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
	dräneringarna inte blev ordentligt åtgärdade. T. Wallberg har varit i kontakt med Magnus Lommerdahl och de har kommit överens om att dräneringarna skall åtgärdas.		
2012-01-10	Telefonsamtal med Y. Johansson, VF. Angående Söderby-Vik 1:4 skall VF åtgärda dräneringarna. Flm meddelade att anledningen till yrkad ersättning för förlorad skörd är enligt markägaren p.g.a. att dräneringarna inte återställts.  angående Norra Råda 4:3 skall Y. Johansson kolla upp om det finns besiktningsprotokoll, om VF har gjort någon notering.		Matilda Johansson
2012-01-12	E-postmeddelande från Y. Johansson med bifogat besiktningsprotokoll. Enligt Projektledaren nedan så står det inte om någon markskada på Norra Råda 4:3.		Matilda Johansson
2012-02-10	Nytt och ändrat i FR		Viveca Boström
2012-02-15	Underrättelse om avslut utskickat		Matilda Johansson
2012-02-22	Faktura 80152 19b utskickad (10037492		
	varav 42162,42 avser värdering) del faktura		VB
2012-02-09	Beskrivning, Protokoll, ersättningslängd	BEL-3 PR4/ERI	
	Sakägareförteckning	SAI	
2012-02-09	Beslut taget		
2012-02-28	Överklagande inkom från Torbjörn Wallberg, Söderby-Vik 1:4	J	VB
2012-06-21	MHDs dom 2012-05-28, Mål nr F1689-12, med laga kraft 2012-06-20		VB
2012-09-11	Aletkopior utskickad		VB
2012-09-19	Slutfaktura utskickad (6 837,50)		VB